

**Заказчик:** Администрация Апсуанского сельского поселения   
Адыге-Хабльского района

Карачаево-Черкесской Республики

**Муниципальный контракт:** № 18/11 от 17.10.2016 года

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АПСУАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АДЫГЕ-ХАБЛЬСКОГО РАЙОНА**

**КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**Том 2. Материалы по обоснованию**

**Генеральный директор** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.Н. Панин**

Ставрополь, 2017 г.

**АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор ООО «ФОК-Юг» |  | Д.Н. Панин |
| Руководитель проекта,  канд. геогр. наук | подпись | Р.К. Махмудов |
| Архитектор |  | И.О. Полевич |
| Архитектор | подпись | К.Н. Воронин |
| Начальник отдела социально-экономического планирования, канд. геогр. наук | подпись | В.М. Эшроков |
| Руководитель отдела геоинформационного анализа,  канд. геогр. наук | подпись | А.А. Черкасов |
| Главный инженер-картограф | подпись | М.А. Пархоменко |
| Инженер-картограф | подпись | Н.В. Верозуб |
| Аналитик отдела социально-экономического планирования, канд. эконом. наук | подпись | Г.Г. Мовсесян |
| Аналитик отдела социально-экономического планирования | подпись | В.С. Проскурин |
|  | подпись |  |
| Аналитик отдела природоохранного и экологического анализа |  | Е.А. Рокотова |
|  | подпись |  |

Оглавление

[АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ 2](#_Toc501962252)

[СОСТАВ ПРОЕКТА 5](#_Toc501962253)

[ОПРЕДЕЛЕНИЯ 6](#_Toc501962254)

[ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ 11](#_Toc501962255)

[ВВЕДЕНИЕ 12](#_Toc501962256)

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 13](#_Toc501962257)

[1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Апсуанского сельского поселения 13](#_Toc501962258)

[1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации, субъекта Российской Федерации 14](#_Toc501962259)

[1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития сельского поселения 17](#_Toc501962260)

[2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 20](#_Toc501962261)

[2.1 Экономико-географическое положение Апсуанского сельского поселения. Положение муниципального образования в системе расселения 20](#_Toc501962262)

[2.2 Границы Апсуанского сельского поселения 24](#_Toc501962263)

[2.3 Природные условия и ресурсы 27](#_Toc501962264)

[2.3.1 Геологическое строение, рельеф, инженерно-геологические условия, инженерно-строительное районирование 27](#_Toc501962265)

[2.3.2 Климатическая характеристика 31](#_Toc501962266)

[2.3.3 Водные ресурсы 33](#_Toc501962267)

[2.3.4 Почвы и сельскохозяйственные ресурсы 37](#_Toc501962268)

[2.3.5 Минерально-сырьевые ресурсы 39](#_Toc501962269)

[2.3.6 Земельные ресурсы 39](#_Toc501962270)

[2.3.7. Рекреационные ресурсы 41](#_Toc501962271)

[2.4 Особо охраняемые природные территории (ООПТ) 43](#_Toc501962272)

[2.5 Демография и трудовые ресурсы 43](#_Toc501962273)

[2.6 Социальная инфраструктура 56](#_Toc501962274)

[2.7 Охрана объектов культурного наследия 73](#_Toc501962275)

[2.8 Общая характеристика экономики сельского поселения 82](#_Toc501962276)

[2.9 Транспортная инфраструктура 90](#_Toc501962277)

[2.10 Инженерная инфраструктура 94](#_Toc501962278)

[2.11 Экологическое состояние территории 104](#_Toc501962279)

[3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 120](#_Toc501962280)

[3.1 Пространственно-планировочная организация территории 120](#_Toc501962281)

[3.1.1 Функциональное зонирование территории муниципального образования 121](#_Toc501962282)

[3.1.2 Система зеленных насаждений сельского поселения 126](#_Toc501962283)

[3.2 Земельный фонд 128](#_Toc501962284)

[3.3 Прогноз численности населения сельского поселения 130](#_Toc501962285)

[3.4 Жилищный фонд 134](#_Toc501962286)

[3.5 Предложения по развитию социальной инфраструктуры 137](#_Toc501962287)

[3.6 Направления развития экономики и гипотеза социально- экономического развития 148](#_Toc501962288)

[3.7 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры 152](#_Toc501962289)

[3.8 Инженерная подготовка территории 155](#_Toc501962290)

[3.9 Развитие инженерной инфраструктуры 158](#_Toc501962291)

[3.10. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия 167](#_Toc501962292)

[3.11 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории 168](#_Toc501962293)

[3.12 Охрана окружающей среды. Мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду 183](#_Toc501962294)

[3.12 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 185](#_Toc501962295)

[4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ (ИСКЛЮЧАЕМЫХ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ АПСУАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 209](#_Toc501962296)

[5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 213](#_Toc501962297)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 215](#_Toc501962298)

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначения** | **Наименование** | **Примечание** |
| **ПЗ** | **Пояснительная записка** |  |
| ПЗ – 1 | Том 1. Положение о территориальном планировании |  |
| ПЗ – 2 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта |  |
| **ГЧ** | **Графическая часть** |  |
| ГЧ – 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Апсуанского сельского поселения | М 1:10 000 |
| ГЧ – 2 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Апсуанского сельского поселения | М 1:10 000 |
| ГЧ – 3 | Карта функциональных зон и зон с особыми условиями использования территории Апсуанского сельского поселения | М 1:10 000 |
| ГЧ – 4 | Карта территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Апсуанского сельского поселения | М 1:10 000 |
| ГЧ – 5 | Карта современного состояния использования территории в границах населенных пунктов Апсуанского сельского поселения | М 1: 5 000 |
| ГЧ – 6 | Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах населенных пунктов Апсуанского сельского поселения | М 1: 5 000 |
| ГЧ – 7 | Карта функциональных зон и зон с особыми условиями использования территории в границах населенных пунктов Апсуанского сельского поселения | М 1: 5 000 |

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящем генеральном плане Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики применяются нижеследующие термины с соответствующими определениями.

**Анализ** – общенаучный метод научного исследования (познания) явлений и процессов, в основе которого лежит изучение составных частей, элементов изучаемой системы.

**Воспроизводство населения** – процесс непрерывного возобновления и смены людских поколений в результате естественного движения населения.

**Генеральный план** – проектный документ, на основании которого осуществляется планировка, застройка, реконструкция и иные виды градостроительного освоения территорий.

**Город** – населенный пункт с числом жителей не менее 12 тысяч человек, 85% из которых составляют рабочие, служащие и члены их семей.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

**Градостроительное зонирование** – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Градостроительные регламенты** – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**Граница городского, сельского населенного пункта** – законодательно установленная линия, отделяющая земли городского или сельского населенного пункта от иных категорий земель.

**Естественное движение населения** – совокупность процессов рождаемости и смертности, приводящих к приросту (убыли) населения, и обеспечивающих непрерывное возобновление и смену людских поколений.

**Земельный участок** – часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные; санитарно-защитные зоны; зоны охраны объектов природно-культурного наследия (памятников истории и культуры); объекты культурного наследия народов Российской Федерации; водоохранные зоны; зоны охраны источников питьевого водоснабжения; зоны охраняемых объектов; иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и инструкций.

**Инфраструктура** – (лат. i№fra – «ниже», «под» и лат. structura – «строение», «расположение») – комплекс взаимосвязанных обслуживающих структур или объектов, составляющих и/или обеспечивающих основу функционирования системы.

**Концепция генерального плана** – главная идея (ведущий замысел) и основной конструктивный принцип реализации градостроительного и пространственного развития сельского поселения.

**Красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

**Линия регулирования застройки** – граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или от границ земельного участка.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане сельского поселения, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты федерального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации. Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса РФ областях, определяются Правительством Российской Федерации, за исключением объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства. Виды объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, определяются Президентом Российской Федерации.

**Отрасль** – отдельная область науки, знаний, производства и т.п.; определённая сфера деятельности, занятий и т.п.

**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

**Правила землепользования и застройки** – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Синтез** – общенаучный метод познания, заключающийся в соединении или объединении ранее разрозненных вещей или понятий в целое или набор (противоположен анализу).

**Специализация производства** – производство однородной продукции на одном предприятии (группе предприятий).

**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

**Территориальное планирование** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Функциональные зоны –** зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

гг. – годы.

ГОСТ – государственный стандарт.

ЗАО – закрытое акционерное общество.

КЧР – Карачаево-Черкесская Республика.

км – километр.

км2 – квадратный километр.

м – метр.

м2 – квадратный метр.

м3 – кубический метр.

млн – миллион.

НГП – нормативы градостроительного проектирования.

НИР – научно-исследовательская работа.

ОАО – открытое акционерное общество.

ООО – общество с ограниченной ответственностью.

ПАО – публичное акционерное общество.

р. – река.

РФ – Российская Федерация.

с. – село.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СКФО – Северо-Кавказский федеральный округ.

СНиП – строительные нормы и правила.

СП – свод правил.

СП (Апсуанское) – Апсуанское сельское поселение

СТП – схема территориального планирования.

т – тонна.

тыс. – тысяча.

чел. – человек.

**ВВЕДЕНИЕ**

Основанием для выполнения проекта генерального плана Апсуанского сельского поселения является муниципальный контракт № 18/11 от 17.10.2016 года на выполнение «Генерального плана Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики», заключенного администрацией Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики с компанией ООО «ФОК-Юг».

В качестве исходных данных для выполнения указанной работы послужили:

- Схема территориального планирования Карачаево-Черкесской республики, утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской республики от 20.09.2012 №382 (в редакции постановления Правительства Карачаево-Черкесской республики от 02.08.2016 №192);

- документы территориального планирования и градостроительного зонирования Карачаево-Черкесской республики (схемы территориального планирования, генеральные планы городских округов и сельских населенных пунктов, правила землепользования и застройки);

- статистические данные о численности и составе населения Адыге-Хабльского муниципального района, в том числе в разрезе населенных пунктов в его составе;

- стратегия и государственные программы Карачаево-Черкесской республики;

- стратегия и государственные программы Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской республики;

- статистические данные, характеризующие социально-экономическое развитие Апсуанского сельского поселения, Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской республики за 2011-2016 гг.;

- поступившие предложения органов местного самоуправления муниципального образования Апсуанского сельского поселения, Адыге-Хабльского муниципального района и заинтересованных лиц;

- другие сведения и данные об уровне развития транспорта в Апсуанском сельском поселении, Адыге-Хабльского муниципального района.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Апсуанского сельского поселения**

Основная цель генерального плана Апсуанского сельского поселения – обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учета интересов юридических и физических лиц при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, а также определение требований и перспектив развития территории сельского поселения на первую очередь (до 2022 г.) расчетный (до 2042 г.) сроки.

Для достижения поставленной цели были установлены и решены следующие задачи:

1. Дать комплексную характеристику современных особенностей пространственного и социально-экономического состояния Апсуанского сельского поселения.

2. Провести анализ документов территориального планирования федерального, регионального и муниципального уровней для определения перечня и характеристик объектов, планируемых для размещения на территории сельского поселения.

3. Определить основные проблемы, ограничивающие пространственное и социально-экономическое развитие Апсуанского сельского поселения.

4. Подготовить обоснование вариантов размещения на территории сельского поселения регионального и местного значения.

5. Разработать предложения по развитию социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и направления развития экономики Апсуанского сельского поселения.

6. Выявить и проанализировать градостроительные ограничения развития сельского поселения.

7. Сформировать и обосновать предложения по изменению границ сельского поселения и населенных пунктов.

**1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации, субъекта Российской Федерации**

Проект Генерального плана Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики (далее – Апсуанского сельское поселение) выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 октября 2002 года № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования,  
экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*[[1]](#footnote-1);

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 24 февраля 2004 года № 84-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Карачаево-Черкесской Республики»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 25 октября 2004 года № 30-РЗ «О местном самоуправлении в Карачаево-Черкесской Республике»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 28 октября 2016 года № 65-РЗ «О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О местном самоуправлении в Карачаево-Черкесской Республике»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 13 марта 2008 года № 16-РЗ  «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района и наделении их соответствующим статусом» (принят Народным Собранием (Парламентом);

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 01 марта 2010 года № 11-РЗ (с изменениями на: 03 декабря 2015 года) «Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 года № 61-РЗ (с изменениями на: 30 ноября 2016 года) «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»;

- Закон Карачаево-Черкесской Республики от 20 июня 2006 г. № 36-РЗ (с изменениями на: 12 апреля 2016 года) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 16 июля 2012 года № 291 «Об утверждении положения о государственном надзоре за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной участков недр местного значения на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Постановление главного управления Карачаево-Черкесской Республике по тарифам и ценам от 27 августа 2012 года № 33 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по электроснабжению при отсутствии приборов учета на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Постановление главного управления Карачаево-Черкесской Республике по тарифам и ценам от 28 августа 2012 года № 38 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальной услуги по природному газу при отсутствии приборов учета газа на территории Карачаево-Черкесской Республики»;

- Постановление главного управления Карачаево-Черкесской Республике по тарифам и ценам от 10 декабря 2014 года № 138 «Об утверждении на территории Карачаево-Черкесской Республики нормативов потребления коммунальной услуги по потреблению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах, применяемые для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета»;

- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 30 июня 2015 года № 60 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики».

**1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития сельского поселения**

При разработке проекта Генерального плана Апсуанского сельского поселения использовались следующие планы и программы комплексного социально-экономического развитияАпсуанского сельского поселения:

- Схема территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 20 сентября 2012 года № 382 (с изменениями на: 02 августа 2016 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие промышленности, связи, информатизации общества, энергетики, транспорта и дорожного хозяйства Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2017 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 365 (с изменениями на: 20 января 2016 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 358;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Социальная защита населения в Карачаево-Черкесской Республике на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 359;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Стимулирование экономического развития Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2017 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 360;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «развитие образования в Карачаево-Черкесской Республике на 2014 - 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 366 (с изменениями на: 06 декабря 2016 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие здравоохранения Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 362;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие туризма в Карачаево-Черкесской Республике до 2017 года», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28 апреля 2015 года № 108;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие физической культуры и спорта в Карачаево-Черкесской Республике на 2014-2016 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 368;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие культуры Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2017 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 19 апреля 2016 года № 101;

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Молодежь Карачаево-Черкесии на 2014-2018 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 371 (с изменениями на: 07 апреля 2014 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие водохозяйственного комплекса и охрана окружающей среды в Карачаево-Черкесской Республике до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 27 сентября 2013 года №318 (с изменениями на: 6 июня 2014 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Животный мир Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2018 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 372 (с изменениями на: 25 апреля 2014 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Развитие лесного хозяйства Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 373 (с изменениями на: 25 декабря 2015 года);

- Государственная программа Карачаево-Черкесской Республики «Обеспечение мероприятий гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2016 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 года № 374;

- Схема территориального планирования Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики;

- Стратегия социально-экономического развития Адыге-Хабльского муниципального района (от 28 октября 2009 года № 50);

- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской республики (утверждена Решением Совета № 10 от «23» 06. 2016 г.);

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Апсуанского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской республики (утверждена Решением Совета № 11 от «23» 06. 2016 г.);

- Инвестиционные предложения Интернет портала об инвестиционной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике (официальный сайт: http:// http://i№vestkchr.com).

**2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**2.1 Экономико-географическое положение Апсуанского сельского поселения. Положение муниципального образования в системе расселения**

Статус Апсуанского муниципального образования определен Законом Карачаево-Черкесской Республики от 25.03.2005 № 37-РЗ «О наделении муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района соответствующим статусом».

Апсуанское муниципальное образование является сельским поселением в составе Адыге-Хабльского муниципального района, расположенного на территории Карачаево-Черкесской Республики.

В состав Апсуанского сельского поселения входят следующие населенные пункты:

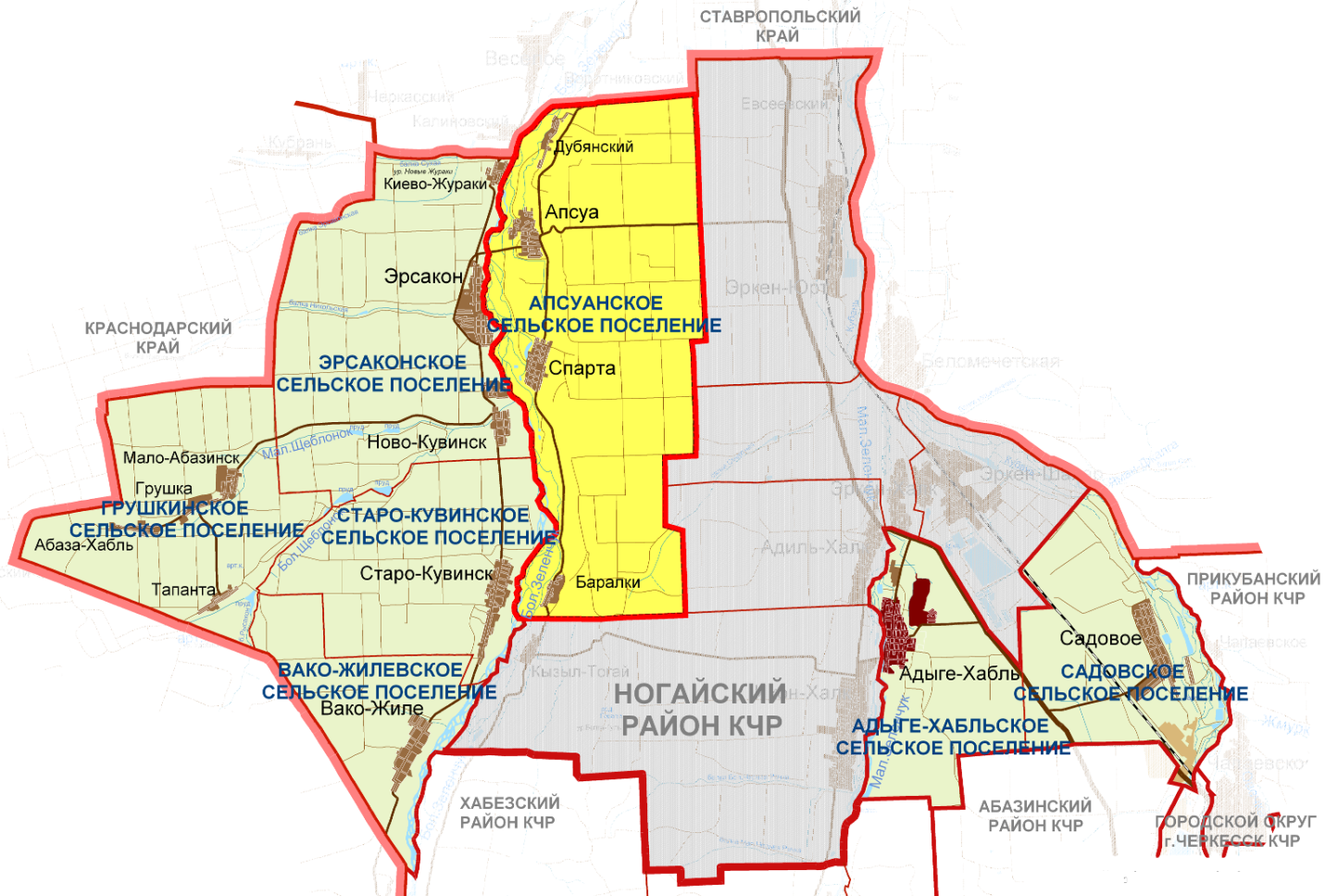
* аул Апсуа,
* хутор Дубянский,
* аул Баралки,
* село Спарта.

**Таблица 1 – Реестр зарегистрированных в АГКГН географических названий населённых пунктов на 20.09.2016 Карачаево-Черкесская Республика[[2]](#footnote-2)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер | Название географического объекта | Тип объекта | Географические координаты | |
| Широта | Долгота |
| 0116376 | Апсуа | аул | 44°27' с.ш. | 41°48' в.д. |
| 0300035 | Баралки | аул | 44°21' с.ш. | 41°49' в.д |
| 0300036 | Дубянский | хутор | 44°29' с.ш. | 41°49' в.д. |
| 0088889 | Спарта | село | 44°25' с.ш. | 41°48' в.д. |

Территорию Апсуанского сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения сельского поселения, рекреационные земли, земли для развития сельского поселения, независимо от форм собственности и целевого назначения, находящиеся в пределах границ Апсуанского сельского поселения.

Административным центром сельского поселения является - аул   
Апсуа, расположенный в 22,00 км от районного центра   
аула Адыге-Хабль. Расстояние от центра поселения до административного центра Карачаево-Черкесской Республики – города Черкесск – составляет около 45 км.



**Рисунок 1. Положение Апсуанского сельского поселения в системе расселения Адыге-Хабльского муниципального района[[3]](#footnote-3)**

Данное муниципальное образование занимает приграничное положение в северной части Адыге-Хабльского района, северо-западнее его административного центра аула Адыге-Хабль. Северная часть Апсуанского сельского поселения проходит по границе Карачаево-Черкесской Республики со Ставропольским краем, восточная и южная – по границе Адыге-Хабльского района с Ногайским районом КЧР. На юге-западе Апсуанское сельское поселение граничит со Старо-Кувинским сельским поселением, на востоке – с Эрсаконским сельским поселением Адыге-Хабльского района.

Апсуанское сельское поселение – третье по численности населения муниципальное образование в районе, уступает только Адыге-Хабльскому и Эрсаконскому сельским поселениям.

Площадь территории Апсуанского сельского поселения составляет   
8612,7 га. И является самфм крупным в районе. Данное муниципальное образование занимает 26,5% территории Адыге-Хабльского района и 0,6% територии Карачаево-Черкесской Республики.

Численность населения Апсуанского сельского поселения составляет 2151 человек или 14% от населения района. По национальному составу представлены национальности: абазины, черкесы, русские, греки, украинцы, ногайцы, карачаевцы, армяне, абхазы, лезгины, чеченцы. Плотность сети населенных пунктов Апсуанского СП составляет 47 н.п. 1000 км2, плотность населения 22,1 человек на км2. что составляет 27% территории Адыге-Хабльского района.

Среди автомобильных дорог, проходящих по территории поселения, наибольшую значимость имеют: региональная автомагистраль соединяющая соседние сельские поселения. Железные дороги на территории поселения отсутствуют.

Прямого транспортного сообщения с административным центром района аул Апсуа не имеет. Транспортная связь осуществляется через территорию Ногайского района по дорогам: Ураковская – Эрсакон, Адыге-Хабль – Кызыл-Тогай.

Внешний транспорт в Апсуанском сельском поселение представлен автомобильным видом транспорта и автодорогами. Судоходные реки на территории поселения отсутствуют. Услуги воздушного транспорта оказываются населению в аэропорте «Минеральные Воды» КМВ, расположенного в 140 км от аула Апсуа и аэропорта г. Ставрополь.

Ближайшая железнодорожная станция (Ураковская) расположена на территории Ногайского района в ауле Эркен-Юрт в 9 км от аула Апсуа, где население СП может пользоваться услугами пригородного пассажирского железнодорожного транспорта. Услуги пассажирского транспорта дальнего следования оказываются на железнодорожной ст. Невинномысская, расположенной на территории Ставропольского края.

Все транспортные связи МО с районным центром, соседними СП Адыге-Хабльского и Ногайского районов, г. Черкесском и с соседними районами осуществляются автомобильным транспортом. Перевозки грузов осуществляют, как специализированными автотранспортными предприятиями, так и всеми хозяйствующими субъектами района и муниципального образования.

Основной экономической специализацией Поселения является сельское хозяйство и животноводство. В растениеводстве преобладает зерновые культуры. Кроме этого в Поселении выращивают картофель и овощи открытого грунта.

В животноводстве преобладают продукты крупного рогатого скота – мясо и молоко.

**2.2 Границы Апсуанского сельского поселения**

Границы Апсуанского сельского поселения установлены и нанесены в проекте в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и текстовым описанием, приведенным в Законе Карачаево-Черкесской Республики от 13.03.2008 № 16-РЗ[[4]](#footnote-4) «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района».

|  |
| --- |
| К закону Карачаево-Черкесской Республики  «Об установлении границ муниципальных образований  На территории Адыге-Хабльского  Муниципального района »    Описание границы муниципального образования Апсуанское сельское поселение  (В редакции Закона Карачаево-Черкесской Республики  от 18.04.2008 г. № 27-РЗ)  Началом описания прохождения границы муниципального образования Апсуанское сельское поселение (далее по тексту - муниципальное образование) является условная узловая точка 6/4, которая находится в северо-западной части муниципального образования на середине западного рукава реки Большой Зеленчук, на стыке границ Апсуанского, Эрсаконского муниципальных образований Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики по смежеству со Ставропольским краем.  От условной узловой точки 6/4 граница муниципального образования проходит в северо-восточном направлении по середине реки Большой Зеленчук до поворотной межевой точки, далее в восточном направлении по существующей административной границе Адыге-Хабльского района по смежеству со Ставропольским краем граница проходит 4100 м до условной узловой точки 6/5, которая находится в северо-восточной части Апсуанского муниципального образования, на стыке границ Апсуанского муниципального образования Адыге-Хабльского района и Эркен-Юртского муниципального образования Ногайского района Карачаево-Черкесской Республики по смежеству со Ставропольским краем.  От условной узловой точки 6/5 граница муниципального образования проходит вдоль восточной стороны полезащитной лесополосы 4000 м в южном направлении по существующей границе сельскохозяйственного производственного кооператива имени Кирова по смежеству с сельскохозяйственным производственным кооперативом "Эркин-Юртский" до автомобильной дороги республиканского значения "Ураковская - Эрсакон" до точки 1.  От точки 1, граница муниципального образования проходит, пересекая автомобильную дорогу республиканского значения "Ураковская - Эрсакон", вдоль восточной стороны полезащитной лесополосы 3625 м, в южном направлении по существующей границе сельскохозяйственного производственного кооператива имени Рамазана Кужева по смежеству с сельскохозяйственным производственным кооперативом "Эркин-Юртский" до поворотной межевой точки, далее в западном направлении - 425 м до точки 2.  От точки 2 граница муниципального образования проходит вдоль восточной стороны полезащитной лесополосы по существующей границе сельскохозяйственного производственного кооператива имени Кирова по смежеству с сельскохозяйственным производственным кооперативом "Эркин-Юртский" в южном направлении - 3550 м, в западном - 975 м, в южном - 980 м до полевой дороги, далее граница проходит по существующей границе сельскохозяйственного производственного кооператива "Баралкинское" по смежеству с сельскохозяйственным производственным кооперативом "Эркин-Юртский" в южном - 1270 м, в юго-восточном - 535 м, пересекая балку Смертная, в южном – 2520м, до условной узловой точки 6/12, которая находится в юго-восточной части муниципального образования, на стыке границ Апсуанского муниципального образования Адыге-Хабльского района и Адиль-Халкского. Икон-Халкского муниципальных образований Ногайского района.  От условной узловой точки 6/12 граница муниципального образования проходит в западном направлении по существующей границе сельскохозяйственного производственного кооператива "Баралкинское" по смежеству с сельскохозяйственным производственным кооперативом имени Халмурзы Кумукова, пересекая полевую дорогу, автомобильную дорогу, соединяющую аул Апсуа и аул Кызыл-Тогай до условной узловой точки 6/13, которая находится в юго-западной части муниципального образования на середине реки Большой Зеленчук на стыке границ Апсуанского, Старо-Кувинского муниципальных образований Адыге-Хабльского района и Икон-Халкского муниципального образования Ногайского района.  От условной узловой точки 6/13 граница муниципального образования проходит в северном направлении по середине реки Большой Зеленчук до условной узловой точки 6/14, которая находится в западной части муниципального образования на середине реки Большой Зеленчук, на стыке границ Апсуанского, Эрсаконского и Старо-Кувинского муниципальных образований Адыге-Хабльского района.  От условной узловой точки 6/14 граница муниципального образования проходит общим направлением на север по середине реки Большой Зеленчук до условной узловой точки 6/4, от которой начиналосьописание прохождения границы муниципального образования. |

**2.3 Природные условия и ресурсы**

2.3.1 Геологическое строение, рельеф, инженерно-геологические условия, инженерно-строительное районирование

Территория Апсуанского СП принадлежит Скифской эпигерцинской плите с равнинным рельефом земной поверхности (южная часть Скифской плиты).

Сельское поселение расположено в северной степной части Карачаево-Черкесской Республики, которая характеризуется полого-волнистой равниной, пересекаемой с юга на север рекой Большой Зеленчук.

Территория сосредоточена в основном, на водораздельном плато и рек Большой Зеленчук и Малый Зеленчуки и на западном склоне долины р. Большой Зеленчук. Поверхность равнины ровная со слабым уклоном на север и незначительным уклоном в сторону реки.

Рельеф имеет сравнительно спокойный характер. Высота над уровнем моря – от 420 до 640 м.

Самые низкие отметки – в районе находятся между населёнными пунктами Киево-Жураки и Дубянск.

Территория поселения отличается достаточно сложными инженерно-геологическими условиями. Основными факторами, осложняющими строительство, являются: широкое развитие просадочных и набухающих грунтов, подтопление и затопление, пестрый литологический состав грунтов с различными физико-механическими свойствами. В целом грунтовые условия территории удовлетворительные.

Инженерно-геологические условия Апсуанского сельского поселения определяются его рельефом и геоморфологией, геологическим строением и тектоникой, гидрогеологическими условиями, опасными природными процессами (геологическими и гидрометеорологическими).

**Территории, благоприятные для градостроительного освоения.** Экзогенные процессы не проявляются. Мероприятия по инженерной подготовке территории не требуются. К данной категории относится большая территории поселения.

**Территории, не подлежащие градостроительному освоению**. В данную группу входят территории поселения, на которых запрещено вести строительство каких-либо объектов в соответствии с действующим законодательством, это памятники истории, культуры и археологии, рекреационно-оздоровительные территории, кладбища, скотомогильники. В соответствии с Законом РФ №2395-1 от 21.02.1992 «О недрах» на территориях залегания и добычи полезных ископаемых допустимы виды использования земельных участков, исключительно связанные с их эксплуатацией.

**Опасные природные процессы и их распространение.**

Согласно сейсмическому районированию территория поселения находится в зоне 8 баллов (СП 14.13330.2010).

*Оползни -* это скользящие смещения масс горных пород вниз по склону, возникающие из-за нарушения равновесия, вызываемого различными причинами (подмывом пород водой, ослаблением их прочности вследствие выветривания или переувлажнения осадками и подземными водами, систематическими толчками, неразумной хозяйственной деятельностью человека и др.). Оползни могут быть на всех склонах с крутизной 20° и более и в любое время года. Они различаются не только скоростью смещения пород (медленные, средние и быстрые), но и своими масштабами. Скорость медленных смещений пород составляет несколько десятков сантиметров в год, средних - несколько метров в час или в сутки и быстрых - десятки километров в час и более. К быстрым смещениям относятся оползни-потоки, когда твердый материал смешивается с водой, а также снежные и снежно-каменные лавины. Следует подчеркнуть, что только быстрые оползни могут стать причиной катастроф с человеческими жертвами.

Комиссией Управления природных ресурсов России по КЧР при участии ФГУ «К-ЧФГИ», представителями Адыге-Хабльского района были обследованы пункты, пострадавшие в результате паводка, прошедшего в июне 2002 года и расположенные в зоне активных оползневых и эрозивных процессов.

Вследствие обследования территории Апсуанского СП была выявлена оползневая зона, расположенная в северо-восточной части аула Апсуа по ул. Школьная 1, 2, 3, 4, 5 (пять домов); ул. Молодежная 11, 13(два дома); ул. Подгорная 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (семь домов), восточной части с. Спарта по ул. Кирова 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 36 (девятнадцать домов); пер. Подгорный 1,2 (два дома), восточной части аула Баралки по пер. Магазинный 1, 2, 3 (три дома), пер. Черкесский 3, 5, 7, 9 (четыре дома); пер. Майский 3, 5, 7 (три дома).

Активное развитие оползней на рассматриваемой территории определяет необходимость инженерной подготовки вновь осваиваемых территорий, защиты и укрепления застроенных оползневых и оползнеопасных склонов в пределах поселения.

При проектировании противооползневых сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.

При выборе защитных мероприятий и сооружений и их комплексов следует учитывать виды возможных деформаций склона (откоса), уровень ответственности защищаемых объектов, их конструктивные и эксплуатационные особенности.

Противооползневые сооружения проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2011.

Если применение мероприятий и сооружений активной защиты полностью не исключает возможность образования оползней и обвалов, а также в случае технической невозможности или нецелесообразности активной защиты, следует предусматривать мероприятия пассивной защиты (приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем, улавливающие сооружения и устройства, противообвальные галереи и др.).

*Затопление.* Затопление - это процесс заполнения водой пониженных частей речной поймы, береговой зоны водоема в результате повышения уровней воды водотока, водоема или подземных вод, приводящий к образованию свободной поверхности воды на участке территории.

В 2002 году на территории Адыге-Хабльского района, в том числе и Апсуанского СП был зафиксирован катастрофический паводок, связанный с разливом р. Б. Зеленчук, в результате чего произошел подмыв берега р. Б. Зеленчук, что привело к активизации оползневых процессов.

Западная часть аула Апсуа по ул. Набережная, ул. Западная, ул. Мирская, ул. Новая, ул. Октябрьская, ул. Гагарина, ул. Широкая, ул. Комсомольская, ул. Красноармейская, ул. Магазинная, ул. Молодежная, ул. Первомайская, ул. Школьная, ул. Южная, юго-западная и северная часть х. Дубянский, территория западнее западной окраины с. Спарта и прибрежная часть аула Баралки подвержены затоплению при 1 % паводке р. Б. Зеленчук (см. графические материалы).

Затопление обычно является естественным процессом, вызываемым интенсивными осадками и весенним снеготаянием. При строительстве населенных пунктов обычно учитываются зоны затопления, для которых рассчитываются уровни воды различной повторяемости. Для борьбы с затоплениями принимаются различные меры, начиная от временной эвакуации людей и кончая строительством защитных дамб.

Для уменьшения вредного воздействия вод проводятся берегоукрепительные работы и другие мероприятия по защите населения и объектов промышленного, хозяйственного назначения. Ниже представлен реестр защитных берегоукрепительных сооружений, находящихся на территории Адыге-Хабльского района.

**Таблица 2. Защитные берегоукрепительные сооружения на территории Адыге-Хабльского района, 2012 г.[[5]](#footnote-5)**

| Наименование объекта | Местоположение объекта | Функции | Собственник | Характеристики защитных сооружений | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Берегоукрепление | |
| Протяженность, км | Материал |
| Берегоукрепление | р. Большой Зеленчук, расстояние от устья – 15 км  а. Апсуа | Защита населения от наводнения и паводковых вод | Апсуанское СП | 0,45 км | Гравийно-галечная смесь, ж/б плиты |
| Берегоукрепление | р. Большой Зеленчук, расстояние от устья – 21 км  с. Спарта | Защита населения от наводнения и паводковых вод | Апсуанское СП | 3,0 км | Гравийно-галечная смесь |

*Подтопление.* Подтопление– это повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

Подтопление территории осуществляется грунтовыми водами, первым от поверхности водоносным горизонтом. Глубина их залегания определяется климатическими условиями региона, особенностями геологического строения, геоморфологическими условиями, степенью дренированности территории и другими факторами.

Ежегодно во время выпадения обильных осадков, образующимися поверхностными ливневыми водами с восточных склонов Апсуанского сельского поселения, а так же вследствие инфильтрации воды в грунт, подтоплению подвергается восточная часть х. Дубянский по пер. Речной 1-10 (десять домов), ул. Первомайская 10, 11, 12, 21, 23 (пять домов), северная часть аула Апсуа по ул. Октябрьская, западная часть по ул. Набережная (1 дом), ул. Западная, ул. Мирская (пять домов), ул. Новая (десять домов), ул. Широкая, восточная часть по ул. Подгорная, а так же территория аула Баралки по пер. Магазинный 5,7,9 (три дома); пер. Черкесский 6, 8, 10 (три дома); пер. Майский *2,* 4, 6 (три дома).

Подтопление территории Апсуанского СП также может быть вызвано повышением уровня грунтовых вод вследствие инфильтрации р. Б. Зеленчук.

В результате подтопления происходит подъём уровня подземных вод выше критических глубин. Водой заполняются погреба и подвалы зданий, подтапливаются фундаменты, в низинах вода достигает поверхности, заливает огороды.

Подтопление, заболачивание, затопление возникает там, где изменен баланс подземных вод в направлении уменьшения расходов и увеличения приходных составляющих, где нарушен режим подземных вод и влажности, режим зоны аэрации. Часто подземные воды агрессивны. Воздействие их на фундаменты и другие заглубленные части сооружений приводит к их разрушению.

Также причинами подтопления является:

* фильтрация из многочисленных оросительных каналов;
* инфильтрация при орошении приусадебных участков;
* отсутствие ливневой канализации,
* отсутствие хозяйственно-бытовой канализации;
* плохое состояние дренажной системы.

Таким образом, при последующей застройке сельсовета необходимо выполнить инженерные изыскания с целью получения сведений об инженерно-геологических усло­виях конкретной территории строительства.

2.3.2 Климатическая характеристика

Апсуанское сельское поселение Адыге-Хабльского района расположено в умеренном поясе Атлантико-Континентальной степной области. Климат поселения, как и в районе – континентальный. Средняя температура января -5° С; июля, соответственно, +21° С. Зимой температура воздуха колеблется от 0° С до -10° С градусов, летом - от +18° С до +25° С градусов.

В целом климат рассматриваемой территории формируется под воздействием циркуляционных процессов южной зоны умеренных широт. Соседство Черного и Каспийского морей, практически не замерзающих круглый год, оказывает существенное влияние на климат.

Территория поселения получает довольно большое количество солнечного тепла. Это приводит к тому, что подстилающая поверхность летом сильно прогревается, а зимой не успевает значительно охладиться.

Величина суммарной радиации составляет 125,0 ккал/см2. В годовом ходе максимум месячных значений суммарной радиации приходится на июнь (16,1-16,6 ккал/см2), минимум – на декабрь (4,2-4,5 ккал/см2).

Для данной территории характерно преобладание антициклонов, число дней с которыми в течение года достигает 234 (64%). Особенно велика их повторяемость осенью. С антициклонами связаны преимущественно ясные, солнечные погоды, а с циклонами – пасмурные с осадками. Приносимые ими воздушные массы арктического, атлантического и континентального воздуха формируют не только режим и количество атмосферных осадков, но и определяют температуру воздуха, направление и скорость ветра, характер атмосферных явлений. Так, с приходом арктического воздуха в зимнее время связаны значительные похолодания, в летнее – преобладание сухой погоды с ветрами суховейного типа.

Господствующей воздушной массой в районе во все сезоны года является континентальный умеренный воздух: зимой 80%, а летом - 60-70% от общего числа дней. В зимнее время при его вторжении температуры могут понижаться до -10º÷-15º С, в летнее время с ним связаны довольно высокие температуры, достигающие 40º С.

Самым холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха 4º С.

Зима неустойчивая с частыми оттепелями и наступает обычно в начале декабря. Число дней с оттепелями изменяется от 20 до 30 дней. Средняя высота снежного покрова достигает не более 10 см. Устойчивое промерзание почв обычно наблюдается в конце декабря, реже в середине декабря. Наибольшие глубины промерзания почв отмечаются в январе-феврале. Максимальная глубина промерзания грунтов – 80 см. Продолжительность морозного периода колеблется от 40 до 60 дней. В конце февраля происходит повышение температуры воздуха и в начале марта начинает исчезать снежный покров. Полное оттаивание почвы отмечается в первой декаде марта.

В марте воздух быстро начинает прогреваться, число ясных дней растет, а влажность воздуха понижается и уже в апреле появляются засушливые дни.

Лето наступает в начале первой декады мая, оно жаркое и сухое. Самым жарким месяцем является июль. Осадки в летний период кратковременные, интенсивные и имеют ливневый характер.

Осень наступает в середине сентября. В начале осени стоит сухая и теплая погода. Количество осадков уменьшается. Но продолжительность их увеличивается. Влажность воздуха повышается, затем начинаются заморозки.

Рассматриваемая территория находится в зоне неустойчивого увлажнения; здесь в среднем за год выпадает 550 мм осадков.

Максимум атмосферных осадков (до 100-195 мм в месяц) приходится на весенне-летний период (май-август), когда выпадает почти повсеместно 60-70% от их годовой суммы. Летний максимум связан с преобладанием в это время западных ветров, приносящих влажные атлантические воздушные массы. Минимум атмосферных осадков (11-88 мм в месяц) приходится на зимнее время и обусловлен перемещением континентальных умеренных и арктических воздушных масс, содержание влаги в которых незначительно.

Характерной особенностью климата является длительный период предзимья, когда происходит непрестанная смена похолоданий с удерживающимся снежным покровом и оттепелей с полным сходом снега. Иногда этот процесс может наблюдаться всю зиму.

Грозы наблюдаются с марта по сентябрь. Наибольшая вероятность гроз отмечается в июне. Внезапные усиления ветра до 15 м/с и более могут отмечаться в течение всего года, преимущественно в дневное время, при прохождении атмосферных фронтов или грозовых очагов. Продолжительность шквала 1-2 минуты, а скорость ветра может достигать 25 м/с. Вероятность шквалов мала - 1-3 дня в году.

Сейсмичность территории 8 баллов.

2.3.3 Водные ресурсы

Гидрографическая сеть Апсуанского сельского поселения сформирована рекой Большой Зеленчук, а также непостоянными водотоками по балкам (балка Смертная).

**Река Большой Зеленчук**

Река Большой Зеленчук является основной частью гидрографической сети Адыге-Хабльского района.

Река Большой Зеленчук является одним из наиболее крупных притоков Верхней Кубани. Образуется р. Б. Зеленчук от слияния высокогорных рек Псыш (с притоками София и Архыз) и Кизгыч. Эти реки берут начало у западных оконечностей ледников Большого Кавказа на высоте 3000-3500 м. Большой Зеленчук протекает в направлении с юга на север, перерезает Передовой, затем Скалистый хребет и впадает в реку Кубань с левого берега у г. Невинномысска на высоте 310 м. Длина реки 158 км, площадь водосбора 2730 км2. Бассейн р. Б. Зеленчук вытянут с юга на север, длина его составляет 150 км, средняя ширина – около 18 км, водоохранная зона 200 м.

Средняя дата начала половодья на р. Б. Зеленчук приходится на конец марта. На волну летнего половодья накладываются дождевые паводки продолжительностью от 1 до 15 суток. Наибольшие уровни воды в реках наблюдаются в период прохождения высоких дождевых паводков чаще всего в июне – августе. Однако они могут проходить и в другие месяцы теплого периода с апреля по сентябрь. Средняя дата прохождения наивысшего расхода воды на р. Б. Зеленчук приходится на 3 июля, средняя дата окончания летнего половодья – на 23 сентября; в отдельные годы летнее половодье продолжается до конца октября (наиболее позднее окончание летнего половодья отмечено 21.10.1949 г.).

По мере продвижения вниз по течению река Большой Зеленчук расширяется, имеет четкообразную неширокую пойму, которая при высоких уровнях воды затапливается. Долина реки имеет террасированные склоны. Русло имеет V- образную форму. До самого устья река меандрирует, часто течет по долине несколькими протоками. Ширина реки изменяется от 16-25 м в межень до 65 м в половодье. Средняя скорость течения реки составляет от 0,5-1,5м/с в межень до 4-5м/с в половодье. Глубина реки изменяется от 0,5 -1,5м в межень до 3м в половодье. Характерной особенностью бассейна является наличие питающих ледников.

Основное питание река Б. Зеленчук получают в теплый период года за счет таяния ледников и снежников в высокогорной зоне, что обуславливает высокое и продолжительное летнее половодье.

В нижнем течении реки Б. Зеленчук ледостав наблюдается чаще, чем в верхнем течении, и является более устойчивым. Средняя дата начала ледовых явлений на р. Б. Зеленчук приходится на 26 ноября, наиболее ранняя - на 26 октября.

Водный режим характеризуется в теплый период года высоким продолжительным половодьем (около шести месяцев), обусловленным таянием ледников и снежников в высокогорной зоне и в холодный период года – малым стоком только за счет грунтового питания. В рассматриваемой области половодье начинается за счет таяния сезонных снегозапасов, сроки начала половодья сдвигаются на конец марта – начало апреля, а с мая подъем уровня продолжается за счет таяния ледников.

Октябрь и ноябрь являются переходным периодом от летнего половодья к зимней межени и характеризуются снижением питания рек за счет таяния ледников и уменьшением количества осадков. В эти месяцы довольно часто наблюдаются дождевые паводки, по высоте заметно более низкие, чем летнее половодье, но превышающие расходы зимней межени на порядок и более. Осенние паводки формируются за счет выпадения дождей после наступления отрицательных температур воздуха на больших высотах, когда прекращается сезонное таяние ледников и снежников. Зимние паводки наблюдаются в периоды оттепелей и формируются за счет таяния снега и выпадения жидких осадков. Осенне-зимние паводки всегда ниже летних. Наиболее часто относительно высокие паводки формируются в октябре-ноябре.

Влияние реки Б. Зеленчук (высокая скорость течения, колебания уровня воды) приводят к размыву и разрушению береговых пород, вследствие чего на левом берегу реки активизируется береговая эрозия. В результате переработки берегов (береговой эрозии) на территории Апсуанского СП в том числе и активизируются оползневые процессы.

Большая часть стока р. Б. Зеленчук проходится на теплый период года, в паводковый период. На четыре зимних месяца приходится лишь 9,2% годового стока, а на четыре летних - две трети годового стока. Внутригодовое распределение стока р. Б. Зеленчук по длине практически не меняется, т.е. сток основной реки имеет синхронный характер.

Осенние паводки формируются за счет выпадения дождей после наступления отрицательных температур воздуха на больших высотах, когда прекращается сезонное таяние ледников и снежников. Зимние паводки наблюдаются в периоды оттепелей и формируются за счет таяния снега и выпадения жидких осадков. Осенне-зимние паводки всегда ниже летних. Осенние и даже зимние паводки на р. Б. Зеленчук бывают относительно высокими и наблюдаются достаточно часто.

Анализ данных Карачаево-Черкесского центра по метеорологии и мониторингу окружающей среды, проведенный А. Г. Крохмалем (1999, 2001 г.) показал, что за период с 1993 по 2002 годы водный сток рек республики в целом значительно превышал среднемноголетний (данные по реке Большой Зеленчук представлены в таблице 2,3).

**Таблица 3. Среднегодовой и сезонный сток р. Большой Зеленчук**

| Река | Площадь водосбора, км2 | Сезон | Среднемноголетнее значение | | Сток обеспеченности 95% | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| расход, м3/с | объем, млн. м3 | расход, м3/с | объем, млн. м3 |
| Большой Зеленчук, устье | 2730 | за год  половодье  межень | 41,7  68,4  14,9 | 1315  1081  234 | 32,1  52,6  10,3 | 994  832  162 |

Подобный рост уровня среднегодовых расходов за последнее время обусловлен увеличением количества выпавших атмосферных осадков (в 1997 г. выпало 951 мм при среднемноголетнем значении 631 мм) и относительно теплой погодой. В частности, среднегодовая температура на территории стала на 0,9-1,1° С выше среднемноголетней, что способствовало усиленному таянию ледников. Следует отметить, что в 2002 г. на всех рассматриваемых реках наблюдался выдающийся максимальный расход воды, в 1,3-1,5 раза превысивший ранее наблюдавшиеся максимумы.

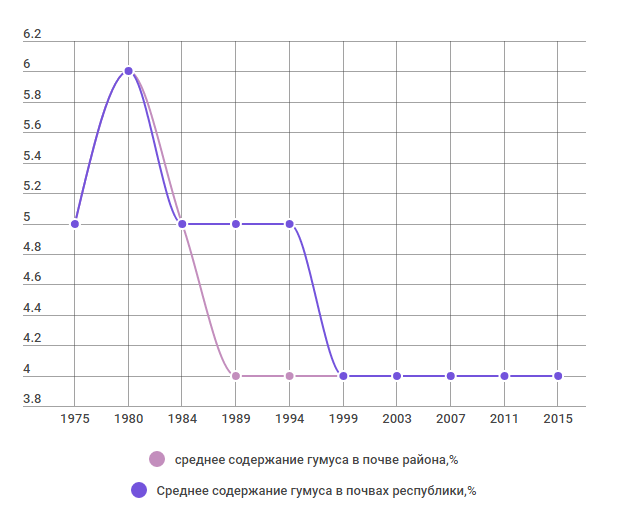
**Таблица 4. Расходы воды в створах водозаборных гидроузлов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| месяц | декада | Многоводный год | Средневодный год | Маловодный год |
| р. Б. Зеленчук, м3/с | р. Б. Зеленчук, м3/с | р. Б. Зеленчук, м3/с |
| апрель | 1 | 21,2 | 25,2 | 5,3 |
| 2 | 31,6 | 31,2 | 8,02 |
| 3 | 34,1 | 43,5 | 22,3 |
| май | 1 | 62,8 | 40,7 | 35,5 |
| 2 | 83 | 51,1 | 81 |
| 3 | 95,9 | 55,3 | 41,8 |
| июнь | 1 | 64 | 65,8 | 52,7 |
| 2 | 55 | 54,6 | 46,3 |
| 3 | 57 | 65,3 | 52,1 |
| июль | 1 | 55,3 | 61,4 | 34,4 |
| 2 | 48,2 | 42,7 | 34,8 |
| 3 | 65,9 | 46,2 | 37,7 |
| август | 1 | 44,7 | 39,1 | 40 |
| 2 | 44,5 | 30,8 | 33 |
| 3 | 43 | 27,2 | 33,4 |
| Сентябрь | 1 | 45,5 | 29,1 | 24,1 |
| 2 | 20,9 | 15,4 | 17,3 |
| 3 | 20,6 | 16,7 | 10,1 |
| октябрь |  | 23,3 | 13,9 | 7,27 |
| ноябрь |  | 11,7 | 8,23 | 5,08 |
| декабрь |  | 8,05 | 6,11 | 5,26 |
| январь |  | 5,04 | 3,72 | 3,76 |
| февраль |  | 4,72 | 2,61 | 3,74 |
| март |  | 4,23 | 6,54 | 7,31 |
| Годовой сток, млн.м3 | | 941,8 | 760,2 | 602,7 |

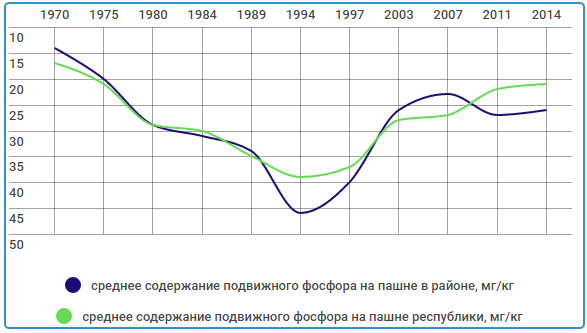
2.3.4 Почвы и сельскохозяйственные ресурсы

На территории Апсуанского СП преобладают черноземы обыкновенные. Основными почвообразующими породами почв подзоны являются лессовидные тяжелые суглинки с высокой карбонатностью. Мощность их колеблется от 0,1 до 5 м и глубже. Типичные черноземы характеризуются большой мощностью перегнойных горизонтов, отличаются интенсивной гумусовой окраской.

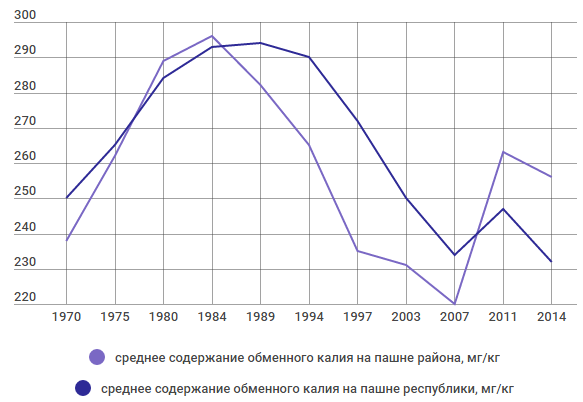
Обыкновенные черноземы относятся к почвам высокого потенциального плодородия, хотя уступают в этом отношении черноземам типичным. При большой мощности гумусового слоя, для обыкновенного чернозема характерно относительно невысокое содержание гумуса, благодаря чему они относятся к малогумусным и среднегумусным.



**Рисунок 2. Сравнительная характеристика среднего содержания гумуса на пашне Адыге-Хабльского района и в целом Карачаево-Черкесской Республики, по циклам агрохимического обследования[[6]](#footnote-6)**



**Рисунок 3. Сравнительная характеристика среднего содержания подвижного фосфора на пашне Адыге-Хабльского района и в целом Карачаево-Черкесской Республики, по циклам агрохимического обследования[[7]](#footnote-7)**



**Рисунок 4. Сравнительная характеристика среднего содержания обменного калия на пашне Адыге-Хабльского района и в целом Карачаево-Черкесской Республики, по циклам агрохимического обследования[[8]](#footnote-8)**

Большая часть территории сельского поселения распахана, поэтому естественная растительность сохранилась лишь на участках, не удобных для распашки.

Основные типы растительности на территории Апсуанского сельского поселения-остепненные луга и разнотравно-злаковые степи.

Среди степей выделяются разнотравно-ковыльные степи, предгорные ковыльно-типчаково-разнотравные степи.

Остепненныелуга (лугостепи), как и степи, в большинстве своем распаханы. Их составляют ассоциации: трищетинково-разнотравная, коротконожково-разнотравная, прибрежноозерново-низкоосоково-разнотравная, золотобородниково-разнотравная и сеслериево-разнотравная (с Sesleriaphleoides). Пятнами встречаются овсяницево-разнотравные (с овсяницей луговой) остепненные луга, а также пырейно-разнотравные залежи.

В растительность входит пырей, шалфей, молочай, типчак, чабрец, тонконог, овсяница (луговая), ромашка, эспарцет, горицвет, василёк, азалия, черемица, гвоздика и др.

Лесная растительность на территории поселения представлена небольшими участками вдоль русла реки Б. Зеленчук. Лесонасаждения представлены искусственными лесополосами вдоль автодорог и отдельных полей, защищая сельскохозяйственные угодья и в особенности пашню от ветровой и водной эрозии.

2.3.5 Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Апсуанского сельского поселения находятся действующие карьеры по добыче песчано-гравийного сырья. Сведения о месторождениях полезных ископаемых отсутствуют.

2.3.6 Земельные ресурсы

Площадь Апсуанского сельского поселения в утвержденных границах в соответствии с Законом Карачаево-Черкесской Республики от 13.03.2008 №16-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района» составляет 8 612,7 га.

Площадь территории аула Апсуа – 175,6 га;

Площадь территории аула Баралки – 48,9 га;

Площадь территории хутора Дубянский – 80,4 га;

Площадь территории села Спарта – 102,8 га.

**Таблица 5. Структура земельного фонда Апсуанского сельского поселения по категориям**

| Наименование категорий земель | Площадь, га | % |
| --- | --- | --- |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 8129,55 | 94,4 |
| Земли населенных пунктов[[9]](#footnote-9) | 407,73 | 4,74 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 74,8 | 0,87 |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | 1,02 | 0,02 |
| Земли лесного фонда | - |  |
| Земли водного фонда | - |  |
| Земли запаса | - |  |
| Земли, категория которых не установлена | - |  |
| **Итого** земель в административных границах Апсуанского сельского поселения | **8612,7** | **100** |

Остальные земли находятся в пользовании или собственности сельскохозяйственных предприятий и фермеров.

Распределение земель по категориям показывает, что большая часть территории муниципального образования занята землями сельскохозяйственного назначения, на долю которых приходится 94,4%, землями населенных пунктов – 5% (аул Апсуа, аул Баралки, хутор Дубянский, село Спарта) земли водного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения представлены в незначительном количестве.

Проект не содержит предложений по изменению категории иных земельных участков в расчетный срок.

2.3.7. Рекреационные ресурсы

Исторически считается, что на территории Апсуанского сельского поселения отсутствуют запоминающиеся ландшафты и иные рекреационно привлекательные объекты, несмотря на наличие крупного водного объекта, р. Большой Зеленчук. Относительно небольшая численность населения СП также не способствовала развитию объектов рекреации и отдыха на территории муниципального образования.

Однако рекреационными объектами локального уровня в пределах населенных пунктов представлены места активного и пассивного отдыха людей: набережные, парки, скверы, спортивные площадки, стадионы, которые расположены в населенных пунктах.

Таблица 6. Площади рекреационных территорий Апсуанского сельского   
поселения, 2017 г. (га)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Площадь рекреационной зоны на 2017 г., га | Площадь рекреационной зоны на расчетный срок, га |
| Аул Апсуа | 0,9 | 0,9 |
| Село Спарта | 0,7 | 0,9 |
| Хутор Дубянский | - | 0,4 |
| Аул Баралки | 0,01 | 0,01 |

В целом, можно отметить следующие преимущества территориально-географического положения муниципального образования:

* Расположение в северной, наиболее пригодной для хозяйственного освоения территории Карачаево-Черкесской Республики;
* Транзитное положение автодороги регионального значения, соединяющей Ставропольский край с КЧР;
* Пограничное положение с развитым регионом Юга России –Ставропольским краем;
* Территориальная близость к единственному в Адыге-Хабльском районе автодорожному мосту через р. Большой Зеленчук, соединяющему западную и восточную части района;
* Расположен в зоне 15-минутной доступности Эркен-Шахарской железнодорожной станции;
* Высокая плотность сети населенных пунктов;
* Богатство территории сельскохозяйственными угодьями, в частности, пашнями;
* Благоприятные климатические и экологические условия (обилие солнечного света и тепла);
* Богатство территории минерально-сырьевыми ресурсами;
* Отсутствие крупных источников загрязнения окружающей среды, негативно сказывающихся на экологической обстановке.

Недостатками географического расположения муниципального образования можно назвать:

* Низкая плотность населения и разобщенность населенных пунктов в сельском поселении;
* Территориальная разобщенность Апсуанского сельского поселения от районного центра – аула Адыге-Хабль;
* Расположение в зоне часовой доступности районного центра;
* Транспортная труднодоступность районного центра;
* Расположение в зоне более 1,5-часовой доступности административного центра КЧР – г. Черкесск;
* Отсутствие иных видов транспортного сообщения, кроме автомобильных дорог (железнодорожного, речного);
* Подверженность территории риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера;
* Бедность территории лесными ресурсами.

**2.4 Особо охраняемые природные территории (ООПТ)**

На территории Апсуанского сельского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории.

**2.5 Демография и трудовые ресурсы**

***Динамика численности населения***

Население – один из первостепенных, главных элементов формирования градостроительной системы любого уровня. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими она выступает важнейшей в сбалансированном развитии Апсуанского сельского поселения. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал территории.

В административно-территориальный состав Апсуанского сельского поселения входят четыре населенных пункта:

* аул Апсуа;
* аул Баралки;
* хутор Дубянский;
* село Спарта.

Территориально население поселения распределено неравномерно. Почти половина населения сельского поселения сосредоточена в административном центре поселения – аул Апсуа

По данным администрации Апсуанского сельского поселения численность населения муниципального образования к концу 2016 г. составила 2151 человек.

Доля числа жителей в общей численности населения Адыге-Хабльского района составляет 14% (численность населения Адыге-Хабльского 15739[[10]](#footnote-10) ч.).

**Таблица 7. Динамика численности населения Апсуанского сельского поселения в 2010-2016 гг.[[11]](#footnote-11)**

| Показатели | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения | 2185 | 2163 | 2163 | 2167 | 2158 | 2151 |

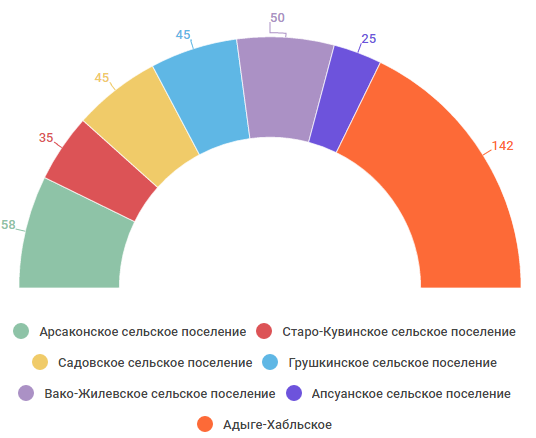
Анализируя данные динамики численности сельского поселения, можно отметить количественные колебания на протяжении рассматриваемого периода. С 2012 г. наблюдалась тенденция к дальнейшему увеличению числа населения, но рост численности продолжался до 2014 г. и к 2016 г. количество жителей начало сокращаться.

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли). В последнее десятилетие динамика численности населения Апсуанского сельского поселения, как и всего Адыге-Хабльского района в целом, в большей степени зависела от миграционной обстановки, которая характеризовалась крайней нестабильностью.

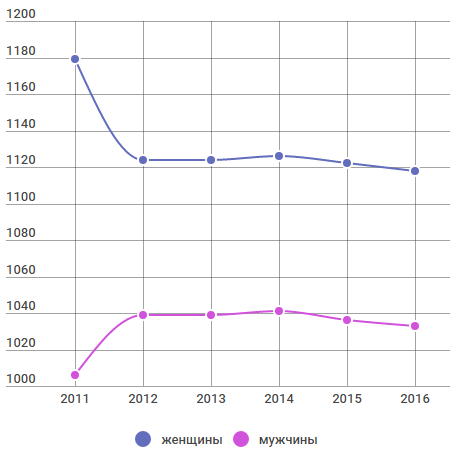
Так, в период с 2000-х годов естественные процессы замещения в районе характеризовались практически постоянным приростом, при том что сальдо миграций не всегда достигало положительных значений, что крайне негативно отражалось на общих темпах прироста населения. Учитывая большую инерцию естественных движений населения, без положительной миграции достигнуть роста численности населения к 2016 году как Апсуанского сельского поселения, так и района в целом вряд ли возможно.

Плотность населения в границах Апсуанского сельского поселения составляет 25,6 чел./км2, что в 2 раза меньше, чем в среднем по Адыге-Хабльскому району (50,3 чел./км2) и в 1,3 раза меньше, чем в Карачаево-Черкесской Республике в целом (33,5 чел./км2)..

По плотности населения Апсуанское сельское поселение занимает последнее место в районе.



**Рисунок 5. Сравнение поселений Адыге-Хабльского района по плотности населения, чел./км2**



**Рисунок 6. Динамика численности населения по половому составу, 2016 г. (Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.)**

На протяжении всего рассматриваемого промежутка, численность женского населения превышало мужское. Несмотря на большой скачок числа мужчин в 2011 г, продолжения роста не наблюдалось, количество стабилизировалось и сохранялось до конца 2015 г. Обратная тенденция наблюдалась в динамике женщин. На 2016 г. количество женской части поселения превышает мужскую на 8%.

Одной из главных причин уменьшения доли мужчин в поселении и в районе в целом, особенно в возрасте старше 50 лет, в последнее десятилетие явилась их повышенная смертность в сравнении с динамикой соответствующего показателя у женщин. В этом же направлении сказывается также и низкий уровень рождаемости.

Половая диспропорция – одно из наиболее опасных демографических явлений, т.к. негативно отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т.д. Апсуанское сельское поселение характеризуется относительно небольшим показателем половой диспропорциинаселения.

Демографическая ситуация в муниципальном образовании развивается под влиянием сложившихся тенденций рождаемости, смертности и миграции населения.

Воспроизводство населения, как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения.

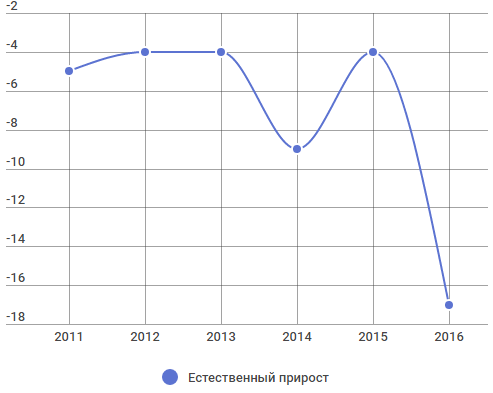
**Таблица 8. Основные характеристики населения Апсуанского сельского поселения, 2010-2016 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2010 г. | 2011 г. | 2011 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2016 г. |
| Численность населения, чел. | 2185 | 2163 | 2163 | 2167 | 2158 | 2151 |
| Число домохозяйств, ед. | 644 | 645 | 645 | 645 | 645 | 645 |
| Число рождений, чел. | 16 | 17 | 17 | 15 | 18 | 7 |
| Число смертей, чел. | 21 | 21 | 21 | 24 | 22 | 24 |
| Количество прибывших, чел. | 4 | 2 | 2 | 5 | 3 | 7 |
| Количество выбывших, чел. | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 3 |

**Рисунок 7. Динамика показателей рождаемости и смертности Апсуанского сельского поселения, 2011-2016 гг.[[12]](#footnote-12)**

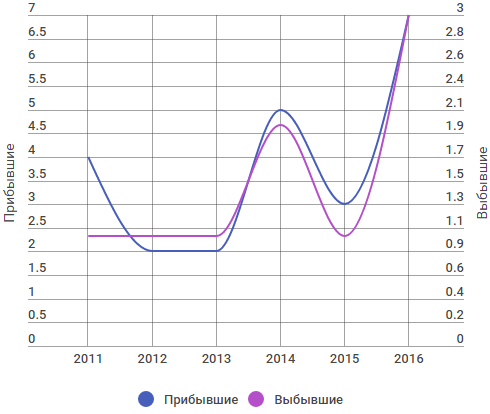
Показатели смертности на территории муниципального образования по отношению к 2011 г. возросли, увеличение составило 13%, рождаемость сократилась на 56%.

В числе основных причин смертности в Апсуанском сельском поселении и Адыге-Хабльском районе в целом ведущее место занимают естественные факторы, связанные со старением населения. Среди неестественных факторов смертности в поселении преобладают заболевания системы кровообращения, новообразования и неестественные причины смерти. В последние годы прослеживается тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от инфекционных заболеваний (в основном, за счет туберкулеза), от психических расстройств (за счет хронического алкоголизма и на его почве убийств, самоубийств, производственного и бытового травматизма и т.д.), от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. В том числе проблема усугубляется тем, что смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние десятилетия.



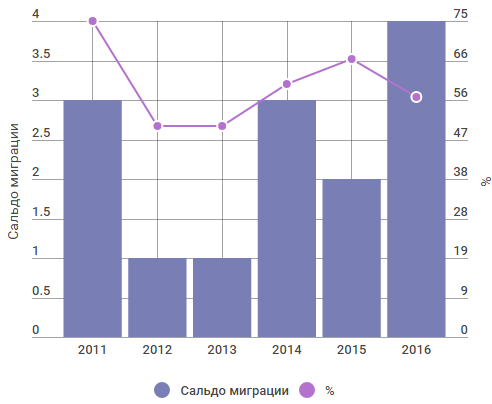
**Рисунок 8. Естественный прирост населения Апсуанского сельского поселения, 2011-2016 гг[[13]](#footnote-13)**

В анализе основных определяющих показателей рождаемости и смертности, естественный прирост имеет отрицательные показатели, что определяется превалированием показателей смертей на территории поселения. Анализируя данные рисунка 9, можно сделать вывод, что при дальнейшем системном снижении рождаемости, возможна депопуляция населения. Условный коэффициент депопуляции (отношение числа умерших к числу родившихся) в Апсуанском сельском поселении составил 1,3 при пороговом значении 1,0. Таким образом, сложившаяся в поселении демографическая модель воспроизводства населения является реальной угрозой дальнейшего развития общества.



**Рисунок 9. Динамика показателей численности прибывших и выбывших жителей Апсуанского сельского поселения, 2011-2016 гг.[[14]](#footnote-14)**

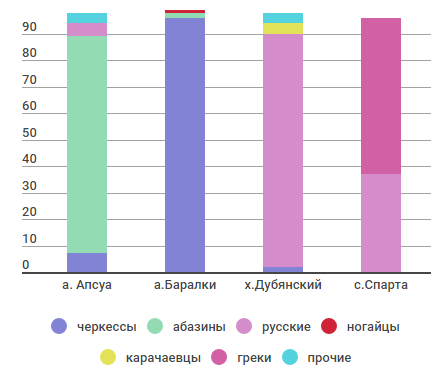
В современных условиях миграция играет важную роль в формировании численности населения. По сути, она является единственно возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения, а также оказывает весомое влияние на формирование возрастно-половой структуры.



**Рисунок 10. Динамика сальдо миграции Апсуанского сельского поселения[[15]](#footnote-15)**

Анализируя показатели рисунка 10 и 11 можно отметить активную миграционную мобильность. Соотношение числа прибывших и выбывших, в промежутке с 2011 и к концу 2016 года, определялось превалированием прибывших, процесс притока численно превосходит на протяжении всего периода.

Национальный состав муниципального образования достаточно разнообразен. В этническом отношении поселение следует относить к полиэтническому типу, так как здесь доминируют представители 4 этносов.



**Рисунок 11. Национальный состав населенных пунктов Апсуанского сельского поселения, % .**

Анализ современного состояния демографических ресурсов позволил выявить рад проблем муниципального образования, среди которых:

* естественная убыль населения;
* сложившаяся деформированная половозрастная структура населения делает острой проблему «старения» населения;
* снижается трудовой потенциал поселения, как в количественном, так и в качественном отношениях;
* сельское поселение не привлекателен для мигрантов, с помощью которых было бы возможно «перекрывать» демографические потери в результате естественной убыли населения.

***Трудовые ресурсы***

Уровень и качество жизни населения являются основными индикаторами степени благосостояния общества. Показатели уровня жизни населения являются прямым отражением процессов, происходящих в реальном секторе экономики, на финансовом рынке, в ценовой политике.

Уровень жизни населения является сложной комплексной категорией, которая выражает потребность и степень удовлетворения материальных и духовных благ всех членов общества. Он складывается из размера реальных доходов, уровня потребления населением благ и услуг, обеспеченности населения благоустроенным жильем, роста образованности, степени развития медицинского и культурного обслуживания.

Среди многих показателей уровня жизни ключевым являются денежные доходы, служащие основным источником удовлетворения личных потребностей населения в потребительских товарах и разнообразных видах услуг. В Апсуанском сельском поселении, как и во многих других муниципальных образованиях Адыге-Хабльского района, основными источниками доходов являются:

* заработная плата и прочие выплаты, которые работники получают за свой труд;
* выплаты и льготы из общественных фондов потребления, специальных фондов;
* доходы от личного подсобного хозяйства, сада, огорода.

Значительную долю в формировании денежных доходов населения составляет заработная плата. Уровень зарплаты в Адыге-Хабльском районе заметно уступает среднему показателю по Карачаево-Черкесской Республике – 8 042,4 и 12 062,9 соответственно в 2010 году без учета субъектов малого предпринимательства. Среди муниципальных районов Республики район занимает предпоследнее место, опережая только Хабезский район.

В Апсуанском сельском поселении уровень среднемесячной начисленной заработной платы значительно меньше, чем в районе и Республике. При этом значительно колеблется заработная плата по видам экономической деятельности

**Таблица 9. Занятость и заработная плата в Апсуанском сельском поселении в 2008 году[[16]](#footnote-16)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сферы трудовой деятельности | Среднесписочная численность работников организаций,  человек | Среднемесячная заработная плата работников организаций, рублей |
| Сельское хозяйство, охота и лесное  хозяйство | 79 | 1 405,3 |
| Добыча полезных ископаемых | 30 | 4 403,5 |
| Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное  страхование | 10 | 7 697,5 |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 16 | 3 231,3 |

Наиболее высокооплачиваемые профессии отмечаются в государственном управлении и обеспечении военной безопасности, средний уровень заработных плат складывается в сфере торговли, транспорта и связи. Заметно уступает этим сферам сельское хозяйство и первостепенно социально-значимые отрасли, такие как образование, здравоохранение, культура.

Помимо величины дохода важным является показатель соотношения уровня дохода и стоимости жизни как характеристика потребления и обеспеченности жизненными благами населения. Таким образом, показатель отношения среднедушевого денежного дохода к прожиточному минимуму ясно отражает качество жизни населения.

Величина прожиточного минимума – это минимальная величина затрат на набор продуктов питания и услуг, который необходим для поддержания здоровья и обеспечения жизнедеятельности населения. Следовательно, если большая часть дохода индивида используется на этот минимальный набор, то тем меньше у него возможностей удовлетворять другие потребности в услугах и благах: медицинских, образовательных, культурных.

Мировой опыт свидетельствует, что минимальным необходимым фактором обеспечения жизнедеятельности является превышение величины среднедушевого денежного дохода над величиной прожиточного минимума в 2-2,5 раза. Ниже этого соотношения развитие социальной сферы считается неустойчивым. В Карачаево-Черкесской Республике в целом соотношение среднедушевых доходов и прожиточного минимума составляет 2,1 раз при среднедушевых доходах, равных в 2010 году 10 430,5 рублей, и установленной величине прожиточного минимума для всего населения в IV квартале 2010 года, равной 4 894 рублей. В Апсуанском сельском поселении соотношение среднедушевых доходов и прожиточного минимума составляет всего 0,8 раз.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и его качество.

**Вывод**

Территория Апсуанского сельское поселения находится в стадии длительной и устойчивой депопуляции, которая обусловлена изменением параметров воспроизводства населения. Практически все индикаторы демографической безопасности сельского поселения находятся за пределами критического уровня

Апсуанское сельское поселение расположено в северной, наиболее пригодной для хозяйственного освоения части республики, занимает транзитное приграничное положение с развитыми регионами Юга России – Краснодарским и Ставропольским краями, что выделяет его на этом фоне достаточно высоким миграционном потенциалом среди других муниципальных образований района. Учитывая неблагоприятные тенденции естественного воспроизводства населения в последние годы, можно сделать вывод, что именно миграционный прирост является основным фактором роста общей численности сельского поселения.

Был выявлен ряд основных факторов, благоприятно и неблагоприятно воздействующих на перспективное демографическое развитие Апсуанского сельского поселения.

**Таблица 10. Итоговые данные демографического анализа Апсуанского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| Благоприятные факторы | Неблагоприятные факторы |
| Высокий удельный вес детей и подростков | Низкий средний коэффициент рождаемости в последние годы (3,3‰) |
| Наличие высокого миграционного потенциала | Высокий средний коэффициент смертности в последние годы (11,1‰) |
|  | Критически высокий удельный вес лиц пенсионного возраста |

**2.6 Социальная инфраструктура**

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Важными задачами проекта генерального плана Апсуанского сельского поселения являются:

* анализ территориального размещения социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры;
* оценка обеспеченности объектами социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры;
* определение и обоснование проектных предложений по размещению учреждений обслуживания.

Основная задача проекта генерального плана заключается в разработке предложений по оптимизации территориальной организации социально-культурной и коммунально-бытовой инфраструктур поселения, обеспечивающих максимально возможное выравнивание уровня обслуживания населения на всей территории.

Система обслуживания является важным элементом союза «экономическая база – социальная инфраструктура», и представляет собой один из видов градостроительной деятельности. Развитие ее имеет определяющее значение, влияющее как на качество жизни населения, так и на разнообразие объектов обслуживания.

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, как для местного населения, так и для гостей аула.

Сложившаяся система социального и коммунально-бытового обслуживания до настоящего времени переживала кризис, как и вся система народного хозяйства, вызванный переходом от дотируемой государством социальной сферы к самоокупающейся сфере хозяйственного комплекса.

В процессе работы был проведен анализ и дана оценка:

* территориального размещения объектов социального и культурно-бытового обслуживания;
* формирующейся социальной и культурно-бытовой системы обслуживания;
* нормативного количества учреждений обслуживания.

Передача большинства социальных функций с государственного на региональный и местный уровни сопровождалась резким уменьшением федеральных средств, выделяемых на социальные цели и ослаблением контроля со стороны государства как за выполнением федеральных законов и постановлений, касающихся социального развития, так и за использованием федеральных средств. При этом средства местного бюджета в силу слабой налогооблагаемой базы оказались весьма ограниченными.

Следствием этого является факт неудовлетворительного технического состояния ряда учреждений социально-культурной и коммунально-бытовой сферы, а также крайне медленные темпы нового строительства. Отсутствие средств не позволяет провести реконструкцию и ремонт многих существующих учреждений, а также вести широкомасштабное строительство.

Социальная система обслуживания населения финансируется, в основном, из местного бюджета и организаций. Она ориентируется на обеспечение гарантированных социальных минимумов и включает муниципальные (бесплатные) учреждения, главным образом здравоохранение, образование, социальную защиту.

Емкость указанных учреждений подлежит расчету. Она не должна быть менее нормативной, однако может регулируется со стороны органов местного самоуправления. Уровень обеспеченности социальной инфраструктурой оценен по социальным нормативам, в качестве которых использованы: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Распоряжение Правительства РФ от 3 июля 1996 г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 14 июля 2001 г.) и местные нормативы градостроительного проектирования Адыге-Хабльского муниципального района.

Данные нормативы были разработаны для условий государственного обеспечения населения набором стандартных услуг и были ориентированы на минимальный уровень потребления, то есть фактически представляют собой характеристики минимального стандарта проживания, который должен гарантироваться государством в лице муниципальных властей.

Современное состояние и развитие отраслей социальной сферы Апсуанского сельского поселения характеризуются:

- несоответствием существующей сети учреждений социально-культурной сферы и необходимого объема, оказываемых ими, услуг населению;

- ограниченность финансовых средств на их содержание и поддержание материально-технической базы;

- снижением объемов инвестиций в социальную сферу;

- отсутствием ввода объектов социальной сферы в эксплуатацию.

**В целом современная социальная инфраструктура Апсуанского сельского поселения, несмотря на определенное развитие, по составу, вместимости и размещению по населенным пунктам недостаточно отвечает предъявляемым к ней требованиям.**

***2.6.1 Образование***

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Образовательная сеть Апсуанского сельского поселения представлена:

1. МКОУ СОШ аул Апсуа им. Н. Н. Тлисова;

2. МКОУ ООШ х. Дубянский;

3. МКОУ СОШ с. Спарта;

4. МКОУ СОШ аул Баралки.

Совокупная мощность общеобразовательных учреждений Апсуанского сельского поселения составляет 665[[17]](#footnote-17) мест. Из них 63% сосредоточено в школе а. Апсуа.

Численность педагогических работников образовательных учреждений – 54 человека, из них 42 почетные работники образования

Фактическая загрузка общеобразовательных учреждений в Апсуанском сельском поселении в последние годы составляет не более 33%. В настоящее время профицит мест в общеобразовательных учреждениях Апсуанского сельского поселения имеется во всех учреждениях и составляет в общем 564 мест.

**Таблица 11. Основные показатели функционирования дневных общеобразовательных учреждений Апсуанского сельского поселения, 2016 год[[18]](#footnote-18)**

| № п/п | Наименование, год постройки | Тип здания / материал стен | Вместимость школы | | Недостаток (-) /избыток (+) мест в школе | Износ фондов зданий и сооружений, % | Спортзал | Нормативное  спортядро |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| По проекту | фактически |
| 1. | МОУ СОШ а. Апсуа | типовое / кирпич | 420 | 120 | 300 | 62 | + | + |
| 2. | МОУ СОШ с. Спарта | типовое / кирпич | 120 | 62 | 58 | 100 | + | + |
| 3. | МОУ НОШ а. Баралки | типовое / кирпич | 100 | 42 | 58 | 100 | + | 1 |
| 4. | МОУ ООШ х. Дубянский | типовое / кирпич | 192 | 44 | 148 | 62 | + | - |

Слабая загруженность благоприятно сказывается на принятой образовательной модели в общеобразовательном учреждении – обучение в ней проходит в одну смену.

Одной из основных задач по выполнению комплекса мер по модернизации общего образования в части повышения квалификации является подготовка учителей и руководителей общеобразовательных организаций к реализации новых федеральных государственных образовательных стандартов основного общего образования. Повышение квалификации учителей обеспечивает готовность педагогических работников к реализации общеобразовательных программ, предусмотренных федеральным государственным образовательным стандартам общего образования.

**Дошкольное образование**

На территории Апсуанского сельского поселения расположено одно самостоятельное дошкольное образовательное учреждение, обеспечивающих воспитание, обучение, присмотр и уход за детьми в возрасте до 7 лет – МДОУ «Ягодка» в а. Апсуа. Общее количество воспитанников составляет 55 детей, воспитательную деятельность осуществляют 6 работников.

В настоящее время здание дошкольного учреждения в сельском поселении находится в неудовлетворительном состоянии, физический износ составляет порядка 100%.

Нормативный радиус доступности дошкольных учреждений составляет всего 500 метров, таким образом, оставшиеся три средних по численности населения населенных пункта (аул Баралки, хутор Дубянский, село Спарта) остаются полностью необеспеченным дошкольным образованием.

Проектная мощность дошкольного учреждения составляет 55 мест. Фактически при этом оно ежегодно перегружено. Обеспеченность детей местами в дошкольных учреждениях является важным показателем развития сети дошкольного образования, характеризующим её емкость, которая в настоящее время не имеет резерва.

Также наиболее наглядным показателем развития дошкольного образования является охват детей дошкольным образованием. С целью эффективности обеспечения образовательного процесса учреждением дошкольного образования проводилась, проводится и продолжает проводиться работа по созданию безопасных и комфортных условий здоровье сохранения, здоровье сбережения и социализации детей в возрасте от 0-7 годов (инфраструктурные, материально-технические, методические, кадровые). В целях создания безопасности условий при организации образовательного процесса в дошкольных образовательных учреждениях разработаны и актуализированы паспорта комплексной безопасности объектов защиты, инструкции для персонала по действиям в ситуации угрозы проявлений терроризма и экстремизма, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В Апсуанском сельском поселении численность детей охваченных дошкольным образованием составляет достаточно низкую величину по сравнению со средне районным показателем – 12% и 42,9% от общей численности детей дошкольного возраста. При этом в соответствии с нормативом градостроительного проектирования расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями составляет в пределах 85%. Таким образом, в Апсуанском сельском поселении неохваченными по нормативу остаются порядка 108 детей.

В результате, сеть учреждений дошкольного образования в Апсуанском сельском поселении требует дальнейшего расширения с целью увеличения охвата детей дошкольным образованием.

Дошкольное образование является одним из ключевых средств решения проблем социальной мобильности населения, что особенно актуально в условиях развития экономики. Помимо этого, неравенство доступа к дошкольному образованию означает в первую очередь усиление неравенства стартовых возможностей для детей, проживающих вдалеке от единственного садика, и детей из менее благополучных семей. Во многих случаях это означает, что ребенок не готов к школе, не справится с программой и в дальнейшем не получит качественного образования и не станет профессионалом. Таким образом, закладывается основа усиления дифференциации в возможности получения качественного образования по социальным и территориальным основаниям.

**Таблица 12. Основные показатели дошкольного образовательного учреждения, 2011-2016 гг.[[19]](#footnote-19)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| Численность детей в возрасте 1-6 лет, чел. | 212 | 217 | 223 | 230 | 235 | 238 |
| Численность детей, посещающих ДОУ, чел. | 30 | 30 | 30 | 55 | 55 | 55 |
| Число мест в ДОУ, ед. | 30 | 30 | 30 | 55 | 55 | 55 |
| Наполняемость ДОУ, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Численность детей, стоя­щих на учете для определения в ДОУ, чел. | 130 | 127 | 122 | 105 | 99 | 108 |

Учитывая полную загрузку имеющихся мощностей дошкольного учреждения (при отсутствии ввода новых в течение расчетного периода), даже при масштабном сокращении количества детей дошкольного возраста дошкольным образованием в Апсуанском сельском поселении может быть охвачено менее 20% детей дошкольного возраста, что не отвечает потребностям общества и растущей экономики.

**Учреждения дополнительного образования**

Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

В соответствии с нормами градостроительного проектирования на территории Апсуанского сельского поселения не предусматривается строительство специализированных учреждений дополнительного образования детей. Нормативный охват детей внешкольным образованием составляет 10% от общего числа школьников – это всего 25-30 детей во всем поселении. Таким образом, оптимальным является организация различных кружков как на базе общеобразовательных учреждений, так и в сельских домах культуры, где дети смогут получить дополнительные знания и навыки в различных областях.

**Молодежная политика**

В настоящее время в Адыге-Хабльском муниципальном районе патриотическое воспитание является скоординированной системой целенаправленной деятельности органов муниципальной власти по формированию у граждан высокого патриотического сознания, воспитания готовности к выполнению гражданского долга по защите интересов Отечества в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 г. 53 –ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

В районе создан и успешно работает координационный Совет по патриотическому воспитанию молодежи (Постановление администрации № 346 от 10.10. 2011 г.).

Одним из основных направлений деятельности отделов образования и культуры, комитета по делам молодежи, молодежной политики и спорта администрации района – гражданско-патриотическое воспитание молодежи, которое играет большую роль в деле становления гражданина России. Следует отметить, что учреждения образования и культуры испытывают недостаток в методическом обеспечении, особенно в части подготовки специалистов в области патриотического воспитания. Патриотизм не стал объединяющей основой общества. Отсюда следует, что работа по патриотическому воспитанию программными методами требует продолжения и она актуальна.

Из общей цели Военно-патриотического воспитания вытекают следующие задачи, выполнение которых способствовало бы возрастанию дееспособности подрастающего поколения, значительному повышению уровня его гражданственности, патриотизма и готовности служению Отечеству:

* создание механизма и структур, обеспечивающих становление эффективного функционирования муниципальной системы патриотического воспитания;
* информационно-мировоззренческая подготовка молодежи, помощь ей в определении смысла жизни в условиях, осуществляемых при образовании, формировании самосознания, ценностного отношения к социально значимым идеям и ценностям, особенно связанным с любовью к Отечеству и необходимостью обеспечения национальной и военной безопасности РФ;
* создание конкретных условий для проявления гражданственности, патриотизма, достойного выполнения воинского долга;
* воспитание, уважение к закону, нормам коллективной жизни, развитие социальной и гражданской ответственности, развитие активной жизненной позиции;
* воспитание положительного отношения к труду как важнейшей ценности в жизни, развитие потребности в труде на благо общества, государства;
* формирование и развитие потребности в духовной жизни, нравственно здоровом образе жизни, способности жить счастливой жизнью с семьей, близкими людьми, поддерживать благоприятный климат в микрогруппе, преодоление экстремистских проявлений отдельных групп граждан.

Выработка скоординированной системы мер по организации патриотического воспитания органами исполнительной власти Республики, муниципального района, общественными объединениями единых подходов к организации патриотического воспитания и проведению специальных обучающих учебно-методических мероприятий предусматривает:

* Определение приоритетных направлений в деятельности по патриотическому воспитанию с учетом современных требований;
* углубление содержания патриотического воспитания;
* внедрение новых и развитие старых форм и методов патриотического воспитания;
* разработка и введение факультативных курсов по истории Отечества, в т.ч. Карачаево-Черкесской республики, истории науки и техники;
* воспитание гордости за свою страну, республику, район, готовности служению обществу, государству и к выполнению обязанностей по защите Отечества.
* военно-патриотическое воспитание должно занять достойное место среди других направлений патриотического воспитания Российской молодежи в целом;
* подтверждение приоритетной и определяющей роли ДОСААФ в военно-патриотическом воспитании граждан и их подготовка к защите Отечества и военной службе, как на общественном, так и на государственном уровне;
* совершенствование системы управления процессом патриотического воспитания;
* улучшение системы подготовки специалистов в области работы патриотической направленности.

Важнейшим условием эффективности работы по патриотическому воспитанию является:

* Увеличение доли граждан, положительно оценивающих результаты проведения мероприятий по патриотическому воспитанию;
* увеличение доли граждан, участвующих в деятельности патриотических молодежных объединений;
* увеличение доли обучающихся, занимающихся техническими и военно-прикладными видами спорта;
* увеличение доли граждан, проходящих подготовку в оборонно-спортивных лагерях;
* увеличение доли модернизированных музеев патриотической направленности в муниципальных образовательных учреждениях;
* увеличение доли муниципальных образовательных учреждений, улучшивших условия организации патриотического воспитания;
* увеличение доли муниципальных образовательных учреждений, реализующих инновационные программы патриотической направленности и участвующих в конкурсах на получение грантов;
* увеличение доли руководителей военно-патриотических клубов, поисковых отрядов и объединений, прошедших курсы повышения квалификации.

***2.6.2 Здравоохранение***

Медицинские услуги населению Апсуанского сельского поселения оказывают четыре учреждения амбулаторно-поликлинического типа – фельдшерско-акушерские пункты. ФАП является первичным (доврачебным) звеном здравоохранения в сельской местности. Расположены ФАП во всех населенных пунктах сельского поселения.

**Таблица 13. Сведения о лечебно-профилактических учреждениях поселения[[20]](#footnote-20)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  учреждения | Адрес | Здание специальное или приспособленное | Количество среднего медицинского  персонала | Процент изношенности здания |
| ФАП а. Апсуа | а. Апсуа,  ул. Широкая | специальное | 1 | новое |
| ФАП х. Дубянск | х. Дубянск,  ул. Школьная | специальное | 1 | 20 |
| ФАП с. Спарта | с. Спарта,  ул. Набережная | специальное | 1 | 40 |
| ФАП а. Баралки | а. Баралки,  ул. Октябрьская | специальное | 1 | 40 |

В системе здравоохранения Апсуанского сельского поселения на 2016 год работает 4 медицинских работника (2% всего медицинского персонала среднего звена района). Врачей на территории поселения нет. В соответствии с принятыми социальными нормативами обеспеченности населения медицинскими кадрами Апсуанское сельское поселение, как и Адыге-Хабльский район в целом, испытывает острый их недостаток.

Персонал ФАП оказывает больным доврачебную помощь (в пределах компетенции и прав фельдшера) на амбулаторном приеме и на дому, консультирует больных у врача, выполняет врачебные предписания.

Врачи Адыге-Хабльской районной поликлиники, осуществляют систематический надзор за качеством и своевременностью медицинской помощи, оказываемых на ФАП, а также ведут прием больных.

Важным разделом деятельности ФАП является лечебно-профилактическая помощь детям, беременным женщинам и родильницам. Помощь осуществляется путем систематического наблюдения за здоровыми детьми до 1 года жизни и осуществлением патронажа детей в возрасте от 1 года до 3 лет, оказывая медицинскую помощь заболевшим детям, при необходимости направляя их к врачу или направляя больных на госпитализацию в а. Адыге-Хабль или город Черкесск.

Работники ФАП, проводят санитарно-противоэпидемическую работу, в частности выявляют заразных больных, осуществляя подворные обходы. До госпитализации больного сотрудники ФАП обеспечивают проведение противоэпидемических мероприятий в очаге – текущую дезинфекцию, отстранение лиц, бывших в контакте с больным, от работы в пищевых, детских и лечебных учреждениях и т.д. Заключительную дезинфекцию проводит соответствующий центр санитарно-эпидемиологического надзора. Медицинский персонал (ФАП, СОШ, МДОУ и т.д.) в течение года проводит также профилактические прививки согласно плану-раскладке по месяцам.

Фельдшерско-акушерские пункты Апсуанского сельского поселения имеют практически все для обеспечения мероприятий по оказанию неотложной доврачебной, в том числе экстренной акушерской помощи: приборы, аппараты, наборы, медицинские инструменты, предметы ухода за больными, медицинскую мебель и оборудование, дезинфекционную аппаратуру, санитарные носилки, имеются предметы ухода за больными: медицинские банки, глазные ванночки, грелки и другое. Во всех пунктах ведется системная санитарно-просветительская работа.

Таким образом, в целом система здравоохранения и проектная база медицинских учреждений Апсуанского сельского поселения (вместимость) соответствует установленным социальным нормативам и потребностям населения. Однако низкая укомплектованность учреждений здравоохранения медицинскими кадрами может вызвать серьезные проблемы с качеством и своевременностью предоставляемых медицинских услуг.

Основными факторами, определяющими дальнейшее развитие здравоохранения в Апсуанском сельском поселении, будут продолжающаяся перестройка системы, распространение новых технологий профилактики, диагностики и лечения заболеваний.

***2.6.3 Культура и искусство***

Сфера культуры Апсуанского сельского поселения, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние – один из ярких показателей качества жизни населения.

В настоящее время сеть учреждений культуры Апсуанского сельского поселения представлена четырьмя сельскими домами культуры и четырьмя библиотеками, расположенными во всех населенных пунктах поселения. Структура сети учреждений культуры вполне соответствует нормативам градостроительного проектирования.

**Таблица 14. Основные показатели функционирования учреждений культуры Апсуанского сельского поселения, 2015 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  учреждения | Адрес | Вместимость (мест, для библиотек количество экземпляров) | Здание специальное или приспособленное | Процент изношенности здания | Количество работников |
| СДК а. Апсуа | а. Апсуа, ул. Широкая, 14 А/1 | 250 | специальное приспособленное | 100  (аварийное) | 3 |
| Библиотека а. Апсуа | а. Апсуа, ул. Магазинная, 22 | 17000 ед. | приспособленное | 100  (аварийное) | 1 |
| СДК с. Спарта | с. Спарта, ул. Кирова | 230 | отдельно стоящее приспособленное | аварийное | 2 |
| Библиотека с. Спарта | с. Спарта, ул. Кирова | 9709 | отдельно стоящее приспособленное | аварийное | 1 |
| СДК а. Баралки | а. Баралки,  ул. Октябрьская | 150 | отдельно стоящее приспособленное | 100 | 2 |
| Библиотека а. Баралки | а. Баралки,  ул. Октябрьская | 3964 | приспособленное | 40 | 1 |
| СДК х. Дубянский | х. Дубянский,  ул. Школьная | 100 | приспособленное | 100 | 1 |
| Библиотека  х. Дубянский | х. Дубянск,  ул. Школьная | 3155 | приспособленное | 100 | 1 |

\*Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.

Острейшей проблемой, усугубляющей с каждым годом ситуацию в сфере культуры, является недостаток кадров. Многие работники культуры (в т.ч. руководители) достигли пенсионного возраста. Уровень заработной платы и условия труда в библиотеках и культурно-досуговых учреждениях Апсуанского сельского поселения не способствуют привлечению для работы в них молодых творческих людей.

Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений – 3 человека, численность работников библиотек, с учетом обособленных подразделений – 4 работника[[21]](#footnote-21).

Библиотеки требуют постоянного пополнения и комплектования библиотечного фонда, подписки на периодическую литературу.

Существующая библиотека не соответствует информационным запросам и культурным потребностям населения. Комплектование библиотечного фонда является системной проблемой сферы культуры сельского поселения.

Решение проблем в области культуры в силу действующего законодательства решается исключительно силами органов местного самоуправления, поэтому орган местного самоуправления становится полностью ответственным за сохранение (в настоящее время – это первоочередная задача) существующей системы муниципальных учреждений культуры.

Однако сокращение государственного участия в поддержке муниципальных образований отразилась на финансировании учреждений культуры. Хроническое недофинансирование сферы культуры привело к неудовлетворительному состоянию материально-технической базы существующего учреждения культуры.

В настоящее время все учреждения культуры в населенных пунктах Адыге-Хабльского района испытывают большую потребность практически во всех технических средствах: свето-, звуко-, видеоаппаратуре, сценической технике, библиотечном, музейном оборудовании, музыкальных инструментах, сценических костюмах. Износ имеющегося оборудования составляет от 70 до 90%. В результате этого значительно снизилась эффективность и качество культурно-досуговой деятельности: сократилось количество культурно-массовых мероприятий, детских клубных формирований, коллективов художественной самодеятельности, гастрольных выступлений профессиональных коллективов.

Учреждение культуры не соответствует в полном объеме нормативам градостроительного проектирования для данного сельского поселения, в состав которого входят четыре населенных пункта общей численностью 2151 человек.

Государственная политика России на современном этапе направлена на решение проблем в области культуры исключительно силами органов местного самоуправления, поэтому местные власти становятся полностью ответственными за сохранение (это – первоочередная задача) существующей системы муниципальных учреждений культуры. Сокращение государственного участия в поддержке муниципальных образований отразилось и на финансировании учреждений культуры. Хроническое недофинансирование сферы культуры привело и к неудовлетворительному состоянию материально-технической базы оставшихся объектов – все учреждения культуры Апсуанского сельского поселения в настоящее время находятся в ветхом состоянии и требуют проведения капитального ремонта.

***2.6.4 Физическая культура и спорт***

Система физкультурно-спортивных объектов расположенных на территории муниципального образования, состоит из трех основных подсистем:

* сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах и т.п.);
* сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.),
* сооружения так называемой сети общего пользования.

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности в Апсуанском сельском поселении представлена:

* тремя спортивными залами при общеобразовательных учреждениях в ауле Апсуа, ауле Баралки и х. Дубянский площадью 162 м2 каждый;
* нормативным спорт ядром при СОШ в ауле Апсуа, состоящего из волейбольной, баскетбольной и мини-футбольной спортивных площадок общей площадью 1124 м2;
* футбольным полем в ауле Апсуа площадью 7000 м2;
* нормативным спорт ядром при СОШ в с. Спарта, состоящего из волейбольной, баскетбольной и футбольной спортивных площадок общей площадью 1124 м2;
* волейбольной площадкой и футбольным полем в ауле Баралки, площадью 2554 м2.

Так как большинство из них расположены при общеобразовательных учреждениях, только категория детей и подростков может полноценно пользоваться данными физкультурно-спортивными объектами.

При этом явно прослеживается нехватка объектов физической культуры и спорта для остальных категорий населения сельского поселения, так как сооружений сети общего пользования на территории поселения практически нет.

Нехватка спортивных сооружений и их неудовлетворительное техническое состояние на сегодняшний день является основной проблемой в Апсуанском сельском поселении, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

**Таблица 15. Количество занятых в сфере физической культуры и спорта в поселении**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Показатель |
| Работников физической культуры, всего: | 1120 |
| в том числе: |  |
| в детских дошкольных учреждениях | 55 |
| в общеобразовательных школах | 212 |
| тренеров-преподавателей по спорту | 6 |
| работников спортивных сооружений | 2 |

\*Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

***2.6.5 Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения***

В настоящее время данная сфера обслуживания, являясь полностью рыночной, не требует капитальных вложений из государственного и местного бюджетов, но рыночные механизмы в части размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания зачастую входят в противоречие с интересами различных групп населения и требуют регулирования со стороны органов местного самоуправления.

Объекты торговли в сельском поселении широко представлены различными типами объектов периодического обслуживания.

В населенных пунктах Апсуанского сельского поселения расположено 14 предприятий розничной торговли и 3 предприятия общественного питания, при школах (на 60 посадочных мест). Среди объектов торговли имеются частные предприятия и предприятия потребительской кооперации, которые, как правило, осуществляют смешанную торговлю продовольственной и промышленной группами товаров. Существующие нормы обеспеченности указанными объектами превышены, что положительно характеризует данную сферу услуг в муниципальном образовании. Жители муниципального образования получают недостающее периодическое обслуживание в предприятиях торговли г. Невинномысск и г. Черкесск, в зоне влияния которого находится сельское поселение.

Объекты торговли повседневного обслуживания преимущественно расположены в центре населенных пунктов, на участках общественно-деловой, административной и торговой зоны. При реконструкции жилых кварталов и новом строительстве жилых зданий необходимо предусматривать во встроенно-пристроенных помещениях на первых этажах площади для размещения предприятий торговли, бытового обслуживания и общественного питания повседневного обслуживания.

***2.6.6 Религиозные объекты***

На территории сельского поселения расположены 1 православная церковь с. Спарта, и мечеть в ауле Апсуа.

**Рисунок 12. Мечеть, расположенная на территории аула Апсуа**



**Рисунок 13. Православная церковь, расположенная в селе Спарта**

***2.6.7. Коммунальные объекты***

Коммунальные объекты в настоящее время в МО представлены участками муниципальных кладбищ.

Муниципальные сельские кладбища расположены в каждом населенном пункте Апсуанского сельского поселения, общая площадь 4-х кладбищ 7,2 га.

Наиболее крупное мусульманское кладбище расположено в западной части аула Апсуа и занимает площадь около 2 га. В соответствии с нормами СП 42.13330.2016 незанятых захоронениями территорий на существующих кладбищах будет не достаточно в расчетный срок проекта

В населенных пунктах СП в настоящее время отсутствуют действующие муниципальные бани. Учитывая, что в расчетный срок предполагается повышение обеспеченности жилого фонда ваннами или душем, услуги бани будут востребованы, в основном, не как гигиенические, а как рекреационные. Предполагается, что услуги бань (саун) будут дополнительно оказываться коммерческим сектором экономики, в том числе и в составе рекреационных объектов.

Пожарное депо отсутствует на территории сельского поселения. Пожарное депо, обслуживающее населенные пункты Апсуанского СП, расположено в а. Эрсакон и обслуживает всю западную часть Адыге-Хабльского района и часть территории Ногайского района.

В муниципальном образовании гостиничные услуги не оказываются. В соответствии с СП 42.13330.2016 для Апсуанского сельского поселения ёмкость гостиницы должна составлять 13 мест. Учитывая современные особенности муниципального образования, как возможного центра размещения агропромышленных объектов на территории Адыге-Хабльского района, предлагается оказать содействие малому бизнесу в строительстве нескольких гостиниц (мини-гостиниц) на территории аула Апсуа.

**2.7 Охрана объектов культурного наследия**

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

– объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

– объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

– объекты культурного наследия местного (муниципального) значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Объекты культурного наследия на рассматриваемой территории представлены памятниками археологии, истории, искусства, архитектуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки.

Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

На территории Апсуанского сельского поселения расположены объекты культурного наследия находящиеся под государственной охраной и внесенные в Список памятников истории и культуры Карачаево-Черкесской Республики:

**Таблица 16. Перечень вновь выявленных памятников, мемориальных комплексов и братских могил, погибшим в годы Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. на территории Апсуанского сельского поселения[[22]](#footnote-22)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код памятника | Наименование | Местонахождение | Категория памятника | Видовая принадлежность памятника | Период  сооружения |
| Вновь выявлен. | Памятник «Они сражались за Родину» | аул Апсуа | Мест. | Памятник истории | 2010 г. |
| Вновь выявлен. | Памятник воинам-землякам, погибшим и участникам в Великой  Отечественной войне 1941-1945 гг. | аул Баралки | Мест. | Памятник истории | 1995 г. |
| Вновь выявлен. | Памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | с. Спарта | Мест. | Памятник истории | 2010 г. |

**Таблица 17. Перечень объектов культурного наследия регионального значения Апсуанского сельского поселения, внесенных в АИС ЕГРОКН по состоянию на 15.06.2016 г.[[23]](#footnote-23)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ОКН в соответствии с нормативным правовым актом о постанове его на государственную охрану | Местоположение ОКН в соответствии с нормативным правовым актом о постанове его на государственную охрану | Современный адрес ОКН в соответствии с документами о регистрации права собственности, кадастровым паспортом | Реквизиты нормативно правового акта о постанове ОКН на государственную охрану | Категория ОКН | Вид ОКН | Видовая принадлежность ОКН | Период сооружения ОКН |
| Могила М. Кужева,  революционера-большевика. | аул Апсуа, СШ. | аул Апсуа, средняя школа. | Решение Карачаево-Черкесского  облисполкома от 25.04.1980 г. №281. | Рег. зн. | памятник | Памятник  истории | 1930 г. |
| Памятник партизанам,  павшим в  борьбе с  бандитами | аул Апсуа, средняя школа. | аул Апсуа,  средняя школа. | Решение  Ставропольского  крайисполкома от 01.10.1981 г. №702. | Рег. зн. | памятник | Памятник  истории | 1930 г. |

**Таблица 18. Перечень объектов культурного наследия федерального значения Апсуанского сельского поселения, в том числе внесенных в ЕГРОКН по состоянию на 01. 06. 2016 г. [[24]](#footnote-24)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ОКН | Местонахождение ОКН | Местонахождение ОКН (современный) | Реквизиты нормативно правового акта о постановке ОКН на государственную охрану | Категория ОКН | Вид объекта | Общая видовая принадлежность ОКН | Период сооружения ОКН |
| Курганы | Карачаево-Черкесская автономная область, Адыге-Хабльский район, а. Апсуа. | Карачаево-Черкесская Республика, | Решение Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 01.10.1981 №702. | ФЗ | Ансамбль | Памятник археологии | II тыс. до н.э. |
| Курганы | Карачаево-Черкесская автономная область, Адыге-Хабльский район, х. Дубянский. | Карачаево-Черкесская Республика, | Решение Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 01.10.1981 №702. | ФЗ | Ансамбль | Памятник археологии | VI-V вв. до н.э. |

Ограничения использования земельных участков и иных объектов капитального строительства, отнесённых к объектам культурного наследия (памятников истории и культуры), а также ограничения использования земельных участков и иных объектов капитального строительства, которые не являются памятниками истории и культуры и расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия установлены следующими федеральными и краевыми законами и нормативными правовыми актами:

1) Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73 – ФЗ.

2) Законом Карачаево-Черкесской Республики «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики» от 02.06.2006 г. (в ред. Законов КЧР от 12.11.2007 № 72-РЗ, от 29.12.2009 № 94-РЗ).

Временная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности определена в радиусе 100 м зон памятников истории и культуры.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории Апсуанского сельского поселения, с целью сохранения внесены в список объектов культурного наследия, подлежат государственной охране в соответствии с постановлениями органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, состоят в реестре объектов культурного значения с целью охраны и использования объектов исторического наследия.

Территории объектов культурного наследия и зоны их охраны также накладывают определенные ограничения для строительства на территории Апсуанского сельского поселения.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Апсуанского сельского поселения (далее – объекты культурного наследия), в соответствии с полномочиями, отнесенными федеральными законами к ведению органов государственной власти субъектов Российской Федерации регулируется Законом Карачаево-Черкесской Республики «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики» от 02.06.2006 г. (в ред. Законов КЧР от 12.11.2007 № 72-РЗ, от 29.12.2009 № 94-РЗ).

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») к объектам культурного наследия народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Под государственной охраной объектов культурного наследия понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия и особый режим использования земельных участков, водных объектов или их частей, в границах которых располагаются объекты археологического наследия должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия вносятся в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в установленном порядке представляются в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

Схемами размещения объектов культурного наследия на территории Адыге-Хабльского района министерство культуры республики не располагает. Определение точных координат места расположения памятников и их зон охраны, а также выявленных объектов культурного наследия возможно только после проведения историко-культурного обследования земельных участков.

На территории Апсуанского сельского поселения нет разработанного Проекта зон охраны объектов культурного наследия, основной целью которого является обеспечения сохранности каждого объекта культурного наследия в его исторической среде, на сопряженной с ним территории.

До разработки и утверждения проектов зон охраны памятников археологии в порядке, установленном законодательством РФ и Карачаево-Черкесской Республики в области охраны и использования памятников истории и культуры, установить следующие временные зоны охраны памятников археологии и границы их распространения в виде участков земли, ограниченных условными линиями, проходящими:

* курганы высотой до 1 м, диаметром до 50 м – в радиусе 50 м от основания кургана;
* курганы высотой от 1 до 2 м, диаметром до 70 м – в радиусе 60 м от основания кургана;
* курганы высотой от 2 до 3 м, диаметром до 100 м – в радиусе 90 м от основания кургана;
* курганы высотой свыше 3 м, диаметром более 100 м – определяется индивидуально, но не менее 100 м;
* городища (укрепления), поселения (селища), могильники – в радиусе 100 м от границ памятника, которые определяются индивидуально, по мере необходимости, методом закладки разведочных шурфов (скважин) и исходя из мощности культурного слоя на различных участках памятника.

В соответствии с федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 03.07.2016, с изм. от 19.12.2016) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее – объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

Согласно изменениям, внесённым в статью 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов России», для всех объектов культурного наследия до утверждения в установленном порядке зон охраны, устанавливаются защитные зоны:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2)для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/12bab00129e1f67054f2ff8c4a9222f95908593d/#dst100223) настоящего Федерального закона, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия вносятся в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в установленном порядке представляются в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

**2.8 Общая характеристика экономики сельского поселения**

Апсуанское сельское поселение относится к числу муниципальных образований Адыге-Хабльского района с относительно большим инвестиционным потенциалом. Это обусловлено выгодным экономгеографическим расположением поселения, высокой транспортной доступностью, благоприятными климатическими условиями и плодородными сельскохозяйственными угодьями.

В настоящее время экономика Апсуанского сельского поселения имеет дифференцированную структуру и представлена всеми тремя основными секторами ее хозяйственной деятельности:

*первичный сектор* (сырьевая база) – представленный сельским хозяйством;

*вторичный сектор* (обрабатывающая промышленность, строительство, энергетика) - наиболее значимое для развития экономики звено в хозяйственном комплексе сельского поселения представлен деятельностью по производству пищевых продуктов;

*третичный сектор* (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, и другие виды производственных и социальных услуг) – обслуживающий сектор, обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики сельского поселения. В настоящее время этот сектор относительно развит, ноне достаточно сбалансирован по своей структуре, так как доминирующее положение в нем занимает потребительский рынок при крайне низкой доле рынка социальных услуг.

Наибольший удельный вес в экономике Апсуанского сельского поселения занимает первичный сектор. В наиболее развитых регионах преобладают вторичный (перерабатывающий комплекс) и третичный сектора экономики с постепенным ростом удельного веса последнего.

За годы рыночных преобразований экономика Апсуанского сельского поселения превратилась в многоукладную при значительной роли частного сектора не только по числу предприятий, но и по объемам производства товаров и услуг. Малое предпринимательство в Апсуанском сельском поселении охватило практически все сферы хозяйственной деятельности, при этом наибольшее их число сосредоточено в сельском хозяйстве и торговле, что объясняется меньшим, чем в промышленной сфере, объемом затрат и небольшим сроком окупаемости инвестиций.

Основными хозяйствующими субъектами на территории Апсуанского сельского поселения являются:

* сельхозпроизводители (сельскохозяйственные предприятия, КФХ и личные подсобные хозяйства).;
* промышленное предприятие, в частности, ООО «Карьер-Апсуа», а также ряд индивидуальных предпринимателей, занимающихся хлебопечением, розливом минеральной воды, переработкой молока, торговлей, строительством, а также предоставлением услуг транспорта и связи;

ряд муниципальных предприятий, выполняющих административные функции и предоставляющие социальные услуги населению в области образования, здравоохранения, культуры и пр.

Крупных и средних предприятий на территории Апсуанского сельского поселения нет. По масштабам занятых все предприятия относятся к категории малого предпринимательства.

***Промышленность***

Апсуанское сельское поселение в силу геологического строения территории располагает относительно небольшими запасами полезных ископаемых. Минерально-сырьевые ресурсы на его территории представлены исключительно группой строительных материалов, в частности, строительные камни, строительные глины, строительный песок, характеризующиеся невысокой степенью освоенности.

**Таблица 19. Промышленные предприятия, работающие на территории поселения, 2016 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятия | Отрасль  производства | Дислокация | Количество  работников |
| ООО «Карьер Апсуа» | Полезные  ископаемые | а. Апсуа | 8 |
| ООО «Ставрополь Строй Инвест» | Полезные  ископаемые | х. Дубянск | 10 |

\*Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.

Доминирующее место в промышленности сельского поселения и Адыге-Хабльского района в целом занимает деятельность по *производству пищевых продуктов*, являясь одной из исторически первых сложившихся отраслей народного хозяйства сельского поселения, призванной удовлетворять ежедневный спрос населения в основных продуктах питания. Широкая география данной отрасли и отличает ее от других отраслей промышленного производства. В Апсуанском сельском поселении она представлена исключительно рядом частных предпринимателей, производящих хлеб и другие продукты первой необходимости для внутреннего потребления.

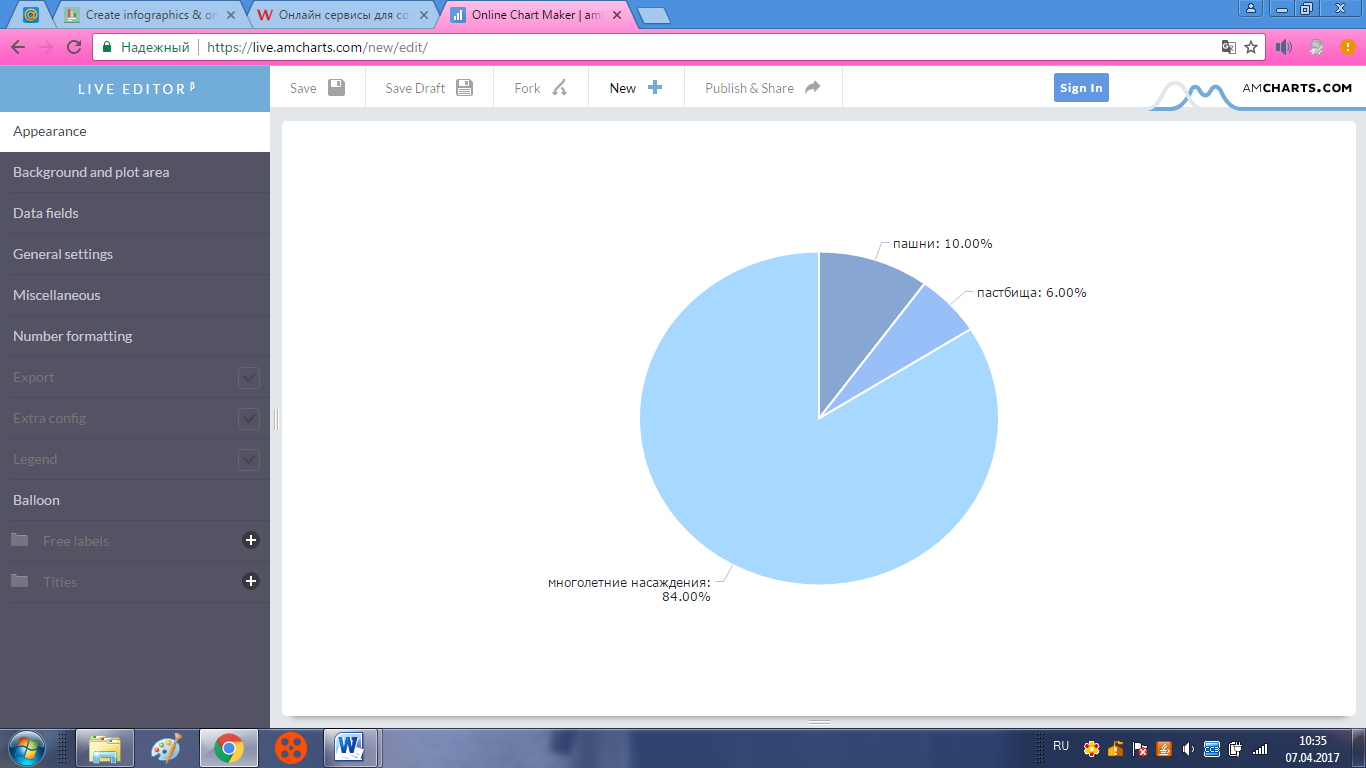
***Сельское хозяйство***

Земля является основным природным ресурсом территории Апсуанского сельского поселения, поэтому сельское хозяйство является важнейшей, базовой отраслью экономики муниципального образования.

Резко выраженные территориальные различия по основным показателям природных условий предопределили весьма четко прослеживаемые зоны специализации сельскохозяйственного производства в пределах республики. Апсуанское сельское поселение расположено в северной степной части республики, наиболее пригодной для хозяйственного освоения, относится к *зерново-животноводческой зоне с развитым производством сахарной свеклы и подсолнечника.* Она охватывает два северных района республики – Прикубанский и Адыге-Хабльский с равнинным характером рельефа, умеренно континентальным климатом и преимущественно предкавказскими черноземами, благоприятными для возделывания всех сельскохозяйственных культур и плодовых насаждений. В пойме рек пойменные луговые почвы. Зона характеризуется высокой степенью распаханности территории, развитыми ирригационными системами и выступает в качестве житницы республики. Здесь же концентрируются основные площади возделывания зерновых, сахарной свеклы и подсолнечника. Основу кормовой базы сложного по видовому составу животноводства представляют полевое кормопроизводство, включая и концентрированные корма.

Площадь территории Апсуанского сельского поселения составляет 8612,7 га – 26% территории района[[25]](#footnote-25). Землями сельскохозяйственного назначения занято более 90% территории Апсуанского сельского поселения – 8129 га.

Основу сельскохозяйственных угодий Апсуанского сельского поселения представляет наиболее ценная их составляющая – пашня, на долю которой приходится 84% всех сельхозугодий поселения (5 471 га). Относительно высокий удельный вес – 10% - занимают и естественные кормовые угодья, представленные пастбищами и многолетними насаждения – 6% сельхозугодий.



**Рисунок 14. Структура сельскохозяйственных угодий Апсуанского сельского поселения,%**

В настоящее время сельское хозяйство Апсуанского сельского поселения представлено всеми тремя категориями сельхозпроизводителей: сельскохозяйственные предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства. Самым крупным сельскохозяйственным производителем в поселении является СПК им. Кирова. Данное предприятие обеспечивает занятостью 16 человек, специализируется как на растениеводстве, так и животноводстве. В его владениях сосредоточено 622 га.

**Таблица 20. Основные показатели работы сельского хозяйства**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| Всего хозяйств, единиц | 8 | 8 | 9 | 11 | 12 | 15 |
| в том числе | 8 | 8 | 9 | 11 | 12 | 15 |
| Сельхозпредприятия | СПК имени Кирова | СПК имени Кирова | СПК имени Кирова | СПК имени Кирова | СПК имени Кирова | СПК имени Кирова |
| личные подсобные хозяйства (ЛПХ) | 644 | 645 | 645 | 645 | 645 | 645 |
| КФХ | 8 | 8 | 9 | 11 | 12 | 15 |
| Численность занятых, человек, всего | 78 | 82 | 87 | 87 | 92 | 92 |

\*Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.

Широко развиты на территории Апсуанского сельского поселения крестьянско-фермерские хозяйства. В 15-ти крестьянско-фермерских хозяйствах сосредоточено – 53% территории поселения.

В структуре сельского хозяйства Апсуанского сельского поселения, в отличие от Адыге-Хабльского района в целом, доминирующее положение занимает растениеводство, которое формирует более 90% совокупного объема производства. Обусловлено это, как природными условиями, в частности, высоким удельным весом в структуре сельскохозяйственных угодий пашни, так и исторически сложившимися особенностями развития отрасли и потребления её продукции.

**Таблица 21. Основные показатели сферы растениеводства поселения, 2016 г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Культура | | | | |
| Зерновые | Подсолнечник | Сах. Свекла | Овоще-бахчевые | Другие (указать  какие) |
| Посевная площадь, га | 2451 | 675 | 390 | 10 | 1945 - кукуруза |
| Валовый сбор, тонн | 98040 | 16875 | 249600 | 30 | 155600 |
| Урожайность, ц/га | 40 | 25 | 640 | 3 | 80 |
| Производство, тыс. тонн | 98040 | 16875 | 249600 | 30 | 155600 |
| Объем реализации, тыс. тонн | 98040 | 16875 | 249600 | 30 | 155600 |

Основу зерновых составляет озимая пшеница, на долю которой приходится почти половина валового сбора зерна в поселении. Видное место в структуре зерновых региона занимает ячмень, являющийся важной скороспелой продовольственной и одновременно кормовой культурой, дающей помимо зерна для кормовых целей солому и мякину, которые по питательной ценности значительно превосходят пшеничную.

Весьма ценной в составе возделываемых зерновых культур в поселении является кукуруза на зерно, отличающаяся широкой гаммой использования для продовольственных и кормовых (на зеленую массу, силосования в молочно-восковой спелости, в качестве концентрированных кормов) нужд, а также многих непищевых видов продукции. Но урожайность этой культуры в хозяйствах сравнительно скромная и резко колеблется по отдельным годам.

Важно отметить, что менее трети сельхозпроизводителей сочетают специализацию на возделывании земледельческих культур с производством животноводческой продукции. Узкая специализация многих из сельскохозяйственных производителей Апсуанского сельского поселения, граничащая с монокультурным характером использования земель, чревата серьезными не только настоящими, но и перспективными проблемами. Помимо истощения земельных угодий серьезную угрозу для сельскохозяйственных производителей всех форм собственности представляют проблемы колебания закупочных цен и конъюнктуры цен на мировом рынке, хранения и реализации произведенной продукции и т.д.

В целом же, одним из главных факторов, тормозящим развитие сельскохозяйственного производства, в Апсуанском сельском поселении является не сложившийся до настоящего времени полновесный агропромышленный комплекс (АПК). Во всем Адыге-Хабльском районе крайне слабо представлены как отрасли, обслуживающие сельское хозяйство, т.е. первая сфера АПК (прокат, ремонт сельскохозяйственной техники, отсутствие станций по техническому обслуживанию оборудования животноводческих ферм и агросервисного обслуживания), так и отрасли третьей сферы, призванные заниматься заготовкой, хранением, переработкой и реализацией сельскохозяйственной продукции.

**Таблица 22. Поголовье скота, Апсуанского сельского поселения, гол.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория хозяйств | 2014 г. | | | | 2016 г. | | | |
| КРС | Свиньи | МРС | Лошади | КРС | Свиньи | МРС | Лошади |
| Всего, в т.ч. | 1400 | 120 | 3200 | 99 | 1425 | 140 | 2815 | 102 |
| Хозяйства населения | 720 | 120 | 2780 | 77 | 745 | 140 | - | 77 |
| КФХ | 680 | - | 420 | 22 | 680 | - | 435 | 25 |

По стоимости произведенной продукции животноводство в Апсуанском сельском поселении значительно отстает от растениеводства, но играет весьма важную роль, как для населения сельского поселения, так и для его экономики.

В его составе представлены практически все основные виды сельскохозяйственных животных: скотоводство, овцеводство, птицеводство и коневодство.

Динамика поголовья основных видов сельскохозяйственных животных за последние десятилетия претерпела весьма заметные изменения. Быстрый рост поголовья в первые послевоенные годы сменился резким сокращением отдельных видов сельскохозяйственных животных уже с 70-х–80-х годов и достиг катастрофических масштабов в 90-е годы. В настоящее время прослеживается процесс развития отрасли животноводства, характеризующийся ростом поголовья всех сельскохозяйственных животных. Особенно быстрыми темпами роста характеризуются наиболее продуктивных животные – крупный и мелкий рогатый скот.

Обширные пастбища, отличающиеся здесь высокой продуктивностью и экологической чистотой, исключительно благоприятны для развития и овцеводства, которое также получило широкое развитие на территории Апсуанского сельского поселения. Именно эта отрасль животноводства, наряду с крупным рогатым скотом, определяет лицо республики в территориальном разделении труда. Особенной известностью пользуются знаменитая порода овец – карачаевская, входящая в мировую элиту животноводства.

Также Апсуанское сельское поселение выделяется в районе высокой долей свиней.

В то же время, обращает на себя недостаточное внимание к развитию скороспелой отрасли – птицеводства, что не вписывается в сложившуюся в последние годы в стране тенденцию развития данной отрасли. В условиях развитого зернопродуктового подкомплекса данное направление могло получить более масштабное развитие.

Тем не менее, сложившуюся структуру животноводства как по его видам, так и по категориям хозяйств вполне можно признать приближающейся к оптимальной. Активное развитие крестьянско-фермерских хозяйств позволяет повышать товарность производимой продукции.

В соответствии с нормами потребления на душу населения Апсуанское сельское поселение в избытке производит практически все основные виды животноводческой продукции. Так, при нормативе производства мяса 36 кг/чел. сельское поселение производит в 10 раз больше – 412 кг/чел, молока более чем в 2 раза больше норматива – 577 кг/чел. в поселении против 238 кг/чел. соответственно по нормативу. Только производство яиц в поселении в 1,5 раза меньше норматива – 133 шт./чел. и 195 шт./чел. соответственно.

Очевидно, что перспективное развитие экономики Апсуанского сельского поселения будет определяться его сильными сторонами, в частности:

* выгодным транспортно-географическим положением;
* обеспеченностью экономическими ресурсами и инженерной инфраструктурой для организации различных производств;
* наличием потенциала развития сельскохозяйственного и промышленного производства;
* обеспеченностью трудовыми ресурсами и пр.

В целом, географическое положение Апсуанского сельского поселения и агропромышленный потенциал территории создают благоприятные условия для развития здесь следующих перспективных направлений экономической деятельности:

* добывающей промышленности;
* полноценного АПК, обеспечивающего экологически чистой продукцией жителей Адыге-Хабльского района и имеющего выход как на республиканский рынок, так и на рынки соседних субъектов федерации;
* дифференцированного обрабатывающего комплекса, включающего многопрофильное производство пищевых продуктов, производство различных строительных материалов, а также наукоемких производств, определяющих современный научно-технический прогресс;
* развитие строительной отрасли;
* активное развитие третичной сферы – сферы материальных и нематериальных услуг.

**2.9 Транспортная инфраструктура**

Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для поселения. Они связывают территорию поселения с соседними территориями, населенные пункты поселения с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. Сеть внутренних автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам.

Улично-дорожная сеть является основным образующим элементом транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры населенных пунктов. Развитие дорожной сети и инфраструктурных объектов в комплексном развитии поселения является одним из наиболее социально-значимых вопросов.

В населенных пунктах Апсуанского сельского поселения большая часть улиц имеет улучшенное гравийное покрытие, участки улиц населенных пунктов сельского поселения, по которым проходят региональные автодороги, имеют асфальтовое покрытие, остальные улицы населенных пунктов имеют улучшенное грунтовое покрытие, находящееся преимущественно в удовлетворительном состоянии.

Существующая улично-дорожная сеть обеспечивает полноценное обслуживание части территорий населенных пунктов: проезд к жилым кварталам, производственным и складским территориям, а также к объектам общественного назначения. Большая часть дорожных покрытий находится в хорошем и удовлетворительном состоянии, но в *расчетный срок* проекта потребует проведения устройства твердого покрытия, ремонта и реконструкции (за исключением участков региональных автодорог в границах СП).

Площадь уличной сети Апсуанского сельского поселения составляет[[26]](#footnote-26) 177600 м2. Общая протяженность улично-дорожной сети Апсуанского сельского поселения составляет около 30 км[[27]](#footnote-27), из них с гравийным покрытием 22,5 км (площадь уличной сети с гравийным покрытием 135000 м2), с асфальтобетонным покрытием 7100 км (площадь уличной сети с асфальтобетонным покрытием 42600 м2).

Относительно компактные размеры населенных пунктов и равнинный рельеф создают благоприятные условия для организации пешеходного движения и передвижения на велосипедах (в летнее время).

В составе улично-дорожной сети предлагается выделить следующие категории улиц и дорог:

**Главные улицы и дороги**- обеспечивают связь жилых территорий с общественным центром, въездом в населенный пункт и с удаленными жилыми кварталами; ширина улицы составляет 20,0-40,0 м, ширина проезжей части 7-8 м.

В ауле Апсуа функцию главной дороги аула выполняет ул. Первомайская и проходящий по ней участок региональной автодороги Ураковская – Эрсакон. В селе Спарта функцию главной дороги аула выполняет *ул. Кирова* и участок проходящей по ней региональной автодороге Воротники – Бесленей.

**Основные улицы** – обеспечивают связь внутри жилых территорий и связь с главной улицей (ширина улицы составляет 20,0-25,0 м, ширина проезжей части 6,0-7,0 м).

В ауле Апсуа к основным улицам относятся участки улиц: ул. Широкая, ул. Красноармейская, в ауле Баралки ул. Первомайская, ул. Школьная, в с. Спарта ул. Центральная и пер. Набережный, в хуторе Дубянский ул. Центральная и пер. Набережный.

**Второстепенные улицы и дороги** обеспечивают транспортную связь между основными жилыми улицами и промышленными, коммунально-складскими территориями и внутри аула. Ширина улицы составляет 15,0-20,0 м, ширина проезжей части 5,5-6,0 м: все остальные улицы, что не указаны отдельно (характеристика улично-дорожной сети представлена в приложении 1).

Апсуанское сельское поселение имеет развитую автодорожную сеть. Основу автодорожной транспортной сети образуют участки региональных автодорог. На территории сельского поселения находится единственный в Адыге-Хабльском районе автодорожный мост через р. Большой Зеленчук, соединяющей левобережную и правобережную части Адыге-Хабльского района (относительно реки Большой Зеленчук) и, соответственно, восточную и западную части района.

Основным и единственным видом пассажирского транспорта поселения является автобус, Все транспортные связи МО с районным центром, соседними СП Адыге-Хабльского и Ногайского районов, г. Черкесском и с соседними районами осуществляются автомобильным транспортом.

Для пассажирских перевозок население, в основном, пользуется ежедневными автобусными маршрутами:

1. Невинномысск-Спарта-Апсуа-Дубянск-Невинномысск (5-50, 7-50, 10-50, 14-50,17-50 ежедневно);
2. Адыге-Хабль-Баралки (8-00, 13-00 ежедневно);
3. Черкесск-Старо-Кувинск (через Апсуа), протяженность маршрута 49 км (8-00, 12-50 ежедневно);
4. Черкесск-Тапанта (через а. Апсуа, с. Спарта), протяженность маршрута 90 км (9-00, 15-10 ежедневно);
5. Черкесск-Вако-Жиле (через Апсуа), протяженность маршрута 65 км (17-10 ежедневно)

Внутри поселковый общественный транспорт в Апсуанском сельском поселении в настоящее время отсутствует. Частично его функции выполняют пригородные и междугородние маршруты. В г. Черкесске и а. Адыге-Хабль имеется несколько фирм частных такси, которые успешно обслуживают и население сельского поселения.

В настоящее время автостанция на территории поселения отсутствует, население пользуется услугами автостанции, расположенной в а. Адыге-Хабль и автовокзала г. Черкесска.

В силу особенностей оказания транспортных услуг (компактные размеры населенных пунктов, высокий фактический уровень автомобилизации населения и развитие такси) на территории населенных пунктов организация внутрипоселкового общественного транспорта маловероятна.

В муниципальном образовании внешний транспорт представлен автомобильным видом транспорта и автодорогами. Судоходные реки на территории отсутствуют. Услуги воздушного транспорта оказываются населению в аэропорте «Минеральные Воды» КМВ, расположенного в 140 км от а. Апсуа и аэропорте г. Ставрополь.

Ближайшая железнодорожная станция (Ураковская) расположена на территории Ногайского района в ауле Эркен-Юрт в 9 км от аула Апсуа. Услуги пассажирского транспорта дальнего следования оказываются на железнодорожной ст. Невинномысская, расположенной на территории Ставропольского края.

Наиболее важной проблемой развития сети автомобильных дорог поселения являются внутренние автомобильные дороги общего пользования. В настоящее время внутренние автомобильные дороги общего пользования оставляют желать лучшего.

В связи с недостаточностью финансирования эксплуатационное состояние значительной части улиц поселения по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов.

Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объема работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц и замене уличных осветительных приборов. Средний износ осветительных приборов составляет 60%.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог.

Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту и зависит напрямую от объемов финансирования и стратегии распределения финансовых ресурсов в условиях их ограниченных объемов.

**2.10 Инженерная инфраструктура**

Инженерная инфраструктура сельского поселения включает в себя комплекс систем коммуникаций и объектов обеспечивающих комфортную жизнедеятельность населения, таких как водоснабжение, водоотведение, тепло-, электро- и газоснабжение, трубопроводы и сети связи.

В результате обследования коммунальных систем сельского поселения сформированы электронные опорные планы, включающие в себя информацию о современном состоянии коммунальных систем, векторные данные о местоположении основных объектов и сетей, их основные технические и технологические параметры, а также представлено описание функционирования каждой системы, существующих особенностей и проблем, планов и направлений развития.

***Водоснабжение***

Все населенные пункты Апсуанского СП обеспечены централизованным водоснабжением.

Организация, эксплуатирующая объекты водоснабжения на территории Апсуанского сельского поселения, – МУКП «Апсуанский».

Основным источником водоснабжения являются поверхностные воды  
 р. Большой Зеленчук.

Централизованное водоснабжение а. Апсуа осуществляется от водозаборных сооружений, расположенных юго-западнее юго-западной окраины аула на правом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода с помощью двух дренажей, один из которых расположен под руслом реки, а другой вдоль русла, пройдя естественную фильтрацию, собирается в приемных колодцах и далее поступает в водопроводно-насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральному водопроводу протяженностью 2,4 км подается в резервуар, расположенный в восточной части аула Апсуа.

На сегодняшний день резервуар находится в аварийном состоянии и не работает, поэтому вода напрямую подается в распределительные сети аула Апсуа. Водопроводные сети проложены по ул. Октябрьская, ул. Гагарина, ул. Широкая, ул. Комсомольская, ул. Красноармейская, ул. Магазинная, ул. Кужева Рамазана, ул. Молодежная, ул. Первомайская, ул. Школьная, ул. Южная, ул. Новая, ул. Мирская, ул. Западная. Общая протяженность водопроводных сетей на территории а. Апсуа составляет 10,97 км. Численность населения, обеспеченная централизованным водоснабжением, составляет 410 человек. Фактическое водопотребление составляет 200 литров/сутки на человека.

Водоснабжение с. Спарта осуществляется от водозабора, расположенного западнее западной окраины села на правом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода с помощью дренажа, расположенного вдоль русла, пройдя естественную фильтрацию, собирается в приемном колодце и далее поступает в водопроводно-насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральному водопроводу протяженностью 1,6 км подается в резервуар. На сегодняшний день резервуар находится в аварийном состоянии и не работает, поэтому вода напрямую подается в распределительные сети с. Спарта. Водопроводные сети проложены по пер. Крайний, пер. Октябрьский, пер. Школьный, ул. Центральная, ул. Кирова, ул. Нижняя, пер. Набережный, пер. Подгорный, пер. Южный. Общая протяженность водопроводных сетей на территории с. Спарта составляет 9,4 км. Численность населения, обеспеченная централизованным водоснабжением, составляет 290 человек. Фактическое водопотребление составляет 200 литров/сутки на человека.

В ауле Баралки вода для хозяйственно-питьевых нужд поступает с водозабора, расположенного на правом берегу р. Большой Зеленчук в районе западной окраины а. Кызыл-Тогай Ногайского района.

Водоснабжение х. Дубянский осуществляется от водозабора, расположенного юго-западнее юго-западной окраины хутора на правом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода без предварительной очистки и обеззараживания поступает в водопроводную насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральному водопроводу протяженностью 0,67 км поступает в водонапорную башню, расположенную в южной части х. Дубянский. Из водонапорной башни вода по разводящим водопроводным сетям поступает потребителям. Водопроводные сети проложены по ул. Первомайская, ул. Школьная, пер. Речной, ул. Подгорная. Общая протяженность водопроводных сетей на территории х. Дубянский составляет 3,2 км.

Во все населенные пункты Апсуанского сельского поселения поступающая вода не проходит необходимую очистку, в результате, качество воды не соответствует требованиям СанПин 2.1.4.2581-10 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества».

В соответствии с нормативными документами предусматривается установка пожарных гидрантов на сетях водоснабжения. Для нужд пожаротушения возможно дополнительно использовать открытые водоемы. Необходимо при проведении работ по благоустройству территории предусматривать подъезды с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из поверхностных источников (р. Большой Зеленчук).

Максимальный суточный расход воды на первую очередь составит 0,772 тыс. м³/сутки.

Однако действующая система водоснабжения находится в чрезвычайно плохом техническом состоянии. В среднем по Адыге-Хабльскому муниципальному району физический износ разводящих сетей составляет 60-70%. Причиной этому послужила неправильная эксплуатация, отсутствие капитальных ремонтов водоводов из-за отсутствия финансирования, а также отсутствие реконструкционных мероприятий, производился лишь частичный ремонт с заменой небольших участков при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и коррозированы, что обуславливает частые аварии на системах водоснабжения.

Из-за плохого технического состояния водопроводных сетей и запорной арматуры значительная часть от отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды в сетях коммунальных водопроводов. Сети водоснабжения требуют ремонта, реконструкции и замены.

Таким образом, сложившаяся ситуация позволяет сделать вывод, что неудовлетворительное состояние сетей водовода создает большие трудности для эффективного решения проблемы питьевого водоснабжения населения, которую необходимо решать сегодня и сейчас.

Главной целью является обеспечение населения Адыге-Хабльского муниципального района питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения, необходимо строительство собственных водозаборов с использованием современных методов очистки питьевой воды.

На основании сделанных выводов необходимо разрабатывать и реализовывать существующие программы по капитальному ремонту сетей водоводов, строительству резервуаров и водозаборов. Проблема водообеспечения населения требует комплексного подхода, безотлагательных и рассчитанных на долгосрочную перспективу решений на всех уровнях государственной власти.

***Канализация***

В Апсуанском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует.

Жилищный фонд, объекты социальной сферы, административные и общественные здания СП имеют выгребные ямы.

Использование населением выгребных ям, которые, как правило, не оборудованы соответствующим образом, приводит к тому, что сточные воды попадают в почву, что ухудшает экологическую обстановку и создает возможность загрязнения подземных вод.

Отсутствие канализации в сельском поселении создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия. Также возрастает угроза возникновения и распространения опасных заболеваний среди местного населения.

***Теплоснабжение***

В настоящее время теплоснабжение в Апсуанском СП представлено наличием школьной котельной по ул. Школьная в ауле Апсуа и котельной по пер. Набережный в с. Спарта. Данные котельные в качестве топлива используют природный сетевой газ.

Отопление остальной части зданий жилого фонда аула Апсуа, с. Спарта, а так же жилого фонда х. Дубянский и аула Баралки происходит от индивидуальных источников тепла.

**Таблица 23. Перечень и характеристика трансформаторных подстанций на территории Апсуанского сельского поселения[[28]](#footnote-28)**

| № п/п | Оперативное наименование ТП (КТП) | Оперативный   № ТП (КТП) | Мощность  трансформатора, кВа | Год ввода в  эксплуатацию | Балансовая принадлежность ТП ВЛ 0,4 кВ | | Населенный пункт |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КТП - 13 / 440 100 КВА | 13 | 100 | 01.01.1992 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 2 | КТП-17/441 школа 160 кВА | 17 | 160 | 01.11.1998 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 3 | КТП - 7 / 426 40 КВА | 7 | 40 | 01.01.1992 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 4 | КТП - 14 / 440 100 КВА | 14 | 100 | 01.01.1987 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 5 | КТП - 32 / 440 100 КВА | 32 | 100 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 6 | КТП - 18/426 250 КВА | 18 | 250 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 7 | КТП - 32 / 440 100 КВА | 32 | 100 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 8 | КТП - 18/426 250 КВА | 18 | 250 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 9 | КТП - 15 / 441 63 КВА | 15 | 63 | 01.01.1985 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 10 | КТП - 19 / 441 40КВА | 19 | 40 | 01.01.1985 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 11 | КТП - 4 / 426 100 КВА | 4 | 100 | 01.01.1984 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 12 | КТП - 5 / 426 250 КВА | 5 | 250 | 01.01.1982 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 13 | КТП - 4 / 417 160 КВА | 4 | 160 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | Баралки быт |
| 14 | КТП - 27 / 426 250 КВА | 27 | 250 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 15 | КТП - 24 / 440 160 КВА | 24 | 160 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 16 | КТП - 6 / 426 250 КВА | 6 | 250 | 01.01.1980 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 17 | КТП - 2 / 426 160 КВА | 2 | 160 | 01.01.1973 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 18 | КТП - 21 / 440 160 КВА | 21 | 160 | 01.01.1972 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 19 | КТП - 11 / 440 100 КВА | 11 | 100 | 01.01.1967 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 20 | КТП - 12 / 440 160 КВА | 12 | 160 | 01.01.1966 | РЭС | РЭС | с. Апсуа |
| 21 | КТП - 16 / 441 100 КВА | 16 | 100 | 01.01.1965 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |

***Газоснабжение***

Организация, эксплуатирующая объекты газоснабжения на территории Апсуанского СП – газовый участок «Адыге-Хабльрайгаз». Вышестоящая организация – ООО «Кавказрегионгаз».

В настоящее время все населенные пункты Апсуанского СП газифицированы. Основным источником газоснабжения Апсуанского СП является природный сетевой газ, транспортируемый по межпоселковому газопроводу высокого давления от ГРС «Эркен-Шахар» до ГРП х. Дубянский, а. Апсуа, с. Спарта и а. Баралки. В ГРП происходит снижение давления газа до низкого для подачи в жилые дома.

ГРС «Эркен-Шахар» расположена в Ногайском районе. К ГРС подходит газопровод-отвод протяженностью 0,2 км, d=325 мм от магистрального газопровода «Ставрополь-Грозный I». Проектное выходное давление на ГРС – 0,6 МПа, расчетное – 0,6 МПа. Проектная производительность ГРС составляет 30 тыс. м3/час, фактическая – 15,1 тыс. м3/час, перспективная – 19,5 тыс. м3/час. Загрузка ГРС «Эркен-Шахар» составляет 50% от фактической мощности.

**Таблица 24. Параметры газораспределительных подстанций на территории Апсуанского сельского поселения**

| № п/п | Месторасположение | Характеристики | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип | Марка регулятора | Пропускная способность тыс. м3/час | Год окончания строительства |
| 1. | а. Апсуа, ул. Молодежная | ГРП | РДБК-1-100 | 4,970 | 1994 |
| 2. | х. Дубянский, ул. Мира | ГРП | РДБК-1-50 | 4,970 | 1995 |
| 3. | с. Спарта, Переулок №6 | ГРП | РДБК-1-100 | 4,970 | 1987 |
| 4. | а. Баралки, ул. Дорожная | ГРП | РДУК-2-100 | 4,970 | 2000 |

Общая протяженность газопроводов Апсуанского сельского поселения –   
18 918 км.

Основными потребителями газа являются: население, коммунально-бытовые учреждения, котельные.

**Таблица 25. Уровень газификации Апсуанского сельского поселения**

| Наименование населенного пункта | Количество квартир в населенном пункте | Газифицированных природным газом | Газифицированных сжиженным газом | Количество газифицированных  предприятий | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунально-бытовые | котельные | Пром.  предприятия |
| а. Апсуа | 235 | 212 | - | 5 | 1 | - |
| а. Баралки | 75 | 71 | - | 1 | - | - |
| с. Спарта | 205 | 202 | - | 11 | 1 | 1 |
| х. Дубянский | 110 | 90 | - | - | - | - |

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда, распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов: газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные котлы.

Существующая схема газоснабжения является многоступенчатой и состоит из следующих элементов:

* газораспределительных пунктов (ГРП);
* сети низкого давления (до 0,005 Мпа);
* сети высокого давления (0,3–0,6 Мпа).

**Таблица 26. Характеристики газопроводов на территории Апсуанского сельского поселения**

| Газопроводы | Высокого давления | | Низкого давления | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Протяженность, км | Материал труб | Протяженность, км | Материал труб |
| а. Апсуа | 4,29 | Ст. | 10,61 | Ст. |
| а. Баралки | 4,44 | Ст. | 4,00 | Ст. |
| с. Спарта | 17,27 | Ст. | 8,10 | Ст. |

От газораспределительных сетей низкого давления газ получают мелкие коммунально-бытовые потребители, жилые дома и общественные здания.

Трассы газопроводов проложены с учётом транспортирования газа кратчайшим путём, т. е. из условия минимальной протяженности сети. Газорегуляторные пункты располагаются в центрах зон, которые они питают.

***Электроснабжение***

Электроснабжение потребителей Апсуанского сельского поселения осуществляется от электроподстанции ПС 35/10 кВ «Эрсакон», расположенной южнее южной окраины а. Эрсакон Эрсаконского сельского поселения и ПС 110/35/10 кВ «Старокувинская», расположенной южнее южной окраины а. Старо-Кувинск Старо-Кувинского сельского поселения. Обслуживание электроподстанций и электросетей осуществляет Карачаево-Черкесский филиал ОАО «МРСК Северного Кавказа» Эрсаконский ПУ-2.

**Таблица 27. Характеристика электроподстанций ПС 110/35/10 кВ и ПС 35/10 кВ**

| Наименование п/ст | Напряжение, кВ | Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА | % загрузки автотрансформаторов от номинальной мощности | Опорный центр | Населенные пункты Апсуанского СП потребляющие электроэнергию |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Эрсакон | 35/10 | 2 – 10,3 | 3,7 | ПС «Новая Деревня», расположенная в Ставропольском крае | х. Дубянский  а. Апсуа  с. Спарта |
| Старокувинская | 110/35/10 | 1-6,3 | 5,2 | ПС 110/35/6-10 кВ «Эркен-Шахар», расположенная на территории Ногайского района. | а. Баралки |

Через территорию сельского поселения проходят участки транзитных ВЛ 110 кВ протяженностью 11,5 км и ВЛ 35 кВ протяженностью 10,9 км.

Прокладка электрических сетей воздушная. Общая протяженность ЛЭП 10 кВ на территории Апсуанского СП составляет 49,88 км.

Для понижения напряжения с 10 кВ до 0,4 кВ (380 В) на территории муниципального образования установлены ТП и КТП разной мощности.

**Таблица 28. Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)–10/0,4  на территории Апсуанского СП**

| № п/п | Оперативное наименование ТП (КТП) | Оперативный № ТП (КТП) | Мощность трансформатора, кВа | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая принадлежность ТП ВЛ 0,4 кВ | | Населенный пункт |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КТП - 10/426 25 КВА | 10 | 25 | 30.12.1996 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 2 | КТП-17/441 школа 160 КВА | 17 | 160 | 01.11.1998 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 3 | КТП - 1/417 160 КВА | 1 | 160 | 01.10.1998 | РЭС | РЭС | а. Баралки быт |
| 4 | КТП - 13 / 440 100 КВА | 13 | 100 | 01.01.1992 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 5 | КТП - 7 / 426 40 КВА | 7 | 40 | 01.01.1992 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 6 | КТП - 14 / 440 100 КВА | 14 | 100 | 01.01.1987 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 7 | КТП - 32 / 440 100 КВА | 32 | 100 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 8 | КТП - 18/426 250 КВА | 18 | 250 | 01.01.1986 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 9 | КТП - 3 / 426 100 КВА | 3 | 100 | 01.01.1985 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 10 | КТП - 15 / 441 63 КВА | 15 | 63 | 01.01.1985 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 11 | КТП - 19 / 441 40КВА | 19 | 40 | 01.01.1985 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |
| 12 | КТП - 4 / 426 100 КВА | 4 | 100 | 01.01.1984 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 13 | КТП - 5 / 426 250 КВА | 5 | 250 | 01.01.1982 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 14 | КТП - 4 / 417 160 КВА | 4 | 160 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | а. Баралки быт |
| 15 | КТП - 27 / 426 250 КВА | 27 | 250 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 16 | КТП - 24 / 440 160 КВА | 24 | 160 | 01.01.1981 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 17 | КТП - 6 / 426 250 КВА | 6 | 250 | 01.01.1980 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 18 | КТП - 2 / 426 160 КВА | 2 | 160 | 01.01.1973 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 19 | КТП - 21 / 440 160 КВА | 21 | 160 | 01.01.1972 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 20 | КТП - 33 / 426 40 КВА | 33 | 40 | 01.01.1971 | РЭС | РЭС | с. Спарта |
| 21 | КТП - 11 / 440 100 КВА | 11 | 100 | 01.01.1967 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 22 | КТП - 12 / 440 160 КВА | 12 | 160 | 01.01.1966 | РЭС | РЭС | а. Апсуа |
| 23 | КТП - 16 / 441 100 КВА | 16 | 100 | 01.01.1965 | РЭС | РЭС | х. Дубянский |

Износ линий электропередач и трансформаторных подстанций (ТП) за время эксплуатации составил более 70%.

Проблемной зоной существующей системы электроснабжения муниципального образования является инженерное оборудование - морально устаревшее, недостаточной мощности и не отвечающее современным требованиям, физическая усталость металлоконструкций, большие потери электроэнергии при передаче, слабо развиты энергосберегающие и энергоэффективные технологии.

***Связь***

В настоящее время развитие средств связи является наиболее динамично развивающейся отраслью, как в России в целом, так и на территории Апсуанского сельского поселения.

Организация, эксплуатирующая объекты связи на территории поселения, – Адыге-Хабльский ЛТУ Карачаево–Черкесского филиала ОАО «Ростелеком».

Населению и организациям муниципального образования предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

* услуги местной телефонной связи;
* услуги междугородной и международной телефонной связи;
* услуги местной телефонной связи с использованием таксофонов;
* услуги телеграфной связи;
* услуги почтовой связи.

На территории муниципального образования автоматические телефонные станции (далее АТС) расположены в 4-х населенных пунктах – ауле Апсуа, х. Дубянск, с. Спарта, ауле Баралки.

Уровень телефонизации населенных пунктов составляет 100%. Вся территория охвачена зонами действия сотовых операторов связи. Таким образом, проблемы с телефонной связью отсутствуют.

На территории с. Спарта расположена АТС 009 типа «АТСК 50/200».

Монтированная емкость телефонной сети Апсуанского сельского поселения составляет 200 номеров, из которой задействованная емкость – 81 номер, имеются свободные мощности на АТС. На территории поселения расположено 3 универсальных таксофона.

На протяжении последних лет территория муниципального образования осваивается основными сотовыми операторами России с установкой необходимого оборудования и инфраструктуры для обслуживания населения, а также и другими видами связи: почтовой, телеграфной, факсимильной и др.

Количество абонентов стационарной проводной связи к 2020 году может вырасти на 10-25% или стабилизироваться на существующем уровне и даже уменьшиться в зависимости от проводимой тарифной политики операторов сотовой и проводной связи.

На территории Апсуанского сельского поселения расположены два почтовых отделения ФГУП «Почта России» оказывающие услуги населению в области коммуникаций (аул Апсуа и с. Спарта).:

* Почтовое отделение 369361 аул Апсуа.
* Почтовое отделение 369345 с. Спарта.

Вся территория СП находится в зоне уверенного приема основных сотовых операторов.

**2.11 Экологическое состояние территории**

Экологическая ситуация – это пространственно-временное сочетание различных, в том числе позитивных и негативных с точки зрения проживания и состояния человека условий и факторов, создающих определённую экологическую обстановку на территории разной степени благополучия или неблагополучия. Многочисленными исследованиями установлена прямая зависимость между уровнем антропогенных загрязнений среды обитания и заболеваемостью населения.

Администрацией Апсуанского сельского поселения уделяется особое внимание выполнению мероприятий по охране окружающей среды и природных ресурсов, направленных на оздоровление экологической обстановки и обеспечение рационального использования ее природных ресурсов.

В связи со слабым изучением экологической обстановки сельского поселения данные раздела представлены по Адыге-Хабльскому району Карачаево-Черкесской Республики и по Карачаево-Черкесской Республике.

***2.11.1 Атмосферный воздух***

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Негативное воздействие на состояние атмосферного воздуха оказывают выбросы промышленных, сельскохозяйственных и предприятий ЖКХ, расположенных на территории района.

В настоящее время большую долю в загрязнение атмосферного воздуха (по валовому выбросу) вносит автотранспорт и промышленные предприятия. Вследствие того, что в последние годы значительно вырос парк индивидуального автотранспорта, увеличилось максимальное содержание окиси углерода в атмосферном воздухе.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Ставропольскому краю, Карачаево-Черкесской Республике и Кабардино-Балкарской республике выброс загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников за 2015 год составил 14,695 тыс. тонн. Подробные данные по выбросам приведены в таблицах 28 и 29.

**Таблица 29. Динамика выбросов загрязняющих веществ на территории Карачаево-Черкесской Республики в 2012-2015 гг., тыс. тонн**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Загрязняющие вещества | Выбросы | | | |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год |
| Всего: | 22,211 | 21,066 | 15,740 | 14,695 |
| в т.ч. твердые: | 6,157 | 5,578 | 4,595 | 4,404 |
| в т.ч. жидкие и газообразные | 16,054 | 15,488 | 11,145 | 10,292 |

**Таблица 30. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников в 2015 году**

| Наименование загрязняющего вещества | ед. изм. | Всего за 2015 год | Поступило на очистные сооружения загрязняющих веществ | Из поступивших на очистку уловлено и обезврежено |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего по КЧР, в том числе: | тыс. тонн | 14,695 | 203,141 | 200,675 |
| твердые | тыс. тонн | 4,404 | 203,086 | 200,627 |
| газообразные и жидкие,  из них: | тыс. тонн | 10,292 | 0,055 | 0,048 |
| диоксид серы | тыс. тонн | 0,121 | 0,016 | 0,014 |
| оксид углерода | тыс. тонн | 2,061 | 0,012 | 0,010 |
| оксиды азота | тыс. тонн | 4,297 | 0,002 | 0,002 |
| углеводороды без ЛОС | тыс. тонн | 3,429 | - | - |
| летучие органические соединения | тыс. тонн | 0,341 | 0,020 | 0,016 |
| прочие газы и жидкости | тыс. тонн | 0,043 | 0,005 | 0,005 |

**Рисунок 15. Выбросы в атмосферу наиболее распространенных загрязняющих веществ, отходящих от стационарных источников в Карачаево-Черкесской Республике (тыс. тонн) в 2015 году[[29]](#footnote-29)**

На загрязнение атмосферного воздуха в поселениях оказывает неудовлетворительное качество существующего покрытия дорожного полотна и недостаточный объем древесно-кустарниковой растительности вдоль автомобильных дорог. Наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на территории муниципального образования не проводятся. К основным проблемам в области охраны атмосферного воздуха относятся:

- отсутствие мониторинга за состоянием атмосферного воздуха (включая влияние автотранспорта);

- отсутствие постоянного и эффективного контроля за выбросами загрязняющих веществ от предприятий;

- использование твердого топлива при эксплуатации котельных и промышленных предприятий.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Непосредственно Апсуанское СП – преимущественно сельскохозяйственного уклада.  Основные промышленные предприятия, находящиеся на территории Карачаево-Черкесской Республики, сосредоточены в г. Черкесске и в Усть-Джегутинском районе. Таким образом, можно предположить, что отдельно взятое Апсуанское СП мало загрязнено собственными выбросами, но возможное негативное воздействие может быть связано с трансграничным переносом загрязняющих веществ из соседних муниципальных образований, в основном, с территории Ставропольского края, в частности, крупного промышленного города Невинномысск. |
| Рисунок . Сравнительная характеристика выбросов загрязняющих веществ в отраслевом разрезе | |

Одним из значительных источников загрязнения атмосферного воздуха городов республики остается автотранспорт. Это связано не только с увеличением частных транспортных средств, но и с некачественным топливом и использованием устаревших автомобилей. Для снижения загрязнений от автотранспорта, на крупных предприятиях республики, уже в течение ряда лет, проводятся обязательные предрейсовые технические осмотры, ограничивается движение автотранспорта по селитебным территориям.

Управлением Роспотребнадзора по КЧР, совместно с транспортной инспекцией проводятся регулярные рейды, ставящие своей целью выявление транспортных средств, не обеспечивающих безопасность выбросов выхлопных газов в атмосферу.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха Апсуанского сельского поселения является автотранспорт.

Кроме того, поступление загрязняющих веществ в атмосферный воздух связано с использованием низкокачественных моторных топлив и наличием у населения устаревших транспортных средств.

Качество атмосферного воздуха на территории Апсуанского сельского поселения по данным Государственного доклада «Об экологической ситуации в Карачаево-Черкесской Республике» соответствует требованиям СанПиН 2.1.6.983-00 2 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест. Санитарно-Эпидемиологические правила и нормативы», то есть проб атмосферного воздуха с превышением ПДК на жилых территориях не зафиксировано».

При проведении мероприятий по охране атмосферного воздуха таких как:

- улучшение качества дорог;

- проведение ежегодного технического осмотра транспортных средств;

- использование моторного топлива со стандартами не ниже Евро-3 -

будет оказано благотворное влияние на окружающую среду и здоровье населения.

В связи со слабым изучением обстановки сельского поселения данные раздела представлены по КЧР.

В 2016 г. лабораторный контроль над состоянием атмосферного воздуха в КЧР проводился в городских и сельских поселениях, на маршрутных постах, в районах КЧР, в том числе в г. Черкесске, где расположена значительная часть предприятий – источников загрязнения атмосферного воздуха.

Вырос процент предприятий и организаций, представивших проекты организации СЗЗ, ранее введенных в эксплуатацию. В 2016 году по проектам санитарно-защитных зон было выдано 5 положительных санитарно- эпидемиологических заключения.

Площадь территории Карачаево-Черкесской Республики, охваченная сетью наблюдения за загрязнением атмосферы, составляет – 6,9 тыс. га.

**Таблица 31. Структура лабораторного контроля за уровнем загрязнения атмосферного воздуха, осуществляемого Управлением Роспотребнадзора по Карачаево-Черкесской Республике[[30]](#footnote-30)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Точки отбора проб | 2014 г. | | | 2015 г. | | | 2016 г. | | |
| Количество проб | % от всех проб | % проб с превышением ПДК | Количество проб | % от всех проб | % проб с превышением ПДК | Количество проб | % от всех проб | % проб с превышением ПДК |
| Всего исследований в городах, в т.ч. | 1116 | 61,5 | 0 | 1126 | 58 | 0,26 | 1936 | 66,6 | 0 |
| \* маршрутные и подфакельные исследования | 353 | 19,4 | 0 | 608 | 31,3 | 0,5 | 553 | 19,0 | 0 |
| \* вблизи автомагистралей в зоне жилой застройки | 763 | 42,0 | 0 | 518 | 26,7 | 0 | 1383 | 47,6 | 0 |
| \* на стационарных постах | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| В сельских поселениях | 698 | 38,4 | 0 | 814 | 41,9 | 0 | 969 | 33,3 | 0 |

За период 2016 года в республике всего было отобрано 2905 проб (в городах и сельских поселениях), из которых превышения ПДК не обнаружены. Из 1383 проб, отобранных на автомагистралях, с превышением ПДК не обнаружено (0 %). В зоне расположения промышленных предприятий отобрано 553 проб, из них с превышение ПДК нет.

В сельских поселениях отобрано 969 проб атмосферного воздуха, из них проб с превышением ПДК нет. Анализ загрязнения атмосферного воздуха в Карачаево-Черкесской Республике по отдельным загрязнителям показал, что наибольший удельный вес проб атмосферного воздуха, превышающих гигиенические нормативы, раннее составлял по окислам азота, по содержанию аммиака в зоне влияния промышленных предприятий.

Одним из мероприятий, способствующим снижению влияния вредных веществ на здоровье населения, является организация санитарно-защитных зон (СЗЗ). Управлением Роспотребнадзора по КЧР в 2016 году принимались меры по соблюдению требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий сооружений и иных объектов» на предприятиях всех форм собственности, на стадиях выбора земельного участка и проектирования.

***2.11.2 Водный бассейн***

По территории Апсуанского сельского поселения протекает р. Большой Зеленчук, в которую на рассматриваемой территории впадают временные водотоки.

Любая река отражает экологическое состояние окружающей территории. Бассейн реки Большой Зеленчук может рассматриваться как ландшафтная система с взаимосвязанными звеньями (почва, вода, донные отложения, живые организмы). Состояние одного из блоков экосистемы оказывает влияние на функционирование других.

Основные причины, влияющие на качество воды в р. Большой Зеленчук:

* повсеместная распашка почвы до уреза воды, что приводит к смыву чернозема, органических и минеральных удобрений, пестицидов – что приводит к быстрому заилению водотока, увеличению количества биогенных веществ и, как следствие, уменьшению количества растворенного кислорода в воде;
* снегозадержание на полях;
* отсутствие должных лесонасаждений;
* строительство дамб;
* забор воды на орошение;
* отсутствие централизованной системы хозяйственно-фекальной канализации;
* отсутствие системы отвода и очистки поверхностного стока.

Одновременно на территории КЧР, в т.ч. Адыге-Хабльского района проводится мониторинг воды из водопроводной сети по санитарно-химическим и микробиологическим показателям. Данные мониторинга приведены в таблице 31.

**Таблица 32. Удельный вес проб воды, отобранных из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам за 2016 год в Адыге-Хабльском районе в сравнении с другими районами КЧР(%)[[31]](#footnote-31)**

| Наименование территорий | Микробиологические показатели | | | Санитарно-химические показатели | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| всего | не соответствуют | % | всего | не соответствуют | % |
| г. Черкесск | 835 | 8 | 0,96 | 1177 | 3 | 0,25 |
| Адыге-Хабльский район | 275 | 78 | 28,36 | 248 | 89 | 35,89 |
| Прикубанский район | 394 | 96 | 24,36 | 236 | 42 | 17,80 |
| Усть-Джегутинский район | 954 | 244 | 25,57 | 355 | 125 | 35,21 |
| Карачаевский район | 879 | 348 | 39,59 | 1041 | 139 | 13,35 |
| Зеленчукский район | 666 | 332 | 49,85 | 799 | 95 | 11,89 |
| Урупский район | 609 | 353 | 57,96 | 623 | 14 | 2,25 |
| Малокарачаевский район | 1839 | 1 | 0,05 | 303 | 0 | 0 |
| Хабезский район | 847 | 226 | 26,68 | 242 | 1 | 0,41 |
| Ногайский район | 201 | 53 | 26,37 | 177 | 55 | 31,07 |
| Абазинский район | 186 | 45 | 24,19 | 53 | 4 | 7,55 |
| КЧР | 7685 | 1784 | 23,21 | 5254 | 567 | 10,79 |

Данные, приведенные в таблице 31, свидетельствуют о относительно высоком качестве воды в водопроводной сети Адыге-Хабльского района, хотя в течение последних лет количество проб, не отвечающих гигиеническим нормативам, заметно снизилось.

Основными причинами повышенного микробиологического загрязнения воды водоемов являются:

* низкие показатели обеспеченности водопроводом и канализацией на территории поселения;
* низкий уровень организации благоустройства, сбора и удаления с территорий населенных пунктов твердых бытовых отходов и отходов животноводства;
* отсутствие разработанных и утвержденных зон санитарной охраны источников водоснабжения;
* отсутствие системы ливневой канализации, сброс неочищенных ливнестоков в водоемы.

Основным источником загрязнения поверхностных и подземных вод, поступающих с территории Апсуанского сельского поселения, является отсутствие централизованной системы канализации. Существующие канализационные очистные сооружения и канализационные сети настолько несовременны и изношены, что существует постоянная угроза загрязнения хозяйственно-бытовыми стоками прилегающей территории. Средний износ канализационных сетей и очистных сооружений достигает 80%.

Остальная часть населения имеет выгребные ямы. Канализационные стоки и жидкие отходы накапливается в выгребных ямах и септиках, с последующим вывозом специальным автотранспортом – ассенизационными машинами. Сброс канализационных стоков осуществляется, как правило, на рельеф без какой-либо очистки, в результате чего повышается риск возникновения и распространения заболеваний, вызываемых выбросами неочищенных хозяйственно-фекальных сточных вод, и ухудшается экологическая обстановка.

Загрязнение в Апсуанском сельском поселении связано, в том числе и поступлением в реки с поверхностными водами загрязнений от рассеянных источников, не учитываемых статистической отчетностью. К таковым следует отнести в первую очередь сбросы сельскохозяйственного производства, смывы с полей и ферм, складирование и захоронение твердых бытовых и промышленных отходов, поступление недоочищенных возвратных вод из очистных коммунальных сооружений.

Сельскохозяйственные отходы – животноводческие стоки с ферм, поступающие в реки и озера, применение агрохимикатов и органических удобрений могут вызвать эвтрофикацию водоемов, что приводит к значительному ухудшению качества воды и условий жизнедеятельности биоты.

На больших животноводческих фермах можно рекомендовать строительство очистных сооружений комплекса биологической очистки. Однако на небольших фермах строить очистные сооружения представляется нецелесообразным, достаточно предусмотреть утилизацию отходов и соблюдение санитарных правил при выполнении водоохранных мероприятий по предотвращению поступления стоков животноводства в водоемы и загрязнения почв.

В пастбищный период животноводческие стоки представляют рассредоточенный источник загрязнения. Для защиты реки от загрязнения поверхностными стоками от животноводства необходимо выполнить обвалование отходов и отвод стока в специальные пруды, либо аккумулирующие емкости. Задержание загрязненного поверхностного стока с пастбищ и выгульных площадок можно проводить, реализуя луго-, и лесомелиоративные мероприятия.

При строго регламентированном применении агрохимикатов в оптимальных дозах в сочетании с агротехническими и агролесомелиоративными мероприятиями практически исключается попадание агрохимикатов в водные объекты. Уменьшение внесения удобрений в последние годы вследствие их дороговизны почти полностью исключает проблему загрязнения окружающей природной среды остаточными количествами удобрений и пестицидов.

Отсутствие полигонов для утилизации токсичных отходов, необустроенность мест для захоронения бытовых и промышленных отходов также неблагоприятно сказывается на состоянии поверхностных и подземных вод.

***2.11.3 Почвенный покров и ландшафты***

Почва является важнейшим компонентом экосистемы, поэтому один участок с нарушенным почвенным слоем может повлиять на экосистему окрестных участков. В условиях ограниченности почвенных ресурсов и затрудненности их практического восстановления необходимо учитывать риск серьезного нарушения почвенного покрова.

Учет показателей плодородия почв в Карачаево-Черкесии более 45 лет ведет ФГБУ «Центр агрохимической службы «Карачаево-Черкесский», который с 1964 года с периодичностью 4-5 лет проводит агрохимические изыскания, выполняет эколого-токсикологическое обследование земель сельскохозяйственного назначения. При этом определяется валовое содержание 10 наиболее опасных токсичных элементов: As, Hg, Pb, Cd, Ni, Cr, Z№, Co, MN, Cu и подвижные формы элементов Cd, Pb, Ni, ZN, F, Co, Cu, MN и наличие остатков пестицидов, применяемых в республике.

Техногенных радиоактивных выбросов на сельскохозяйственных угодьях Карачаево-Черкесской Республики в 2016 году не зафиксировано.

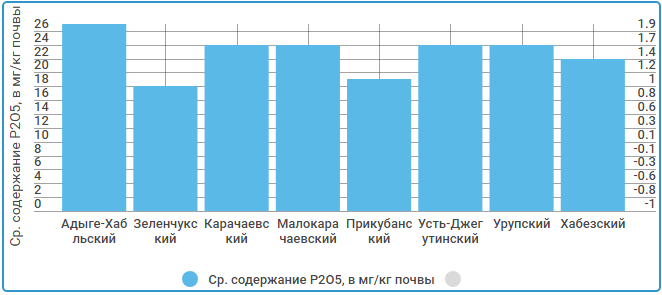
Эколого-токсикологическое состояние земель сельскохозяйственного назначения республики можно оценить как относительно спокойное.

Содержание гумуса, одного из основных показателей плодородия, за 30 лет сократилось на 1,4% (таблица 32)[[32]](#footnote-32). Отрицательный баланс гумуса наблюдается фактически во всех хозяйствах и районах республики, а его снижение даже на 0,1% сопровождается потерей урожайности на 0,8-1,2 центнера условных зерновых единиц. Чтобы восстановить его на эту же величину, необходимо вносить 12-15 т/га навоза или использовать другие источники – как посев сидератов, запахивание измельченной соломы и др.

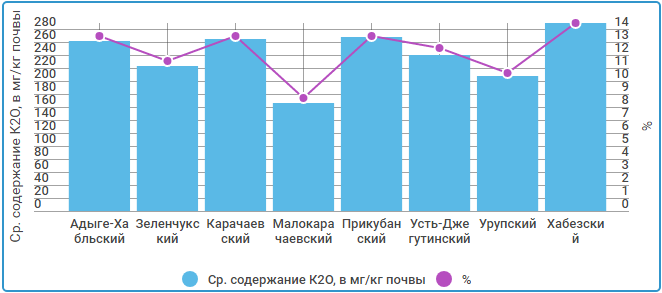
**Таблица 33. Среднее содержание гумуса на пашне по районам Карачаево-Черкесской Республики (X-XI циклы агрохимического обследования)**

| №  п/п | Наименование районов | Среднее содержание гумуса в % | |
| --- | --- | --- | --- |
| 2008-2011 гг. | 2012-2016 гг. |
| 1. | Адыге-Хабльский | 4,9 | 4,6 |
| 2. | Зеленчукский | 4,3 | 4,5 |
| 3. | Карачаевский | 4,3 | 4,3 |
| 4. | Малокарачаевский | 5,0 | 5,1 |
| 5. | Прикубанский | 4,8 | 5.0 |
| 6. | Усть-Джегутинский | 4,0 | 4,1 |
| 7. | Урупский | 3,7 | 4.1 |
| 8. | Хабезский | 4,6 | 5,2 |
| 9. | ГУП «Союз» | 4,9 | 4,9 |
| Итого по КЧР | | 4,6 | 4,6 |

В последние годы также вследствие резкого сокращения объёмов применения органических и минеральных удобрений наметилась неблагоприятная тенденция снижения содержания обменного калия и подвижного фосфора. Способность почвы восстанавливать эти элементы за счет потенциальных запасов сохраняется в течение 2 - 3 лет. Но лимит восстановления был исчерпан 30 лет назад. В [настоящее время калия и фосфора в](http://reftop.ru/mistectvo-starodavneogo-shodu-arhitektura.html) почвах Карачаево-Черкесии на уровне начала семидесятых годов прошлого столетия. Средневзвешенное содержание подвижного фосфора на пашне республики составляет на данный момент 24,3 мг/кг почвы, обменного калия – 248 мг/кг почвы (таблица 33, таблица 34).



**Рисунок 17. Среднее содержание подвижного фосфора на пашне Карачаево-Черкесской Республики (X цикл агрохимического обследования).**

****

**Рисунок 18. Среднее содержание обменного калия на пашне Карачаево-Черкесской Республики (X цикл агрохимического обследования).**

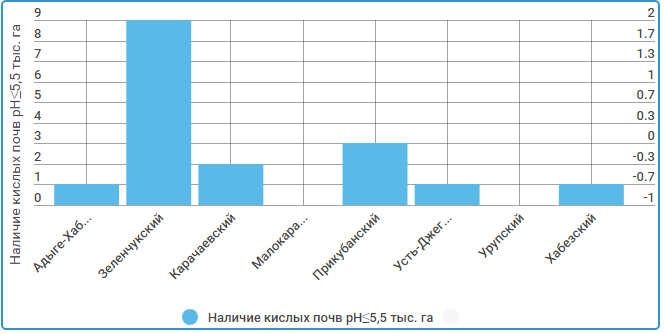


Рисунок 19. Наличие кислых почв на пашне по административным районам Карачаево-Черкесской Республики (X цикл агрохимического обследования).

Таким образом, агрохимические исследования последних лет показывают устойчивую тенденцию снижения общего плодородия даже в достаточно благополучных сельскохозяйственных предприятиях. Эти хозяйства обладают наиболее высокоплодородными почвами и, тем не менее, большая производственная нагрузка на эти земли сопровождается обвальным сокращением высокоплодородных почв и их переходом в низшие категории.

Недостаточно восполняется в почве органическое вещество. По гумусу уменьшение площадей с высоким его содержанием за 20 лет составило 10%, по подвижному фосфору – снизилась на треть, по обменному калию – на 3%.

**Таблица 34. Внесение минеральных и органических удобрений под урожай 2016 года по республике**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Всего | В том числе из сельскохозяйственных культур | | | | | |
| зерновые | в том числе озимая пшеница | сахарная свекла | подсол-нечник | картофель | прочие культуры |
| 1. | Минеральные удобрения, физический вес, тыс. тонн | 13,895 | 10,628 | 3,172 | 1,716 | 0,785 | 0,708 | 0,058 |
| 2. | Минеральные удобрения, тыс. тонн д.в., в том числе:  азотные  фосфорные  калийные | 6,286  3,327  2,248  0,711 | 4,579  2,859  1,542  0,178 | 1,416  0,818  0,561  0,037 | 0,955  0,197  0,439  0,319 | 0,371  0,149  0,130  0,092 | 0,360  0,109  0,136  0,121 | 0,021  0,019  0,001  - |
| 3. | Площадь, удобренная минеральными удобрениями, тыс. га | 74,041 | 54,245 | 16,804 | 9,670 | 7,685 | 2,138 | 0,303 |

Одним из факторов деградации земель является их загрязнение. Выбросы автотранспорта в атмосферу приводят к накоплению в почвах вредных веществ, ухудшают их физико-химические и биологические свойства. Особенно велика загрязненность почв вдоль крупных автомагистральных дорог. Поступление загрязняющих веществ в почву происходит по двум основным направления:

1 – из атмосферы, связанное с выбросами промышленных предприятий, энергетики и автотранспорта;

2 – в процессе сельскохозяйственного производства;

3 – агротехнической обработки почв, мелиорации, внесением различных видов удобрений, использованием химических средств защиты растений.

Почвы Апсуанского сельского поселения представлены горным чернозёмом. Горные черноземы формируются на покатых и крутых склонах в пределах высот 1000-1400 м.

Почвы на территории Апсуанского сельского поселения испытывают нагрузку с одной стороны при осуществлении хозяйственной деятельности и в процессе разрушения почвенного покрова, связанного с эрозией, включающей вынос, перенос и переотложение почвенной массы.

На интенсивность эрозии влияет и характер рельефа: форма, крутизна и длина склонов, величина и форма водосборов. Эрозия усиливается на выпуклых, крутых и длинных склонах. Суживающиеся и вытянутые в длину водосборы благоприятствуют образованию оврагов.

Гранулометрический состав почв и их структурное состояние также сказываются на интенсивности проявления водной эрозии. В обогащенной органическим веществом и структурной почве эрозия менее активна, так как поверхностный сток переводится во внутрипочвенный. Лёсс, лёссовидные суглинки особенно легко размываются водой.

Проявлению водной эрозии способствуют отсутствие растительного покрова на пахотных почвах весной при таянии снега и в период осенних дождей. Водная эрозия вызывает изменение не только физических свойств (ухудшение структуры, уплотнение пахотного слоя), но и сокращает или уничтожает гумусовый горизонт.

Ветровой эрозия (дефляция) способствует рельеф с древними ложбинами стока вдоль направления господствующих ветров, малогумусность и легкий гранулометрический состав почв, широкое распространение яровых зерновых и пропашных культур, когда значительную часть года почва не прикрыта растительностью. Дефляцию почв легкого гранулометрического состава может вызвать ветер со скоростью 3 – 4 м/с. Оструктуренные почвы более устойчивы к ветровой эрозии, чем распыленные.

При сельскохозяйственной ориентации экономики Апсуанского сельского поселения состояние почв имеет первостепенное значение. Для решения проблем сохранения и поддержания плодородия почв, объемов и качества производимой сельскохозяйственной продукции необходимо реализовать комплексную программу повышения плодородия земель с обязательным включением в нее объемов работ по внесению органических и минеральных удобрений, известкованию и гипсованию почв, коренному улучшению сельскохозяйственных угодий, совершенствованию системы защиты. На территории Апсуанского сельского поселения наблюдаются разного рода эрозионные процессы, включающей вынос, перенос и переотложение почвенной массы.

***2.11.4 Обращение с отходами***

Согласно СП 42.13330.2016 норма накопления твердых коммунальных отходов в сельских населенных пунктах равна 280 кг в год, следовательно, в Апсуанском сельском поселении при населении в 2151 человек за год может образоваться более 600 тонн коммунальных отходов.

На территории сельского поселения находится 4 несанкционированные свалки - вблизи каждого населенного пункта Апсуанского сельского поселения. Так как свалки не оборудованы в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и обезвреживание отходов сводится к их вывозу без сортировки, утрамбовывания и пересыпки суглинками, свалки представляют собой активный источник загрязнения атмосферы, подземных вод и почвенного покрова.

Рисунок 20. Несанкционированные свалки на территории Апсуанского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Год открытия свалки | Объем твердых бытовых отходов (т), в год |
| х. Дубянский | 1981 | 120 |
| а. Апсуа | 1986 | 460 |
| с. Спарта | 2000 | 400 |
| а. Баралки | 2010 | 110 |

Данные Генерального плана Апсуанского сельского поселения

Действующий скотомогильник расположен между с. Спарта и а. Апсуа.

Региональная целевая программа «Экологическая безопасность в КЧР на 2011-2018 годы» в своих мероприятиях предполагает обоснование и выбор земельного участка для размещения, разработку проектно-сметной документации (2014 г.), строительство полигона ТКО некоторых районов и Адыго-Хабльском в том числе. До настоящего времени конкретная территория для размещения полигона не определена.

В развитие республиканской целевой программы «Экологическая безопасность в Карачаево-Черкесской Республике на 2011-2018 годы» СТП Адыге-Хабльского района рассмотрено несколько вариантов размещения полигона ТКО: в границах Адыге-Хабльского района предлагается в районе а. Ново-Кувинск и а. Адыге-Хабль строительство 2-х межмуниципальных полигонов ТОПП в комплексе со скотомогильниками. ООО «НПО «ЮРГЦ», разработавшее СТП Адыге-Хабльского района, считает более предпочтительным вариант строительства полигона по захоронению ТКО с установкой оборудования по сортировке отходов на водоразделе между а. Кызыл-Тогай и а. Икон-Халк.

Генеральным планом Апсуанского сельского поселения учтено планируемое размещения полигона ТКО за пределами сельского поселения (на территории Ногайского района) предлагается существующие свалки ликвидировать, отходы ТКО вывозить на полигон ТКО, расположенный ориентировочно на водоразделе между а. Кызыл-Тогай и а. Икон-Халк. Таким образом, в поселении будут установлены контейнерные площадки по сбору бытовых отходов для последующего вывоза на проектируемый полигон ТКО.

В ином случае, если будет принято решение о строительстве двух межмуниципальных полигонов ТКО в границах Адыге-Хабльского района, один из них будет расположен на территории соседнего Эрсаконского сельского поселения (предположительно на юге сельского поселения, западнее а. Ново-Кувинск на водоразделе между реками Большой и Малый Щеблонок) и обслуживать территорию Апсуанского, Старо-Кувинского, Грушкинского, Эрсаконского и Вако-Жилевского сельских поселений.

**3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**3.1 Пространственно-планировочная организация территории**

Вопрос пространственного развития в логике территориального планирования находится в тесной взаимосвязи с прогнозной численностью населения, так как именно этот показатель определяет потребность в дополнительном строительстве объектов различного назначения. Ввиду того, что население муниципального образования, согласно демографическому прогнозу увеличится, необходимо осуществить строительство нового жилья, а соответственно и объектов социально-бытового обслуживания, производственных предприятий как сферы приложения труда, новых рекреационных центров в поселении на первую очередь и расчетный срок.

Пространственное развитие планируемой территории будет осуществляться преимущественно за счет свободных земельных массивов земель населенного пункта. Здесь планируется строительство индивидуальных жилых домов, тем самым увеличится зона жилой застройки. Размер приусадебных уча­стков выделяемых под индивидуальное жилищное строительство составляет 58,9 га, из них :

* хутор Дубянский – 9 га;
* аул Баралки – 7,6 га;
* аул Апсуа – 42,3 га;

Особое внимание при освоении новых территорий для жилищного строительства и части ранее освоенных территорий населенных пунктов необходимо обратить на имеющиеся ограничения, связанные с потенциальной угрозой подтопления и затопления территории. Освоению потенциально опасных территорий должно предшествовать выполнение работ по инженерной защите территории в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.

* Зоны инженерной и транспортной инфраструктур увеличится за счет строительства нового жилья.
* Фактически, наличие речных долин (р. Большой Зеленчук)  
  ограничивает развитие в водоохраной зоне.
* Проектом генерального плана в Апсуанском сельском поселении, предлагается увеличение рекреационной зоны за счет создания благоустроенной зоны отдыха вдоль реки Б. Зеленчук общей площадью 1 га.
* Проектом предлагается организация санитарно-защитной зоны, в соответствии с нормативными требова­ниями следующих территорий: зоны кладбища, находящегося в южной части, санитарно-защитной зоны реки   
  Б. Зеленчук, зоны в пределах РЭС и вышки сотовой связи по ул. Красная, а также санитарно-защитной зоны нефтебазы СХПК «Россия», АЗС и КФХ «Эдельвейс».

Проектом генерального плана в расчетный срок и за его пределами предлагается укрепление исторически сложившихся общественных центров населенных пунктов за счет реконструкции существующих и нового строительства объектов социальной сферы, а также оказания содействия в размещении новых объектов торговли и обслуживания.

В ходе анализа функциональных зон населенных пунктов СП установлено, что исторически сложившееся функциональное зонирование территорий, проектирование и размещение объектов общественного центра, жилья, промышленности и коммунальной инфраструктуры не имеет существенных противоречий. Дальнейшее развитие муниципального образования не потребует пересмотра сложившегося функционального зонирования, каждая из зон будет иметь достаточно резервов для развития как при строительстве новых объектов, так и в условиях их реконструкции. Развитие жилищного строительства будет зависеть от освоения новых территорий как уже находящихся в границах населенных пунктов, так и включения в границы населенных пунктов Апсуанского СП дополнительных земельных участков.

3.1.1 Функциональное зонирование территории муниципального образования

При подготовке документов территориального планирования Апсуанского сельского поселения использовался системный подход рассмотрения градостроительной системы поселения.

Для Апсуанского сельского поселения характерна линейная система расселения, все населенные пункты расположены вдоль основной траспортной магистрали в меридиональном направлении – ригиональной трассы «Дубянский – Бесленией». Населённые пункты Апсуанского сельского поселения достаточно разобщены. Так, расстояние от наиболее удаленного а. Баралки до административного центра поселения а. Апсуа составляет 11 км.

Основным планировочным принципом генерального плана является создание характерного и обоснованного для муниципального образования планировочного каркаса и структуры на основе сложившейся застройки населенных пунктов с учетом природных условий и существующего использования территории.

Территория Апсуанского сельского поселения расположена на компактной территории площадью 8612,7 га в западной части Адыге-Хабльского района. Условно возможно разделить территорию муниципального образования на две зоны:

**Зону активного градостроительного освоения,** занимающую западную часть территории сельского поселения между р. Большой Зеленчук правобережными склонами долины р. Большой Зеленчук с участком региональной автодороги Воротники - Бесленей и участком региональной автодорогой Эрсакон – Ураковская, включая территорию населенных пунктов Апсуанского сельского поселения и земельных участков, занятых отдельными промышленными и агропромышленными площадками. На ее территории расположены все населенные пункты Апсуанского СП (аул Апсуа, аул Баралки, х. Дубянский, с. Спарта), объекты автомобильного транспорта, сельскохозяйственного производства, промышленности, инженерной инфраструктуры. На территории данной зоны предполагается реализация основных инвестиционных проектов СП.

**Преимущественно сельскохозяйственную зону,** занимающую восточную часть территории, с незначительными участками природных ландшафтов, с линейными объектами высоковольтных ЛЭП, участком региональной автодороги Эрсакон – Ураковская, занимающую около 80% от всей территории СП и расположенную к востоку от территории аула Апсуа и иных населенных пунктов СП.

Основой планировочного каркаса муниципального образования выступают: участок региональной автодороги Воротники – Бесленей, проходящей в западной части сельского поселения с севера на юг и связывающей между собой все четыре населенных пункта СП, а также обеспечивающей связь населенных пунктов СП с республиканским центром, сельскими поселениями Адыге-Хабльского района, территорией городов и районов Карачаево-Черкесской Республики и Ставропольского края.

Природный планировочный каркас представлен р. Большой Зеленчук, оказавшей основное влияние на формирование не только Апсуанского СП, но и всей западной части Адыге-Хабльского района.

Отличительной особенностью населенных пунктов Апсуанского СП от других населенных пунктов Адыге-Хабльского района является их линейное расположение между подверженными оползневым явлениям склонами правого берега р. Большой Зеленчук и рекой р. Большой Зеленчук, что ограничивает их территориальное развитие. Соответственно, в существующих границах населенных пунктов недостаточно пригодных территорий для жилищного и гражданского строительства.

Планировочная система Апсуанского СП состоит из 4-х населенных пунктов.

Структура населенных пунктов Апсуанского СП исторически сформировались под воздействием хозяйственного уклада и системы земледелия 19 века, населенные пункты линейно располагаются на берегу реки, примерно на равном расстоянии друг от друга, что позволяло населению обрабатывать прилегающие сельскохозяйственные угодья. Развитие населенных пунктов СП территориально ограничено затапливаемыми при паводках на р. Большой Зеленчук пойменными территориями и крутым, подверженным оползневым явлениям восточным склоном долины реки.

Важной социальной функцией населенных пунктов в отношении его жителей является организация всех видов социально-бытового обслуживания, культурной и общественной жизни населения. Каждый населенный пункт или его часть (независимо от функционального назначения) должны представлять собой социально насыщенную среду с естественным нарастанием насыщения социально-общественными функциями в центрах поселения и населенных пунктов.

Потребности в местах приложения труда, бытовые и потребности в отдыхе для населения, проживающего в МО, составляют главное функциональное содержание его жизнедеятельности и определяют его назначение и использование различных его частей. Эти части дифференцируются по функциональному признаку как жилые территории, промышленные зоны, зоны отдыха, коммунально-складские зоны, зоны внешнего транспорта и санитарно-защитные зоны.

Планировочная структура населенных пунктов представлена взаимоувязанными функциональными зонами:

* Жилые зоны;
* Общественно-деловые;
* Производственные (и коммунально-складского назначения;
* Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры;
* Рекреационные зоны;
* Зоны сельскохозяйственного использования;
* Зоны специального назначения;
* Территория общего пользования.

Общественно-деловая зона в ауле Апсуа исторически занимает компактную территорию в центральной части аула на территории нескольких кварталов, прилегающих к ул. Широкая (сформированная различными зданиями – Домом культуры, зданием Администрации СП, объектами социальной сферы, обслуживания и торговли). В южной части аула в продолжении ул. Широкой расположены средняя школа и мечеть, в дальнейшем на их основе может быть сформирована дополнительная общественно-деловая зона.

Проектом предлагается закрепить существующую общественную зону аула за счет реконструкции и капитального ремонта существующих объектов управления, социальной инфраструктуры, торговли, общественного питания и бытового обслуживания и строительства детского сада и обустройство сельского парка.

В с. Спарта общественный центр сформировался на компактной территории в центральной части села на пересечении ул. Центральная и пер. Набережный (сформирован различными зданиями – объектами социальной сферы, обслуживания и торговли).

В х. Дубянский общественный центр в силу ограниченных размеров населенного пункта общественный центр занимает очень небольшую территорию по ул. Школьная, как и в ауле Баралки, в силу ограниченных размеров населенного пункта общественный центр занимает очень небольшую территорию на пересечении ул. Октябрьская и ул. Магазинная.

Жилые зоны населенных пунктов Апсуанского СП исторически расположены на ограниченных территориях на берегу р. Большой Зеленчук, имеют систему параллельных и перпендикулярных улиц по отношению к реке. Жилые кварталы населенных пунктов имеют четкую сетку улиц (за исключением хутора Дубянский). Улицы имеют направление с севера на юг, вдоль р. Большой Зеленчук и перпендикулярное к ним направление с запада на восток (в х. Дубянский перпендикулярные улицы отсутствуют).

Все жилые территории населенных пунктов застроены малоэтажным (1-2 этажным) жилым фондом, преимущественно состоящим из индивидуальных и бывших ведомственных одноквартирных жилых домов с приусадебными участками.

Во всех населенных пунктах Апсуанского СП отмечается низкий процент свободных территорий для дальнейшего развития жилищного строительства и переселения граждан, проживающих в зонах возможного затопления, подтопления и оползневых зонах населенных пунктов.

Часть территории населенных пунктов сельского поселения в районе ул. Школьная, ул. Молодежная, ул. Подгорная а. Апсуа, ул. Кирова, пер. Подгорный с. Спарта, пер. Магазинный, пер. Черкесский, пер. Майский а. Баралки  расположена в оползневой зоне. Значительные территории всех населенных пунктов СП расположены в зоне возможного затопления и подтопления (отображены в графической части проекта).

Проектом генерального плана предлагается запретить новое жилищное и гражданское строительство в потенциально опасных зонах[[33]](#footnote-33) до проведения мероприятий по инженерной защите территории (берегоукрепление, обвалование, понижение уровня грунтовых вод и противооползневые мероприятия). В случае, если будет принято решение о нецелесообразности проведения работ по инженерной защите территории, осуществить постепенный вынос жилья с указанной части населенных пунктов СП.

Агропромышленные, промышленные и коммунальные территории в населенных пунктах Апсуанского СП исторически сформировались в каждом населенном пункте преимущественно на смежных территориях с населенными пунктами и примыкают к региональной автодороге Воротники – Бесленей.

Агропромышленные, промышленные и коммунальные территории, соответственно, представлены агропромышленными и сельскохозяйственными объектами, карьерами инертных строительных материалов, подразделениями коммунальных предприятий, АЗС и рядом иных сельскохозяйственных и обслуживающих предприятий.

Данные зоны имеют территориальные резервы для своего дальнейшего развития.

Проектом генерального плана предлагается сохранить существующие промышленные, коммунальные и агропромышленные территории с обязательным выполнением работ по установлению санитарно-защитных зон, их последующего благоустройства и снижения негативного влияния предприятий на окружающую среду.

В графической части проекта отображено предлагаемое функциональное зонирование территорий населенных пунктов Апсуанского СП.

В соответствии с настоящим генеральным планом в пределах любой функциональной зоны возможно размещать объекты местного значения в следующих областях:

* в области организации в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения;
* в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта;
* в области организации благоустройства территории населенного пункта (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

3.1.2 Система зеленных насаждений сельского поселения

В Апсуанском сельском поселении с учетом прогнозируемого развития предусматривается организация системы организованных озелененных территорий и других открытых пространств (территорий для с/х использования).

При планировании развития населенных пунктов поселения следует предусматривать озеленение, благоустройство и инженерное оборудование территории. Особую роль приобретают вопросы формирования ландшафтно-рекреационных территорий, которые включают зеленые насаждения, лесопарки, лесозащитные зоны, водоемы, земли сельскохозяйственного использования и другие угодья, которые совместно с парками, садами, скверами и бульварами, размещаемыми на территории поселения, создают благоприятные условия для проживания населения. Развитие зон рекреационного назначения должно отвечать требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Поправкой), ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов».

Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов должна составлять не менее 12 м2 на каждого жителя населенного пункта.

Озеленение представлено деревьями на приусадебных участках, рядовыми посадками вдоль улиц, на участках общественных зданий, незначительными территориями лесонасаждений.

Проектом генерального плана Апсуанского сельского поселения предполагается ряд мероприятий, по организации зеленых насаждений общего пользования:

* Создание скверов у административных зданий, торгового центра, дома культуры, центров повседневного обслуживания.
* Озеленение улиц, устройство цветников и газонов;
* Расширение существующей площади парка.

**Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования:**

* Озеленение участков жилых домов (палисадники, фруктовые и декоративные деревья, кустарники, цветники).
* Озеленение участков культурно-бытовых и коммунальных объектов, производственных участков, причем предусматривается рядовое озеленение по периметру участков школ, больницы, детсадов, производственных участков.

**Мероприятия по организации зеленых насаждений специального назначения:**

* Устройство санитарно-защитных зон между производственной и жилой зонами, а также между населенным пунктом и внешней автомагистралью (шумозащитное озеленение).
* Устройство ветрозащитного и охранного озеленения по периметру населенного пункта.
* Озеленение охранной зоны головных водохозяйственных сооружений.

**3.2 Земельный фонд**

В соответствии с законом Карачаево-Черкесской Республики от 13.03.2008 № 16-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района». Апсуанское сельское поселение является муниципальным образованием наделенным статусом сельского поселения, с административным центром ауле Апсуа.

Земельный фонд Апсуанского сельского поселения распределяется по категориям земель следующим образом (таблица 32).

**Таблица 35. Распределение земельного фонда по категориям земель Апсуанского сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Территории | Перспективное использование | |
| Га | % |
| I | Земли сельскохозяйственного назначения | 8129,15 | 94 |
| II | Земли населенных пунктов | 407,73 | 5 |
| III | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 74,8 | 0,9 |
| IV | Земли особо охраняемых территорий | - | - |
| V | Земли лесного фонда | - | - |
| VI | Земли водного фонда | - | - |
| VII | Земли запаса | - | - |
|  | **Всего** | 8612,7 | 100 |

На основании Земельного кодекса РФ (п. 1 ст. 77) «землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за границей населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предоставленные для этих целей».

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории Апсуанского сельского поселения составляет 8129,15 га.

**Земли населенных пунктов**

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

Схемы существующей и планируемой границ населенных пунктов поселения разрабатывались на основе графической и текстовой информации, представленной администрацией Апсуанского сельского поселения, правоустанавливающих и право удостоверяющих документов на земельные участки, а также сведений, предоставленных иными уполномоченными органами.

В состав Апсуанского сельского поселения входят 4 населенных пункта, общая площадь которых на территории муниципального образования составляет 407,73 га. Предусмотрено расширение населенного пункта до 430 га за счет земель сельскохозяйственного назначения.

**Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** на территории Апсуанского сельского поселения составляют 74,8 га, на перспективу данная площадь увеличится и составит 94,7 га.

**Земли особо охраняемых природных территорий**

На основании п. 4 ст. 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. №33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

Земель особо охраняемых природных территорий (ООПТ) на территории Апсуанского сельского поселения нет.

**Земли лесного фонда**

Земли лесного фонда на территории Апсуанского сельского поселения отсутствуют.

**Земли водного фонда**

Земель лесного фонда на территории Апсуанского сельского поселения нет.

**Земли запаса**

Земель запаса на территории Апсуанского сельского поселения нет.

**3.3 Прогноз численности населения сельского поселения**

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

На современном этапе развития общества человеческий и трудовой капитал являются важнейшими ресурсами территории, и зачастую определяю уровень ее хозяйственного освоения. Возрастной, половой и национальный состав населения значительно влияют на перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Вот почему анализ демографической ситуации – одна из главнейших составляющих прогноза тенденций экономического роста поселения.

Демографический прогноз имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав, обеспеченность трудовыми ресурсами и т.д.

Прогнозные показатели рассчитываются с целью проведения оценки того, какими могут быть изменения при различных вероятностных сценариях демографического развития. Следует отметить, что не возможно точно предсказать, как в действительности будет меняться численность населения.

Рождаемость, смертность и миграция, несмотря на общие тенденции, носят случайный характер и зависят от множества причин. Их количественные характеристики меняются из года в год, но, как правило, находятся в некоторых естественных границах, которые определяются с помощью анализа тенденций за последние годы. При этом как рождаемость, так и смертность с миграцией в текущем году не зависят от их характеристик в предыдущем. Следовательно, можно считать, что эти случайные процессы являются марковскими. Поэтому математическая модель рассматривается нами в рамках дифференциальных или конечно-разностных уравнений с коэффициентами, зависящими от марковских процессов. Обычно численность населения определяется по уравнению Мальтуса. Выберем в качестве модели конечно-разностное уравнение Мальтуса, считая, что его коэффициенты зависят от марковских процессов, добавим в него показатель миграционного прироста, одного из важнейших компонентов численности населения.

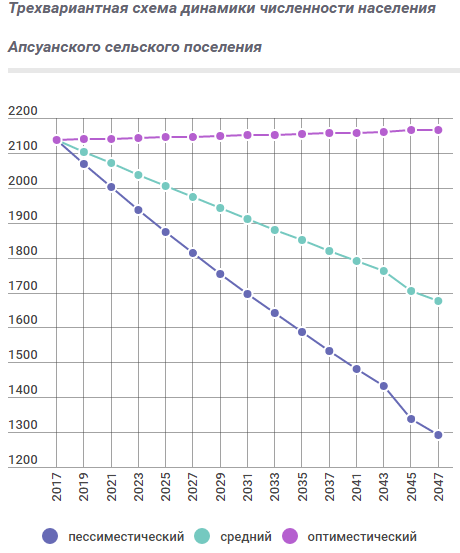
Методика решения конечно-разностного уравнения с коэффициентами, зависящими от марковских коэффициентов, предполагает составление матрицы переходных вероятностей, которая характеризует распределение марковских величин Кс, Кр, ∆М№. Разброс этих показателей в последние годы незначителен, поэтому при построении матрицы переходных вероятностей можно ограничиться только крайними значениями характеристик Кс и Кр и считать, что система имеет только эти два крайних состояния.

Результатом проделанных вычислений явилась трёхвариантная схема динамики численности населения Апсуанского сельского поселения.

Область возможных сценариев развития муниципального образования может быть ограничена природными условиями и расположением территории, уровнем технологического и социально-экономического развития, возможностями использования ресурсного потенциала, сложившейся практикой управления и принятия решений. Принимая во внимание многофакторность процессов социально-экономического и пространственного развития, подверженного внешнему и внутреннему воздействию, целесообразно говорить о трех основных сценариях развития событий: пессимистическом, оптимистичном и инновационном (среднем), которые учитывают одноименные варианты демографического прогноза.

**Таблица 36. Прогноз динамики численности населения Апсуанского сельского поселения 2017-2046 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сценарий развития | 2017 | 2019 | 2022 | 2026 | 2031 | 2036 | 2042 | 2046 |
| Оптимистический | 2137 | 2139 | 2141 | 2145 | 2150 | 2155 | 2160 | 2165 |
| Средний (базовый) | 2137 | 2103 | 2070 | 1989 | 1911 | 1832 | 1761 | 1690 |
| Пессимистический | 2137 | 2068 | 2001 | 1843 | 1696 | 1559 | 1432 | 1315 |

****

**Рисунок 21. Расчет перспективной численности населения Апсуанского сельского поселения на первую очередь, расчетный срок и перспективу**

*Средний сценарий* предполагает значительные изменения в социально-экономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии улучшения инвестиционного климата, повышения конкурентоспособности местных производителей, повышения уровня жизни населения благодаря росту экономики в Адыге-Хабльском районе и в России в целом. Данный сценарий предусматривает активное привлечение государственных и частных инвестиций, развитие государственно-частного партнерства. Основным приоритетом данного сценария является удержание населения путем повышения качества жизни населения, создания рабочих мест.

В рамках сценария предполагается постепенная диверсификация сельского хозяйства, производство экологически чистой продукции пригородного профиля. Развитие малого и среднего бизнеса получит новые стимулы. Оптимизация межселенного обслуживания, стимулирование жилищного строительства, постепенное обновление изношенных коммуникаций повысят привлекательность проживания в поселении, вследствие чего увеличится число прибывших на территорию поселения, и различия в естественном и миграционном движении нивелируются.

Но не смотря на все изменения в выше представленных областях в сельском поселении по среднему сценарию будет наблюдаться убыль населения. На первую очередь численность населения сократиться на 4% и на протяжении дальнейших 15 лет будет снижаться, к расчетному сроку численность Апсуанского сельского поселения составит 1761 человек (что на 18% ниже по отношению к 2016 г.).

*Оптимистический сценарий* развития демографических процессов в Апсуанском сельском поселении возможен при скорейшем развитии социально-экономической сферы сельского поселения и стабильном миграционном приросте не менее 20‰ ежегодно в год. В совокупности со стабилизацией показателей рождаемости это позволит сохранить и даже несколько приумножить имеющийся демографический потенциал территории в части роста удельного веса детей, подростков и молодежи. Его реализация должна сопровождаться быстрым преодолением кризисных явлений экономики и повышением уровня жизни, эффективностью предпринимаемых мер по стимулированию рождаемости, системой мероприятий по изменению образа жизни населения и созданию условий для привлечения внешних мигрантов.

По оптимистическому прогнозу(при котором закладываются максимальные значения рождаемости и миграционного прироста, минимальное значение смертности) численность населения будет увеличиваться быстрыми темпами.

По данному сценарию в течение всего расчетного срока численность населения может колебаться в зависимости от миграционной обстановки, однако общая тенденция динамики населения Апсуанского сельского поселения все равно будет иметь направление в сторону роста.

Несмотря на низкую вероятность развития демографической составляющей по данному сценарию, он наиболее благоприятен для Апсуанского сельского поселения, так как именно при нем возможно предотвращение ухудшения возрастной структуры в результате негативных тенденций последних лет.

*Пессимистический сценарий* показывает сокращение на 7% к 2022 г. и на 33% к расчетному сроку. В поселении будет наблюдаться процесс депопуляции.

Пессимистический сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие территории будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития. Основным ресурсом реализации сценария останется значительное субсидирование капитальных инвестиций в экономику и социальную сферу поселения. Базовым механизмом поддержки будет действующая в настоящее время практика межбюджетного выравнивания.

Сценарий предполагает усиление транспортно-транзитных функций. Развитие других отраслей будет тормозиться из-за недостаточно совершенного механизма государственно-частного партнерства, низкой инвестиционной привлекательности.

В сельском хозяйстве не произойдет технического перевооружения и реструктуризации. Все это не будет способствовать увеличению темпов экономического роста. Модернизация секторов социальных услуг – жилищно-коммунального хозяйства, образовательного, медицинского и других – будет проходить в недостаточном объеме. Продолжатся процессы депопуляции населения и оттока трудовых ресурсов.

Для активного роста и развития, муниципальное образование должно продвигаться по оптимистическому сценарию, для этого необходимы системы мер по повышению рождаемости и сокращению смертности, меры по улучшению качества жизни: жилищная политика, модернизация образовательного комплекса и сферы здравоохранения, развитие физической культуры, торговли.

При такой расстановке приоритетных мер, Апсуанское сельское поселение будет являться точкой роста населения и устойчивого развития (в связи с этим все данные генерального плана будут опираться на численность населения по оптимистическому прогнозу).

**3.4 Жилищный фонд**

Жилищный фонд Апсуанского сельского поселения составляет 49 540 м2, полностью относящийся к частной собственности. Многоквартирные дома в муниципальном образовании отсутствуют, число частных жилых домов – 654 единицы.

Таблица 37. Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Число жилых домов, единиц | Общая площадь жилых помещений,  тыс. м2 |
| По материалу стен: | | |
| Каменные, кирпичные | 457 | 34,68 |
| Смешанные | - | - |
| Деревянные | - | - |
| Прочие, саман | 197 | 14,86 |
| По годам возведения: | | |
| До 1920 г. | 110 | 8,36 |
| 1921-1945 | 340 | 25,9 |
| 1946-1970 | 141 | 10,7 |
| 1971-1995 | 57 | 4,3 |
| После 1995 | 6 | 0,46 |
| По проценту износа: | | |
| От 0 до 30% | 110 | 8,36 |
| От 31 до 65% | 340 | 25,9 |
| От 66 до 70% | 141 | 10,7 |
| Свыше 70% | 63 | 4,76 |

Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г.

Апсуанское сельское поселение на 100% обеспечено газоснабжением, водопроводом и отоплением (индивидуальное) и на 60% обеспечено горячей водой (индивидуальное) и канализацией.

Существующий жилой фонд Апсуанского сельского поселения сохраняется на первую очередь и расчетный срок. Для осуществления национального проекта «Доступное и комфортное жильё» в муниципальном образовании необходимо достижение увеличения показателей жилищной обеспеченности к расчетному сроку до 30 м2 при существенном повышении качества жилого фонда и, в особенности, уровня благоустройства.

В следствии этого для расчета объемов проектного жилого фонда принята обеспеченность площадью жилья на одного человека равная 30 м2. Для обеспечения площадью жилого фонда прироста населения по существующим минимально необходимым социальным нормам 30 м2 на человека, на первую очередь строительства на расчетный срок (19 чел.) потребуются незначительно увеличить объемы его строительства и ввода.

Основой для пространственного развития территории, ее планировочной структуры является демографический прогноз.

Для обеспечения общей площадью жилья прироста населения при норме 30 м2 на человека, объем нового жилого фонда к расчетному сроку потребуется 570 м2 общей площади. Новое жилищное строительство предусматривается вести за счет индивидуальных застройщиков.

**На первую очередь и расчетный срок** предлагается размещение нового жилого фонда в существующих кварталах и на резервных территориях. Дальнейшее развитие, строительство будет реализовываться:

* в западной части аула Баралки (7,6 га);
* в юго-западном направлении х. Дубянский (9 га);
* в южной части аула Апсуа (42,3 га).

При этом будет освоена территория около 58,9 га, где можно будет разместить до 40 жилых домов усадебного типа с участками по 1500-2500 м2.

Если рассчитывать площадь территории для увеличившегося населения по минимальным нормам 18 м2 на человека, то на представленной площади можно разместить 3272 человек, что составляет (при среднем размере семьи 3 человека) – 1090 семей.

В данном поселении (по оптимистическому сценарию) увеличение к расчетному сроку составит 19 человек (приблизительно 6 семей) и следовательно минимальные потребные площади для данного количества - 342 м2. Если рассматривать данный показатель с точки зрения минимальных территориальных потребностей на человека, то площадей проектных территории индивидуальных застроек к 2042 году достаточно. Также прорабатывая варианты размещения на территории зданий с площадью, 1500-2500 м2, территории достаточно.

## 3.5 Предложения по развитию социальной инфраструктуры

В социальной сфере на территории Апсуанского сельского поселения тре­бует­ся оптимизировать существующую сеть социально-бытового обслуживания с доведением основных характеристик объектов до установленных социальных норм и нормативов и обеспечением равных возможностей доступа жителей поселений к объектам социального назначения.

В территориальном размещении объектов социальной сферы отра­зились особенности исторического и пространственного раз­ви­тия поселения. Новые объекты социального назначения плани­руется размещать в предусмотренных проектом общественно-деловых зонах территории сельсовета и тем самым способствовать рациональному раз­ме­щению данных объектов на территории.

Анализ существующего состояния системы обслуживания позво­лил выйти на проектные решения. В свою очередь, эти решения позволят обеспечить население всем необходимым в экономически оправданных пределах в отношении транспортной доступности социальных объектов и ассортимента услуг, повысить уровень жизни, создать полноценные условия труда, быта и отдыха жителей, а также создать необходимые условия для развития туризма.

Расчет перспективного развития отраслей социальной сферы Апсуанского сельского поселения производился на основе анализа современного их состояния с последующей экстраполяцией на средне- и дальнесрочные периоды. При этом учитывались разработанные прогнозные показатели перспективной демографической ситуации, экономической подсистемы, тенденции мирового и отечественного развития социальной сферы. В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности Апсуанского сельского поселения социальной инфраструктурой и услугами были положены:

* нормативные показатели, изложенные в Распоряжении Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 года №942-р «О социальных нормах и нормативах» и соответствующем документе от 19 октября 1999 года «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;
* утвержденные Правительством РФ изменениям в социальные нормы и нормативы, изложенные в Распоряжении от 13 июля 2007 г. № 923-р;
* нормативы СП 42.13330.2016.

Расчет необходимых объемов культурно-бытового строительства приведен в таблице 38.

В настоящее время большинство социальных нормативов имеют рекомендательный характер и предназначены для оценки мини­мальной бюджетной обеспеченности по соответствующим статьям расходов, а не реальной потребности в конкретных видах услуг. Так, нормативы в образовании и здравоохранении представляют собой усредненную величину, которая может существенно отличаться от реальной потребности даже на двух соседних территориях. Поэтому проектом генплана при определении потребности в услугах социальной сферы предлагается ориентироваться на фактический уровень их потребления.

Например, в образовании — это соответствие количества мест в дошкольных и школьных учреждениях факти­ческому числу детей, в здравоохранении — фактическое исполь­зование больничных коек и число посещений амбулаторно-поликлинических учреждений и т.д.

Главная социальная стратегическая цель развития – повышение качества жизни всех слоев населения за счет создания современных рабочих мест в промышленности и сельском хозяйстве, путем становления современного медицинского обслуживания, системы непрерывного образования, социальной и правовой защиты граждан, гарантии качественных жилищных условий и культуры организации свободного времени.

**Таблица 38. Расчет фактических и нормативных показателей культурно-бытовой сферы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.  измер. | Норма по СП 42.13330.2016 | Нормативная потребность для 2151 чел. | В том числе | |
| сохраняемая | требуется  запроектировать |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (детей до 7 лет) | Мест | 40 мест на 100 детей | 95 | 55 | 40 |
| 2 | Общеобразовательные школы  (дети от 7 до 17 лет) | учащиеся | 85 мест на 100 детей | 156,4 | 665 | - |
| 3 | Аптеки | учреждения | 1 на 6,2 тыс. чел. | 0,3 | - | 0,3 |
| 4 | Спортивные залы общего  пользования | м2 пола | 70 на 1 тыс. чел | 150 | 0 | 150 |
| 5 | ДК | мест | 70 мест на 1000 | 150 | 730 | - |
| 6 | Предприятия общественного питания | место | 40 на 1 тыс. чел. | 86 | 60 | 56 |
| 7 | Бани | место | 7 на 1 тыс. чел. | 15 | - | 15 |
| 8 | Отделение связи | операц. место | 1 на 1,5-2,0 тыс. жит. | 1,08 | - | 1,08 |
| 9 | Отделение  банков | операционное место | 1 на 1,0 -2,0 тыс. чел. | 1,08 | - | 1,08 |
| 10 | Кладбище традиционного  захоронения | га | 0,24 на 1 тыс. чел. | 0,52 | 7,2 | - |

Вывод

Согласно расчетам фактических и нормативных показателей культурно-бытовой сферы в Апсуанском сельском поселении имеется недостаток в:

* Местах дошкольных образовательных учреждений (показатель муниципального образования ниже норматива на 42%);
* Отсутствие спортивных залов общего пользования;
* Мест в учреждениях общественного питания (показатель муниципального образования ниже норматива на 65%);
* Отсутствие бань;
* Отсутствии аптек;
* Отсутствие отделений банков,
* Отсутствие отделений связи

Мероприятия в образовательной сфере

Проблемы развития системы общего образования в сельском поселении в основном те же, которые характерны для района и республики в целом: не соответствующая нормативам материально-техническая база, недостаточное финансирование, низкая зарплата учителей, сокращение числа учащихся, рост малокомплектных школ и т.д.

Для эффективной работы образовательного учреждения, требуется:

* компьютеризация, информатизация школ и управления образования;
* обеспечение системы образования высококвалифицированными кадрами, социальная защита работников образования и обучающихся;
* оптимизация сети образовательных учреждений с учетом демографической ситуации и социального запроса.

Основными мероприятиями в сфере образования, на **первую очередь**, являются:

* строительство МДОУ на 90 мест в районе ул. Широкая а. Апсуа;
* строительство МДОУ на 50 мест в а. Апсуа**;**
* реконструкция СОШ в а. Баралки с пристройкой дошкольного учреждения**;**

В числе основных мероприятий по развитию системы образования Апсуанского сельского поселения на расчётную перспективу необходимо выделить следующие:

* Совершенствование сети общеобразовательных учреждений, обновление и приведение в соответствие с нормативами и санитарно-гигиеническими требованиями материально-технической базы образовательных учреждений и их зданий;
* Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, школьных автобусов, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.;
* Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества;
* Повышение охвата детей всеми видами образования, развитие профильного обучения;
* Приведение системы образования в соответствие с запросами современной и перспективной системы хозяйства;

Мероприятия в культурно-досуговой сфере

Генеральным планом запланированы мероприятия по обеспечению жителей поселения услугами учреждения культуры, организации библиотечно-информационного обслуживания, созданию условий для организации массового отдыха и досуга жителей поселения, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятника истории и культуры), находящегося в собственности поселения, охране объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения..

К началу *первой очереди* планируется реализация следующих мероприятий:

* увеличение количества пользователей библиотечным фондом;
* обеспечение сохранности библиотечных фондов и пополнение их новыми экземплярами;
* увеличение количества посещений массовых мероприятий;
* повышение квалификации специалистов, работающих в учреждениях культуры;
* сохранение культурного наследия и творческого потенциала;
* повышение качества услуг в сфере культуры;
* количества культурно-досуговых мероприятий;
* количества посетителей культурно-досуговых мероприятий;
* количества формирований кружков;
* количество участников в кружках, как формы дополнительного образования.

Также генеральным планом планируется:

* Реконструкция СДК со строительством пристройки для спортивного зала общего пользования на ул. Широкая а. Апсуа *(первая очередь);*
* Реконструкция СДК со строительством пристройки для спортивного зала общего пользования на ул. Кирова с. Спарта *(первая очередь);*
* Реконструкция СДК со строительством пристройки для спортивного зала общего пользования на ул. Октябрьская а. Баралки *(первая очередь);*

Мероприятия в сфере здравоохранения

Программой запланированы мероприятия по укрепления материально-технической базы учреждений здравоохранения, что создаст условия повышения доступности и улучшения качества медицинской помощи населению и приведет к улучшению состояния здоровья населения.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Апсуанском сельского поселения на *расчетную перспективу* остаются:

* предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
* преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
* повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками всех уровней, повышение уровня квалификации медицинских работников;
* кратное снижение показателей смертности;
* снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Также на *первую очередь с дальнейшей перспективой* генеральным планом планируется:

* Капитальный ремонт ФАП в а. Баралки;
* Капитальный ремонт ФАП в х. Дубянский;
* Капитальный ремонт ФАП в с. Спарта.

Дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения сельского поселения предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Для системы здравоохранения характерна слабая материально-техническая база и повышенная степень изношенности оборудования, что не позволяет в полной мере проводить лечебно-профилактические обследования населения.

Перед здравоохранением стоит ряд серьезных проблем, решение которых возможно лишь при оптимистическом варианте развития:

1. Снижение уровня смертности и заболеваемости населения:

* совершенствование системы профилактики путем вакцинации, достижение охвата детей и взрослых иммунизацией в рамках Национального календаря прививок до 95 процентов;
* обеспечение лечебно-профилактических учреждений достаточным количеством иммунобиологических препаратов;
* повышение качества медицинского обслуживания и выявление болезней на ранних стадиях;
* профилактика социально-значимых заболеваний, формирование у населения здорового образа жизни, профилактика сердечно-сосудистых заболеваний, алкоголизма, наркомании, табакокурения;
* проведение диспансеризации работающего населения в рамках реализации мероприятий приоритетного национального проекта «Здоровье», в целях профилактики и снижения заболеваемости, смертности трудоспособного населения района.

2. Мероприятия, направленные на повышение рождаемости:

* обеспечение на основе родовых сертификатов медпомощи, оказываемой женщинам в период беременности, в том числе медикаментозное обеспечение беременных женщин, а также диспансерное (профилактическое) наблюдение ребенка, поставленного в течение первого года жизни в возрасте до 3 месяцев на диспансерный учет;
* организация и проведение мониторинга здоровья детей и подростков.

3. Обеспечение государственных гарантий доступности качественного здравоохранения:

* внедрение системы планирования развития здравоохранения;
* обеспечение сбалансированности объемов государственных гарантий предоставления населению бесплатной медицинской и лекарственной помощи;

4. Повышение квалификации и профессионального уровня медицинских кадров:

* обеспечение своевременного проведения переподготовки и повышения квалификации работников с высшим, средним профессиональным образованием;
* повышение уровня аттестованности на квалификационные категории медицинских работников;
* привлечение молодых специалистов

Необходимо направить все усилия на улучшение материально-технической базы и ремонт зданий учреждений здравоохранения, оказание доступной и качественной медицинской помощи населению, обеспечения конституционных прав граждан на охрану здоровья, улучшение состояния здоровья населения на основе профилактической, медико-социальной и лекарственной помощи на принципах общедоступности и бесплатности в пределах государственных социальных стандартов.

Мероприятия по развитию спорта

Успешное развитие физической культуры и массового спорта имеет приоритетное значение для укрепления здоровья граждан и повышения качества их жизни и, в связи с этим, является одним из ключевых факторов, обеспечивающих устойчивое социально-экономическое развитие поселения. Планируется достижение следующих результатов:

* создание необходимых условий для дальнейшего развития спортивно-массовой и оздоровительной работы;
* развитие сети спортивных сооружений, доступной для различных категорий и групп населения;
* рост количества участников массовых спортивных и физкультурных мероприятий.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей – физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий.

На *первую очередь* в Апсуанском сельском поселении планируется, реализация следующих мероприятий:

* строительство спортивной площадки общего пользования в с. Спарта (в районе школы, площадью 0,21 га);
* строительство спортивной площадки общего пользования в ауле Баралки (ул. Магазинная, площадью 0,10 га);
* строительство спортивной площадки общего пользования в х. Дубянский (в районе школы, площадью 0,25 га);
* установка многофункциональных спортивных площадок общего пользования в ауле Апсуа;
* установка многофункциональных спортивных площадок общего пользования в ауле Баралки;
* установка многофункциональных спортивных площадок общего пользования в х. Дубянский;
* установка многофункциональных спортивных площадок общего пользования в с. Спарта.

Основными направлениями и целями развития в сфере физической культуры и спорта должны стать следующие меры:

* укрепления материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
* повышения качества предоставляемых населению города услуг в сфере физической культуры и спорта;
* повышения качества организации и проведения спортивно-массовых мероприятий;
* создания благоприятных условий для развития детско-юношеского, студенческого спорта, командных игровых видов спорта и физической культуры для всех слоев населения;
* развитие детского и юношеского спорта, внеурочных форм занятий физкультурой и спортом;
* укрепление системы непрерывности и преемственности физического воспитания для различных возрастных групп населения на всех этапах их жизнедеятельности;
* увеличение числа доступных (без предварительного отбора) соревнований по массовым видам спорта для всех возрастных групп населения;
* создание системы мониторинга, оценки и прогнозирования состояния физического здоровья населения;
* привлечение в сферу физической культуры и спорта средств из внебюджетных источников.

Для реализации этих целей следует принять такие первоочередные меры, как:

* создание организационно-управленческих, нормативно-правовых, материально-технических, социально-педагогических и медико-биологических условий для вовлечения различных категорий и групп населения в регулярные занятия физкультурой и спортом;
* обеспечение межведомственного и многоуровневого подхода в вопросах организации отдыха населения, способствующего формированию здорового образа жизни, базовым элементом которого является физическая культура и спорт;
* создание постоянно действующей информационно-пропагандистской системы, направленной на вовлечение в активные занятия физической культурой и спортом на всех этапах жизнедеятельности человека;
* обеспечение минимальных гарантированных государственных социальных стандартов (услуг) в области физической культуры для социально-незащищенных категорий и групп населения.

Мероприятия в сфере торговли и малого предпринимательства

Основными направлениями по развитию сети объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на *расчетный срок*станет создание условий для:

* расширения перечня предлагаемых товаров и услуг;
* упорядочения и реконструкции существующих и нового строительства предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, внедрения новых форм и современных методов обслуживания (электронный заказ и оплата товаров и услуг, организация пункта выдачи товаров, кредитование и т.п.);
* упорядочения размещения существующих объектов торговли с устранением имеющихся противоречий;
* организации сезонной и ярмарочной торговли в строго отведенных местах.

Мероприятия коммунальной сферы

Предлагается на *первую очередь,* осуществить расширение кладбища на 0,5 га в х. Дубянский и на 0,5 га в с. Спарта.

В целях повышения пожарной безопасности на территории СП предлагается оборудовать подъезды с твердым покрытием к открытым водоемам для забора воды в целях пожаротушения в каждом населенном пункте Апсуанского сельского поселения *(первая очередь).*

Предлагается разместить две общественных уборных на 2 места каждая в центральной части а. Апсуа и с. Спарта (в районе домов культуры) – *первая очередь.*

В настоящее время в муниципальном образовании гостиничные услуги не оказываются. В соответствии с СП 42.13330.2016 для Апсуанского СП ёмкость гостиницы должна составлять 13 мест. Учитывая современные особенности муниципального образования, как возможного центра размещения агропромышленных объектов на территории Адыге-Хабльского района, в рекомендательном порядке предлагается в *расчетный срок*оказать содействие малому бизнесу в строительстве нескольких гостиниц (мини-гостиниц) на территории аула Апсуа.

## 3.6 Направления развития экономики и гипотеза социально-экономического развития

Перспективное развитие экономики Апсуанского сельского поселения базируется на предварительном анализе его потенциальных возможностей и рисков.

**Таблица 39. SWOT-анализ факторов, угроз и рисков перспективного развития экономики Апсуанского сельского поселения**

| Факторы | Сильные стороны | Слабые стороны |
| --- | --- | --- |
| 1. Географическое положение | расположение в северной наиболее пригодной для хозяйственного освоения части республики;  транзитное положение вдоль автодороги регионального значения, соединяющей Ставропольский край с КЧР;  пограничное с развитыми регионами Юга России – Краснодарским и Ставропольским краями | территориальная разобщенность Апсуанского сельского поселения от районного центра – а. Адыге-Хабль;  расположение в зоне часовой доступности районного центра |
| 2.Природно-ресурсный потенциал | богатство территории землями сельскохозяйственного назначения;  благоприятное сочетание солнечного света, тепла и атмосферных осадков;  разнообразие и высокое плодородие почв;  хорошая обеспеченность пресными водами;  богатство территории продуктивными пастбищами; богатство минерально-сырьевыми ресурсами | бедность лесными ресурсами |
| 3. Потенциал трудовых ресурсов | рост численности населения в последние годы;  высокий удельный вес детей и подростков  высокий миграционный потенциал; относительно низкая стоимость рабочей силы; высокая продолжительность жизни | нестабильность показателей естественного воспроизводства населения  высокий удельный вес лиц пенсионного возраста; высокий уровень безработицы |
| 4. Производственный потенциал | относительно сложная для сельского поселения структура АПК, представленного с/х и небольшим перерабатывающим пр-вом;  наличие всей необходимой инженерной инфраструктуры для организации как сырьевых, так и наукоемких обрабатывающих производств;  благоприятные предпосылки для специализации на высокотоварных и ценных земледельческих культурах и продукции животноводства, востребованных на емком российском рынке;  сравнительно высокая урожайность с/х культур и продуктивность с/х животных; доминирование в структуре растениеводства высокотоварных и эффективных культур – зерновых и технических; активное развитие животноводства в КФХ в последние время;  обеспеченность относительно квалифицированной и дешевой рабочей силой; активное развитие малого предпринимательства | низкая доля в структуре с/х производства наиболее прогрессивных высокотоварных категорий х-в – с/х организаций и КФХ;  резкие колебания по отдельным годам соотношений продукции растениеводства и животноводства;  крайне низкий удельный вес в посевных площадях кормовых культур; резкие колебания по отдельным годам урожайности и валового сбора важнейших земледельческих культур;  неблагоприятная динамика в последние годы отдельных видов с/х животных; относительно слабо в растениеводстве представлено товарное овощеводство отсутствие готовых инвестиционных площадок;  низкий уровень использования производственных мощностей;  низкая конкурентоспособность на мировом рынке многих видов приводимой продукции.  низкий уровень материально- технической обеспеченности отраслей |
| 5.Транспортно-коммуникационный потенциал | относительно высокая густота автомобильных дорог;  на территории соседнего Эрсаконского сельского поселения находится единственный в Адыге-Хабльском районе автодорожный мост через р. Большой Зеленчук, соединяющий западную и восточную части района;  расположен в зоне 15-минутной доступности Эркен-Шахарской железнодорожной станции | доминирование сухопутных видов транспорта при отсутствии водных и фактически воздушного;  сильная изношенность основных производственных факторов отрасли. |
| 6. Инвестиционный потенциал и инвестиционная привлекательность | наличие производственной и социально-бытовой инфраструктуры;  широкие возможности предоставления инвестиционных площадок;  высокая транспортная доступность территории | относительная инвестиционная пассивность из-за недостатка финансовых ресурсов предприятий и организаций;  сравнительно неблагоприятный инвестиционный климат ввиду повышенного инвестиционного риска по финансовой и политической составляющей;  ограниченность предоставления промышленных площадок |

Главным направлением в развитии экономики Апсуанского сельского поселения, особенно на первом этапе обозначенного периода, должна быть модернизация и расширение существующей базы. В связи с этим в числе первоочередных задач стоящих перед экономикой поселения должно быть дальнейшая диверсификация промышленного производства за счет:

* рационального использования месторождений строительных материалов, а также организация предприятия по производству строительных материалов в ауле Апсуа;
* дальнейшего развития обрабатывающего сектора производства, как на базе местной сельскохозяйственной продукции и имеющихся природных ресурсов, так и за счет строительства новых наукоемких производств. Обрабатывающий сектор может включать в себя деятельности, связанные как с первичной обработкой сырьевых ресурсов, в том числе для крупных и средних предприятий района и республики, так и конечные производства готовой продукции. Для достижения высоких темпов экономического развития, повышения доходов населения и пополнения бюджета необходимо развивать производство конечной продукции с большой долей добавленной стоимости и устойчивым платежеспособным спросом.

В числе важнейших задач для восстановления, стабилизации и устойчивого развития аграрного сектора экономики, являются:

* резкое повышение эффективности функционирования отрасли, увеличение объемов производства высококачественной, конкурентоспособной и экологически чистой продукции;
* интенсификация отрасли, включающая:
* дальнейшую механизацию и автоматизацию производственных процессов;
* рост объемов внесения минеральных и органических удобрений;
* внедрение новейших ресурсо- и энергосберегающих технологий;
* углубление специализации и рост концентрации производства;
* развитие генной инженерии и внедрение её достижений в производственный процесс и др.
* максимальное обеспечение потребностей населения поселения в основных видах продовольственной продукции собственного производства, в частности, овощных культур, исходя из экономической целесообразности и продовольственной безопасности;
* активное развитие промышленного производства концентрированных кормов для максимального обеспечения потребностей животноводства не только сельского поселения, но и района в целом;
* укрепление позиций на республиканском и общероссийском рынках реализации продукции отраслей специализации района.
* В условиях обозначенного вектора развития Апсуанского сельского поселения и с учетом имеющейся сырьевой базы промышленное производство необходимо развивать в следующих сферах:
* производство неметаллических минеральных продуктов. В целях устранения диспропорций в территориальном размещении предприятий стройиндустрии в условиях высоких тарифов по доставке продукции и сырья из других районов республики, в Апсуанском сельском поселении необходимо расширить свою местную строительную базу по выпуску стройматериалов путем строительства предприятий по производству кирпича, цементных блоков и пр. Собственная сырьевая база и полный технологический цикл позволит снизить стоимость строительных материалов, что станет одним из главных конкурентных преимуществ организаций;
* производство машин и оборудования, предусматривающее в первую очередь строительство сборочного производства пищевых автоматов в промышленной зоне аула Апсуа;
* производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, предусматривающее привлечение инвесторов с целью строительства на территории района наукоемких предприятий.

На *первую очередь* в сельском поселение планируется:

* Оказание содействия в организации на территории промышленных зон предприятий по производству и реализации строительных и отделочных материалов;
* Оказание содействия в размещение на территории поселения малых и средних предприятий, работающих на основе кооперации с крупными промышленными предприятиями Республики и Ставропольского края;
* Оказание содействия в расширении сети объектов бытового обслуживания;
* Оказание содействия в расширении сети объектов общественного питания в части увеличения количества баров, кафе;
* Оказание содействия в благоустройстве территории для организации выездной и ярмарочной торговли в ауле Апсуа и селе Спарта.
* Создание сельскохозяйственного комплекса по разведению племенных коз молочной породы (козоводческий племрепродуктор) (инвестиционный паспорт представлен в приложении 2).

## 3.7 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры

Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту и зависит напрямую от объемов финансирования и стратегии распределения финансовых ресурсов в условиях их ограниченных объемов.

Основными приоритетами развития транспортного комплекса муниципального образования должны стать:

на*первую очередь* (2022 г.):

* расширение основных существующих главных и основных улиц с целью доведения их до проектных поперечных профилей;
* ремонт и реконструкция дорожного покрытия существующей улично-дорожной сети;
* резервирование земельных участков для новых автодорог и транспортных развязок;
* строительство улично-дорожной сети на территории поселения нового жилищного строительства;

Мероприятиями в части развития транспортного комплекса Апсуанского сельского поселения должны стать:

* Проведение паспортизации и инвентаризации автомобильных дорог местного значения, определение полос отвода, регистрация земельных участков, занятых автодорогами местного значения (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Инвентаризация с оценкой технического состояния всех инженерных сооружений на автомобильных дорогах и улицах поселения (в том числе гидротехнических сооружений, используемых для движения автомобильного транспорта), определение сроков и объёмов необходимой реконструкции или нового строительства (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Разработка и принятие муниципальной целевой программы поэтапного строительства и реконструкции улиц в населённых пунктах муниципального образования на основе решений настоящего Программы (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Утверждение перечня автодорог местного значения в соответствии с классификацией автодорог (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Разработка и осуществление комплекса мероприятий по безопасности дорожного движения, решаемых в комплексе с разработкой документации по планировке территорий (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Размещение дорожных знаков и указателей на улицах населённых пунктов (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Реконструкция, ремонт, устройство твёрдого покрытия на улицах населённых пунктов (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь;*
* Организация поперечных профилей всех улиц населённых пунктов с водоотводом (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь и расчетный срок;*
* Оборудование остановочных площадок и установка павильонов для общественного транспорта (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь и расчетный срок;*
* Создание инфраструктуры автосервиса (а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта) *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Первомайская в а. Апсуа до уровня главных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Кирова в с. Спарта до уровня главных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Широкая, ул. Красноармейская в а. Апсуа до уровня основных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Октябрьская в а. Баралки, до уровня основных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Первомайская, ул. Школьная в х. Дубянский до уровня основных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Реконструкция ул. Центральная, пер. Набережный в с. Спарта до уровня основных улиц населенных пунктов *первая очередь и расчетный срок;*
* Строительство автодорог и проездов на территории планируемых жилых кварталов в населенных пунктах сельского поселения *расчетный срок;*
* Оборудовать не менее двух площадок для стоянки такси в а. Апсуа и в с. Спарта*расчетный срок;.*

Основные направления развития транспортной инфраструктуры на федеральном уровне определены транспортной стратегией Российской Федерации, утверждённой распоряжением Правительства РФ от 22 ноября 2008 г. № 1734-р.

Стратегическая цель развития транспортной системы в соответствии с Транспортной стратегией - удовлетворение потребностей инновационного социально ориентированного развития экономики и общества в конкурентоспособных качественных транспортных услугах.

Для создания эффективной конкурентоспособной транспортной системы необходимы 3 основные составляющие:

* конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;
* высокопроизводительные безопасные транспортная инфраструктура и транспортные средства, которые необходимы в той мере, в которой они обеспечат конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;
* создание условий для превышения уровня предложения транспортных услуг над спросом (в противном случае конкурентной среды не будет).

## 3.8 Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территорий является одной из важнейших градостроительных задач.

Цель инженерной подготовки территории – улучшить физические характеристики территорий населенных пунктов, сделать их максимально пригодными и эффективными для промышленного и гражданского строительства, защитить от неблагоприятных физико-геологических процессов – затопления во время паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадочных свойств грунта, оползневых явлений и т.п.

Первоочередной задачей инженерной подготовки является обеспечение поверхностного стока с территории населенных пунктов, предотвращение заболачивания территорий и образования на них пыли и грязи. Кроме придания проектируемым поверхностям требуемых уклонов и сооружения водоотводящих устройств необходимо предусматривать защиту почвенных слоев от размыва поверхностными водами, а также от выветривания грунтов, что достигается путем озеленения или устройства покрытий.

Общими мероприятиями по инженерной подготовке территории являются следующие:

* защита от подтопления территории населенных пунктов а. Апсуа, а. Баралки, х. Дубянский, с. Спарта *(первая очередь);*
* организация поверхностного стока в простейшем открытом виде (бетонные лотки, канавы, кюветы) *(первая очередь);*
* проведение обоснования необходимости выполнения работ по защите от затопления паводковыми водами р. Б. Зеленчук 1% обеспеченности, инженерно-техническое благоустройство береговой линии (строительство берегозащитных сооружений, дамб обвалования) *(первая очередь).*Также генеральным планом к *расчетному сроку* необходимо запретить новое жилищное и гражданское строительство и осуществить постепенный вынос жилья, расположенного в зоне возможного затопления при 1% паводке на р. Б. Зеленчук.
* проведение берегоукрепительных работ вдоль р. Большой Зеленчук в а. Апсуа Апсуанского СП (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Большой Зеленчук составит порядка 0,25 км) *(расчётный срок);*
* проведение берегоукрепительных работ вдоль р. Большой Зеленчук в с. Спарта Апсуанского СП (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Большой Зеленчук составит порядка 0,15 км) *(расчётный срок);*
* проведение мероприятий по расчистке и профилированию русла реки Б. Зеленчук в границах Апсуанского СП  *(первая очередь);*
* строительство водоотводных (нагорных) канав протяженностью 12 км и дренажных систем в восточной части а. Апсуа, х. Дубянский, а. Баралки  *(первая очередь);*
* реконструкция существующих водоотводных канав, а также устройство открытой ливневой системы (бетонные лотки, кюветы) на части территории а. Апсуа, с. Спарта  в целях отвода поверхностного стока дождевых и талых вод *(первая очередь);*
* проведение противооползневых мероприятий по ул. Школьная, ул. Молодежная, ул. Подгорная а. Апсуа, ул. Кирова, пер. Подгорный с. Спарта, пер. Магазинный, пер. Черкесский, пер. Майский в а. Баралки *(первая очередь);*
* стабилизация оползневого склона в районе переулков: Магазинный, Черкесский, Майский в а. Баралки Апсуанского СП *(первая очередь).*

При проектировании защиты от оползневых процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

* изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости (предупреждения и стабилизации процессов сдвига, скольжения, выдавливания, обвалов, осыпей и течения грунтов) – придание соответствующей крутизны и террасирование склона (откоса), удаление или замена неустойчивых грунтов, отсыпка в нижней части склона упорной призмы (контрбанкета);
* регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода – обеспечение беспрепятственного стока поверхностных вод, исключение застаивания вод на бессточных участках и попадание на склон вод с присклоновой территории;
* предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов – на крутых склонах допускается пропитка грунта вяжущими материалами, на горизонтальных и пологих поверхностях склонов – покрытия из асфальтобетона и битумоминеральных смесей;
* искусственное понижение уровня подземных вод, устройство дренажной водоотводной системы;
* агролесомелиорация (восстановление растительного покрова) – посев многолетних трав, посадку деревьев и кустарников в сочетании с посевом многолетних трав или одерновкой;
* закрепление грунтов: армирование – для защиты обнаженных склонов (откосов) от выветривания, образования вывалов и осыпей; цементация, смолизация, силикатизация, электрохимическое и термическое закрепление грунтов – в слабых и трещиноватых грунтах;
* спрямление (изменение) русла р. Большой Зеленчук в границах СП;
* прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью тепло-защитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).

**3.9 Развитие инженерной инфраструктуры**

***3.9.1 Водоснабжение и водоотведение***

Генеральным планом в сфере водоснабжения планируется:

* Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию и модернизацию существующих водопроводных сетей и сооружений на территории Апсуанского СП, *первая очередь;*
* Разработка проектно-сметной документации на строительство водопроводных сетей и сооружений на территории Апсуанского СП**,** *первая очередь;*
* строительство основной и резервной централизованной системы водоснабжения *первую очередь и расчетный срок*
* содействие в строительстве участка группового водовода «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» на территории Апсуанского СП, а также подключение существующих водопроводных сетей х. Дубянский, а. Апсуа, с. Спарта и а. Баралки к проектируемому групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Дубянский». На вводах группового водопровода в населенные пункты предусматривается устройство накопительных резервуаров чистой воды *первую очередь и расчетный срок;*
* реконструкция и модернизация водозаборного сооружения, водонапорной башни и насосной станции х. Дубянский *первую очередь;*
* реконструкция существующих водопроводных сетей протяженностью 3,2 км х. Дубянский *первую очередь;*
* строительство разводящих водопроводных сетей на территории существующей и проектируемой жилой застройки юго-восточной части хутора протяженностью 2,48 км с подключением к проектируемому групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» южнее южной окраины х. Дубянский *первую очередь и расчетный срок;*
* строительство накопительного резервуара чистой воды х. Дубянский *первую очередь и расчетный срок;*
* реконструкция и модернизация водозаборного сооружения, насосной станции а. Апсуа *первую очередь;*
* реконструкция существующих водопроводных сетей протяженностью порядка 10 км а. Апсуа, *первую очередь;*
* строительство разводящих водопроводных сетей на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов южной части а. Апсуа протяженностью 7,26 км с подключением к проектируемому групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» юго-восточнее юго-восточной окраины а. Апсуа, *первую очередь и расчетный срок;*
* строительство накопительного резервуара чистой воды а. Апсуа, *первую очередь и расчетный срок;*
* реконструкция и модернизация водозаборного сооружения и насосной станции, мощностью 500 м3/сут, с. Спарта, *первую очередь;*
* реконструкция существующих водопроводных сетей протяженностью 9,4 км с. Спарта, *первую очередь;*
* строительство разводящих водопроводных сетей на территории существующей и проектируемой жилой застройки северной части села протяженностью 4,06 км с подключением к проектируемому групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» юго-восточнее юго-восточной окраины с. Спарта, *первую очередь и расчетный срок;*
* строительство накопительного резервуара чистой воды с. Спарта, *первую очередь и расчетный срок;*
* реконструкция существующих водопроводных сетей протяженностью 2,9 км а. Баралки, *первую очередь;*
* строительство разводящих водопроводных сетей на территории существующей и проектируемой жилой застройки юго-восточной части аула протяженностью 1,77 км с подключением к проектируемому групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» в северной части а. Баралки, *первую очередь и расчетный срок;*
* строительство резервуара чистой воды юго-восточнее юго-восточной окраины а. Баралки, *первую очередь и расчетный срок.*

Протяженность участка проектируемого группового водовода «а. Вако-Жиле – х. Дубянский» на территории Апсуанского СП составит порядка 16,1 км.

Проектом к **расчетному сроку**, предусматривается строительство водопроводно-очистных сооружений на территории действующих водозаборов в х. Дубянский, а. Апсуа и с. Спарта. Также предусматривается закольцовка сетей (основной и резервной системы водоснабжения) и установка пожарных гидрантов на разводящих сетях водопровода.

**Водоотведение**

Проектом генерального плана планируется строительство локальных очистных сооружений для отвода сточных вод от административных, общественных, социальных объектов на группу зданий и использование индивидуальных систем канализации в жилом фонде а. Апсуа и с. Спарта *(первая очередь).*

Водоотведение объектов жилого фонда х. Дубянский и а. Баралки предусматривается осуществлять в индивидуальные системы канализации.

Необходимо оборудовать площадки для временного хранения осадочного ила от локальных очистных сооружений сточных вод на территории проектируемых локальных КОС в специальных аккумулирующих резервуарах или отстойниках по согласованию с администрацией поселения *(первая очередь).*

В качестве очистных сооружений предлагается использовать установки биологической очистки сточных вод типа ЭКО-Р. Комплексы очистных сооружений типа ЭКО-Р (КОС ЭКО-Р) производства группы компаний «СТРОЙТРИУМФ» предназначены для очистки хозяйственно-бытовых и приравненных к ним по составу производственных сточных вод и рассчитаны на производительность от 1 до 3000 кубических метров сточных вод в сутки.

Стандартная комплектация установок ЭКО-Р включает в себя следующий состав оборудования:

1. Приемная камера с решеткой.
2. Песколовка.
3. Распределительная камера (в сооружениях с количеством блоков биологической очистки более 2-х).
4. Блок биологической очистки (в комплекте с компрессорным оборудованием и системой аэрации).
5. Блок глубокой доочистки.

Также в настоящее время ливневая сеть водоотведения в Апсуанском сельском поселении отсутствует.

Генеральным планом планируется:

* Разработка проектно-сметной документации на строительство локальных очистных сооружений в а. Апсуа и с. Спарта *(первая очередь).*
* Резервирование земельного участка под строительство локальных очистных сооружений в а. Апсуа и с. Спарта *(первая очередь).*
* Строительство индивидуальных канализационных очистных сооружений на территории х. Дубянский, а. Апсуа, с. Спарта и а. Баралки *(первая очередь-расчетный срок).*

Также проектом предусмотрено строительство ливневой канализации с использованием бетонных лотков в а. Апсуа по ул. Первомайская, ул. Молодежная, ул. Магазинная, ул. Красноармейская, ул. Гагарина, ул. Широкая протяженностью 7,39 км, строительство очистного сооружения дождевой канализации (ОСДК), совмещенного с локальными канализационными очистными сооружениями северо-западнее северо-западной окраины а. Апсуа; в с. Спарта по ул. Центральная, пер. Южный, пер. Подгорный, пер. Набережный, ул. Кирова протяженностью 5,66 км, строительство ОСДК, совмещенного с локальными канализационными очистными сооружениями западнее западной окраины с. Спарта *(первая очередь).*

Канализационные стоки от объектов канализования с. Спарта будут сбрасываться в канализационный коллектор по пер. Набережный, ул. Центральная и отводиться на локальные канализационные очистные сооружения. Локальные КОС предусматривается расположить западнее западной окраины с. Спарта на правом берегу р. Большой Зеленчук.

Остальные объекты жилого фонда а. Апсуа, с. Спарта, жилой фонд х. Дубянский и а. Баралки предлагается канализовать с использованием индивидуальных канализационных очистных сооружений.

Для сбора и отведения поверхностных стоков на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов южной части а. Апсуа и северной части с. Спарта предусматривается открытая система водоотвода (лотки, кюветы, канавы).

С целью уменьшения размеров очистных сооружений и подачи на очистку наиболее загрязнённой части стока предусматривается регулирование дождевого стока. Регулирование расхода стока осуществляется за счёт устройства на коллекторах дождевой канализации в местах подключений боковых коллекторов разделительных водоперепускных камер (учитывая, что основная масса загрязнений с поверхности отводится в первые 20 минут отведения дождевых вод), через которые на очистные сооружения направляется сток от всех малоинтенсивных дождей и часть стока с определённым расходом от интенсивных дождей. Применение разделительных камер позволяет существенно снизить нагрузку на очистные сооружения, а также их производительность.

На водоотводном устройстве предусматривается камера ливнеспуска (перед ОСДК) или аварийный водосброс для сброса части дождевых вод от дождей большой интенсивности (но не более 30% объема годового стока).

Проектом генерального плана предусматривается отведение части условно чистых дождевых вод из водоперепускных камер по ливнеотводу в пожарные накопительные емкости, а остальная часть отводится непосредственно в поверхностные воды (р. Большой Зеленчук).

Для очистки дождевых сточных вод рационально применить установки «ОТБ» (группа компаний ООО «СТРОЙТРИУМФ»). Установка обеспечивает очистку сточных вод до показателей, соответствующих нормативным требованиям к ПДК загрязнений в воде водоемов, что позволяет сбрасывать очищенные сточные воды непосредственно в водоем (р. Большой Зеленчук). Данные ОСДК рассчитаны на производительность от 1 до 100 л/с.

***3.9.2 Теплоснабжение***

Проектом генерального плана Апсуанского сельского поселения в части теплоснабжения предусматривается более широкое применение автономных систем теплоснабжения объектов социальной сферы, образования и жилого фонда.

Для обеспечения теплоснабжением административных, социальных объектов, объектов образования предлагается использование автоматизированных блочно-модульных водогрейных котельных установок. Для жилого фонда поселений - автономные системы отопления (водогрейные котлы).

Использование водогрейных котлов дает ряд преимуществ:

* компактные размеры;
* большая тепловая мощность;
* высокий КПД и низкий уровень выбросов благодаря конденсационным технологиям;
* быстрое приготовление горячей воды для отопления;
* номинальное давление газа до 13 Мбар, минимальное до 3,5 Мбар;
* защита от скачков напряжения.

Основные направления развития теплоснабжения:

* отопление индивидуальной застройки предлагается от местных источников (поквартирных теплогенераторов) *– первая очередь;*
* применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в малоэтажной застройке, мелких предприятиях и общественных зданиях*– первая очередь;*
* строительство современных маломощных энергоэффективных автоматизированных блочно-модульных котельных – *первая очередь;*
* применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов, энергосберегающих технологий и приборов учета, что позволит сократить потребление тепла на 10-15% от существующего – *первая очередь;*
* установка ТП (КТП) на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов юго-восточной части х. Дубянский, южной части а. Апсуа, северной части с. Спарта и юго-восточной части а. Баралки *- первая очередь-расчетный срок;*
* содействие в реконструкции и модернизации оборудования котельных в населенных пунктах Апсуанского СП.

***3.9.3 Электроснабжение***

В настоящее время и на *расчетный срок*  энергоснабжение потребителей Апсуанского СП предлагается осуществлять от ПС 35/10 кВ «Эрсакон» и ПС 110/35/10 кВ «Старокувинская».

Проектом генерального плана в сфере электроснабжения, планируются следующие мероприятия:

* К *2022 г.* планируется реконструкция и модернизация существующих ЛЭП 10 кВ, 0,4 кВ, а также строительство новых линий электропередачи 10 кВ на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов юго-восточной части х. Дубянский протяженностью 0,26 км, южной части а. Апсуа протяженностью 1,37 км, северной части с. Спарта протяженностью 0,56 км и юго-восточной части а. Баралки протяженностью 0,08 км, ЛЭП 0,4 кВ с применением новых энергосберегающих технологий и современных материалов, строительство дополнительных и модернизация существующих трансформаторных подстанций (ТП и КТП) .
* уточнить схему электроснабжения проектируемых жилых кварталов х. Дубянский, а. Апсуа, с. Спарта, а. Баралки при разработке проекта планировки территории *(первая очередь);*
* необходимо оказать содействие в реконструкции участков транзитных ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ, проходящих по территории поселения *(первая очередь);*
* капитальный ремонт или замена силовых трансформаторов 10/0,4 кВ, эксплуатирующихся более 35 лет (70-100 % износ) на территории Апсуанского СП *(первая очередь);*
* строительство новых линий электропередачи 10 кВ и разводящих сетей 0,4 кВ на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов юго-восточной части х. Дубянский протяженностью 0,26 км, южной части а. Апсуа протяженностью 1,37 км, северной части с. Спарта протяженностью 0,56 км и юго-восточной части а. Баралки протяженностью 0,08 км*(первая очередь-расчетный срок);*
* установка ТП (КТП) на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов юго-восточной части х. Дубянский, южной части а. Апсуа, северной части с. Спарта и юго-восточной части а. Баралки *(первая очередь-расчетный срок);*
* при проектировании новые ЛЭП должны размещаться с учётом существующих и проектируемых кварталов, вдоль основных проездов с соблюдением охранных зон воздушных линий электропередачи *(первая очередь);*
* для освещения улиц населенных пунктов Апсуанского СП предлагается строительство разводящих сетей освещения с применением новых энергосберегающих технологий с присоединением данных сетей к ТП *(первая очередь);*
* применение новых технологий – однопроводная передача электроэнергии (самонесущий изолированный провод), что значительно сократит потери и улучшит качество электроэнергии *(первая очередь).*

***3.9.4 Газоснабжение***

Проектом генерального плана на *первую очередь и на расчетный срок* предусматривается газификация проектируемых жилых кварталов юго-восточной части х. Дубянский, южной части а. Апсуа, северной части с. Спарта и юго-восточной части а. Баралки.

Источником газоснабжения перспективной застройки х. Дубянский, а. Апсуа, с. Спарта и а. Баралки будет являться природный газ, транспортируемый по межпоселковому газопроводу высокого давления от ГРС «Эркен-Шахар».

Также генеральным планом планируется расширение существующей сети газопроводов высокого и низкого давления путем строительства новых газопроводов высокого и низкого давления, ШРП на территории существующей жилой застройки и проектируемых кварталов юго-восточной части х. Дубянский протяженностью 1,3 км, южной части а. Апсуа протяженностью 1,15 км, северной части с. Спарта протяженностью 0,51 км и юго-восточной части а. Баралки протяженностью 0,14 км *(первая очередь, расчетный срок).*

Основной приоритет в развитии газоснабжения поселения необходимо направить на мониторинг технического состояния существующих газопроводов, обеспечение перспективной застройки централизованным газоснабжением.

Для улучшения работы газораспределительной сети и повышения надежности снабжения потребителей муниципального образования предусматриваются следующие мероприятия:

* проверка расчетом на пропускную способность существующих газораспределительных сетей с учетом их дальнейшего использования и развития в населенных пунктах Апсуанского СП *(первая очередь);*
* содействие в реконструкции и модернизации существующих межпоселковых газопроводов высокого давления на территории Апсуанского СП *(первая очередь);*
* реконструкция и замена ветхих участков газопроводов низкого давления в населенных пунктах Апсуанского СП *(первая очередь);*
* диагностика оборудования ГРП, срок эксплуатации которых истечет в период до 2030 г. *(первая очередь-расчетный срок).*

***3.9.5 Информационно-телекоммуникационная инфраструктура***

Генеральным планом Апсуанского сельского поселения, предусматривается следующий перечень мероприятий:

* оказание содействия в реконструкции и модернизации существующего оборудования АТС в с. Спарта *– первая очередь;*
* предполагается произвести переход на цифровое вещание. Радиовещание в расчетный период будет представлено беспроводными каналами различного уровня. Для нужд ГО и ЧС необходимо предусмотреть прямой выход в эфир для работы системы оповещения населения *– первая очередь;*
* учитывая стремительное развитие средств передачи данных и услуг сети Интернет, предполагается достижение обеспеченности доступа к сети не менее 50% семей, 90% хозяйствующих субъектов и юридических лиц *– первая очередь.*

***3.9.6 Мероприятия для маломобильных групп населения***

Программой предусматривается создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения. С этой целью при проектировании общественных зданий должны предъявляться требования по устройству пандусов с нормативными уклонами, усовершенствованных покрытий тротуаров и всех необходимых требований, отнесённых к созданию безбарьерной среды.

При подготовке проектной документации в обязательном порядке должны предусматриваться мероприятия по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения согласно СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, в том числе:

* пониженных бортов в местах наземных переходов, а также изменения конструкций покрытия тротуаров в местах подходов к переходам для ориентации инвалидов по зрению с изменением окраски асфальта;
* пешеходных ограждений в местах движения инвалидов, на участках, граничащих с высокими откосами и подпорными стенками;
* пандусов и двухуровневых поручней, а также горизонтальных площадок для отдыха – на лестничных сходах;
* звуковых устройств для слабовидящих на светофорных объектах;
* дорожных знаков и указателей, предупреждающих о движении инвалидов.

**3.10. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

Для обеспечения охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) необходимо провести следующие мероприятия:

* провести комплекс мероприятий по дополнительному выявлению, учету, изучению объектов культурного наследия;
* разработать Проекты зон охраны объектов культурного наследия и установление специальных режимов реконструкции в зонах, примыкающих к памятникам истории и культуры;
* согласовывать все земельные отводы на территории населенного пункта с министерством культуры Карачаево-Черкесской Республики.

С целью охраны и использования объектов культурного наследия на территории предлагается:

* разработка проектов зон охраны памятников и установление специальных режимов реконструкции в зонах, примыкающих к памятникам истории и культуры;
* развитие туризма с использованием памятников, как в качестве объектов показа, так и для размещения экспозиции, культурных, туристических и других объектов;
* дальнейшее изучение объектов культурного наследия;
* организация работы по оформлению охранной документации на здания – объекты культурного наследия, находящиеся в муниципальной собственности;
* выполнение комплекса мероприятий, направленных на придание правового статуса объектам культурного наследия, определение границ их территорий и разработку проектов зон охраны с дальнейшей постановкой на кадастровый учёт.

**3.11 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории**

В соответствии со статьёй 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Апсуанского сельского поселения находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Защитная зона объектов культурного наследия;
2. Зона охраны и зона влияния объектов инженерной инфраструктуры;
3. Санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
4. Санитарно-защитная зона объектов специального назначения;
5. Водоохранная зона;
6. Прибрежная защитная полоса;
7. Береговая полоса общего пользования вредными объектами;
8. Территории, подверженные подтоплению;
9. Территории, подверженные затоплению;
10. Придорожная полоса автомобильной дороги.

**Санитарно-защитные зоны** выделены на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 25 апреля 2014 года) для объектов производственного и коммунального назначения, расположенных как на территории Апсуанского сельского поселения, так и на смежных территориях. В настоящее время часть предприятий и организаций, имеющих санитарно-защитные зоны, находится в стадии смены собственника и смены вида производственной деятельности. Размер санитарно-защитных зон от существующих и планируемых предприятий на территории муниципальных образований составляет от 50 до 1000 метров. На территории новые промышленные, агропромышленные и коммунальные предприятия предлагается размещать на свободных и реконструируемых территориях агропромышленной и коммунально-складской зон населенных пунктов с соблюдением нормативных расстояний.

Границы санитарно-защитных зон от существующих и планируемых объектов отображены в графической части проекта в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 25 апреля 2014 года).

В настоящее время хозяйствующие субъекты, имеющие в собственности объекты, от которых устанавливается санитарно-защитная зона, не разработали проекты санитарно-защитных зон. Генеральным планом предлагается модернизировать производства в целях сокращения негативного влияния производств и процессов на окружающую среду и выполнить в расчетный срок проекты санитарно-защитных зон с учетом фактического воздействия на окружающую среду. Данные мероприятия позволят сократить размеры санитарно-защитных зон, тем самым использовать для жилищного и гражданского строительства дополнительные территории.

**Санитарные разрывы** от магистральных инженерных линейных объектов выделены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 25 апреля 2014 года) по нескольким категориям – разрыв до жилья, разрыв до объектов водоснабжения, разрыв до населённых пунктов. В зависимости от назначения объекта и его мощности в проекте отображены максимальные из упомянутых разрывов. Предполагается, что при осуществлении деятельности по их проектированию и строительству будет осуществляться дальнейшая оценка конкретной площадки, намечаемой для строительства, с точки зрения нахождения её в пределах разрыва для данного объекта. В проекте указаны санитарные разрывы от линии ВЛ 110, 35, 10, кВ и участка магистрального газопровода.

**Охранные зоны ЛЭП**

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, на расстоянии, приведенном в таблице 40[[34]](#footnote-34).

**Таблица 40. Размеры охранных зон ЛЭП Апсуанского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| 1 | 1-20 | 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 2 | 35 | 15 |
| 3 | 110 | 20 |

На территории муниципального образования имеются ВЛ номинальным напряжением 0,4, 10, 35, 110 кВ.

**Зона охраны и зона влияния объектов инженерной инфраструктуры**

Запрещается: размещение в границах территории сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, косвенно или прямо воздействующих на безопасность населения; размещение в охранных зонах инженерных сетей капитальных зданий и сооружений, временных объектов (за исключением автостоянок и открытых складов), наземных средств наружной рекламы; высадка деревьев и кустарников по линии прохождения коммуникаций.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

* строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
* горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
* посадка и вырубка деревьев и кустарников;
* дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
* проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
* проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
* земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
* полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
* полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны магистральных трубопроводов. Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) использование земельных участков в границах охранных зон осуществляется в соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Министерством топлива и энергетики России 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9.

* Зона минимальных расстояний до объектов систем газоснабжения. Запрещается строительство зданий, строений и сооружений ближе установленных строительными нормами и правилами минимальных расстояний до объектов систем газоснабжения.
* Вмешательство в работу систем газоснабжения уполномоченных на то юридических и физических лиц запрещается.
* Материальный ущерб, нанесенный организации - собственнику системы газоснабжения в результате умышленного ее блокирования или повреждения или иных нарушающих бесперебойную и безопасную работу объектов систем газоснабжения, возмещается в установленном порядке виновными лицами или принявшими противоправные решения лицами.

**Санитарно-защитная зона промышленных объектов**

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

* обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
* создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
* организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

Для объектов, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

* предприятия первого класса - 1 000 м;
* предприятия второго класса - 500 м;
* предприятия третьего класса - 300 м;
* предприятия четвертого класса - 100 м;
* предприятия пятого класса - 50 м.

**Санитарно-защитная зона кладбищ**

Не разрешается устройство кладбищ на территориях:

* первого и второго поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения, минеральных источников, первой и второй зоны округа санитарной охраны курорта ;
* с выходами на поверхность закарстованных, сильно трещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных гори зонтов;
* на берегах морей, озер, рек и других открытых водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и других культурно-оздоровительных целей.

Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям:

а) иметь уклон в противоположную сторону от населенного пункта и открытых водоемов, используемых для хозяйственно-бытовых целей ;

б) не быть подверженным оползням и обвалам;

в) не затопляться при паводках:

г) грунтовые воды на участке должны быть не менее чем в двух метрах от поверхности почвы при наиболее высоком их стоянии.

**Территории, подверженные затоплению.**

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СП 116.13330.2012 и СП 58.13330.2012.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

**Береговая полоса общего пользования вредными объектами**

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется жителям поселения органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

**Зоны охраны источников питьевого водоснабжения** должны быть установлены в соответствии с требованиями СанПиН, СП по причине отсутствия проектов, определяющих зоны охраны 2 и 3 поясов зон охраны источников питьевого водоснабжения, на схемах показаны места расположения водозаборных сооружений (каптажей, ВНС и башен существующих и проектируемых), как правило, совпадающих с зонами санитарной охраны первого пояса подземных источников питьевого водоснабжения (скважин), используемых для питьевого водоснабжения.

На территории первого пояса зоны санитарной охраны выполняются специальные мероприятия по благоустройству территории и предотвращению её загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (с изменениями на 25 сентября 2014 года). Ввиду того, что почти вся территория первых поясов охраны расположена в пределах самих водозаборных сооружений, здесь не приводится описание этих мероприятий.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения выполняются специальные мероприятия по благоустройству, не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка и реконструкция леса главного пользования.

После разработки и утверждения проектов охраны 2 и 3 поясов зон охраны источников питьевого водоснабжения необходимо будет внести дополнения в настоящий проект генерального плана.

**Водоохранные зоны** отображены в соответствии с положениями Водного кодекса РФ (от 03. 06. 06 г. №74-ФЗ). Границы прибрежных защитных полос не отображаются, т.к. отсутствует документация об их установлении. Особенностью расположения всех населенных пунктов Апсуанского сельского поселения является их размещение в долине и на берегу р. Большой Зеленчук.

В пределах водоохранных зон запрещается использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений, движение и стоянка транспортных средств в необорудованных местах.

Допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

**Территории, подверженные подтоплению**

Для использования территорий жилых, общественно-деловых и зон инженерной и транспортной инфраструктур необходимо строительство дренажных систем с нормой осушения 2 метра, организация и очистка поверхностного стока.

Для использования промышленных территорий необходимо строительство дренажных систем с нормой осушения 5 метров, организация и очистка поверхностного стока.

Для использования природно-рекреационных территорий необходимо строительство дренажных систем с нормой осушения 1 метр, организация и очистка поверхностного стока.

В зонах возможного затопления и подтопления, а именно в зонах, подверженных паводкам и примыкающим к ним территориям ограничивается строительство (реконструкция) жилых домов и иных объектов капитального строительства.

Для защиты от подтопления предусматривается обваловывание защищаемых территорий путем ограждения их защитными дамбами и сплошная подсыпка участков до незатапливаемых отметок территорий нового строительства.

В случае невозможности защиты населения, проживающего на затапливаемых территориях, строительством инженерных сооружений, защита населения должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией.

**Прибрежная защитная полоса**

В пределах прибрежной защитной полосы:

* Запрещена жилая и общественная застройка, размещение производственных и коммунальных объектов, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры.
* Запрещена стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
* Запрещен выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей.
* Запрещена распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов.
* Запрещено размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, других объектов специального назначения, загрязняющих почвы и водные объекты.

Размещение промышленных предприятий в прибрежных защитных полосах водных объектов допускается только при необходимости непосредственного примыкания площадки предприятия к водоемам по согласованию с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды КЧР. Число и протяженность примыканий площадок предприятий к водным объектам должны быть минимальными. При размещении производственных зон на прибрежных участках рек или водоемов планировочные отметки площадок зон должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта воды с учетом подпора и уклона водотока, а также расчетной высоты волны и ее нагона. Для предприятий со сроком эксплуатации более 10 лет за расчетный горизонт надлежит принимать наивысший уровень воды с вероятностью его повторения один раз в 50 лет, а для предприятий со сроком эксплуатации до 10 лет – один раз в 10 лет. При размещении сельскохозяйственных предприятий на прибрежных участках водоемов и при отсутствии непосредственной связи предприятий с ними следует предусматривать незастроенную прибрежную полосу шириной не менее 40 м.

Размещение на прибрежных участках водных объектов складов минеральных удобрений, химических средств защиты растений, животноводческих и птицеводческих и других сельскохозяйственных предприятий запрещается. Склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений следует располагать на расстоянии не менее 2 км от рыбохозяйственных водоемов. В случае особой необходимости допускается уменьшать расстояние от указанных складов до рыбохозяйственных водоемов при условии согласования с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды.

**Зоны охраны объектов культурного наследия**

На территории объекта культурного наследия, как неотъемлемой части объекта культурного наследия, сохранению подлежат все исторически ценные элементы: малые формы, элементы благоустройства, зеленые насаждения, ландшафт и другие элементы. На территории обеспечивается научная реставрация объектов культурного наследия. При реставрации рекомендуется максимально сохранять первоначальные подлинные архитектурные детали и строительные конструкции.

Проектирование и проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ на территории памятника запрещается, за исключением работ по сохранению данного памятника и его территории. Хозяйственная деятельность на территории памятника может осуществляться методами, не нарушающими целостности памятника и его территории, и не создающими угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения и только по согласованию с уполномоченным органом охраны памятников.

Объекты дисгармоничные по отношению к исторической застройке подлежат приведению к регламентам зон охраны.

На территории памятника допускается выполнять следующие работы:

* работы, связанные с сохранением и восстановлением зданий и сооружений, представляющих историко-культурную ценность.
* реставрация и воссоздание: дорог и дорожек, наружного освещения, озеленения и благоустройства.
* проведение работ по благоустройству территории, вызванных требованиями современного использования объекта культурного наследия, но не нарушающих исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт.
* работы по возведению временных сооружений для обеспечения жизнедеятельности объекта культурного наследия могут осуществляться только на основании специальных проектов, согласованных с уполномоченным органом охраны памятников.
* работы по прокладки и ремонту коммуникаций и сетей, которые необходимы для обеспечения жизнедеятельности и эксплуатации объекта культурного наследия.
* работы по обрезке существующих деревьев и кустарников.
* удаление больных деревьев и деревьев, расположенных ближе, чем в 5-ти метрах от стен здания.

На территории памятника запрещается:

* новое строительство, за исключением воссоздания утраченных зданий и строений на компенсационной основе.
* реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия.
* прокладка открытых коммуникаций.
* размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор на памятник.
* проведение любых проектных, строительных, кадастровых, земляных работ, не направленных на реставрацию или консервацию памятников, в том числе установка временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей.
* посадка новых деревьев и кустарников ближе, чем в 5-ти метрах от стен объектов культурного наследия.

В охранной зоне запрещается хозяйственная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории охранной зоны допускается выполнять следующие работы:

* работы по воссозданию утраченных зданий и сооружений в границах исторического квартала реставрационными методами.
* работы по восстановлению (регенерации) историко-градостроительной и природной среды: воссоздание утраченных элементов исторического благоустройства, воссоздание утраченных малых архитектурных форм.
* Границы исторических домовладений подлежат сохранению и воссозданию.
* Исторически ценные градоформирующие объекты, расположенные на территории охранной зоны при проведении капитального ремонта или реконструкции должны быть предварительно обследованы с целью выявления ценных архитектурных элементов, подлежащих сохранению при ремонте и реконструкции. Снос здания и сооружений, отнесенных к исторически ценным градоформирующим объектам возможен при согласовании с уполномоченным органом охраны памятников в случае аварийного или предаварийного состояния конструкций.
* Прокладка и ремонт подземных инженерных коммуникаций.
* Работы по возведению временных сооружений необходимых для обеспечения жизнедеятельности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения, выполненных по специальным проектам, согласованным с уполномоченным органом охраны памятников.
* Работы по обрезке, удалению деревьев и других зеленых насаждений с целью обеспечения наилучшего восприятия памятника.
* Работы по благоустройству территории, не нарушающие зоны наилучшего восприятия объекта, направленное на сохранение и восстановление градостроительных характеристик историко-градостроительной и природной среды, гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
* Установка наружного освещения, стендов и витрин, не закрывающих обзор на памятник.
* Устройство дорожных покрытий улиц и тротуаров.

На территории охранной зоны запрещается:

* строительство новых зданий и сооружений, кроме воссоздания утраченных исторических строений.
* устройство воздушных линий электропередач.
* размещение крупногабаритных рекламных конструкций и вывесок.
* размещение временных объектов, навесов, киосков и т.д, которые не относятся к обеспечению жизнедеятельности и эксплуатации объекта культурного наследия.
* использование территории и существующих зданий и сооружений для размещения пожароопасных и экологически вредных функций.

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест. Данное требование не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы указываются в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия в случае распространения наружной рекламы, предусмотренной настоящим пунктом.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах территории достопримечательного места и включенных в реестр, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56\_4 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В границах защитной зоны в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

**Придорожные полосы автомобильных дорог.**

Для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов) устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

* семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
* пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
* двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается, соответственно, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению)[[35]](#footnote-35).

В графической части проекта за пределами границ населенного пункта отображена придорожная полоса от региональных автодорог.

**3.12 Охрана окружающей среды. Мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду**

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Для сокращения выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
* разработка и утверждение в установленном порядке природоохранной документации действующих предприятий (тома ПДВ и лимиты размещения отходов);
* проведение ежегодного технического осмотра транспортных средств с использованием современных диагностических установок;
* улучшение качества дорожного покрытия;
* использование моторного топлива со стандартами не ниже Евро-3;
* использование топлива со стандартами не ниже Евро-4;
* перевод автотранспорта на гибридное топливо (газ-бензин);
* использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа.

**Мероприятия по охране водной среды**

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов проектом Генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

* установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;
* соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;
* минимизация использования питьевой воды для непитьевых целей;
* разработка технической документации по установлению размера прибрежных защитных полос с установлением специальных знаков;
* устройство водонепроницаемых выгребов в частной застройке при отсутствии канализации;
* ликвидация стихийных свалок на территории сельского поселения;
* организация локальной очистки хозяйственно-бытовых стоков для вновь строящихся объектов;
* благоустройство и расчистка водных объектов;
* организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
* противопаводковые и противоэрозионные мероприятия.

**Мероприятия по охране почвенного покрова**

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова на территории Апсуанского сельского поселения рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* проводить агротехнические, агрохимические, мелиоративные, фитосанитарные и противоэрозионные мероприятия по воспроизводству почвенного плодородия земель сельскохозяйственного назначения;
* проведение работ по определению истощённых и деградированных земель;
* снижение хозяйственной нагрузки на территориях истощенных и деградированных земель;
* рекультивация стихийных свалок, не соответствующих требованиям санитарно­-эпидемиологической безопасности;
* содержать эксплуатируемые мелиоративные системы в исправном (надлежащем) состоянии.

**Мероприятия по санитарной очистке территории**

В настоящее время проблема с отходами на территории всей Российской Федерации находится в стадии решения. Для этого, в соответствии с внесенными и вступившими в силу изменениями в федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и утверждением и дальнейшим введением в действие Территориальных схем обращения с отходами, в том числе с ТКО вопрос несанкционированного размещения отходов будет решен, в связи с вышеизложенным необходимо:

* разработка «Генеральной схемы очистки территории Адыге-Хабльского района»;
* организация и максимальное использование селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращение объема выводимых на полигон ТКО;
* организация пункта приема вторсырья;
* организация мест временного контейнерного складирования ТКО в населённом пункте с последующим их вывозом на полигон (свалку);
* ликвидация и рекультивация несанкционированных свалок;
* ликвидация несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории;
* создание эффективной системы управления в области обращения с отходами.

**3.12 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками ЧС являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Данные разделы разработаны на основании данных, предоставленных Главным Управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Карачаево-Черкесской Республике и паспорта безопасности территории Адыге-Хабльского муниципального района. Территории, подверженные риску возникновения ЧС и потенциально – опасные объекты отображены на Карте территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера.

3.12.1 Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Цикличность природных явлений и процессов создают условия для возникновения чрезвычайных ситуаций, характерных для территории Апсуанского сельского поселения. К ним относятся чрезвычайные ситуации, связанные с сильными штормами, бурями, градом, заморозками, засухой, подтоплением, затоплением территории, землетрясениями, обвальными, оползневыми и другими экзогенными процессами и явлениями.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны следующие ЧС природного характера (таблица 41).

**Таблица 41. Возможные ЧС природного характера на территории Апсуанского сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источник природной ЧС** | **Наименование поражающего фактора природной ЧС** | **Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС** |
| **1.** | 1. **Опасные геологические процессы** | | |
| 1.1 | Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар. Деформация горных пород. Взрывная волна.  Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников. Затопление поверхностными водами. Деформация речных русел. |
| Физический | Электромагнитное поле. |
| 1.2 | Оползень. Обвал | Динамический | Смещение (движение) горных пород. |
| Гравитационный | Сотрясение земной поверхности.  Динамическое, механическое давление смещенных масс. Удар. |
| 1.3 | Карст (карстово-суффозионный процесс) | Химический | Растворение горных пород. |
| Гидродинамический | Разрушение структуры пород.  Перемещение (вымывание) частиц породы. |
| Гравитационный | Смещение (обрушение) пород.  Деформация земной поверхности. |
| 1.4 | Просадка в лёссовых грунтах | Гравитационный | Деформация земной поверхности. |
| Деформация грунтов. |
| **2.** | **2. Опасные гидрологические явления и процессы** | | |
| 2.1 | Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод. |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод. |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов.  Коррозия подземных металлических конструкций. |
| 2.2 | Русловая эрозия | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока воды. |
| Деформация речного русла. |
| 2.3 | Наводнение.  Половодье. Паводок.  Катастрофический паводок. | Гидродинамический | Поток (течение) воды. |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. |
| **3.** | **Опасные метеорологические явления и процессы** | | |
| 3.1 | Сильный ветер. Шторм.  Шквал. Ураган. | Аэродинамический | Ветровой поток.  Ветровая нагрузка.  Аэродинамическое давление.  Вибрация. |
| 3.2 | Сильные осадки. |  |  |
| 3.2.1 | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды. |
| Затопление территории. |
| 3.2.2 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка. |
| Снежные заносы. |
| 3.2.3 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка. |
| Ветровая нагрузка. |
| Снежные заносы. |
| 3.2.4 | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка. |
| Динамический | Вибрация. |
| 3.2.5 | Град | Динамический | Удар. |
| 3.3 | Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха). |
| 3.4 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха. |
| 3.5 | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды. |
| 4. | Природные пожары | | |
| 4.1 | Пожар ландшафтный, степной, лесной | Теплофизический | Пламя. Нагрев тепловым потоком. Тепловой удар.  Помутнение воздуха. Опасные дымы. |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. |

**Опасные геологические явления и процессы**

*Опасное геологические явление:* событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории Апсуанского СП к опасным геологическим явлениям и процессам относятся:

* землетрясения;
* переработка берегов (береговая эрозия);
* оползневые процессы.

*Землетрясения* - подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии Земли и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний.

Важнейшей характеристикой землетрясения являются сейсмическая энергия и интенсивность землетрясения. Сейсмическая энергия, т. е. энергия, которая излучается из гипоцентра землетрясения в форме сейсмических волн, измеряется с помощью шкалы Рихтера.

Территория Апсуанского СП расположена в зоне сейсмической активности. На территории поселения балл сейсмичности равен восьми по шкале Рихтера.

Последствиями землетрясения могут быть проявление опасных экзогенных процессов. Землетрясение может вызвать лавинообразное возникновение других опасностей - оползней, камнепадов, затоплений и т.д.

*Превентивные мероприятий по оценке сейсмической опасности и снижению сейсмического риска.*

В качестве первоочередных мероприятий следует рассматривать:

* проведение работы с населением средствами массовой информации, обучение служб (оперативных дежурных) действиям при землетрясении;
* проведение работ, направленных на устранение факторов, приводящих к усилению сейсмичности, включающих снижение уровня грунтовых вод, укрепление склонов, укрепление не сейсмостойких зданий и сооружений согласно классификатору, усиление важных объектов, проведение инженерно-сейсмического контроля;
* запрещение работ, в том числе нового строительства, ухудшающих сейсмостойкость окружающих зданий и сооружений (сооружение свайных фундаментов методом забивания) и др.

*Переработка берегов* - геологическое явление, связанное с размывом и разрушением горных пород в береговой зоне рек, озер, водохранилищ (береговая эрозия) под влиянием колебания уровня воды и других факторов, формирующих береговую линию.

Берега р. Б. Зеленчук в Апсуанском СП подвержены размыву в низовой части откосов с обрушением береговых склонов. Размыв происходит в период прохождения паводков, ему способствуют повышение уровней, увеличение скорости потока и легкоразмываемые породы грунтов.

В результате переработки берегов (береговой эрозии), инфильтрации воды в грунт на территории Апсуанского СП активизируются оползневые процессы.

Необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению, противооползневых мероприятий.

Оползневые и обвальные процессы.

Оползни - это скользящие смещения масс горных пород вниз по склону, возникающие из-за нарушения равновесия, вызываемого различными причинами (подмывом пород водой, ослаблением их прочности вследствие выветривания или переувлажнения осадками и подземными водами, систематическими толчками, неразумной хозяйственной деятельностью человека и др.). Оползни могут быть на всех склонах с крутизной 20° и более и в любое время года. Они различаются не только скоростью смещения пород (медленные, средние и быстрые), но и своими масштабами. Скорость медленных смещений пород составляет несколько десятков сантиметров в год, средних - несколько метров в час или в сутки и быстрых - десятки километров в час и более. К быстрым смещениям относятся оползни-потоки, когда твердый материал смешивается с водой, а также снежные и снежно-каменные лавины. Следует подчеркнуть, что только быстрые оползни могут стать причиной катастроф с человеческими жертвами.

В связи с прохождением паводков 20.06-21.06.2002 г. на реках Адыге-Хабльского района наблюдалось повышение уровня воды до критических отметок на р. Кубань, р. Малый Зеленчук, р. Большой Зеленчук, вследствие чего произошло затопление и подтопление населенных пунктов района, активизировался процесс береговой эрозии рек и усилились оползневые явления.

Комиссией Управления природных ресурсов России по КЧР при участии ФГУ «К-ЧФГИ», представителями Адыге-Хабльского района были обследованы пункты, пострадавшие в результате паводка, прошедшего в июне 2002 года и расположенные в зоне активных оползневых и эрозивных процессов.

Вследствие обследования территории Апсуанского СП была выявлена оползневая зона, расположенная в северо-восточной части а. Апсуа по ул. Школьная 1, 2, 3, 4, 5 (пять домов); ул. Молодежная 11, 13(два дома); ул. Подгорная 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (семь домов), восточной части с. Спарта по ул. Кирова 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 36 (девятнадцать домов); пер. Подгорный 1,2 (два дома), восточной части а. Баралки по пер. Магазинный 1, 2, 3 (три дома), пер. Черкесский 3, 5, 7, 9 (четыре дома); пер. Майский 3, 5, 7 (три дома).

При проектировании защиты от оползневых процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

* изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости (предупреждения и стабилизации процессов сдвига, скольжения, выдавливания, обвалов, осыпей и течения грунтов) – придание соответствующей крутизны и террасирование склона (откоса), удаление или замена неустойчивых грунтов, отсыпка в нижней части склона упорной призмы (контрбанкета);
* регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода – обеспечение беспрепятственного стока поверхностных вод, исключение застаивания вод на бессточных участках и попадание на склон вод с присклоновой территории;
* предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов – на крутых склонах допускается пропитка грунта вяжущими материалами, на горизонтальных и пологих поверхностях склонов – покрытия из асфальтобетона и битумоминеральных смесей;
* искусственное понижение уровня подземных вод, устройство дренажной водоотводной системы;
* агролесомелиорация (восстановление растительного покрова) – посев многолетних трав, посадку деревьев и кустарников в сочетании с посевом многолетних трав или одерновкой;
* закрепление грунтов: армирование – для защиты обнаженных склонов (откосов) от выветривания, образования вывалов и осыпей; цементация, смолизация, силикатизация, электрохимическое и термическое закрепление грунтов – в слабых и трещиноватых грунтах;
* спрямление (изменение) русла р. Большой Зеленчук в границах СП;
* прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью тепло-защитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).

При проектировании противооползневых сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.

При выборе защитных мероприятий и сооружений и их комплексов следует учитывать виды возможных деформаций склона (откоса), уровень ответственности защищаемых объектов, их конструктивные и эксплуатационные особенности.

Противооползневые сооружения проектируются в соответствии с требованиями СНиП 22-02-2003.

**Опасные гидрологические явления и процессы.**

*Опасное гидрологическое явление* - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории Апсуанского СП к опасным гидрологическим явлениям и процессам относятся:

* паводок;
* затопление, подтопление;
* повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация).

*Паводок* – это фаза водного режима реки, которая может многократно повторяться в различные сезоны года, характеризующаяся интенсивным, обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызываемая дождями или снеготаянием во время оттепелей. Значительный паводок может вызвать наводнение и затопление.

Основные факторы, определяющие слой стока и величину максимального расхода воды за время прохождения дождевого паводка, делятся на две группы - гидрометеорологическую и гидромеханическую. К главным факторам гидрометеорологического характера относятся: интенсивность, площадь распространения и слой выпавших за дождь осадков, степень предшествующего увлажнения почвогрунтов, запасы воды в русловой сети. Основная группа гидромеханических факторов (площадь водосбора, характер рельефа, механический состав почвогрунтов) определяет скорость добегания дождевой воды до замыкающего створа.

В 2002 году на территории Адыге-Хабльского района, в том числе и Апсуанского СП был зафиксирован катастрофический паводок, связанный с разливом р. Б. Зеленчук, в результате чего произошел подмыв берега р. Б. Зеленчук, что привело к активизации оползневых процессов.

Причиной паводков могут послужить фены, вызывающие резкое повышение температуры воздуха и интенсивное таяние снега. В 75% случаев такие паводки наблюдаются зимой, в феврале и декабре. Выпадающие за фенами осадки усиливают их эффект, формируя значительные подъемы уровней воды на малых реках.

*Затопление* - это процесс заполнения водой пониженных частей речной поймы, береговой зоны водоема в результате повышения уровней воды водотока, водоема или подземных вод, приводящий к образованию свободной поверхности воды на участке территории.

Затопление обычно является естественным процессом, вызываемым интенсивными осадками и весенним снеготаянием. При строительстве населенных пунктов обычно учитываются зоны затопления, для которых рассчитываются уровни воды различной повторяемости. Для борьбы с затоплениями принимаются различные меры, начиная от временной эвакуации людей и кончая строительством защитных дамб.

Подтопление, заболачивание, затопление возникает там, где изменен баланс подземных вод в направлении уменьшения расходов и увеличения приходных составляющих, где нарушен режим подземных вод и влажности, режим зоны аэрации. Часто подземные воды агрессивны. Воздействие их на фундаменты и другие заглубленные части сооружений приводит к их разрушению.

Западная часть а. Апсуа по ул. Набережная, ул. Западная, ул. Мирская, ул. Новая, ул. Октябрьская, ул. Гагарина, ул. Широкая, ул. Комсомольская, ул. Красноармейская, ул. Магазинная, ул. Молодежная, ул. Первомайская, ул. Школьная, ул. Южная, юго-западная и северная часть х. Дубянский, территория западнее западной окраины с. Спарта и прибрежная часть а. Баралки подвержены затоплению при 1 % паводке р. Б. Зеленчук (см. графические материалы).

В расчетный срок генерального плана необходимо запретить новое жилищное и гражданское строительство и осуществить постепенный вынос жилья, расположенного в зоне возможного затопления при 1% паводке на р. Б. Зеленчук.

Необходимо проведение обоснования необходимости выполнения работ по защите от затопления паводковыми водами р. Б. Зеленчук 1% обеспеченности, инженерно-техническое благоустройство береговой линии (строительство берегозащитных сооружений, дамб обвалования).

Необходимо проведение мероприятий по расчистке и профилированию русла реки Б. Зеленчук в границах Апсуанского СП.

*Подтопление* – это повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

Подтопление территории осуществляется грунтовыми водами, первым от поверхности водоносным горизонтом. Глубина их залегания определяется климатическими условиями региона, особенностями геологического строения, геоморфологическими условиями, степенью дренированности территории и другими факторами.

Ежегодно во время выпадения обильных осадков, образующимися поверхностными ливневыми водами с восточных склонов Апсуанского СП, а так же вследствие инфильтрации воды в грунт, подтоплению подвергается восточная часть х. Дубянский по пер. Речной 1-10 (десять домов), ул. Первомайская 10, 11, 12, 21, 23 (пять домов), северная часть а. Апсуа по ул. Октябрьская, западная часть по ул. Набережная (1 дом), ул. Западная, ул. Мирская (пять домов), ул. Новая (десять домов), ул. Широкая, восточная часть по ул. Подгорная, а так же территория а. Баралки по пер. Магазинный 5,7,9 (три дома); пер. Черкесский 6, 8, 10 (три дома); пер. Майский *2,* 4, 6 (три дома).

Подтопление территории Апсуанского СП также может быть вызвано повышением уровня грунтовых вод вследствие инфильтрации р. Б. Зеленчук.

Генеральным планом Апсуанского СП планируется строительство водоотводных (нагорных) канав и дренажных систем в восточной части а. Апсуа, х. Дубянский, а. Баралки, реконструкция существующих водоотводных канав, а также устройство открытой ливневой системы (бетонные лотки, кюветы) на части территории а. Апсуа, х. Дубянский, а. Баралки  в целях отвода поверхностного стока дождевых и талых вод.

*Общие мероприятия по недопущению подтопления территории.*

Организация поверхностного стока, устройство дренажа (сооружение, устраиваемое для перехвата или понижения уровня подземных вод), а также повышение благоустройства территории способствует снижению горизонта подземных вод, так как при этом уменьшается инфильтрация воды в грунт с поверхности. Повышением планировочных отметок поверхности в равнинных условиях рельефа можно достичь требуемой нормы осушения без снижения основного горизонта подземных вод.

**Опасные метеорологические явления**

*Опасные метеорологические явления* – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории Апсуанского СП к опасным метеорологическим явлениям и процессам относятся:

* сильные ветры;
* засушливые явления;
* бури;
* сильные осадки: (продолжительный дождь, сильный снегопад, гололед);
* заморозок;
* снежные заносы и обледенения;
* гроза.

Анализ многолетних материалов показывает, что наибольшая повторяемость неблагоприятных метеорологических процессов приходится на *ливневые осадки*.

Ущерб, наносимый значительными ливневыми осадками, зависит от количества и продолжительности их выпадения, фазового состояния осадков, водно-физических свойств почвы, растительного покрова и т. д. Продолжительность ливневых дождей, как правило, составляет 2-12 ч. (при интенсивности 0,045 мм/мин). Повторяемость ливней другой продолжительности незначительная. Наиболее вероятны ливни от 30 до 50 мм, на их долю приходится около 70-75% общего числа всех ливней.

*Сильные ветры.* К числу опасных явлений погоды относят ветер со скоростью более 15 м/с. Последствиями их возникновения являются выход из строя воздушных линий электропередачи, антенно-мачтовых и других подобных сооружений. Сильный ветер срывает с корнем деревья и крыши домов.

При низких температурах ветры способствуют возникновению таких опасных метеорологических явлений, как гололед, изморозь, наледь.

На территории СП наблюдается ветер, максимальная скорость шквального усиления которого 25-28 м/с, наибольшее число дней с сильным ветром - в холодный период; летом при температуре воздуха больше 30° С, скорости ветра больше 5 м/с и относительной влажностью меньше 30% возникают суховеи.

*Буря* – это ливень, сопровождающийся сильным ветром шквального характера. Буре часто предшествует гроза, сильные электрические разряды молнии.

Территория сельского поселения подвержена бурям. Это природное явление характерно для межсезонных периодов, особенно часто это происходит весной.

*Сильный снег.*

Снегопад является опасным метеорологическим явлением при условии, что количество осадков выпадающих за период не более 12 часов составляет не менее 20 мм.

Выпадение большого количества снега вызывает возникновение аварий и происшествий в электросистемах и коммунальной сфере, возникают затруднения в работе дорожного хозяйства.

*Обледенения* (гололедно-изморозевые отложения), возникающие в холодный период года, способствуют появлению отложений льда на деталях сооружений, проводах электропередач, на ветвях и стволах деревьев.

Из всех видов обледенения наиболее частым является гололед.

На территории СП существует вероятность возникновения сильного гололеда. Диаметр отложения льда на проводах может достигать 20 мм и более.

Для образования гололеда характерен интервал температур от 0 до минус 5 С и скорость ветра от 1 до 9 м/с, а для изморози температура воздуха колеблется от минус 5 до минус 10 С при скорости ветра от 0 до 5 м/с. Чаще всего гололедно-изморозевые отложения образуются при восточных ветрах.

**Природные пожары**

Согласно данным паспорта безопасности территории Адыге-Хабльского района на территории Апсуанского поселения существует незначительная вероятность возникновения природных пожаров.

*Природный пожар:* неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

*Зона пожаров:* территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Ежегодно на территории сельского поселения с наступлением жаркой засушливой погоды появляется вероятность возникновения пожаров, которые вызывают пожарную угрозу объектам экономики и поселению в целом.

Во время пожаров выгорает пастбищная растительность, уничтожаются посевы сельскохозяйственных культур.

3.12.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера, исходя из статистики эпидемиологической обстановки, на территории Апсуанского сельского поселения не наблюдались. Вероятность возникновения эпидемий на территории поселения минимальна.

3.12.3 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

*Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС:* - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

*Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС:* опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

*Авария* - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

*Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций* на территории сельского поселения:

* чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
* чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи;
* чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;
* чрезвычайные ситуации на транспорте;
* чрезвычайные ситуации на межпоселковом газопроводе высокого давления.

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС, характер их действий и проявлений согласно ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы» представлен в таблице 42.

**Таблица 41. Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник техногенной ЧС** | **Наименование поражающего фактора техногенной ЧС** | **Наименование параметра**  **поражающего фактора**  **источника техногенной ЧС** |
| Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах | Воздушная ударная волна | Избыточное давление во фронте ударной волны.  Длительность фазы сжатия.  Импульс фазы сжатия. |
| Волна сжатия в грунте | Максимальное давление.  Время действия.  Время нарастания давления до максимального значения |
| Экстремальный нагрев среды | Температура среды.  Коэффициент теплоотдачи.  Время действия источника экстремальных температур |
| Тепловое излучение | Энергия теплового излучения.  Мощность теплового излучения.  Время действия источника теплового излучения |
| Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи | - | - |
| Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения | Токсическое действие | Концентрация опасного химического вещества в среде.  Плотность химического заражения местности и объектов |
| Чрезвычайные ситуации на транспорте (перевозка аммиака, азота, хлора) | Токсическое действие | Концентрация опасного химического вещества в среде.  Плотность химического заражения местности и объектов |
| Чрезвычайные ситуации на межпоселковом газопроводе высокого давления | - | - |

*Потенциально опасный объект:* объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации.

Из чрезвычайных ситуаций наиболее вероятными могут быть порывы (разгерметизация) на межпоселковом газопроводе высокого давления, а также взрывы и пожары на складах ГСМ.

Бензин, дизтопливо – горючие жидкости способны при высоких температурах к возгоранию, а также и возгоранию при соприкосновении с открытым огнём. Взрывоопасны газы при испарении, пожаре.

Газ природный – горючее газообразное вещество (при сильном давлении – жидкость), способное к возгоранию (при большой концентрации – к взрыву) при соприкосновении с открытым огнём. Природный газ опасен при вдыхании.

Классификация опасных объектов проведена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пунктами 11, 12 приказа МЧС РФ от 28 февраля 2003 года № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (зарегистрирован в Министерстве Юстиции РФ 20 марта 2003 года № 4291).

По результатам прогнозирования чрезвычайных ситуаций техногенного характера опасные объекты подразделены по степени опасности в зависимости от масштабов возникающих чрезвычайных ситуаций на пять классов:

1 класс – объектов, аварии на котором могут являться источниками возникновения федеральных чрезвычайных ситуаций;

2 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения региональных чрезвычайных ситуаций;

3 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения территориальных чрезвычайных ситуаций;

4 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения местных чрезвычайных ситуаций;

5 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения локальных чрезвычайных ситуаций.

**Чрезвычайные ситуации на пожаровзрывоопасных объектах.**

*Пожаровзрывоопасный объект:* объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

К техногенным чрезвычайным ситуациям данной категории на территории Апсуанского СП относятся пожары и взрывы на складах ГСМ, межпоселковом газопроводе, котельных, трансформаторных подстанциях.

Наибольшую угрозу по взрывопожароопасности представляют объекты, на которых обращаются в значительных объемах легковоспламеняющиеся жидкости, газы и пыли во взрывопожароопасных концентрациях. В первую очередь к таковым объектам относятся:

* Склады ГСМ;
* Котельные;
* Межпоселковый газопровод высокого давления, ГРП;
* Трансформаторные подстанции.

Аварийные разливы нефтепродуктов представляют основную опасность, которые могут сопровождаться пожарами и (или) взрывами. Указанные опасности могут проявляться совместно, т. е. утечка нефтепродуктов сопровождается взрывом и пожаром, а пожар, в свою очередь, приводит к взрыву и разрушению оборудования. Если в зоне действия опасных факторов находятся люди, то возможно их поражение.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, связанные с разрушением (разгерметизацией) емкостного оборудования, при наличии источника зажигания приводят к возникновению опасных поражающих факторов теплового излучения:

* при пожарах проливов легко воспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) и газожидкостных смесях (ГЖ) - бензин, дизельное топливо, нефть, мазут, сжиженных углеводородных газов (СУГ) и т.д.;
* при возникновении огневых шаров - крупномасштабного диффузионного пламени сгорающей массы топлива или парового облака, поднимающегося над поверхностью земли; огневые шары возникают при авариях с СУГ и других сжиженных горючих газов, находящихся в сосудах (емкостях) под избыточным давлением при их транспортировке и хранении.

Мгновенное воспламенение газопаровоздушных смесей сопровождается возникновением фронта волны избыточного давления, что приводит к поражению людей и различным степеням разрушения зданий на прилегающей территории.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, таких как трансформаторные подстанции, котельные, приводят к большим последствиям в сфере ЖКХ, как экономическим, так и экологическим.

Зоны действия поражающих факторов источников ЧС зависят от площади разлива, гидрометеорологических условий, времени начала и эффективности работы объектовых специальных технических средств и сил локализации и ликвидации аварий и др.

**Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах жизнеобеспечения.**

Существует вероятность возникновения ЧС на трансформаторных подстанциях, расположенных на территории сельского поселения, участках транзитных ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 10 кВ, в связи с попаданием молнии, коротким замыканием электрооборудования, износом электрических сетей и оборудования.

**Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения.**

Согласно паспорту безопасности территории Адыге-Хабльского района на территории Апсуанского сельского поселения существует риск возникновения ЧС на объектах ЖКХ по причине износа оборудования.

**Радиационно-опасные объекты.**

В соответствии с данными паспорта безопасности территории Адыге-Хабльского района на территории Апсуанского сельского поселения радиационно-опасных объектов нет.

**Чрезвычайные ситуации на транспорте.**

Через территорию Апсуанского СП проходят участки автомобильных дорог регионального значения «Ураковская - Эрсакон» и «Воротники - Бесленей».

По участкам региональных автодорог «Ураковская - Эрсакон» и «Воротники - Бесленей» осуществляется транспортировка грузов, в том числе и опасных.

Основными причинами возникновения транспортных аварий в системе автотранспорта могут быть: неблагоприятные погодные условия (гололед, туман, ливневые дожди), несоблюдение правил дорожного движения, субъективный фактор при управлении автотранспортными средствами, а также увеличение количества транспортных средств и интенсивность автомобильных перевозок.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций с ГСМ и СУГ на транспортных магистралях и ПОО, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, являются следующие:

* разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
* образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
* образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
* образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов выступают:

* воздушная ударная волна;
* тепловое излучение огневых шаров и горящих разлитий.

Автомобильным транспортом транспортируется большое количество взрывопожароопасных веществ: СУГ, бензин, дизтопливо. Газ, бензин и дизельное топливо на АГЗС доставляется автоцистернами емкостью 20 м.

В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение цистерны автозаправщика. Площадь пролива по необвалованной поверхности составит S=3000 м, диаметр разлития d=61,8 м.

При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с НПБ 105-03 составят:

* смертельного поражения  ;
* порогового поражения  .

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газопаровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 10,6 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сгорании газопаровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

* полного разрушения и смертельного поражения людей  ;
* сильного разрушения  ;
* среднего разрушения  ;
* слабого разрушения и порогового поражения людей  .

Для сжатых углеводородных газов в случае ЧС характерно развитие аварии с образованием «огненного шара». Для 10,6 т СУГ, участвующих в образовании «огненного шара», по «Методу расчета интенсивности теплового излучения и времени существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98):

* эффективный диаметр «огненного шара» ;
* время существования «огненного шара» ;
* зона смертельного поражения  ;
* зона порогового поражения  .

В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение ёмкости. Площадь пролива по необвалованной поверхности составит S=1530 м2, диаметр разлития d=31,5 м.

При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с «Метод расчета интенсивности теплового излучения» НПБ 105-03 составят:

* смертельного поражения  ;
* порогового поражения  .

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газопаровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 5,41 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сгорании газопаровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

* полного разрушения и смертельного поражения людей  ;
* сильного разрушения  ;
* среднего разрушения  ;
* слабого разрушения и порогового поражения людей  .

Перечень превентивных мероприятий при перевозке опасных грузов.

*Установление ответственности отправителя и перевозчика за организацию безопасной транспортировки опасных грузов (ОГ).* Опасные грузы перевозятся на условиях, указанных грузоотправителем в накладной в соответствии со стандартом и техническими условиями с указанием аварийной карточки. Получение разрешения МПС, МГА и т.д. на перевозку грузов, не указанных в Алфавитном указателе ОГ. Грузоотправитель несет ответственность за последствия, вызванные неправильным определением условий перевозки груза и за неправильное указание сведений в характеристики груза и аварийной карточке. Грузоотправители обязаны указывать в заявках и развернутых планах перевозок особенности перевозок. Правильность оформления перевозочных документов. Выделение сопровождающих перевозок.

*Составление характеристики перевозимого ОГ.* Указание технического наименования вещества, номера ГОСТа, физико-химических свойств, допустимых воздействиях на груз, влияния на организм человека, описание тары и упаковки, правил обращения с грузом, совместимости с другими грузами, противопожарных мероприятий, мер первой медицинской помощи. Для газов дополнительно: состояние, характеристика, относительная плотность, температура кипения, критическая температура и давление, рабочее давление и норма наполнения баллона. Для жидкостей дополнительно: температура кипения и плавления, температура вспышки, упругость паров и вязкость, взрывоопасные концентрации паров.

*Составление заключения на допустимость перевозки.* Указывается наименование, формула, основной вид опасности, класс по ГОСТ 19433-81, номер по списку ООН, условия перевозки, максимально допустимая масса на одну упаковку, виды тары и упаковки, рекомендуемые средства пожаротушения, средства защиты и первой медицинской помощи. Составляется Министерством, ведомством и направляется грузоотправителю и руководителю пункта отправления.

*Прогноз обстановки в случае возникновения ЧС на пути следования ОГ.* Изучение характеристик ОГ и данных о маршруте перевозки, близлежащих населенных пунктах, условиях погрузки-выгрузки, времени и сезона перевозки, метеоданных и т.п. Использование ведомственных методик прогнозирования и оценки обстановки, а также методик МЧС. Учет и использование данных прогноза при составлении планов действий в условиях ЧС (для местных органов и органов ГОЧС). Верификация методик.

*Контроль за перевозкой ОГ, который должен осуществляться в специальных транспортно-упаковочных контейнерах (ТУК), загруженных в специальные транспортные средства.* Опасные грузы, отмеченные в Алфавитном указателе знаком «\*\*», перевозятся только в сопровождении представителей грузоотправителя или грузополучателя. Представитель обязан знать служебную инструкцию по сопровождению данного груза, опасные свойства груза, меры оказания первой помощи, меры безопасности в аварийных ситуациях. Проверка соответствия тары и упаковки требованиям ГОСТ и ТУ для данного вида. Нанесение маркировки на тару и упаковку по ГОСТ 14192-77.

*Оснащение групп по перевозкам ОГ в соответствии с действующими правилами по перевозке ОГ.* Оснащение за счет грузоотправителя средствами индивидуальной защиты и спецодеждой, аптечками, комплектами инструмента, первичными средствами пожаротушения и дегазации, необходимыми вспомогательными материалами.

*Организация оповещения по маршруту перевозки местных и других органов власти.* Маркировка грузовых мест, тары и упаковок с ОГ по ГОСТ 14192-77. Контроль за движением по маршруту с помощью диспетчерского аппарата службы движения. Своевременный доклад и информирование органов власти и органов ГОЧС о возникших нарушениях регламента перевозок.

*Подготовка сил и средств для ликвидации ЧС, обусловленных авариями на маршрутах перевозок спецгрузов.* Создание и оснащение мобильных аварийно-восстановительных формирований на транспорте, формирований на узловых станциях и перевалочных пунктах. Там же создание запасов материалов и технических средств для проведения работ по экстренному вводу в строй транспортных коммуникаций, запасов дегазирующих и дезактивирующих средств, средств пожаротушения.

Риски возникновения аварий на межпоселковом газопроводе высокого давления.

По территории Апсуанского СП проходит межпоселковый газопровод высокого давления.

Согласно паспорту безопасности территории Адыге-Хабльского района на территории Апсуанского СП существует вероятность возникновения ЧС, связанных с порывами на газопроводе.

**Наличие сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций.**

На территории Апсуанского СП имеются силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций в организациях, продолжающих работу в особый период (согласно планам ГО). К ликвидации чрезвычайных ситуаций могут привлекаться силы и средства: ОГ ГУ МЧС России по КЧР, ОВД и ГИБДД Адыге-Хабльского района, ПЧ а. Эрсакон.

С возникновением аварии комендантскую службу и поддержание общественного порядка на маршрутах эвакуации организует служба ГИБДД Адыге-Хабльского района, для чего привлекаются соответствующие силы и средства.

Совместно с ОГ ГУ МЧС России по КЧР определяются объемы аварийно–спасательных работ и привлекаемые для проведения данных работ силы и средства. Аварийно–спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС следует проводить с целью срочного оказания помощи людям, которые подверглись непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно–спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных, вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования.

**Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в Апсуанском сельском поселении.**

В настоящее время прикрытие Апсуанского СП осуществляется ПЧ ФПС, расположенной в а. Эрсакон, и другими аварийно-спасательными и нештатными формированиями. Пожарная часть в своем составе имеет 2 пожарных автомобиля.

Согласно ст. 76 ФЗ 2008 г. №123-ФЗ (с изм. Федерального закона от 10.07.2012 №117-ФЗ) «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут.

При скорости 60 км/ч зона обслуживания должна составлять 20 км.

Следовательно, имеющееся размещение подразделений пожарной охраны соответствует действующим требованиям пожарной безопасности, обеспечивается своевременное прибытие сил и средств противопожарной службы (ПЧ ФПС а. Эрсакон).

В целях пожаротушения необходимо оборудование подъездов с твердым покрытием к открытым водоемам для забора воды.

**Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:

* землетрясения;
* переработка берегов (береговая эрозия);
* оползневые процессы;
* паводок;
* затопление, подтопление территории;
* повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация);
* штормы, бури со скоростью ветра 25-28 м/с, сильные осадки;
* заморозки;
* засуха;
* природные пожары.

**Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:**

* риск возникновения ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах: склады ГСМ;
* риск возникновения ЧС на электроэнергетических системах и системах связи (участки транзитных ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ, ЛЭП 10 кВ, 0,4 кВ, ТП);
* риск возникновения ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения (котельные, водозаборные сооружения, водопроводные сети);
* риск возникновения ЧС на автомобильном транспорте;
* риск возникновения ЧС на объектах газоснабжения (межпоселковый газопровод высокого давления, ГРП).

**4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ (ИСКЛЮЧАЕМЫХ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ АПСУАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Границы муниципального образования Апсуанского сельского поселения установлены законом Карачаево-Черкесской Республики от 14 января 2005 года № 21-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района и наделении их соответствующим статусом».

Граница муниципального образования соответствует требованиям, установленным современным законодательством, не подлежит изменению на расчетный срок и требует постановки на кадастровый учет.

Границы населенных пунктов в составе муниципального образования установлены предыдущими генеральными планами, разработанными на сельские поселения.

Проектные предложения генерального плана предусматривают расширение территорий населенных пунктов для целей сельскохозяйственного использования, а также перевод земель из одной категории в другую в связи с необходимостью изменения целевого использования земель.

Согласно п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ, границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий и не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Информация об изменении границ с перечнями земельных участков, подлежащих включению (исключению) в (из) границы населенных пунктов представлены ниже в привязке к населенному пункту Апсуанского сельского поселения, по которому необходимы такие изменения.

**х. Дубянский**

В хуторе Дубянский планируется включение земельных участков в границы населенного пункта с переводом категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, с целью развития индивидуальной жилой застройки территории согласно данным:

| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

**Аул Баралки**

В ауле Баралки планируется включение земельных участков в границы населенного пункта с переводом категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, с целью развития индивидуальной жилой застройки территории согласно данным:

| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

**Аул Апсуа**

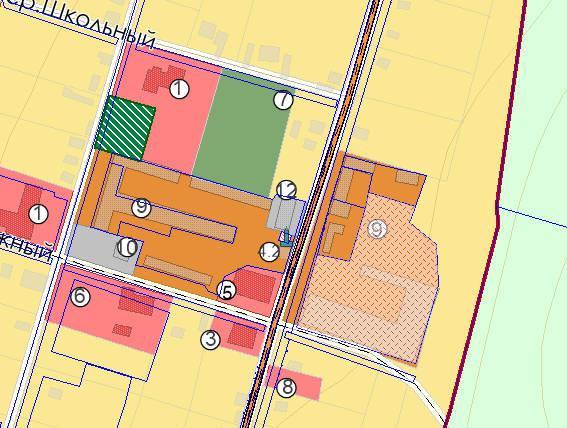
В ауле Апсуа планируется включение земельных участков в границы населенного пункта с переводом категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, с целью развития индивидуальной жилой застройки территории согласно данным:

| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

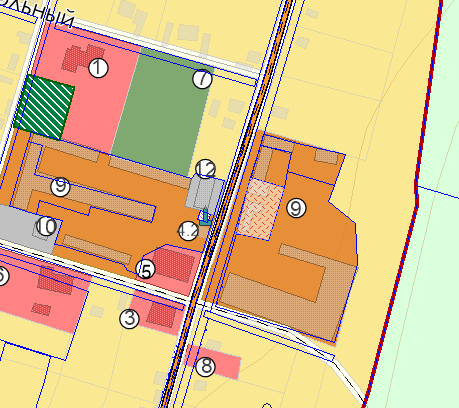
**Село Спарта**

В селе Спарта планируется включение земельных участков в границы населенного пункта с переводом категории земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов, с целью развития индивидуальной жилой застройки территории согласно данным:

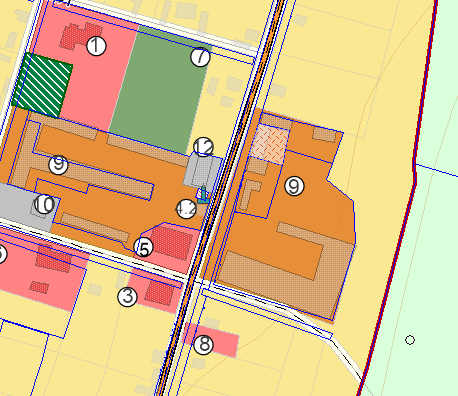
| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09:01:0250001:435 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного использования | зерносклад |



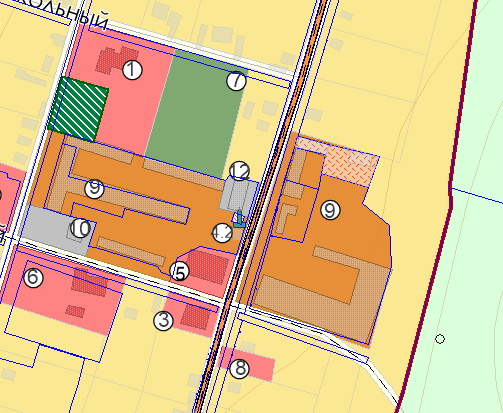
| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09:01:0250001:434 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного использования |  |



| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09:01:0250001:433 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного использования |  |



| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Современное использование | Планируемая категория земель | Планируемое использование | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09:01:0250001:432 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного использования |  |



**5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

| **№**  **п/п** | | **Показатели** | | **Единица измерения** | **Современное состояние**  **на 2017 г.** | **Первая очередь строительства (2022 г.)** | **Расчетный срок**  **(до 2042 г.)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Территория | | | | | | | |
| **1.1** | | **Общая площадь земель Апсуанского сельского поселения в установленных границах** | | **га** | **8612,7** | **8612,7** | **8612,7** |
|  | | в том числе территории: | |  |  |  |  |
|  | | жилых зон | | га | 285,1 | 347,3 | Уточняется проектом |
|  | | из них: | |  |  |  |  |
|  | | * малоэтажная  застройка | | га | 285,1 | 347,3 | Уточняется проектом |
|  | | * общественно- деловых зон | | га | 7,85 | 8,35 | 8,85 |
|  | | * зон инженерной и транспортной инфраструктур | | га | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
|  | | * рекреационных зон | | га | 1,61 | 2,21 | Уточняется проектом |
|  | | * зон сельскохозяйственного использования | | га | 84,1 | 38,75 | Уточняется проектом |
|  | | * зон специального назначения | | га | 2 | 2,57 | Уточняется проектом |
| 1. Население | | | | | | | |
| 2.1 | | Общая численность населения сельского поселения | | тыс. чел. | 2151 | 2141 | 2160 |
| 1. Жилищный фонд | | | | | | | |
| 3.1 | | Жилищный фонд - всего | | тыс. кв. м | 49,54 | 344 | 639 |
| 3.2 | | Жилищный фонд с износом более 70% | | м2 | 4,76 | Уточняется проектом | Уточняется проектом |
| 1. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | | | | | |
| 4.1 | | | Детские дошкольные учреждения - всего | мест | 55 | 195 | Уточняется проектом |
| 4.2 | | | Общеобразовательные школы - всего | мест | 665 | Уточняется проектом | Уточняется проектом |
| 4.3 | | | Предприятия общественного питания | соответствующие единицы | 60 |  |  |
|  | | | Объекты спорта и культуры | га | Данные отсутствуют | Увеличение на 1 га | Уточняется проектом |
| 4.4 | | | Учреждения культуры и искусства -всего | мест | 730 | Уточняется проектом | Уточняется проектом |
| 1. Транспортная инфраструктура | | | | | | | |
| 5.1 | | Общая протяженность улично-дорожной сети | | км | 30 | Уточняется проектом | Уточняется проектом |
| 1. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | | | | | | | |
| 6.1 | Протяженность сетей | | | км |  |  |  |
|  | водоснабжение | | | км | 24 | Уточняется проектом | Уточняется проектом |
|  | электроснабжение | | | км | 49,88 | Проектов увеличение не предусматривается | Уточняется проектом |
|  | газоснабжение | | | км | 18 918 | Проектов увеличение не предусматривается | Уточняется проектом |
| 1. Ритуальное обслуживание населения | | | | | | | |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | | | га | 7,3 | 9,3 | 10 |

# **ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Приложение 1. Характеристика улично-дорожной сети Апсуанского сельского поселения[[36]](#footnote-36)**

| № п/п | Наименование улицы | Протяженность, м | Ширина в красных линиях,  м | Площадь земли, га | Объекты, которые на улице  расположены |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а. Апсуа | | | | | |
| 1. | ул. Рамазана Кужева | 1500 | 6 | 0,90 | - магазин;  - жилая застройка |
| 2. | ул. Широкая | 1400 | 6 | 0,84 | - мечеть;  - ФАП;  - дом культуры;  - магазин;  - детский сад;  - офис КФХ «Тлисов Н.Я.»;  -жилая застройка. |
| 3. | ул. Новая | 800 | 6 | 0,48 | - жилая застройка |
| 4. | ул. Набережная | 1100 | 6 | 0,66 | - жилая застройка. |
| 5. | ул. Мирская | 700 | 6 | 0,42 | - жилая застройка; |
| 6. | ул. Октябрьская | 400 | 6 | 0,24 | - жилая застройка. |
| 7. | ул. Гагарина | 400 | 6 | 0,24 | - жилая застройка. |
| 8. | ул. Комсомольская | 600 | 6 | 0,36 | - жилая застройка. |
| 9. | ул. Магазинная | 700 | 6 | 0,42 | - административное здание;  - магазин;  - жилая застройка. |
| 10. | ул. Молодежная | 700 | 6 | 0,42 | - жилая застройка. |
| 11. | ул. Первомайская |  | 6 |  | - магазин (4 точки);  - жилая застройка. |
| 12. | ул. Школьная | 700 | 6 | 0,42 | - школа;  - жилая застройка. |
| 13. | ул. Южная | 800 | 6 | 0,48 | - жилая застройка. |
| 14. | ул. Подгорная | 1100 | 6 | 0,66 | - жилая застройка. |
| 15. | ул. Западная | 400 | 6 | 0,24 | - жилая застройка. |
| 16. | ул. Красноармейская | 700 | 6 | 0,42 | - жилая застройка. |
| Итого | | 12000 |  | 7,2 |  |
| а. Баралки | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская | 1900 | 6 | 1,14 | -школа;  -дом культуры;  -ФАП;  -жилая застройка |
| 2. | пер. Подгорный | 200 | 6 | 0,12 | - жилая застройка. |
| 3. | пер. Черкесский | 300 | 6 | 0,18 | - жилая застройка. |
| 4. | пер. Речной | 300 | 6 | 0,18 | - жилая застройка. |
| 5. | пер. Майский | 310 | 6 | 0,19 | - жилая застройка. |
| 6. | ул. Набережная | 250 | 6 | 0,15 | - жилая застройка. |
| 7. | ул. Магазинная | 340 | 6 | 0,20 | - жилая застройка. |
| 8. | ул. Школьная | 400 | 6 | 0,24 | - жилая застройка. |
| 9. | ул. Шоссейная |  |  |  | - жилая застройка. |
| Итого | | 4000 |  | 2,4 |  |
| х. Дубянский | | | | | |
| 1. | ул. Первомайская | 2800 | 6 | 1,68 | - магазин;  - ФАП;  - жилая застройка. |
| 2. | ул. Школьная | 300 | 6 | 0,18 | - школа;  - жилая застройка. |
| 3. | ул. Подгорная | 320 | 6 | 0,19 | - жилая застройка. |
| 4. | пер. Речной | 180 | 6 | 0,11 | - жилая застройка. |
| с. Спарта | | | | | |
| 1. | ул. Нижняя | 2700 | 6 | 1,62 | - жилая застройка. |
| 2. | ул. Центральная | 2500 | 6 | 1,50 | - лимонадный цех (ИП Михайлиди Т.И.);  - школа;  - магазин;  - жилая застройка. |
| 3. | пер. Крайний | 800 | 6 | 0,48 | - жилая застройка. |
| 4. | пер. Октябрьский | 800 | 6 | 0,48 | - церковь;  - жилая застройка. |
| 5. | пер. Школьный | 730 | 6 | 0,44 | - жилая застройка. |
| 6. | пер. Набережный | 880 | 6 | 0,53 | - лимонадный цех (ИП Гаврилов А.С.);  - почта;  - жилая застройка. |
| 7. | пер. Подгорный | 770 | 6 | 0,46 | - жилая застройка. |
| 8. | пер. Южный | 810 | 6 | 0,49 | - жилая застройка. |
| 9. | ул. Кирова |  | 6 |  | - жилая застройка.  - здание конторы СХА им. Кирова;  - газовый участок;  - зернохранилище;  -магазин;  -дом культуры. |

**Приложение 2. Паспорт инвестиционного проекта[[37]](#footnote-37)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование инвестиционного/инновационного проекта  (далее - проект) | Создание сельскохозяйственного комплекса по разведению племенных коз молочной породы (козоводческий племрепродуктор) |
| 1 | Информационная справка о проекте (описание и цель проекта) | Проект предусматривает строительство современного сельскохозяйственного козоводческого комплекса  со стойловым  содержанием на 5 000 голов.  В состав комплекса планируется включить: ферму для выращивания молодняка, ферму для содержания коз,  здесь же доильный зал; цеха по производству и обработке готовой продукции (молоко, сыр, мясо, шкуры) - цех пастеризации и фасовке молочной продукции,  лабораторный кабинет, вспомогательные отделения:  зона для охлаждения молока и сыра, зона ускоренного созревания сыра, убойный цех,  цех по разделке туш, складские помещения готовой продукции и др. вспомогательные помещения. Помимо мясо-молочной продукции проектом предусмотрено выращивание и  торговля племенным поголовьем. Целью проекта является:   создание цикличного производства (животноводческого комплекса), ориентированного на максимальную переработку многокомпонентного козоводческого сырья, начиная с создания образцово-показательной фермы по разведению коз, рассчитанной на разведение племенных животных (козоводческий племрепродуктор) и получение качественной, экологически чистой козьей продукции, с завершающим этапом производства конкурентоспособной мясо-молочной продукции без консервантов и пищевых добавок,  и в результате получение чистой прибыли от продаж в размере более 100 млн. рублей в год. |
| 2 | Инициатор   проекта:  полное наименование предприятия, адрес, телефон, факс, e-mail,  ФИО руководителя, собственника | ООО «Гранд», 369001, Россия, Карачаево-Черкесская Республика , г. Черкесск, ул. Космонавтов, д. 30 А, тел.|факс: (878 2)27 77 00;  ooo-gra№dch@mail.ru;  Генеральный директор – Охтов Аслан Фуадович |
| 3 | Уполномоченное контактное лицо  Инициатора   проекта ФИО, должность, телефон, e-mail | Коммерческий директор Тлисов Азамат Борисович, тел.: +7 909 499 79 97. |
| 4 | Срок функционирования на рынке инициатора проекта  (в годах), выручка и полученная прибыль за предыдущий год от основной деятельности,  млн. руб. | Основной вид деятельности  - транспортно-логистические услуги. Предприятие функционирует с ноября 2011 года. Выручка от основного вида деятельности за 2015 год  составила 13,  340 млн. рублей. |
| 5 | Активы получателя средств на дату составления паспорта, млн. руб. | 20,8 млн.рублей |
| 6 | Начало реализации проекта | Октябрь 2016 год |
| 7 | Сроки реализации проекта | Октябрь 2016г по сентябрь 2021г. |
| 8 | Этапы реализации проекта | I этап (подготовительный) -  разработка бизнес- проекта, проектно-сметной документации; получение разрешительной документации по ведению деятельности, проведению строительных работ; приобретение и аренда сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного и производственного назначения – март 2016г. – октябрь 2016г.;  II этап (строительства и оснащения) - подведение коммуникаций, поэтапное строительство животноводческого комплекса на 5 тыс. голов, строительство  и оснащение  молоко- завода, благоустройство территории фермы, подбор персонала  для работы на ферме, молоко- заводе  – октябрь 2016г. – май 2017г.;  III этап - приобретение и оснащение фермы специализированным оборудованием,  закуп племенного скота (500 голов)–  январь  2017г. – май 2017г.;  IV этап – строительно-монтажные работы, оснащение сыр- завода, приобретение специализированных транспортных средств для перевозки сена и кормов, для транспортировки готовой продукции, приобретение племенных с/х животных для воспроизводства и формирования дойного стада,  облагораживание территории комплекса – май 2017г.   – сентябрь 2017г.;  V этап – начало производства, выпуск первой партии молочной продукции  (молоко) – март 2017г.  VI этап (производственный) – начало производства, выпуск первой партии мясо-сырной продукции: сыр -  октябрь 2017г., мясо (козлятина) – апрель 2018г., племенной скот – январь 2018г. |
| 9 | Место реализации проекта (субъект, населенный пункт) | Карачаево-Черкесская Республика, Адыге-Хабльский  район, а. Апсуа. |
| 10 | Наличие земельного участка для реализации проекта,  площадь, принадлежность земельного участка | Панируется приобретение земельных участков сельскохозяйственного назначения общей площадью около 30 га. Имеется договоренность с администрацией Адыге-Хабльского района о предоставлении в долгосрочную аренду земельного участка под строительство комплекса, общей площадью 3 га. |
| 11 | Наличие/отсутствие  инфраструктуры на инвестиционной площадке (коммуникации, транспортная, инженерная и др.) | Территория предусмотренная для строительства фермы располагается в непосредственной близости к инфраструктуре (а. Адыге-Хабль): асфальтированная дорога, электро, и водоснабжение, все коммуникации находятся в непосредственной близости. Проектом предусмотрено подведение коммуникаций к объекту и строительство внутренних коммуникаций. |
| 12 | Отрасль, к которой относится проект | Сельскохозяйственная отрасль экономики: производство и переработка с/х продукции |
| 13 | Планируемая к выпуску  продукция, услуги по проекту | Козья молочная продукция (молоко, сыры твердых, полумягких сортов);  Козье мясо; племенной скот, шкуры. |
| 14 | Технологии производства | Разведение племенного скота (зааненская порода (мясомолочная) стойловым методом, производство фасованного молока и сыра. Фасовка молока в ПЭТ бутылки 0,5л. Сыр – полумягких и твердых сортов, по 5-10 кг фасованный в полиэтиленовый материал. |
| 15 | Объем производства | Годовой объем производства козьего мяса - до 20 тонн, 700 тонн молока,  65 тонн сыра и  продажа более 1000 голов племенного скота в год. |
| 16 | Потенциальные потребители продукции, услуг (страна, отрасль, потребитель и др.) | Стратегия сбыта ориентирована на различных потребителей. Реализация сельскохозяйственной продукции планируется на территории СКФО, племенного скота, сыров на территории России. В качестве потенциальных каналов сбыта козьей молочной продукции будут использованы торговые сети «Магнит», «Рица», «Меркурий» (имеется устная договоренность),  так же возможно заключение договоров поставки с санаториями, детскими учреждениями. У козьего молока и мяса есть постоянная аудитория - дети, страдающие аллергией и диатезом (им этот продукт рекомендуют врачи), а также взрослые, которым коровье молоко по медицинским причинам противопоказано. Расширить «электорат» игрокам рынка возможно за счет потребителей, неравнодушных к «здоровым» молочным и мясным продуктам. |
| 17 | Конкурентные преимущества | Основными конкурентами в данной отрасли  являются ЛПХ и одиночные КФХ, занимающиеся разведением овец и коз и производством мясомолочной продукции. В республике имеется единственная козоферма  - КФХ Тохтаулова Рамазана Даутовича, с содержанием около 20 голов коз.  Данные разрозненные хозяйства не имеют значительной доли рынка и не составят конкуренцию.  Крупными сельскохозяйственными предприятиями республики по разведение племенных с/х животных являются: сельскохозяйственная артель (колхоз) «Кубань» (Прикубанский район), К-Ч Республиканское государственное унитарное предприятие, племзавод имени Османа Касаева, ООО "ПЗ "Махар" (Карачаевский район), СПК ПЗ "Заря-1". Данные хозяйства являются племенными репродукторами. Это позволяет им получать дотации на содержание племенных животных и сохранять чистоту пород. Данные предприятия не составят конкуренции ООО «Гранд», так как основными видами деятельности данных хозяйств является разведение КРС и овец, крупномасштабных предприятий по разведению коз и производству козьей молочной продукции в республике не имеется. |
| 18 | Общая стоимость проекта, млн. руб. | 251, 332 |
| 19 | Основные технико-экономические показатели проекта (по годам) |  |
| 20 | Планируемые источники  финансирования проекта  (млн. руб.):  -собственные средства,  -привлеченные  средства, в.ч.:  -привлеченные средства от банков (кредиты),  -привлеченные средства бюджета (субсидии, финансирование),  - прочие источники. | Общая стоимость проекта:   251, 332 млн. рублей, в т.ч.;  -собственные средства - 50, 266 млн. рублей;  Привлекаемые средства, в т.ч.:  -привлекаемые средства от банков (кредит) - 201, 066 млн. рублей;  - привлекаемые средства бюджета  - субсидирование 2/3 процентной ставки по кредиту;   - государственная гарантия – 150,00 млн. рублей |
| 21 | Сумма собственных средств, вложенных  получателем средств в проект на дату составления паспорта, млн. руб. | 50, 266 млн. рублей – выкуп земельных участков, приобретение кормов, основных средств |
| 22 | Меры требуемой господдержки  (в том числе инфраструктурные объекты) | 201,066 млн. рублей – льготный кредит;  150, 00 млн. рублей – гарантийная поддержка. |
| 23 | Период окупаемости инвестиционного проекта, месяцев | Общий срок -        месяцев  , в т.ч.   - инвестиционная фаза –  12     месяцев,   - срок  окупаемости -      45      месяцев. |
| 24 | Планируемая внутренняя норма рентабельности по проекту, % | 26,49 % |
| 25 | Стадия реализации проекта на текущий момент (на дату предоставления информации) | На сегодняшний день разработан бизнес-проект, проектно-сметная документация. Подобран земельный участок с/х назначения. Имеется устная договоренность с администрацией района на предоставление долгосрочной аренды земельного участка для строительства с/х комплекса (3 га). Договоренность с собственниками о продаже с/х земель, общей площадью около 30га. |
| 26 | Текущее состояние реализации проекта:  - наличие Бизнес-плана,  - наличие финансовой модели,  - наличие проектно-сметной   документации,  -наличие разрешительной документации,  -  другое. | наличие Бизнес-плана - имеется,   наличие финансовой модели - имеется,   наличие проектно-сметной   документации - имеется,   наличие разрешительной документации - нет |
| 27 | Социальный эффект от реализации проекта;  (количество создаваемых рабочих мест, значение для региона) | Социальный эффект проекта:  обеспечение рабочих мест для местного населения (46 рабочих мест), традиционной деятельностью которых является животноводство, пополнение бюджетов всех уровней за счет налоговых отчислений, улучшение социального статуса сельского населения. |
| 28 | Наличие поддержки проекта  Субъектом СКФО и/или муниципальным образованием | - |
| 29 | Опыт презентации проекта и формы его демонстрации (наличие буклетов, макета, электронной презентации, визуальных графических материалов, баннеров и пр.) | Презентация электронного макета  на заседании по представлению инвестиционных проектов на финансовую поддержку Корпорации развития малого и среднего предпринимательства СКФО. |
| 30 | Предполагаемая форма  обеспечения | Обеспечением данного проекта предлагаются строящиеся территориально-имущественные активы проекта и племенной скот, общей балансовой стоимостью активы предприятия составят – 440,68 млн. рублей. Планируется государственная гарантия на 150,0 млн. рублей. |

1. с 17.06.2017 г. применяется как СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на основании Приказа Минстроя РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр. [↑](#footnote-ref-1)
2. Данные Государственного каталога географических названий Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии [↑](#footnote-ref-2)
3. данные программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Апсуанского сельского поселения, 2016 г.) [↑](#footnote-ref-3)
4. В редакции от 24. 06. 2008 г. [↑](#footnote-ref-4)
5. Данные Схемы территориального планирования Адыге-Хабльского района, 2012 г. [↑](#footnote-ref-5)
6. Данные доклада министерства природных ресурсах «об экологической ситуации в КЧР» за 2015 г. [↑](#footnote-ref-6)
7. Данные доклада министерства природных ресурсах «об экологической ситуации в КЧР» за 2015 г. [↑](#footnote-ref-7)
8. Данные доклада министерства природных ресурсах «об экологической ситуации в КЧР» за 2015 г. [↑](#footnote-ref-8)
9. В существующих границах населенных пунктов СП в соответствии с публичной кадастровой картой Росреестра РФ [↑](#footnote-ref-9)
10. Данные Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации, 2016 г. [↑](#footnote-ref-10)
11. Составлено по данным администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-11)
12. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-12)
13. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-13)
14. Тот же [↑](#footnote-ref-14)
15. Тот же [↑](#footnote-ref-15)
16. Данные генерального плана Апсуанского сельского поселения, 2012 г. [↑](#footnote-ref-16)
17. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-17)
18. Данные программы комплексного развития социальной инфраструктуры Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-18)
19. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-19)
20. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-20)
21. Данные службы федеральной статистики Российской Федерации, 2015 г. [↑](#footnote-ref-21)
22. Составлено по данным приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия КЧР от 16.03.2015 г. №14-п [↑](#footnote-ref-22)
23. Составлено по данным приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия КЧР от 16.03.2015 г. №14-п [↑](#footnote-ref-23)
24. Составлено по данным приказа Управления по государственной охране объектов культурного наследия КЧР от 16.03.2015 г. №14-п [↑](#footnote-ref-24)
25. В соответствии с паспортом Адыге-Хабльского муниципального района, площадь территории составляет 32590 га. [↑](#footnote-ref-25)
26. Данные администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-26)
27. Там же [↑](#footnote-ref-27)
28. Данные Схемы территориального планирования Адыге-Хабльского муниципального района [↑](#footnote-ref-28)
29. По данным Государственного доклада «Об экологической ситуации в Карачаево-Черкесской Республике за 2016 год» - Черкесск, Управление охраны окружающей среды и водных ресурсов Карачаево-Черкесской Республики, 2017 г. [↑](#footnote-ref-29)
30. По данным Государственного доклада «Об экологической ситуации в Карачаево-Черкесской Республике за 2016 год» - Черкесск, Управление охраны окружающей среды и водных ресурсов Карачаево-Черкесской Республики, 2017 г. [↑](#footnote-ref-30)
31. Более поздние данные не предоставлены заказчиком и отсутствуют в открытом доступе [↑](#footnote-ref-31)
32. Государственный доклад об экологической ситуации в Карачаево-Черкесской Республике [↑](#footnote-ref-32)
33. Жилищно-гражданское строительство в зоне 1% паводка возможно при выполнении требований п. 13.6 СП 42.13330.2016 [↑](#footnote-ref-33)
34. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" [↑](#footnote-ref-34)
35. ст. 26, Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" [↑](#footnote-ref-35)
36. Составлено по данным программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и администрации Апсуанского сельского поселения, 2016 г. [↑](#footnote-ref-36)
37. Данные Инвестиционного портала Карачаево-Черкесской Республики [↑](#footnote-ref-37)