

**Заказчик:** Администрация Эрсаконского сельского

поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики

**Муниципальный контракт:** № 19/11 от 17 октября 2016 года

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ЭРСАКОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**   
**АДЫГЕ-ХАБЛЬСКОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ**

**РЕСПУБЛИКИ**

**Том 2. Материалы по обоснованию**

**Генеральный директор** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.Н. Панин**

**Ставрополь, 2017**

**АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор ООО «ФОК-Юг» |  | Д.Н. Панин |
| Руководитель проекта,  канд. геогр. наук | подпись | В.М. Эшроков |
| Архитектор | подпись | И.О. Полевич |
| Архитектор | подпись | К.Н. Воронин |
| Начальник отдела социально-экономического планирования, канд. геогр. наук | подпись | В.М. Эшроков |
| Руководитель отдела геоинформационного анализа, канд. геогр. наук | подпись | А.А. Черкасов |
| Главный инженер-картограф | подпись | М.А. Пархоменко |
| Инженер-картограф | подпись | О.А. Горбань |
| Аналитик отдела социально-экономического планирования | подпись | К.А. Нестерова |
|  | подпись |  |
| Аналитик отдела природоохранного и экологического анализа |  | В.С. Проскурин |
|  | подпись |  |

СОДЕРЖАНИЕ

[АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ 2](#_Toc501553375)

[СОДЕРЖАНИЕ 3](#_Toc501553376)

[СОСТАВ ПРОЕКТА 5](#_Toc501553377)

[ОПРЕДЕЛЕНИЯ 6](#_Toc501553378)

[ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ 11](#_Toc501553379)

[ВВЕДЕНИЕ 12](#_Toc501553380)

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 14](#_Toc501553381)

[1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Эрсаконского сельского поселения 14](#_Toc501553382)

[1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации, субъекта Российской Федерации 15](#_Toc501553383)

[1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития сельского поселения 20](#_Toc501553384)

[2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭРСАКОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 21](#_Toc501553385)

[2.1 Экономико-географическое положение Эрсаконского сельского поселения. Границы муниципального образования 21](#_Toc501553386)

[2.2 Природные условия и ресурсы 25](#_Toc501553387)

[2.3 Особо охраняемые природные территории (ООПТ) 33](#_Toc501553388)

[2.4 Демография и трудовые ресурсы 33](#_Toc501553389)

[2.5 Социальная инфраструктура 41](#_Toc501553390)

[2.5.1 Образование 41](#_Toc501553391)

[2.5.2 Здравоохранение 45](#_Toc501553392)

[2.5.3 Культура и искусство 46](#_Toc501553393)

[2.5.4 Физическая культура и спорт 47](#_Toc501553394)

[2.5.5 Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения 48](#_Toc501553395)

[2.6 Охрана объектов культурного наследия. Культовые объекты 50](#_Toc501553396)

[2.7 Общая характеристика экономики Эрсаконского сельского поселения 55](#_Toc501553397)

[2.8 Транспортная инфраструктура 64](#_Toc501553398)

[2.9 Инженерная инфраструктура 70](#_Toc501553399)

[2.10 Экологическое состояние территории 78](#_Toc501553400)

[3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ЭРСАКОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 85](#_Toc501553401)

[3.1 Архитектурно-планировочная организация территории сельского поселения 85](#_Toc501553402)

[3.1.1 Функциональное зонирование территории Эрсаконского сельского поселения 85](#_Toc501553403)

[1.1.2 Система зеленых насаждений 86](#_Toc501553404)

[3.1.3 Земельный фонд 87](#_Toc501553405)

[3.2 Прогноз численности населения сельского поселения 88](#_Toc501553406)

[3.3 Жилищный фонд 89](#_Toc501553407)

[3.4 Предложения по развитию социальной инфраструктуры 90](#_Toc501553408)

[3.5 Направления развития экономики и гипотеза социально-экономического развития 94](#_Toc501553409)

[3.6 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры 95](#_Toc501553410)

[3.7 Инженерная подготовка территории 96](#_Toc501553411)

[3.8 Развитие инженерной инфраструктуры 99](#_Toc501553412)

[3.9 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории 109](#_Toc501553413)

[3.10 Охрана окружающей среды. Мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду 116](#_Toc501553414)

[3.11 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 119](#_Toc501553415)

[3.12.1 Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера 119](#_Toc501553416)

[3.12.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного 121](#_Toc501553417)

[3.11.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 122](#_Toc501553418)

[3.12.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 123](#_Toc501553419)

[4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ (ИСКЛЮЧАЕМЫХ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 124](#_Toc501553420)

[5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 127](#_Toc501553421)

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначения** | **Наименование** | **Примечание** |
| **Код** | **Пояснительная записка** |  |
| Том 1 | Положение о территориальном планировании |  |
| Том 2 | Материалы по обоснованию проекта |  |
| **Код** | **Графическая часть** | **Масштаб** |
| №19/11-ГП лист 1 из 7 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | М 1:10 000 |
| №19/11-ГП лист 2 из 7 | Карта функциональных зон поселения и зон с особыми условиями использования территории | М 1:10 000 |
| №19/11-ГП лист 3 из 7 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:10 000 |
| №19/11-ГП лист 4 из 7 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (основной чертеж) | М 1:10 000 |
| №19/11-ГП лист 5 из 7 | Карта современного состояния и использования территории в границах населенных пунктах | М 1:5 000 |
| №19/11-ГП лист 6 из 7 | Карта зон с особыми условиями использования территории в границах населенных пунктах | М 1:5 000 |
| №19/11-ГП лист 7 из 7 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в границах населенного пункта (основной чертеж) | М 1:5 000 |

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В генеральном плане Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики применяются нижеследующие термины с соответствующими определениями.

**Анализ** – общенаучный метод научного исследования (познания) явлений и процессов, в основе которого лежит изучение составных частей, элементов изучаемой системы.

**Воспроизводство населения** – процесс непрерывного возобновления и смены людских поколений в результате естественного движения населения.

**Генеральный план** – проектный документ, на основании которого осуществляется планировка, застройка, реконструкция и иные виды градостроительного освоения территорий.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

**Градостроительное зонирование** – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Градостроительные регламенты** – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**Граница городского, сельского населенного пункта** – законодательно установленная линия, отделяющая земли городского или сельского населенного пункта от иных категорий земель.

**Естественное движение населения** – совокупность процессов рождаемости и смертности, приводящих к приросту (убыли) населения, и обеспечивающих непрерывное возобновление и смену людских поколений.

**Земельный участок** – часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации.

**Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные; санитарно-защитные зоны; зоны охраны объектов природно-культурного наследия (памятников истории и культуры); объекты культурного наследия народов Российской Федерации; водоохранные зоны; зоны охраны источников питьевого водоснабжения; зоны охраняемых объектов; иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации и инструкций.

**Инфраструктура** – комплекс взаимосвязанных обслуживающих структур или объектов, составляющих и/или обеспечивающих основу функционирования системы.

**Концепция генерального плана** – главная идея (ведущий замысел) и основной конструктивный принцип реализации градостроительного и пространственного развития сельского поселения.

**Красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

**Линия регулирования застройки** – граница застройки, устанавливаемая при размещении зданий, строений и сооружений, с отступом от красной линии или от границ земельного участка.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты регионального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса РФ областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

**Объекты федерального значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации. Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса РФ областях, определяются Правительством Российской Федерации, за исключением объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства. Виды объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, определяются Президентом Российской Федерации.

**Отрасль** – отдельная область науки, знаний, производства и т.п.; определённая сфера деятельности, занятий и т.п.

**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

**Правила землепользования и застройки** – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Специализация производства** – производство однородной продукции на одном предприятии (группе предприятий).

**Территориальные зоны** – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

**Территориальное планирование** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

**Территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Функциональные зоны** – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

**ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

в.д. – восточная долгота.

гг. – годы.

ГОСТ – государственный стандарт.

ЗАО – закрытое акционерное общество.

КЧР – Карачаево-Черкесская Республика.

км – километр.

км2 – квадратный километр.

м – метр.

м2 – квадратный метр.

м3 – кубический метр.

млн – миллион.

НГП – нормативы градостроительного проектирования.

НИР – научно-исследовательская работа.

ОАО – открытое акционерное общество.

ООО – общество с ограниченной ответственностью.

ПАО – публичное акционерное общество.

р. – река.

РФ – Российская Федерация.

с. – село.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СКФО – Северо-Кавказский федеральный округ.

СНиП – строительные нормы и правила.

СП – свод правил.

СТП – схема территориального планирования.

с.ш. – северная широта.

т – тонна.

тыс. – тысяча.

чел. – человек.

## **ВВЕДЕНИЕ**

Основанием для выполнения работ по внесению изменений в генеральный план муниципального образования Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики является договор № 19/11 от 17 октября 2016 года, заключенный Администрацией Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики с компанией ООО «ФОК-Юг».

В качестве исходных данных для выполнения для выполнения указанной научно-исследовательской работы послужили:

* Документы стратегического и территориального планирования Российской Федерации;
* Схема территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 20 сентября 2012 года № 382 (с изменениями на: 02 августа 2016 года);
* Стратегия и государственные программы Карачаево-Черкесской Республики;
* Схема территориального планирования Адыге-Хабльского муниципального района, утвержденная Решением Совета Адыге-Хабльского муниципального района КЧР от 2012 г.;
* Документы территориального планирования и градостроительного зонирования Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики (генеральный план сельского поселения и правила землепользования и застройки);
* Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики (2016 г.);
* Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики (2016 г.);
* Паспорт безопасности Адыге-Хабльского муниципального района (2014 г.);
* Статистические данные о численности и составе населения Эрсаконского сельского поселения;
* Статистические данные, характеризующие социально-экономическое развитие Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики 2012-2016 гг.;
* Поступившие предложения органов местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики и заинтересованных лиц;
* Другие сведения и данные об уровне развития транспорта в муниципальных образованиях Карачаево-Черкесской Республики.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

## **1.1 Цель и задачи разработки генерального плана Эрсаконского сельского поселения**

Основная цель генерального плана Эрсаконского сельского поселения – обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учета интересов юридических и физических лиц при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, а также определение требований и перспектив развития территории сельского поселения на первую очередь (до 2022 г.) расчетный (до 2042 г.) сроки.

Для достижения поставленной цели были установлены и решены следующие задачи:

1. Дать комплексную характеристику современных особенностей пространственного и социально-экономического состояния Эрсаконского сельского поселения.

2. Провести анализ документов территориального планирования федерального, регионального и муниципального уровней для определения перечня и характеристик объектов, планируемых для размещения на территории сельского поселения.

3. Определить основные проблемы, ограничивающие пространственное и социально-экономическое развитие Эрсаконского сельского поселения.

4. Подготовить обоснование вариантов размещения на территории сельского поселения регионального и местного значения.

5. Разработать предложения по развитию социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры и направления развития экономики Эрсаконского сельского поселения.

6. Выявить и проанализировать градостроительные ограничения развития сельского поселения.

7. Сформировать и обосновать предложения по изменению границ сельского поселения и населенного пункта.

**1.2 Сведения о нормативно-правовой базе Российской Федерации, субъекта Российской Федерации**

Проект генерального плана муниципального образования Эрсаконского сельского поселения (далее – Грушкинское сельское поселение) выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
* Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
* Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
* Водный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (в действующей редакции);
* Федеральный закон от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи» (в действующей редакции);
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 октября 2002 г. № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в действующей редакции);
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 24 февраля 2004 г. № 84-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Карачаево-Черкесской Республики»;
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 25 октября 2004 г. № 30-РЗ «О местном самоуправлении в Карачаево-Черкесской Республике»;
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 28 октября 2016 г. № 65-РЗ «О внесении изменений в Закон Карачаево-Черкесской Республики «О местном самоуправлении в Карачаево-Черкесской Республике»;
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 13 марта 2008 г. № 16-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского района и наделении их соответствующим статусом» (принят Народным Собранием (Парламентом) КЧР 04.04.2008 г.);
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 01 марта 2010 г. № 11-РЗ «Об отдельных вопросах градостроительной деятельности в Карачаево-Черкесской Республике» (в действующей редакции);
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в действующей редакции);
* Закон Карачаево-Черкесской Республики от 20 июня 2006 г. № 36-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики» (в действующей редакции);
* Постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 16.07.2012 г. № 291 «Об утверждении положения о государственном надзоре за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной участков недр местного значения на территории Карачаево-Черкесской Республики» (в действующей редакции);
* Постановление Главного Управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам от 27 августа 2012 г. № 33 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по электроснабжению при отсутствии приборов учета на территории Карачаево-Черкесской Республики» (в действующей редакции);
* Постановление Главного Управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам от 28 августа 2012 г. № 38 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальной услуги по природному газу при отсутствии приборов учета газа на территории Карачаево-Черкесской Республики»;
* Постановление Главного Управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам от 10 декабря 2014 г. № 138 «Об утверждении на территории Карачаево-Черкесской Республики нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах, применяемые для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета» (в действующей редакции);
* Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 30 июня 2015 г. № 60 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской Республики»;
* Государственная программа «Развитие сельского хозяйства Карачаево-Черкесской Республики до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. № 358 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие здравоохранения Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. №362 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие туризма, курортов и молодежной политики Карачаево-Черкесской Республики на 2016 - 2020 годы", утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. №364 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие промышленности, связи, информатизации общества, энергетики, транспорта и дорожного хозяйства Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2017 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. №365 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие образования в Карачаево-Черкесской Республике на 2014 - 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. №366 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие строительства, архитектуры, градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства и дорожного хозяйства в Карачаево-Черкесской Республике на 2017 - 2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 9 февраля 2017 г. № 16 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие культуры Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2016 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 19 апреля 2016 г. № 101;
* Государственная программа «Развитие водохозяйственного комплекса и охрана окружающей среды в Карачаево-Черкесской Республике до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 27 сентября 2013 г. № 318 (в действующей редакции);
* Государственная программа «Развитие лесного хозяйства Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31 октября 2013 г. № 373 (в действующей редакции);
* Схема территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 20 сентября 2012 года № 382;
* Стратегия социально-экономического развития Карачаево-Черкесской Республики до 2035 года утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 26 августа 2014 года № 239;
* Решение совета Грушкинского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики от 10.12.2015 г. № 14 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Грушкинского сельского поселения Адыге-Хабльского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики».

## **1.3 Сведения о планах и программах социально-экономического развития сельского поселения**

При разработке проекта генерального плана Эрсаконского муниципального образования использовались следующие планы и программы комплексного социально-экономического развития:

* Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2010-2020 годы в Адыге-Хабльском муниципальном районе»;
* Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2025 годы;
* Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики на 2016-2026 годы;
* Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Эрсаконского сельского поселения Адыге-Хабльского района Карачаево-Черкесской Республики на 2016-2026 годы;

Существующие программы комплексного социально-экономического развития позволяют осуществить преобразования во всех предложенных отраслях в Грушкинском сельском поселении. Изменения в первую очередь могут относиться к таким отраслям, как жилищно-коммунальный комплекс, дорожное хозяйство, энергетический и природоохранный комплексы, транспортная инфраструктура.

Перечисленные составляющие системы развития муниципального образования взаимосвязаны и имеют большой потенциал для преобразований на первую очередь и расчетный срок реализации мероприятий настоящего проекта генерального плана.

**2. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭРСАКОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## **2.1 Экономико-географическое положение Эрсаконского сельского поселения. Границы муниципального образования**

Территория Эрсаконского сельского поселения расположена в северной, наиболее пригодной для хозяйственного освоения, части Карачаево-Черкесской Республики (рисунок 1).

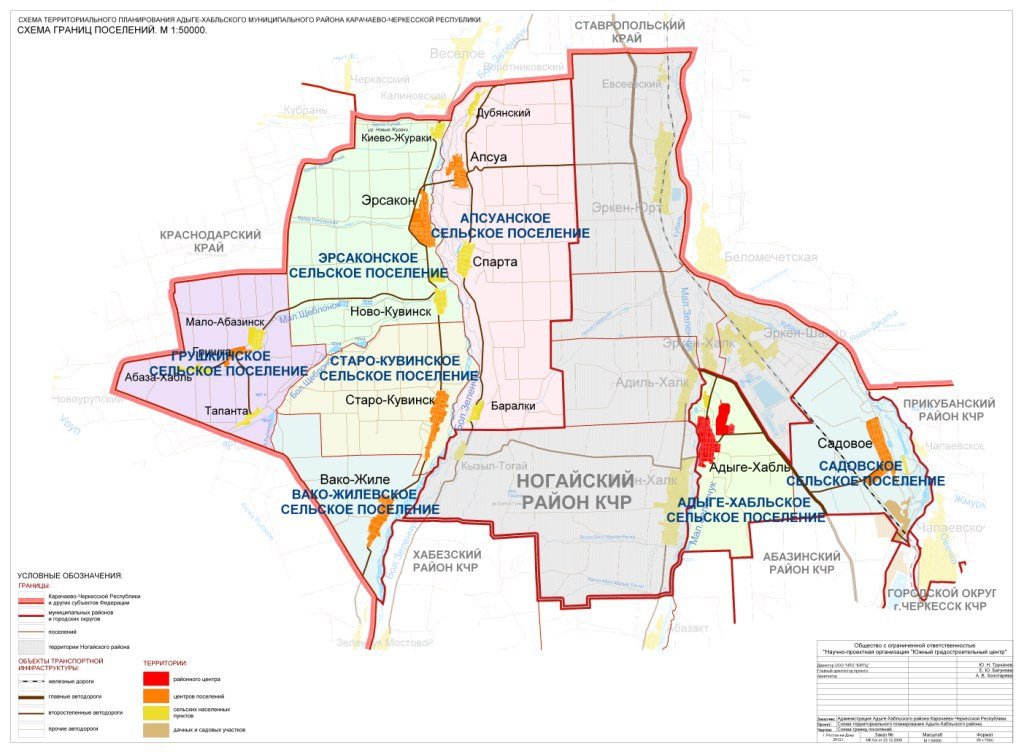


Рисунок 1 – Положение Эрсаконского сельского поселения на территории Карачаево-Черкесской Республики

Муниципальное образование занимает приграничное положение в северо-западной части Адыге-Хабльского района, северо-западнее его административного центра аула Адыге-Хабль. Северная часть Эрсаконского сельского поселения проходит по границе Карачаево-Черкесской Республики со Ставропольским краем, западная часть – по границе с Краснодарским краем. На юге-западе Эрсаконское сельское поселение граничит с Грушинским сельским поселением, на юге – со Старо-Кувинским сельским поселением, на востоке – с. Апсуанским сельским поселением Адыге-Хабльского района.

Административный центр Эрсаконского сельского поселения – аул Эрсакон. Расстояние от центра поселения до административного центра Адыге-Хабльского района – а. Адыге-Хабль – составляет около 30 км. Расстояние от центра поселения до административного центра Карачаево-Черкесской Республики – г. Черкесск – около 50 км. Прямого транспортного сообщения с административным центром района аул Эрсакон не имеет. Транспортная связь осуществляется через территорию Ногайского района по региональной автодороге Ураковская – Эрсакон. Автомобильное транспортное направление по участку трассы, проходящему через а. Эрсакон, не является востребованным, в то же время может использоваться как один из вариантов проезда по маршруту Невинномысск – Зеленчукская/Преградная/Карачаевск. В относительной близости проходят две ветки Северо-Кавказской железной дороги.

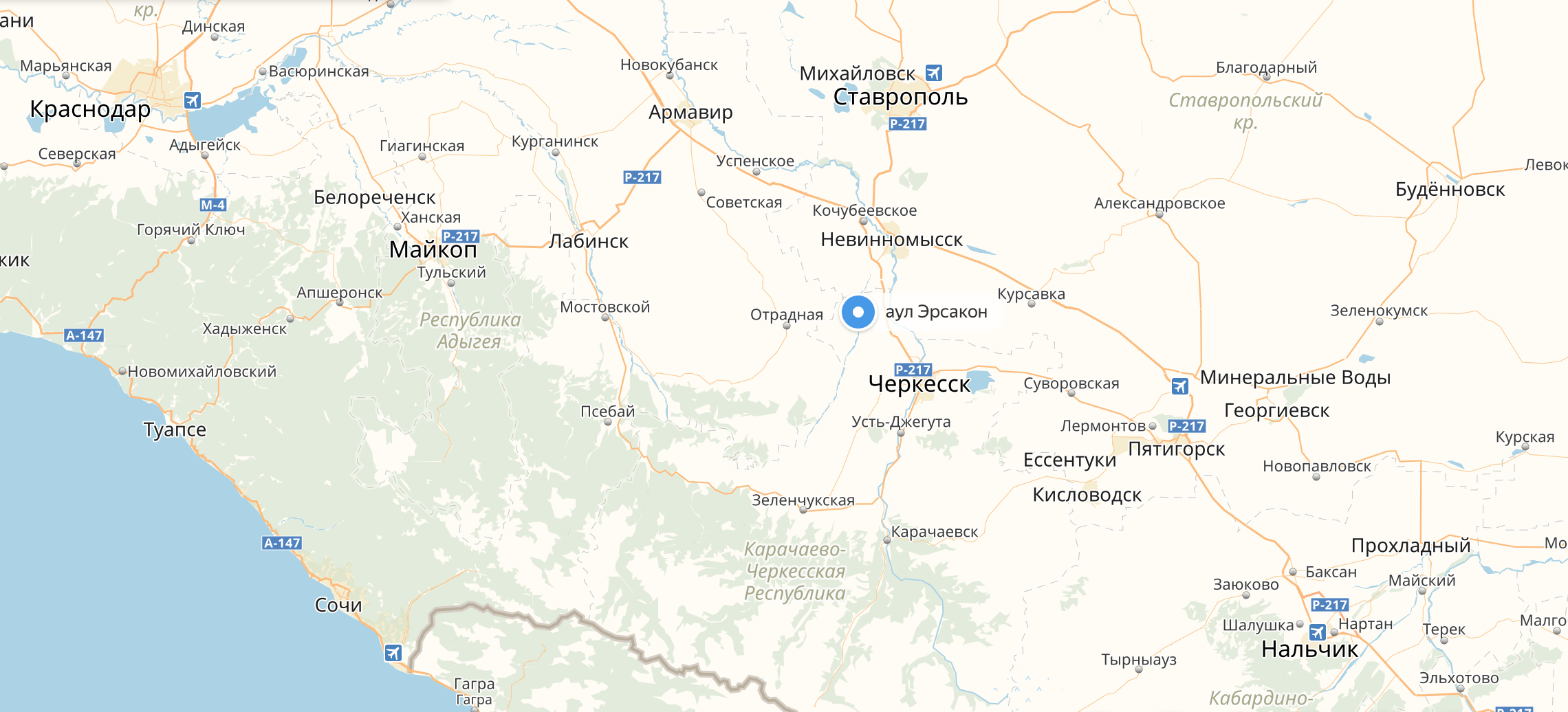


Рисунок 2 – Географическое положение аула Эрсакон на юге России

Согласно данным Федеральной службы государственной статистики[[1]](#footnote-2) численность населения Эрсаконского сельского поселения на начало 2016 года составила 3 618 чел. – 23,4% общей численности населения Адыге-Хабльского района и 0,8% численности населения Карачаево-Черкесской Республики (рисунок 3).

Рисунок 3 – Место Эрсаконского СП в Адыге-Хабльском районе по численности населения, в разрезе муниципальных образований, 2016 г.

Население по территории Адыге-Хабльского района распределено относительно равномерно. Эрсаконское сельское поселение – второе по численности населения муниципальное образование в районе, уступает только Апсуанскому сельскому поселению. Более 60% населения сельского поселения сосредоточено в административном центре поселения – ауле Эрсакон.

Площадь территории поселения составляет 6,5 тыс. га, это 20,2% территории Адыге-Хабльского района и 0,5% территории Карачаево-Черкесской Республике (рисунок 4). Плотность населения в границах Эрсаконского сельского поселения составляет 58,3 чел./км2, что на 16% больше чем в среднем по Адыге-Хабльскому району (50,3 чел./км2) и в 1,7 раз больше, чем в Карачаево-Черкесской Республике в целом (33,5 чел./км2). По плотности населения Эрсаконское сельское поселение занимает 2-е место в районе, уступая только Адыге-Хабльскому сельскому поселению (рисунок 5).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Рисунок 4 – Место Эрсаконского СП в Адыге-Хабльском районе по площади территории | Рисунок 5 – Место Эрсаконского СП в Адыге-Хабльском районе по плотности населения, чел./км2 |

В поселении сформировалась линейная система расселения, все населенные пункты расположены вдоль основной транспортной магистрали в меридиональном направлении – региональной автодороги «Жураки – Зеленчук – Мостовой». Населённые пункты расположены компактно: расстояние от а. Ново-Кувинск до а. Эрсакон составляет 1,5 км, от х. Киево-Жураки до а. Эрсакон – 3 км.

В состав Эрсаконского сельского поселения входят три населенных пункта – аул Эрсакон, аул Ново-Кувинск и хутор Киево-Жураки. По количеству населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования, Эрсаконское сельское поселение занимает 3-е место в районе, уступая Апсуанскому и Грушинскому сельским поселениям (рисунок 6), и располагает одним большим и двумя средними по числу жителей населенными пунктами.

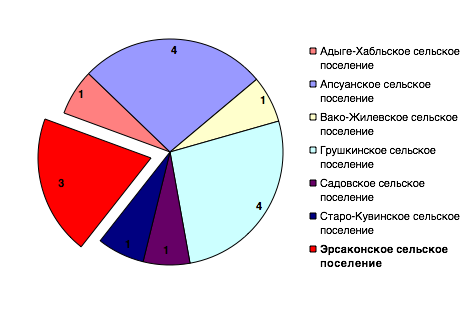


Рисунок 6 – Сравнение поселений Адыге-Хабльского района по количеству населённых пунктов, входящих в состав поселения

По плотности сети населённых пунктов Эрсаконское сельское поселение занимает 3-е место среди муниципальных образований Адыге-Хабльского района, где на 1000 кв.км. приходится 46 населенных пунктов, что всего на один населенный пункт меньше, чем по Адыге-Хабльскому району в среднем (47 н.п. на 1000 кв. км).

В целом можно отметить следующие преимущества территориально-географического положения муниципального образования:

1. Расположение в северной, наиболее пригодной для хозяйственного освоения территории Карачаево-Черкесской Республики;
2. Пограничное положение с развитыми регионами Юга России – Краснодарским и Ставропольским краями;
3. На территории Эрсаконского сельского поселения находится единственный в Адыге-Хабльском районе автодорожный мост через р. Большой Зеленчук, соединяющий западную и восточную части района;
4. Расположен в зоне 15-минутной доступности Ураковской железнодорожной станции;
5. Наличие в составе муниципального образования одного большого по численности населения населенного пункта, выполняющего функции районного подцентра;
6. Высокая плотность населения и высокая плотность сети населенных пунктов;
7. Обеспеченность территории сельскохозяйственными угодьями, в частности пашнями;
8. Благоприятные климатические условия (обилие солнечного света и тепла);
9. Отсутствие крупных источников загрязнения окружающей среды, негативно сказывающихся на экологической обстановке.

К недостаткам географического положения следует отнести:

1. Территориальная разобщенность Эрсаконского сельского поселения от районного центра – аула Адыге-Хабль;
2. Значительная удаленность от транзитных транспортных магистралей и крупных экономических центров;
3. Расположение в зоне часовой доступности районного центра и более 1,5-ро часовой доступности административного центра КЧР;
4. Отсутствие иных видов транспортного сообщения, кроме автомобильных дорог;
5. Подверженность территории риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера;
6. Бедность территории ресурсами и полезными ископаемыми.

## **2.2 Природные условия и ресурсы**

**Геологическое строение, рельеф, инженерно-геологические условия, инженерно-строительное районирование**

Территория Эрсаконского поселения расположено на Скифской эпигерцинской плите с равнинным рельефом земной поверхности (южная часть Скифской плиты). В геологическом строении принимают участие четвертичные образования, подстилаемые нерасчлененными отложениями нижнего неогена.

Четвертичные отложения представлены:

а) техногенным слоем, слагающим полотно автодорог и состоящим из песчано-гравийно-галечных образований. Мощность слоя до 0,7 м.

б) почвенно-растительным слоем, сложенным супесью и суглинками темно-серого цвета, комковатой текстуры с корнями растений. Мощность почвенных образований от 0,1 до 1,0 м.

в) делювиальными суглинками желтовато-коричневатого цвета, твердой консистенции. Мощность слоя 1,3-10,6 м и более.

г) делювиальными супесями желтого и зеленовато-желтого цвета, макропористыми, полутвердыми. Мощность слоя 0,5-1,0 м.

д) аллювиальными песчано-гравийно-галечными отложениями изверженных пород с включениями валунов до 10%. Отложения пользуются широким развитием и слагают I, II и III надпойменные террасы р. Бол. Зеленчук. Мощность отложений колеблется от 3,5 до 7,5 м.

Нижненеогеновые отложения сложены глинами темно-зеленого цвета, слабослоистыми, тугопластичными с прослойками песков и песчаников. Отложения вскрыты единичными скважинами на глубине 7,5-8 м.

Грунтовые воды приурочены к аллювиальным галечникам и вскрыты лишь одной скважиной на глубине 6,5 м.

Равнинный рельеф, характерный для преобладающей части территории, удобен для расселения и любого вида хозяйственного освоения территории сельского поселения.

**Климатическая характеристика**

Эрсаконское сельское поселение Адыге-Хабльского района расположено в умеренном поясе Атлантико-Континентальной степной области. Климат континентальный. Средняя температура января -5°С; июля, соответственно, +21°С. Зимой температура воздуха колеблется от 0°С до -10°С градусов, летом - от +18°С до +25°С градусов.

В целом климат рассматриваемой территории формируется под воздействием циркуляционных процессов южной зоны умеренных широт. Соседство Черного и Каспийского морей, практически не замерзающих круглый год, оказывает существенное влияние на климат.

Территория поселения получает довольно большое количество солнечного тепла. Это приводит к тому, что подстилающая поверхность летом сильно прогревается, а зимой не успевает значительно охладиться.

Величина суммарной радиации составляет 125,0 ккал/см2. В годовом ходе максимум месячных значений суммарной радиации приходится на июнь (16,1-16,6 ккал/см2), минимум - на декабрь (4,2-4,5 ккал/см2).

Для территории характерно преобладание антициклонов, число дней с которыми в течение года достигает 234 (64%). Особенно велика их повторяемость осенью. С антициклонами связаны преимущественно ясные, солнечные погоды, а с циклонами – пасмурные с осадками. Приносимые ими воздушные массы арктического, атлантического и континентального воздуха формируют не только режим и количество атмосферных осадков, но и определяют температуру воздуха, направление и скорость ветра, характер атмосферных явлений. Так, с приходом арктического воздуха в зимнее время связаны значительные похолодания, в летнее – преобладание сухой погоды с ветрами суховейного типа. Господствующей воздушной массой в районе во все сезоны года является континентальный умеренный воздух: зимой 80%, а летом - 60-70% от общего числа дней. В зимнее время при его вторжении температуры могут понижаться до -10º÷-15ºС, в летнее время с ним связаны довольно высокие температуры, достигающие 40ºС.

Зима неустойчивая с частыми оттепелями и наступает обычно в начале декабря. Самым холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха 4ºС. Число дней с оттепелями изменяется от 20 до 30 дней. Средняя высота снежного покрова достигает не более 10 см. Устойчивое промерзание почв обычно наблюдается в конце декабря, реже в середине декабря. Наибольшие глубины промерзания почв отмечаются в январе-феврале. Максимальная глубина промерзания грунтов — 80 см. Продолжительность морозного периода колеблется от 40 до 60 дней. В конце февраля происходит повышение температуры воздуха и в начале марта начинает исчезать снежный покров. Полное оттаивание почвы отмечается в первой декаде марта.

В марте воздух быстро начинает прогреваться, число ясных дней растет, а влажность воздуха понижается и уже в апреле появляются засушливые дни. Лето наступает в начале первой декады мая, оно жаркое и сухое. Самым жарким месяцем является июль. Осадки в летний период кратковременные, интенсивные и имеют ливневый характер.

Осень наступает в середине сентября. В начале осени стоит сухая и теплая погода. Количество осадков уменьшается. Но продолжительность их увеличивается. Влажность воздуха повышается, затем начинаются заморозки.

Рассматриваемая территория находится в зоне неустойчивого увлажнения, в среднем за год выпадает 550 мм осадков.

Максимум атмосферных осадков (до 100-195 мм в месяц) приходится на весенне-летний период (май-август), когда выпадает почти повсеместно 60-70% от их годовой суммы. Летний максимум связан с преобладанием в это время западных ветров, приносящих влажные атлантические воздушные массы. Минимум атмосферных осадков (11-88 мм в месяц) приходится на зимнее время и обусловлен перемещением континентальных умеренных и арктических воздушных масс, содержание влаги в которых незначительно.

Характерной особенностью климата является длительный период предзимья, когда происходит непрестанная смена похолоданий с удерживающимся снежным покровом и оттепелей с полным сходом снега. Иногда этот процесс может наблюдаться всю зиму.

Грозы наблюдаются с марта по сентябрь. Наибольшая вероятность гроз отмечается в июне. Внезапные усиления ветра до 15 м/с и более могут отмечаться в течение всего года, преимущественно в дневное время, при прохождении атмосферных фронтов или грозовых очагов. Продолжительность шквала 1-2 минуты, а скорость ветра может достигать 25 м/с. Вероятность шквалов мала - 1-3 дня в году.

Анализ природно-климатических условий позволяет заключить, что климат на территории Эрсаконского сельского поселения достаточно благоприятен для жизни и хозяйственной деятельности.

**Почвы и сельскохозяйственные ресурсы**

Для территории поселения характерна относительная однородность почвенного покрова. Господствующим типом почв являются предкавказские черноземы в комплексе с предгорными черноземами. Мощность гумусовых горизонтов 90-95 см., содержание гумуса 4,0-4,2 %. В пойме рек распространены пойменные луговые почвы, которые характеризуются суглинистым или глинистым гранулометрическим составом, хорошей гумусностью (3-12% и более), высокой емкостью поглощения. Их реакция колеблется от кислой до щелочной. Мощность гумусового слоя в среднем составляет 35-70 см с колебаниями от 20 до 100 см и более.

Почвы отличаются высоким плодородием и хорошими водно-физическими свойствами, что дает возможность интенсивно использовать их в сельскохозяйственном производстве (выращивание зерновых и технических культур).

Почвенные ресурсы в сочетании с агроклиматическими условиями исключительно благоприятны для развития практически всех отраслей сельского хозяйства.

**Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории Эрсаконского сельского поселения имеются строительные камни, глины, песок. Сведения о месторождениях полезных ископаемых отсутствуют.

**Водные ресурсы**

Эрсаконское сельское поселение расположено в северной степной части Карачаево-Черкесской Республики, которая характеризуется полого-волнистой равниной, пересекаемой с юга на север рекой Большой Зеленчук. Территория расположена, в основном, на II надпойменной террасе р. Б.Зеленчук. Поверхность террасы ровная со слабым уклоном на север и незначительным уклоном в сторону реки. В западной части а. Эрсакон расположена III надпойменная терраса р. Б.Зеленчук. Рельеф имеет сравнительно спокойный характер. Высота над уровнем моря – от 420 до 600 м.

Гидрографическая сеть Эрсаконского СП сформирована реками Большой Зеленчук, Большой и Малый Щеблонок, а также непостоянными водотоками по балкам (б.Никольская, Эрсаконская, Сухая). На р.Большой и Малый Щеблонок расположено несколько прудов.

**Река Большой Зеленчук**

Река Б. Зеленчук является одним из наиболее крупных притоков Верхней Кубани. Образуется р. Б. Зеленчук от слияния высокогорных рек Псыш (с притоками София и Архыз) и Кизгыч. Эти реки берут начало у западных оконечностей ледников Большого Кавказа на высоте 3000-3500 м. Большой Зеленчук протекает в направлении с юга на север, перерезает Передовой, затем Скалистый хребет и впадает в реку Кубань с левого берега у г. Невинномысска на высоте 310 м. Длина реки 178 км, площадь водосбора 2730 км2. Характер дна – каменистое. Скорость течения м\с – 2 - 6. Ширина – 20-70 м. Глубина – 0,4-3 м. Критический уровень – 430 см. Уровень паводка – 360 см.

Начало половодья на р. Б. Зеленчук приходится на конец марта. На волну летнего половодья накладываются дождевые паводки продолжительностью от 1 до 15 суток. Наибольшие уровни воды в реках наблюдаются в период прохождения высоких дождевых паводков чаще всего в июне – августе. Однако они могут проходить и в другие месяцы теплого периода с апреля по сентябрь. Средняя дата прохождения наивысшего расхода воды на р. Б. Зеленчук приходится на 3 июля, средняя дата окончания летнего половодья – на 23 сентября; в отдельные годы летнее половодье продолжается до конца октября (наиболее позднее окончание летнего половодья отмечено 21.10.1949 г.).

По мере продвижения вниз по течению река Большой Зеленчук расширяется, имеет четкообразную неширокую пойму, которая при высоких уровнях воды затапливается. Долина реки имеет террасированные склоны. Русло имеет V-образную форму. До самого устья река меандрирует, часто течет по долине несколькими протоками. Ширина реки изменяется от 16-25 м в межень до 65 м в половодье. Средняя скорость течения реки составляет от 0,5-1,5 м/с в межень до 4-5 м/с в половодье. Глубина реки изменяется от 0,5 -1,5 м в межень до 3 м в половодье. Характерной особенностью бассейна является наличие питающих ледников.

Основное питание река Б. Зеленчук получают в теплый период года за счет таяния ледников и снежников в высокогорной зоне, что обуславливает высокое и продолжительное летнее половодье.

В нижнем течении реки Б. Зеленчук ледостав наблюдается чаще, чем в верхнем течении, и является более устойчивым. Средняя дата начала ледовых явлений на р. Б. Зеленчук приходится на 26 ноября, наиболее ранняя - на 26 октября.

Водный режим характеризуется в теплый период года высоким продолжительным половодьем (около шести месяцев), обусловленным таянием ледников и снежников в высокогорной зоне и в холодный период года – малым стоком только за счет грунтового питания. В рассматриваемой области половодье начинается за счет таяния сезонных снегозапасов, сроки начала половодья сдвигаются на конец марта – начало апреля, а с мая подъем уровня продолжается за счет таяния ледников.

Октябрь и ноябрь являются переходным периодом от летнего половодья к зимней межени и характеризуются снижением питания рек за счет таяния ледников и уменьшением количества осадков. В эти месяцы довольно часто наблюдаются дождевые паводки, по высоте заметно более низкие, чем летнее половодье, но превышающие расходы зимней межени на порядок и более. Осенние паводки формируются за счет выпадения дождей после наступления отрицательных температур воздуха на больших высотах, когда прекращается сезонное таяние ледников и снежников. Зимние паводки наблюдаются в периоды оттепелей и формируются за счет таяния снега и выпадения жидких осадков. Осенне-зимние паводки всегда ниже летних. Наиболее часто относительно высокие паводки формируются в октябре-ноябре.

Влияние реки Б. Зеленчук (высокая скорость течения, колебания уровня воды) приводят к размыву и разрушению береговых пород, вследствие чего на левом берегу реки активизируется береговая эрозия. В результате переработки берегов (береговой эрозии) на территории Эрсаконского СП активизируются оползневые процессы.

**Река Большой Щеблонок**

Является левым притоком реки Большой Зеленчук, впадает в неё на территории Адыге-Хабльского района. Имеет скорее широтное направление – западо-юго-запад – восток-северо-восток. Размер водоохранной зоны реки Большой Щеблонок составляет 100 м.

**Река Малый Щеблонок**

Является левым притоком реки Большой Зеленчук. Берёт начало на территории Адыге-Хабльского района в Грушкинском сельском поселении и впадает на территории Эрсаконского сельского поселения. Имеет широтное направление. Размер водоохранной зоны реки Малый Щеблонок составляет 100 м.

С восточной стороны от сельского поселения протекает р. Кубань, гидрографические характеристики которой также следует учитывать при планировании градостроительных мероприятий. Протяженность –742 км. Характер дна – каменистое. Скорость течения м\с – 1 - 5. Ширина – 20 - 100 м. Глубина – 0.3 - 4 м. Критический уровень – 620 см. Уровень паводка – 580 см.

**Лесные ресурсы**

Лесная растительность на территории поселения практически отсутствует. Лесонасаждения представлены искусственными лесополосами вдоль автодорог и отдельных полей, защищая сельскохозяйственные угодья и в особенности пашню от ветровой и водной эрозии.

**Биологические ресурсы**

Основные типы растительности на территории Эрсаконского сельского поселения – остепненные луга и разнотравно-злаковые степи, среди которых выделяются разнотравно-ковыльные и предгорные ковыльно-типчаково-разнотравные степи.

Остепненные луга (лугостепи), как и степи, в большинстве своем распаханы. Их составляют ассоциации: трищетинково-разнотравная, коротконожково-разнотравная, прибрежноозерново-низкоосоково-разнотравная, золотобородниково-разнотравная и сеслериево-разнотравная (с Sesleriaphleoides). Пятнами встречаются овсяницево-разнотравные (с овсяницей луговой) остепненные луга, а также пырейно-разнотравные залежи.

В растительность входит пырей, шалфей, молочай, типчак, чабрец, тонконог, овсяница (луговая), ромашка, эспарцет, горицвет, василёк, азалия, черемица, гвоздика и др.

Лесная растительность на территории поселения представлена небольшими участками вдоль русла реки Б. Зеленчук. Лесонасаждения представлены искусственными лесополосами вдоль автодорог и отдельных полей, защищая сельскохозяйственные угодья и в особенности пашню от ветровой и водной эрозии.

**Животный мир**

На описываемой территории на остепненных участках пойменных лугов встречаются более 30 видов млекопитающих и 25 видов птиц (с учетом пролетных). К доминантам среди млекопитающих относятся желтогорлая, полевая, лесная мыши, обычный кавказский крот, кустарниковая и обыкновенная полевки.

Встречаются обыкновенный еж, кавказский крот, кавказская бурозубка, лесная соня, водяная полевка, заяц-русак, ласка, лисица, рыжая вечерница, норка, выдра, енотовидная собака, волк.

Население птиц речных долин богато и разнообразно: перевозчик, малый зуек, белая трясогузка, кряква, цапля, чеканы, малая выпь, камышовка, кукушки, домовой сыч, сизоворонки, золотистая щурка, галка, скворец, полевой воробей, каменка, плещенка, славка, черноголова, горная овсянка, зимородок.

Среди птиц, обитающих на припойменных лугах, обычны перепел, желтая трясогузка, луговой и черноголовый чекан, обыкновенная овсянка, болотная камышовка.

Для березовых и ольховых зарослей поймы характерны сорокопут-жулан, зеленушка, серая и ястребиная славка, чечевица. На сухих остепненных участках пойменных лугов абсолютными доминантами являются полевой жаворонок и коноплянка.

## **2.3 Особо охраняемые природные территории (ООПТ)**

В Эрсаконском сельском поселении особо охраняемые природные территории отсутствуют.

## **2.4 Демография и трудовые ресурсы**

Население - один из первостепенных, главных элементов формирования градостроительной системы любого уровня. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими она выступает важнейшей в сбалансированном развитии поселения. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал территории.

По официальным данным Федеральной службы государственной статистики численность населения Эрсаконского сельского поселения в 2016 году – 3 618 чел., что составляет 23% населения Адыге-Хабльского района. Все население является сельским. В административно-территориальный состав Эрсаконского сельского поселения входят три населенных пункта: аул Эрсакон – 2577 чел.; аул Ново-Кувинск - 696 чел.; хутор Киево-Жураки - 454 чел.

Территориально население распределено неравномерно, 69% сосредоточено в административном центре поселения – аул Эрсакон (рисунок 11).

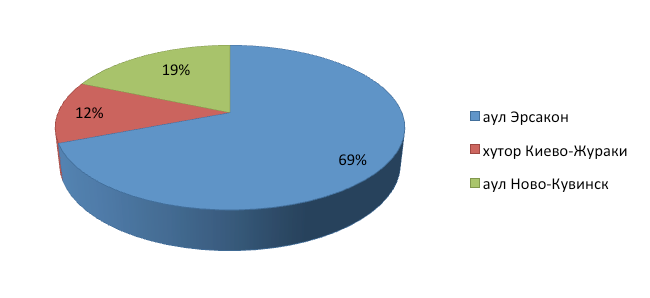
******

Рисунок 7 – Численность населения Эрсаконского сельского поселения в разрезе населенных пунктов, %

Динамика численности населения. В Эрсаконском сельском поселении происходит постепенное сокращение численности населения (рисунок 12). Такой процесс наблюдается не только в Адыге-Хабльском районе, он характерен и для Карачаево-Черкесской Республики в целом.

В последнее десятилетие динамика численности населения Эрсаконского сельского поселения, как и всего Адыге-Хабльского района, в большей степени зависела от миграционной обстановки, которая характеризовалась крайней нестабильностью, и от естественной убыли населения. C 2000-х годов естественного воспроизводства населения в районе практически не было, при том, что сальдо миграций не всегда достигало положительных значений. Это негативно сказалось на общих темпах прироста населения.

Воспроизводство населения. Воспроизводство населения как процесс замещения поколений является определяющим фактором изменения динамики численности населения.

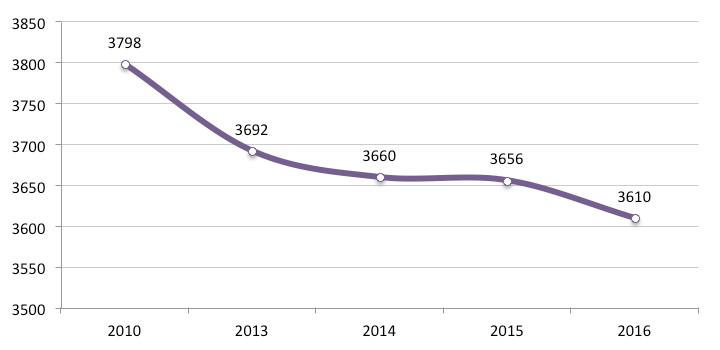
******

Рисунок 8 – Динамика среднегодовой численности населения Эрсаконского сельского поселения, чел.

Сопоставление данных Федеральной службы государственной статистики за 2010-2015 гг. показывает, что рождаемость и смертность находятся на одном уровне. Условный коэффициент депопуляции (отношение числа умерших к числу родившихся) в 2015 г. равнялся нулю, тогда как для простого воспроизводства населения его пороговым значением принимается 1,0.

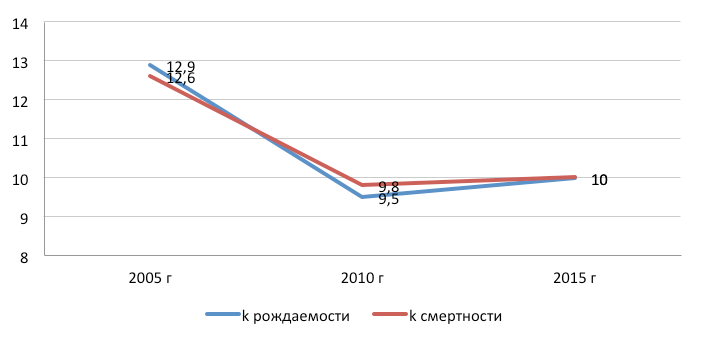


Рисунок 9 – Динамика коэффициентов рождаемости и смертности Эрсаконского сельского поселения, %

Следует отметить, что темпы изменения рождаемости в поселении отличаются от регионального и районного тренда. В Эрсаконском сельском поселении за исследуемый период коэффициент рождаемости сократился существенно – с 12,9‰ в 2005 г. до 10‰ к 2015 году. В то же время в Адыге-Хабльском районе, снижение было незначительным, коэффициент рождаемости стабилизировался на уровне 12‰, а в КЧР значительно вырос, что является прямым следствием роста общего числа жителей района за последнее пятилетие (таблица 1).

Таблица 1 – Динамика рождаемости населения Эрсаконского сельского поселения в сравнении с Адыге-Хабльским районом и КЧР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сельское поселение** | **2005 год** | **2010 год** | **2015 г** |
|  | ***Чел.*** | |  |
| Всего по Республике | 5194 | 6139 | 5776 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | 160[[2]](#footnote-3) | 197 | 195 |
| Эрсаконское с.п. [[3]](#footnote-4) | 34 | 34 | 39 |
|  | ***На 1000 чел. населения*** | |  |
| Всего по Республике | 12,0 | 12,8 | 13,6 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | 12,5 | 12,2 | 12,3 |
| Эрсаконское с.п. [[4]](#footnote-5) | 12,9 | 9,5 | 10,0 |

Сокращение рождаемости связано с уменьшением числа женщин детородного возраста, так как на смену им пришло малочисленное поколение, рожденное в кризисные 90-е годы, а также с реализацией репродуктивных планов большинства семей, ориентированных на рождение одного-двух детей.

В Адыге-Хабльском районе и Карачаево-Черкесской Республике наблюдается устойчивая тенденция сокращения смертности, Эрсаконское сельское поселение находятся в рамках этой тенденции, показатели смертности соответствуют среднему значению по району и республике (таблица 2).

Таблица 2 – Динамика смертности населения Эрсаконского сельского поселения в сравнении с Адыге-Хабльским районом и Республикой в целом

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сельское поселение** | **2005 год** | **2010 год** | **2015 год** |
|  | ***Чел.*** | |  |
| Всего по Республике | 5131 | 4737 | 4512 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | 179[[5]](#footnote-6) | 162 | 164 |
| Эрсаконское с.п. [[6]](#footnote-7) | 33 | 35 | 39 |
|  | ***На 1000 чел. населения*** | |  |
| Всего по Республике | 11,9 | 9,9 | 9,7 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | 14,0 | 10,0 | 10,2 |
| Эрсаконское с.п. [[7]](#footnote-8) | 12,6 | 9,8 | 10,0 |

В числе основных причин смертности ведущее место занимают естественные факторы, связанные со старением населения. Среди неестественных факторов отмечаются заболевания системы кровообращения, новообразования. В последние годы прослеживается тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от инфекционных заболеваний (в основном, за счет туберкулеза), от психических расстройств (за счет хронического алкоголизма и на его почве убийств, самоубийств, производственного и бытового травматизма и т.д.), от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. Смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние десятилетия.

Низкая рождаемость в совокупности с высокой смертностью до 2005 года обуславливали естественную убыль населения в Адыге-Хабльском районе. Сокращение показателей смертности позволило уже в 2010 г. выйти на естественный прирост. Эрсаконское же сельское поселение по-прежнему балансирует на границе между убылью и ее отсутствием, так как в нем не произошло роста рождаемости в 2010 г., как в районе и республике (таблица 3).

Таблица 3 – Динамика естественного прироста/убыли населения Эрсаконского сельского поселения в сравнении с Адыге-Хабльским районом и Республикой в целом

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сельское поселение** | **2005 год** | **2010 год** | **2015 год** |
|  | ***Чел.*** | |  |
| Всего по Республике | 63 | 1402 | 1264 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | -19 | 35 | 31 |
| Эрсаконское с.п. | 1 | -1 | 0 |
|  | ***На 1000 чел. населения*** | |  |
| Всего по Республике | 0,1 | 2,9 | 3,0 |
| Адыге-Хабльский район, в т.ч. | -1,5 | 2,2 | 2,0 |
| Эрсаконское с.п. | 0,4 | -0,3 | 0 |

**Половозрастная структура.** Сложившаяся в годы Второй мировой войны резко выраженная диспропорция половой структуры населения Карачаево-Черкесской Республики и ее районов постепенно сглаживалась на протяжении почти всего послевоенного периода и к концу 90-х годов фактически прекратилась. Однако в последующие годы наметилась четко выраженная тенденция её нарастания с преобладанием доли женского населения.

В 2015 году в Эрсаконском сельском поселении удельный вес женщин в общей численности населения составил 53,7% общей численности населения, что, тем не менее, несколько меньше, чем в среднем по району – рисунок 14.

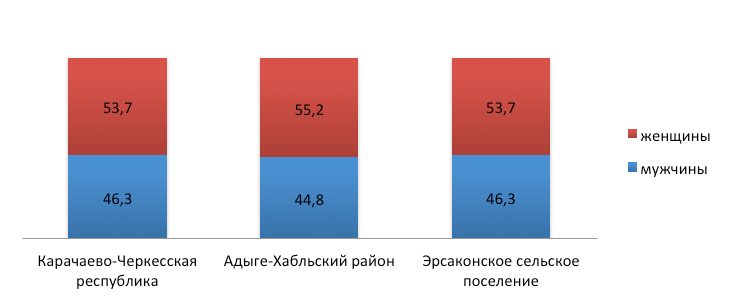


Рисунок 10 – Удельный вес мужчин и женщин в общей численности населения по данным переписи 2015 г.

Одной из главных причин уменьшения доли мужчин, особенно в возрасте старше 50 лет, в последнее десятилетие явилась их повышенная смертность в сравнении с динамикой соответствующего показателя у женщин.

Половая диспропорция - одно из наиболее опасных демографических явлений, т. к. негативно отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д. Эрсаконское сельское поселение характеризуется достаточно высоким показателем половой диспропорции населения – 1162 женщин на 1000 мужчин. В Адыге-Хабльском районе на 1000 мужчин приходится 1120 женщины, в КЧР – 1162 женщины.

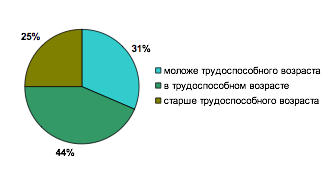


Рисунок 11 – Возрастная структура населения Эрсаконского сельского поселения в 2015 году, %

В настоящее время возрастная структура населения Эрсаконского сельского поселения выражает её кризисный характер – численность лиц пенсионного возраста составляет 25%, когда в норме не должен превышать 15% (рис.2.1.4). Это создает дополнительную нагрузку на трудоспособное население.

Удельный вес лиц в трудоспособном возрасте в общей численности населения Эрсаконского сельского поселения в 2015 году составил 1,7 тыс. чел. – это 44% населения, существенно меньше соответствующих показателей в среднем по Карачаево-Черкесской Республике и Российской Федерации. Положительным фактором демографического развития последних лет является высокий удельный вес детей и подростков.

Старение населения и изменение его возрастной структуры находят отражение в изменении показателя демографической нагрузки: соотношения численности населения трудоспособного и нетрудоспособного возраста. Нагрузка считается оптимальной, если на 1000 «кормильцев» приходится не более 500-600 «иждивенцев». В структуре демографической нагрузки лица пожилого возраста занимают высокий удельный вес в 25% – а это весьма острая социально-демографическая и экономическая проблема. В результате дальнейшего снижения рождаемости и роста продолжительности жизни в перспективе ожидается увеличение доли этой группы населения.

Рост продолжительности жизни в сочетании с сокращением смертности и увеличением абсолютной численности людей старших возрастов сделали процесс демографического старения населения сельского поселения практически необратимым, а скачкообразный спад рождаемости в 90-х годах прошлого века его ускорил. Тем не менее, в настоящее время Эрсаконское сельское поселение всё еще сохранило некоторый демографический потенциал на перспективу в лице высокого удельного веса детей и подростков, а также трудоспособного населения.

**Миграция населения.** Оценка объемов миграции всегда сложна, так как большая часть мигрантов устраивается в теневом секторе экономики, и далеко не полностью учитывается при регистрации проживания. В результате, статистические сведения по миграционным движениям даже в целом по Карачаево-Черкесской Республики не совсем соответствуют реально сложившейся ситуации.

Адыге-Хабльский район характеризуется весьма высокой миграционной привлекательностью вследствие выгодного экономико-географического положения, высокой транспортной доступности, многопрофильного развитого животноводства, относительно развитой промышленности и социальной инфраструктуры. Эрсаконское сельское поселение расположено в северной, наиболее пригодной для хозяйственного освоения части республики, занимает транзитное приграничное положение с развитыми регионами Юга России – Краснодарским и Ставропольским краями, что выделяет его на этом фоне достаточно высоким миграционном потенциалом среди других муниципальных образований района. Несмотря на указанные факторы, сельское поселение имеет отрицательное сальдо миграции, что усугубляет демографическую ситуацию.

По данным переписи 2011 года на территорию сельского поселения прибыло 63 чел., в 2015 г. – только 50 чел., выбывших же в 2011 г. было 112 чел., а в 2015 г. – 79 чел.

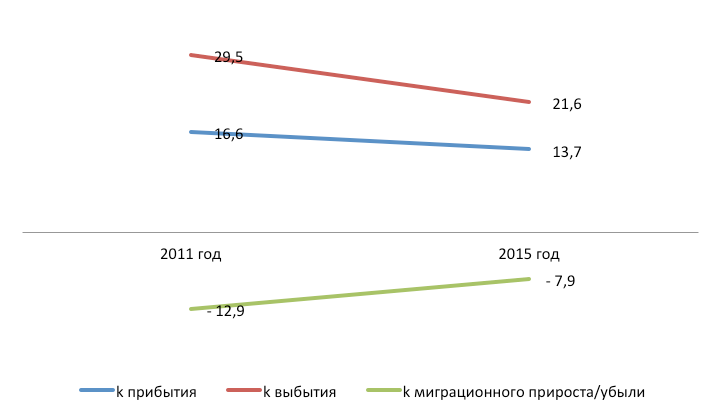


Рисунок 12 – Динамика коэффициента миграционного прироста/убыли населения и его составляющих в Эрсаконском сельском поселении, 2011/2015 гг.

Следует отметить, что в республике в целом миграционная ситуация является устойчивой на протяжении последних лет, и коэффициент миграционного прироста отрицательный, но не велик - минус 5,4‰. в 2010 г. Показатель по Адыге-Хабльскому району в 2010 г. составлял минус 15,0‰, в 2015 г. он улучшился до минус 11,0‰. В Эрсаконском поселении схожая тенденция, но более показатели лучше: миграционный прирост в 2010 г. был минус 13,0‰, в настоящее время сократился до минус 8,0‰ (рисунок 17).

По данным Всероссийской переписи населения 2010 года в этнической структуре преобладают черкесы (63,4%), на втором месте – абазины (15,1%), на третьем – русские (12,8%).

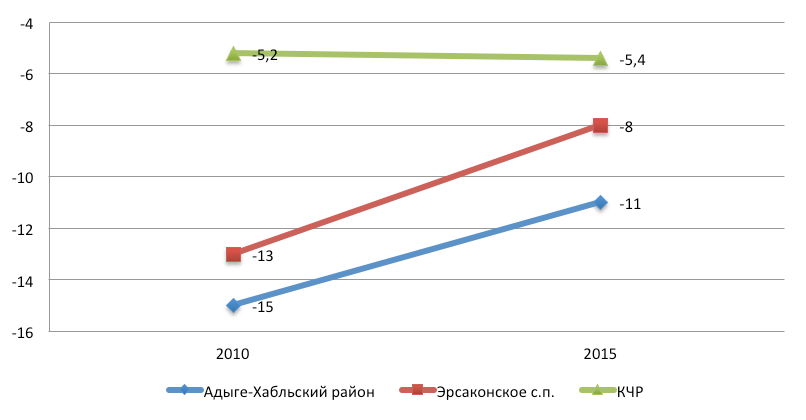


Рисунок 13 – Динамика коэффициента миграционного прироста/убыли населения Эрсаконского сельского поселения в сравнении с Адыге-Хабльским районом и КЧР, 2010 г., 2015 г.

Демографическая безопасность территории. Проведенный анализ демографической ситуации показывает, что основные индикаторы демографической безопасности близки к критической стадии демографического развития, не обеспечивающего даже простое воспроизводство населения (таблица 4).

Таблица 4 – Индикаторы демографической безопасности Эрсаконского сельского поселения в сравнении с критериальными количественными значениями МЧС России

| **Показатели** | **Критерии МЧС России** | | | **Среднее за период 2010-2015 года** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Критическая ситуация** | **Приемлемая ситуация** | **Устойчивая ситуация** |
| Условный коэффициент естественного прироста (отношение числа родившихся к числу умерших) | <0,9 | 0,9 – 1,1 | >1,1 | 0 |
| Естественный прирост | < -2,0 | -2,0 - 2,0 | > 2,0, | 0 |
| Соотношение младших и старших возрастных групп в возрастной структуре населения | < 0.9 | 0.9 – 1.1 | > 1,1 | 1,2 |
| Миграционный прирост населения (на 1000 населения) | < -0.5 | -0.5-0.0 | > 0.0 | -7,9 |

При отрицательном механическом приросте населения и нулевом естественном приросте следует ожидать, что численность Эрсаконского поселения в ближайшие годы будет неуклонно снижаться.

## **2.5 Социальная инфраструктура**

Эрсаконское сельское поселение территориально отделено от административного центра Адыге-Хабльского сельского поселения. Это определяет сильно выраженную ориентацию на автономное обслуживание местного населения подавляющим большинством видов социальных услуг.

### 2.5.1 Образование

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

В 2016 году образовательная сеть Эрсаконского сельского поселения была представлена:

* двумя учреждениями дошкольного образования;
* тремя дневными общеобразовательными учреждениями (НОШ и 2 СОШ);
* одной детско-юношеской спортивной школой.

**Дошкольное образование.** По расчетным данным в Эрсаконском сельском поселении в 2015 году насчитывалось порядка 370 детей в возрасте до 6 лет – 9,7% от общей численности населения сельского поселения. Из них посещают дошкольные образовательные учреждения только 101 ребенок.

На территории Эрсаконского сельского поселения расположено два самостоятельных дошкольных образовательных учреждения, обеспечивающих воспитание, обучение, присмотр и уход за детьми в возрасте до 7 лет – МДОУ «Ивушка» в а. Эрсакон и МДОУ «Чебурашка» в а. Ново-Кувинск. Здания дошкольных учреждений в сельском поселении находятся в неудовлетворительном состоянии, физический износ составляет порядка 50%.

Совокупная проектная мощность дошкольных учреждений – 98 мест (Таблица 5). Не обеспечены местами 270 детей (74%). Фактически при этом перегружено только дошкольное учреждение в а. Эрсакон – на 15%.

Наиболее наглядным показателем развития дошкольного образования является охват детей дошкольным образованием. Охват детей дошкольным образованием, составляет 26%, что почти вдвое ниже среднего показателя по району - 42,9%. При этом в соответствии с нормативом градостроительного проектирования[[8]](#footnote-9) расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями составляет в пределах 85%. Нормативный радиус доступности дошкольных учреждений составляет 500 метров, ввиду чего полностью необеспеченным дошкольным образованием остается х. Киево-Жураки, а также частично аул Эрсакон.

Таблица 5 – Основные показатели функционирования дошкольных учреждений Эрсаконского сельского поселения

| **№ п/п** | **Наименование, год постройки** | **Тип здания / материал стен** | **Вместимость школы** | | **Недостаток (-) /избыток (+) мест в школе** | **Износ фондов зданий и сооружений, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **проект** | **посещают, чел.** |
| 1. | МДОУ «Ивушка», а. Эрсакон | типовое. / кирпич | 63 | 73 | -10 | 46 |
| 2. | МДОУ «Чебурашка», а. Ново-Кувинск | типовое. / кирпич | 35 | 28 | +7 | 52 |
| **Все МДОУ Эрсаконского СП** | | | **98** | **101** | **-3** | **49** |

Дошкольное образование является одним из ключевых средств решения проблем социальной мобильности населения, что особенно актуально в условиях развития экономики. Помимо этого, неравенство доступа к дошкольному образованию означает в первую очередь усиление неравенства стартовых возможностей для детей, проживающих вдалеке от единственного садика, и детей из менее благополучных семей. Во многих случаях это означает, что ребенок не готов к школе, не справится с программой и в дальнейшем не получит качественного образования и не станет профессионалом. Таким образом, закладывается основа усиления дифференциации в возможности получения качественного образования по социальным и территориальным основаниям.

**Общее образование.** Сеть общеобразовательных учреждений Эрсаконского сельского поселения представлена тремя дневными общеобразовательными учреждениями, два из которых (в а. Эрсакон и а. Ново-Кувинск) предоставляют все три ступени общего образования (начальное, основное и среднее (полное), а одно (х. Киево-Жураки) – только начальное. Все учреждения общего образования в настоящее время находятся в неудовлетворительном состоянии с полным физическим износом зданий.

На начало 2015 учебного года численность учащихся в учреждениях общего образования составила 276 чел. – 7,4% общей численности населения Эрсаконского сельского поселения. На протяжении последних лет в Эрсаконском сельском поселении, как и по Адыге-Хабльскому району в целом, отмечался скачкообразный прирост числа учащихся в общеобразовательных школах – таблица 6.

Таблица 6 – Численности учащихся в дневных общеобразовательных учреждениях, [[9]](#footnote-10) чел.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| **Эрсаконское сельское поселение** | 292 | 278 | 303 | 308 | 278 | 276 |
| Адыге-Хабльский район | 1704 | 1621 | 1681 | 1777 | 1657 | 1711 |

Совокупная мощность общеобразовательных учреждений Эрсаконского сельского поселения составляет 847 мест[[10]](#footnote-11) (таблица 7). Из них 5% (47 мест) сосредоточено в начальной школе, а оставшиеся 95% (800 мест) – в двух средних общеобразовательных школах.

За анализируемых период рост учащихся в Эрсаконском сельском поселении составил 7%, в то время как в районе данная категория выросла только на 3,4%. Несмотря на это, только начальная школа в х. Киево-Жураки в настоящее время работает на полную мощность, в две смены. Средняя школа в а. Эрсакон загружена всего на 34%, в а. Ново-Кувинск – на 41%. Таким образом, совокупный профицит мест в общеобразовательных учреждениях Эрсаконского СП составляет 555 мест.

Таблица 7 – Основные показатели функционирования дневных общеобразовательных учреждений

| **№ п/п** | **Наименование, год постройки** | **Тип здания / материал стен** | **Вместимость** | | **Недостаток (-) /избыток (+) мест в школе** | **Износ фондов зданий и сооружений, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **проект** | **посещают, чел.** |
| 1. | МОУ СОШ аула Эрсакон | типовое. / кирпич | 650 | 186 | +464 | 100 |
| 2. | МОУ СОШ аула Ново-Кувинск | типовое. / кирпич | 150 | 62 | +88 | 100 |
| 3. | МОУ НОШ х. Киево-Жураки | типовое. / кирпич | 47 | 30 | +3 | 100 |
| **Все МОУ Эрсаконского СП** | | | **847** | **278** | **+555** | **100** |

Серьезной проблемой общего образования Эрсаконского сельского поселения остается критическое состояние материально-технической базы учреждений, в связи с чем в течение первой очереди необходимо провести их капитальный ремонт.

Дополнительное образование детей реализуется на базе детско-юношеской спортивной школой, в которой занимаются 150 чел. – 45% детей школьного возраста (таблица 8). При этом очевидна тенденция сокращения числа занимающихся детей.

Таблица 8 – Основные показатели сферы дополнительного образования детей, 2013-2016 гг.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** |
| Число детско-юношеских  спортивных школ | единица | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах | человек | 270 | 273 | 142 | 150 |

На перспективу рекомендуется предусмотреть выделение помещений для детской школы искусств и/или музыкальной школы в здании Дома культуры, что может повысить вовлеченность детей с разными способностями и увлечениями в сферу дополнительного образования.

Учреждения профессионального образования на территории поселения отсутствуют, ближайшие учебные заведения расположены в ст. Отрадная Краснодарского края и региональном центре – г. Черкесск.

### 2.5.2 Здравоохранение

Медицинские услуги населению Эрсаконского сельского поселения оказывает одно учреждение стационарного типа – участковая больница с отделением скорой помощи, расположенная в а. Эрсакон, и три учреждения амбулаторно-поликлинического типа – амбулатория при больнице и два фельдшерско-акушерских пункта в а. Ново-Кувинск и х. Киево-Жураки, охватывая тем самым всю территорию сельского поселения.

Основными задачами участковой больницы являются: обеспечение населения прикрепленной территории квалифицированной врачебной помощью (стационарной и амбулаторной); планирование и проведение мероприятий по профилактике и снижению заболеваемости и травматизма среди различных групп населения: проведение лечебно-профилактических мероприятий по охране здоровья матери и ребенка; организационно-методическое руководство и контроль за деятельностью ФАП.

При Эрсаконской участковой больнице имеется стационар на 25 больничных коек. В расчете на 10 тыс. населения обеспеченность больничными койками составила всего 40 единиц, что более чем в 3 раза меньше установленного социального норматива[[11]](#footnote-12) (134,7 коек на 10 тыс. населения). По Адыге-Хабльскому району в целом на 10 тыс. населения приходится 111 больничных коек.

Основное назначение амбулатории при участковой больнице – оказание населению первичной медико-санитарной и неотложной медицинской помощи. Общая ее мощность составляет 65 посещений в смену, что в расчете на 10 тыс. населения составляет 182 посещений – всего на 0,5% выше установленного социального норматива (181,5 посещений в смену на 10 тыс. населения[[12]](#footnote-13)). Это позволяет оказывать своевременно медицинскую помощь населению.

В системе здравоохранения Эрсаконского сельского поселения на 2015 год работало 8 врачей и 31 медицинский работник. В соответствии с принятыми социальными нормативами обеспеченности населения медицинскими кадрами Эрсаконское сельское поселение, как и Адыге-Хабльский район в целом, испытывает острый их недостаток. Так, по нормативу на 10 тыс. населения должно приходиться 41 врач и 114 медицинских работников. В Эрсаконском сельском поселении на 10 тыс. приходится всего 14 врачей и 71 медицинских работника (по району в среднем – 17 врачей и 104 медицинских работника) что составляет 34% от нормы врачей и на 9% ниже от нормы медработников.

Таким образом, в целом система здравоохранения и проектная база медицинских учреждений Эрсаконского сельского поселения (вместимость) соответствует установленным социальным нормативам и потребностям населения. Однако низкая укомплектованность учреждений здравоохранения медицинскими кадрами может вызвать серьезные проблемы с качеством и своевременностью предоставляемых медицинских услуг, что вероятно усугубит и без того актуальную проблему смертности среди взрослого населения.

### 2.5.3 Культура и искусство

Сфера культуры, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние - один из ярких показателей качества жизни населения.

В настоящее время сеть учреждений культуры Эрсаконского сельского поселения представлена тремя сельскими домами культуры и тремя библиотеками, расположенными во всех населенных пунктах поселения (таблица 9). Структура сети учреждений культуры соответствует нормативам градостроительного проектирования.

Таблица 9 – Основные показатели функционирования учреждений культуры Эрсаконского сельского поселения

| **№ п/п** | **Наименование, местоположение** | **Расположение** | **Вместимость (зрительских мест/ ед. хранения)** | **Износ фондов зданий и сооружений, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1. | СДК, аул Эрсакон | Отдельно стоящее приспособленное здание | 250 | 100 |
| 2. | СДК, аул Ново-Кувинск | Отдельно стоящее приспособленное здание | 125 | 100 |
| 3. | СДК, х. Киево-Жураки | Отдельно стоящее приспособленное здание | 100 | 100 |
| 4. | Сельская библиотека, аул Эрсакон | В СДК | 11612 | 100 |
| 5. | Сельская библиотека, аул Ново-Кувинск | В здании ФАП | 5935 | 100 |
| 6. | Сельская библиотека, х. Киево-Жураки | Частный дом | 5348 | 100 |

Острейшей проблемой, усугубляющей с каждым годом ситуацию в сфере культуры, является недостаток кадров. Многие работники культуры (в т. ч. руководители) достигли пенсионного возраста. Уровень заработной платы и условия труда в библиотеках и культурно-досуговых учреждениях Эрсаконского сельского поселения не способствуют привлечению для работы в них молодых творческих людей (таблица 10).

Таблица 10 – Численность работников и специалистов культурно-досуговой сферы Эрсаконского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** |
| Численность работников организаций культурно-досугового типа (с филиалами), чел. | 11 | 13 | 9 | 9 | 9 | 5 |
| Численность специалистов КДЦ, чел. | 8 | 10 | 7 | 7 | 7 | 4 |

Учреждения культуры испытывают большую потребность практически во всех технических средствах: свето-, звуко-, видеоаппаратуре, сценической технике, библиотечном, музейном оборудовании, музыкальных инструментах, сценических костюмах. Износ имеющегося оборудования составляет от 70 до 90%. Существующие библиотеки не соответствуют информационным запросам и культурным потребностям населения, вопрос комплектования фондов на протяжении последних 10 лет является одним из наиболее проблемных для всего муниципального района.

Хроническое недофинансирование сферы культуры привело и к неудовлетворительному состоянию материально-технической базы оставшихся объектов – все учреждения культуры Эрсаконского сельского поселения в настоящее время находятся в ветхом состоянии и требуют проведения капитального ремонта.

### 2.5.4 Физическая культура и спорт

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности в Эрсаконском сельском поселении представлена:

* одним спортивным залом, при общеобразовательной школе в а. Эрсакон площадью 162 кв. м,
* одним борцовским залом при ДЮСШ в а. Эрсакон площадью 162 кв. м;
* нормативным спортядром при СОШ в а. Эрсакон, состоящего из волейбольной, баскетбольной и мини-футбольной спортивных площадок общей площадью 1012 кв. м;
* футбольным полем в а. Эрсакон площадью 7000 кв. м;
* спортядром при СОШ в а. Ново-Кувинск, состоящим из волейбольной и мини-футбольной спортивных площадок общей площадью 962 кв. м;
* футбольным полем в а. Ново-Кувинск площадью 7000 кв. м.

Так как большинство из них расположены при общеобразовательных учреждениях, только категория детей и подростков может полноценно пользоваться данными физкультурно-спортивными объектами. При этом явно прослеживается нехватка объектов физической культуры и спорта для остальных категорий населения сельского поселения, так как сооружений сети общего пользования на территории поселения практически нет.

Таблица 11 – Обеспеченность населения Эрсаконского сельского поселения физкультурно-спортивными объектами

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Фактическая площадь** | **Норматив обеспеченности** | **Отставание от норматива** |
| Спортивные залы, тыс. м² | 324 | 1329 | -1005 |
| Плавательные бассейны, м² | - | 285 | -285 |
| Плоскостные сооружения, тыс. м² | 15974 | 7406 | +8568 |

Как видно из таблицы, Эрсаконское сельское поселение хорошо обеспечено плоскостными спортивными объектами, при этом недостаточно спортивных залов, особенно общего пользования.

Нехватка спортивных сооружений и их неудовлетворительное техническое состояние на сегодняшний день является основной проблемой в Эрсаконском сельском поселении, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

### 2.5.5 Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения

Выполнение аулом Эрсакон функций подцентра обслуживания в западной части Адыге-Хабльского района способствует развитию объектов торговли на его территории. По данным на 2015 год розничной торговлей и общественным питанием на территории Эрсаконского сельского поселения занимались 33 хозяйствующих субъекта, из них:

* 21 магазин;
* 1 киоск;
* 2 аптеки;
* 2 столовые, находящиеся на балансе учебных заведений;
* 3 кафе/баров/ресторанов.

Суммарная площадь торговых залов объектов розничной торговли в Эрсаконском сельском поселении составляет 346 м² или 107 м² на 1000 населения, что почти в 3 раза меньше установленного норматива обеспеченности сельского населения торговыми площадями (300 кв. м на 1000 сельского населения).

На территории Эрсаконского сельского поселения расположено две столовые при общеобразовательных учреждениях на 113 мест и 3 кафе/баров/ресторанов на 161 места, на 1000 жителей приходится 43 места, что в пределах установленной нормы градостроительного проектировании (40 мест на 1000 населения).

Сеть объектов бытового обслуживания территории поселения представлена 2 объектами бытового обслуживания, оказывающими услуги по ремонту, окраске и пошиву обуви, и 1 парикмахерской. Бытовые услуги населению оказываются индивидуальными предпринимателями.

Существующие нормы обеспеченности указанными объектами превышены более чем в полтора раза, что положительно характеризует данную сферу услуг в муниципальном образовании. Жители получают недостающее периодическое обслуживание в предприятиях торговли г. Невинномысск и г. Черкесск, в зоне влияния которого находится сельское поселение.

Размещение объектов торговой сети по населенным пунктам поселения является неравномерным. Три магазина располагаются в ауле Ново-Кувинск, три магазина находятся в х. Киево-Жураки, шестнадцать магазинов – в ауле Эрсакон. Объекты периодического и большая часть повседневного обслуживания преимущественно расположены в центре а. Эрсакон, на участках общественно-деловой, административной и торговой зоны. При реконструкции жилых кварталов и новом строительстве жилых зданий необходимо предусматривать во встроенно-пристроенных помещениях на первых этажах площади для размещения предприятий торговли, бытового обслуживания и общественного питания.

Учитывая, что в расчетный срок предполагается повышение обеспеченности жилого фонда ваннами или душем, услуги бань (саун) будут востребованы, в основном, не как гигиенические, а как рекреационные. Предполагается, что услуги бань (саун) будут дополнительно оказываться коммерческим сектором экономики, в том числе и в составе рекреационных объектов и возможных объектов придорожного сервиса.

В настоящее время в муниципальном образовании гостиничные услуги не оказываются. В соответствии с Приложением «Ж» к СП 42.13330.2011 для населенных пунктов СП ёмкость гостиницы должна составлять 23 места. Учитывая современные особенности муниципального образования как возможного центра размещения агропромышленных объектов на территории Адыге-Хабльского района, предлагается в расчетный срок оказать содействие малому бизнесу в строительстве нескольких гостиниц (мини-гостиниц) на территории аула Эрсакон.

Население должно быть обеспечено общественными уборными из расчета 1 место на 1000 жителей, что, соответственно, составит 4 места. Предлагается разместить две общественных уборных на 2 места каждая в центральной части аула Эрсакон и аула Ново-Кувинск (в районе домов культуры).

## **2.6 Охрана объектов культурного наследия. Культовые объекты**

На территории Эрсаконского сельского поселения объекты культурного наследия представлены 3-мя объектами археологии регионального значения и 3-мя объектами местного (муниципального) значения, вновь выявленные объекты отсутствуют.

Таблица 12 – Сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории Эрсаконского СП

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта культурного наследия регионального значения** | **Местонахождение объекта культурного наследия в соответствии с актом органа государственной власти о его постановке на государственную охрану** | |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты культурного наследия регионального значения | | | |
| 1 | Поселение (9100029000). Памятник археологии XIII-XIV вв. | | х. Киево-Журавский (Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. Решение Карачаево-Черкесского облисполкома №281 от 25.04.1980г.) |
| 2 | Грунтовые могильники | | а. Новокувинское |
| 3 | Группа курганов (9100034000). Памятник археологии II тыс. до н.э. | | а. Эрсакон (Постановление Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. Решение Карачаево-Черкесского облисполкома №281 от 25.04.1980 г. Решение Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 01.10.1981 №702) |
| Объекты культурного наследия местного значения | | | |
| 4 | Обелиск воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | | а. Старокувинский |
| 5 | Обелиск воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | | а. Эрсакон, ДК |
| 6 | Памятник В.И. Ленину | | а. Эрсакон, во дворе правления казачества |

Необходимо выполнение комплекса мероприятий, направленных на придание правового статуса объекту культурного наследия, определение границы его территории и разработку проектов зон охраны с дальнейшей постановкой на кадастровый учёт.

В соответствии с пунктом 5 ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проекты зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительная документация, градостроительные регламенты, решения федеральных органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима должны быть согласованы с органом государственной охраны объектов культурного наследия.

Ограничения использования земельных участков и иных объектов капитального строительства, отнесённых к объектам культурного наследия (памятников истории и культуры), а также ограничения использования земельных участков и иных объектов капитального строительства, которые не являются памятниками истории и культуры и расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия установлены следующими федеральными и краевыми законами и нормативными правовыми актами:

1) Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73 – ФЗ.

2) Законом Карачаево-Черкесской Республики «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Карачаево-Черкесской Республики» от 02.06.2006 г. (в ред. Законов КЧР от 12.11.2007 № 72-РЗ, от 29.12.2009 № 94-РЗ).

Временная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности определена в радиусе 100 м зон памятников истории и культуры.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории Эрсаковского сельского поселения, с целью сохранения внесены в список объектов культурного наследия, подлежат государственной охране в соответствии с постановлениями органов исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, состоят в реестре объектов культурного значения с целью охраны и использования объектов исторического наследия.

Территории объектов культурного наследия и зоны их охраны также накладывают определенные ограничения для строительства на территории Эрсаковского сельского поселения. В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия вносятся в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в установленном порядке представляются в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

До разработки и утверждения проектов зон охраны памятников археологии в порядке, установленном законодательством РФ и Карачаево-Черкесской Республики в области охраны и использования памятников истории и культуры, установить следующие временные зоны охраны памятников археологии и границы их распространения в виде участков земли, ограниченных условными линиями, проходящими:

* курганы высотой до 1 м, диаметром до 50 м – в радиусе 50 м от основания кургана;
* курганы высотой от 1 до 2 м, диаметром до 70 м – в радиусе 60 м от основания кургана;
* курганы высотой от 2 до 3 м, диаметром до 100 м – в радиусе 90 м от основания кургана;
* курганы высотой свыше 3 м, диаметром более 100 м – определяется индивидуально, но не менее 100 м;
* городища (укрепления), поселения (селища), могильники – в радиусе 100 м от границ памятника, которые определяются индивидуально, по мере необходимости, методом закладки разведочных шурфов (скважин) и исходя из мощности культурного слоя на различных участках памятника.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные [статьей 56.4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/e918b9ddb0560ccb240acccc9f10ea67c56fdd65/#dst806) настоящего Федерального закона требования и ограничения.

Согласно изменениям, внесённым в статью 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов России», для всех объектов культурного наследия до утверждения в установленном порядке зон охраны, устанавливаются защитные зоны:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/12bab00129e1f67054f2ff8c4a9222f95908593d/#dst100223) настоящего Федерального закона, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

На исследуемой территории расположена 1 мечеть – в а. Эрсакон. Проектом не предлагается резервирование дополнительных территорий для размещения культовых объектов.

## **2.7 Общая характеристика экономики Эрсаконского сельского поселения**

Эрсаконское сельское поселение относится к числу муниципальных образований с относительно низким инвестиционным потенциалом. Единственным привлекательным ресурсом территории можно считать благоприятные климатические условия и плодородные сельскохозяйственные угодья.

Основной экономической специализацией сельского поселения являются растениеводство и животноводство. В растениеводстве преобладают технические и зерновые культуры. Также выращивают картофель и овощи. В животноводстве преобладают продукты крупного рогатого скота — мясо и молоко. Промышленность на территории сельского поселения представлена ООО «Киево-Жураки» — производство и переработка животноводческой продукции следующими объектами.

За годы рыночных преобразований экономика Эрсаконского сельского поселения превратилась в многоукладную при значительной роли частного сектора не только по числу предприятий, но и по объемам производства товаров и услуг. Малое предпринимательство в поселении охватило практически все сферы хозяйственной деятельности, при этом наибольшее их число сосредоточено в торговле, что объясняется меньшим, чем в производственной сфере, объемом затрат и небольшим сроком окупаемости инвестиций.

Основными хозяйствующими субъектами на территории Эрсаконского сельского поселения являются:

* сельхозпроизводители (сельскохозяйственные предприятия, КФХ и личные подсобные хозяйства). К наиболее крупным из них относятся ЗАО АПК «Киево-Жураки» и ООО «Альк»;
* промышленные предприятия, в частности, ЗАО АПК «Киево-Жураки», а также ряд индивидуальных предпринимателей, занимающихся торговлей, строительством, а также предоставлением услуг транспорта и связи;
* ряд муниципальных предприятий, выполняющих административные функции и предоставляющих социальные услуги населению в области образования, здравоохранения, культуры и пр.

Крупных и средних предприятий на территории Эрсаконского сельского поселения нет. По масштабам занятых все предприятия относятся к категории малого предпринимательства.

**Промышленность**

Эрсаконское сельское поселение в силу геологического строения территории располагает относительно небольшими запасами полезных ископаемых и значительно удалено от крупных месторождений. Минерально-сырьевые ресурсы представлены исключительно группой строительных материалов, в частности, строительных камней, строительных глин, строительного песка, характеризующихся невысокой степенью освоенности. В настоящее время добычей полезных ископаемых и производством нерудных строительных материалов не территории поселения никто не занимается, ОАО «Эрсаконский кирпичный завод» (добыча и производство керамического кирпича) более не осуществляет предпринимательскую деятельность.

Доминирующее место в промышленности сельского поселения и Адыге-Хабльского района в целом занимает обрабатывающий сектор, входящий в АПК. На территории поселения расположено второе по величине в районе после ООО «Сатурн» обрабатывающее предприятие – ЗАО АПК «Киево-Жураки». Данное предприятие, наряду с сельским хозяйством, составляет основу специализации не только сельского поселения, но и района в целом.

ЗАО «Киево-Жураки Агропромышленный комплекс» специализируется на мясной продукции, в основном, свинины. В то же время, в составе продукции предприятия видное место занимает также возделывание ряда видов зерновых культур, в частности, кукурузы, пшеницы, ячменя и овса, широко используемых для удовлетворения в концентрированных кормах собственного животноводства. Экономическая деятельность ЗАО «Киево-Жураки» в последние годы характеризуется неустойчивым развитием. Так, если стоимость произведенной продукции в ООО «Сатурн» (а. Адыге-Хабль) в 2009 г. на 41,7% превысила соответствующий показатель 2008 г., то в ЗАО «Киево-Жураки» она уменьшилась на 18% (155,1 млн. и 189,1 млн. рублей).

Деятельность по производству пищевых продуктов является одной из исторически первых сложившихся отраслей народного хозяйства сельского поселения, призванной удовлетворять ежедневный спрос населения в основных продуктах питания. Широкая география данной отрасли и отличает ее от других отраслей промышленного производства. Помимо ЗАО «Киево-Жураки» на территории поселения данным производством занимаются и ряд частных предпринимателей, производящих хлеб и другие продукты первой необходимости для внутреннего потребления.

В целом существующих промышленных мощностей на территории сельского поселения вполне достаточно для обеспечения потребностей экономики и населения как самого сельского поселения, так и Адыге-Хабльского муниципального района, однако нестабильная динамика и диспропорции в производстве отдельных видов продукции не позволяют в достаточной мере использовать производственный потенциал территории и требуют реализации новых инвестиционных проектов в промышленной сфере.

**Сельское хозяйство**

Земля является основным природным ресурсом территории Эрсаконского сельского поселения, поэтому сельское хозяйство является важнейшей, базовой отраслью экономики муниципального образования.

Поселение, расположенное в северной степной части республики, наиболее пригодно для хозяйственного освоения, относится к зерново-животноводческой зоне с развитым производством сахарной свеклы и подсолнечника. Она охватывает два северных района республики – Прикубанский и Адыге-Хабльский с равнинным характером рельефа, умеренно континентальным климатом и преимущественно предкавказскими черноземами, благоприятными для возделывания всех сельскохозяйственных культур и плодовых насаждений. В пойме рек распространены пойменные луговые почвы. Зона характеризуется высокой степенью распаханности территории, развитыми ирригационными системами и выступает в качестве житницы республики. Здесь же концентрируются основные площади возделывания зерновых, сахарной свеклы и подсолнечника. Основу кормовой базы сложного по видовому составу животноводства представляют полевое кормопроизводство, включая и концентрированные корма.

Площадь территории Эрсаконского сельского поселения составляет 6552 га – 20% территории района. Землями сельскохозяйственного назначения занято более 85% территории Эрсаконского сельского поселения – 5 490 га. Основу сельскохозяйственных угодий Эрсаконского сельского поселения представляет наиболее ценная их составляющая – пашня, на долю которой приходится 87% всех сельхозугодий поселения (4 791 га). Относительно высокий удельный вес – 12% – занимают и естественные кормовые угодья, представленные исключительно пастбищами. Многолетние насаждения составляют всего 1% сельхозугодий – 60 га (рисунок 18).

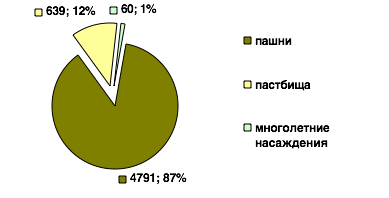


Рисунок 14 – Структура сельскохозяйственных угодий Эрсаконского сельского поселения, га[[13]](#footnote-14)

Высокий удельный вес пашни в структуре сельхозугодий характерен только для трех северных районов Республики – Прикубанского, Ногайского и особенно Адыге-Хабльского, так как именно здесь сосредоточены наиболее благоприятные условия для распашки земель. Во всех остальных районах республики доминируют пастбища и сенокосы.

В сельском хозяйстве поселения работают все три категории сельхозпроизводителей: сельскохозяйственные предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства и личные подсобные хозяйства. Самым крупным сельскохозяйственным производителем в поселении является ООО «Альк», расположенный в а. Эрсакон. Предприятие обеспечивает занятостью 24 чел. и специализируется на возделывании зерновых и технических культур. В его ведении сосредоточено треть всей пашни поселения –1 539 га. Важную роль в структуре сельскохозяйственных производителей сельского поселения, как и Адыге-Хабльского района в целом, играют хозяйства населения, дающие существенную часть валовой продукции отрасли в стоимостном выражении. Важно отметить, что менее трети сельхозпроизводителей сочетают специализацию на возделывании земледельческих культур с производством животноводческой продукции.

В 2011 году объем производства продукции сельского хозяйства в Эрсаконском сельском поселении составил 6 250 тыс. рублей, что в 1,5 раза больше уровня 2006 года. На протяжении последнего пятилетия отмечался относительно стабильный рост объемов производства, при этом темпы роста сельскохозяйственного производства характеризовались крайней нестабильностью (рисунок 19). Тем не менее, средний тем прироста сельскохозяйственной продукции за последнее пятилетие составил 108,9%, что благоприятно для устойчивого и динамичного развития отрасли.

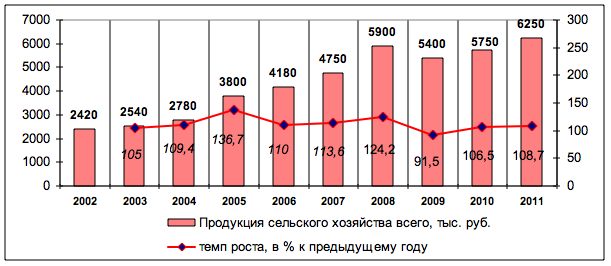


Рисунок 15 – Динамика объемов производства и темпов роста сельскохозяйственного производства в Эрсаконском сельском поселении

В структуре сельского хозяйства Эрсаконского сельского поселения, в отличие от Адыге-Хабльского района в целом, доминирующее положение занимает растениеводство, которое формирует более 80% совокупного объема производства. Обусловлено это как природными условиями, в частности, высоким удельным весом в структуре сельскохозяйственных угодий пашни, так и исторически сложившимися особенностями развития отрасли и потребления её продукции (таблица 13).

**Таблица 13 – Динамика структуры сельского хозяйства Эрсаконского сельского поселения[[14]](#footnote-15)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Годы** | **Продукция сельского хозяйства всего,**  **тыс. руб.** | **в том числе** | | | |
| **растениеводство** | | **животноводство** | |
| **тыс. руб.** | **%** | **тыс. руб.** | **%** |
| 2006 | 4180 | 3500 | 83,7 | 680 | 16,3 |
| 2007 | 4750 | 4000 | 84,2 | 750 | 15,8 |
| 2008 | 4900 | 4100 | 83,7 | 800 | 16,3 |
| 2009 | 5400 | 4500 | 83,3 | 900 | 16,7 |
| 2010 | 5750 | 4800 | 83,5 | 950 | 16,5 |
| 2011 | 6250 | 5200 | 83,2 | 1000 | 16,0 |

В настоящее время агропромышленный комплекс поселения представлен двумя сферами – непосредственно сельским хозяйством и мясоперерабатывающим предприятием ЗАО «Киево-Жураки». Данный тендем и обеспечивает в последние годы относительно стабильное развитие экономики поселения. Узким местом в его структуре является отсутствие первой сферы АПК (прокат, ремонт сельскохозяйственной техники, отсутствие станций по техническому обслуживанию оборудования животноводческих ферм и агросервисного обслуживания), т.е. отраслей, обслуживающих сельское хозяйство, а также отсутствие собственного и удаленность от имеющегося в районе молокоперерабатывающего предприятия.

**Растениеводство**

Природные условия Эрсаконского сельского поселения по большинству из своих элементов благоприятны для возделывания многих земледельческих культур умеренного климатического пояса. При этом доминирующее положение в растениеводстве занимают экстенсивные земледельческие культуры – зерновые и подсолнечник.

В Эрсаконском сельском поселении обрабатывается вся пашня. Основу зерновых составляет яровая пшеница, на долю которой приходится почти половина валового сбора зерна в поселении. Видное место в структуре зерновых региона занимает ячмень, являющийся важной скороспелой продовольственной и одновременно кормовой культурой, дающей помимо зерна для кормовых целей солому и мякину, которые по питательной ценности значительно превосходят пшеничную.

При этом существенно изменилась за последнее пятилетие структура посевных площадей основных сельскохозяйственных культур в сторону увеличения культивирования яровых зерновых, в частности ячменя (основной причиной является высокая их урожайность по сравнению со среднереспубликанскими значениями – таблица 14), и сокращения посевов технических культур. Критически малый удельный вес приходится на производство овощей и картофеля (рисунок 20).

Таблица 14 – Урожайность зерновых в Карачаево-Черкесской Республике в 2010 году, ц/га

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Пшеница озимая** | **Пшеница яровая** | **Ячмень озимый** | **Ячмень яровой** |
| Карачаево-Черкесская Республика | 28,9 | 20,3 | - | 20,6 |
| в т.ч. | | | | |
| Эрсаконское сельское поселение | 40-45 | | 50 | 35 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Рисунок 16 – Структура посевных площадей Эрсаконского сельского поселения, га[[15]](#footnote-16)

Весьма ценной в составе возделываемых зерновых культур в поселении является кукуруза на зерно, отличающаяся широкой гаммой использования для продовольственных и кормовых (на зеленую массу, силосования в молочно-восковой спелости, в качестве концентрированных кормов) нужд, а также многих непищевых видов продукции. Но урожайность этой культуры в хозяйствах сравнительно скромная и резко колеблется по отдельным годам.

Под влиянием различий в степени товарности земледельческой продукции, механизации, трудо- и капиталоемкости производственных процессов, потребительском спросе населения и других факторов сложилась резко различающаяся специализация отдельных категорий землевладений. Так, в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах Эрсаконского сельского поселения доминирующее положение в посевах занимают зерновые и кормовые культуры. Наиболее сложной структурой возделываемых земледельческих культур выделяются хозяйства населения, специализирующиеся на возделывании также и преимущественно лично потребительских культурах – картофель и овощи, которые получили слабое развитие на фоне зернопродуктового подкомплекса, так как при низком уровне концентрации производства и относительно примитивных технологиях возделывания данных земледельческих культур технически плохо вооруженные хозяйства населения не могут создать прочную базу для устойчивого развития данной отрасли. Более прогрессивными в этом отношении являются крестьянско-фермерские хозяйства и сельскохозяйственные предприятия, отличающиеся более высокими показателями концентрации производства, финансовыми возможностями, механизацией и автоматизацией производственных процессов, товарностью производимой продукции и другими предпосылками для успешного развития овощеводства.

В результате, Эрсаконское сельское поселение, как и Адыге-Хабльский район в целом, хорошо обеспечено только зерновыми культурами – производится более 1 тонн зерновых на душу населения, что не только удовлетворяет потребностям населения и животноводства, но и способствует активному развитию экспорта данной культуры в другие регионы. При этом существует дефицит в самообеспеченности населения овощами и картофелем.

**Животноводство**

По стоимости произведенной продукции животноводство в Эрсаконском сельском поселении значительно отстает от растениеводства, но играет весьма важную роль как для населения сельского поселения, так и для его экономики.

В его составе представлены практически все основные виды сельскохозяйственных животных: скотоводство, овцеводство, птицеводство и коневодство.

Динамика поголовья основных видов сельскохозяйственных животных за последние десятилетия претерпела весьма заметные изменения. Быстрый рост поголовья в первые послевоенные годы сменился резким сокращением отдельных видов сельскохозяйственных животных уже с 70-х – 80-х годов и достиг катастрофических масштабов в 90-е годы. Этот процесс, хотя и в менее выраженной степени, продолжается по отдельным видам и в последние годы. В настоящее время в хозяйствах Эрсаконского сельского поселения насчитывалось:

|  |  |
| --- | --- |
| 1100 голов коров | -22% поголовья Адыге-Хабльского района; |
| 2400 голов овец и коз | -11% поголовья Адыге-Хабльского района; |
| 30 голов лошадей | -8% поголовья Адыге-Хабльского района; |
| 17 000 голов птицы | -7% поголовья Адыге-Хабльского района. |

Для сопоставления поголовья отдельных видов сельскохозяйственных животных абсолютные их величины были переведены в условные головы по соответствующим коэффициентам. Доминирующее положение в поселение занимает крупный рогатый скот 67% (рисунок 21). Его развитие опирается на благоприятные природные предпосылки – высококачественные пастбища и сенокосные угодья дополняются возможностью производства полевых, включая и концентрированных, кормов.

|  |
| --- |
|  |

Рисунок 17 – Структура животноводства Эрсаконского сельского поселения, % (усл. гол.)

Обширные пастбища, отличающиеся высокой продуктивностью и экологической чистотой, здесь исключительно благоприятны для развития овцеводства, которое также получило широкое развитие на территории Эрсаконского сельского поселения.

Для животноводства Эрсаконского сельского поселения характерна полная концентрации поголовья всех видов сельскохозяйственных животных в хозяйствах населения. Данные сельскохозяйственные производители отличаются низкой товарностью производимой продукции и малоперспективны для дальнейшего возрождения и эффективного развития отрасли. В результате, сложившуюся структуру животноводства никак нельзя признать удовлетворительной и тем более оптимальной.

**Туристско-рекреационный комплекс**

Эрсаконское сельское поселение не является туристически привлекательной территорией, туризм и рекреация здесь не развиты.

## **2.8 Транспортная инфраструктура**

Транспортные связи с соседями осуществляются преимущественно автомобильным видом транспорта. Судоходные реки на территории поселения отсутствуют. Услуги воздушного транспорта оказываются населению в аэропорте «Минеральные Воды» КМВ, расположенного в 150 км от а. Эрсакон и аэропорте г. Ставрополь. Ближайшая железнодорожная станция (Ураковская) расположена на территории Ногайского района в а. Эркен-Юрт в 16 км от а. Эрсакон.

Все транспортные связи с районным центром, соседними поселениями Адыге-Хабльского и Ногайского районов, г. Черкесском и с соседними районами осуществляются автомобильным транспортом. Перевозки грузов осуществляют как специализированными автотранспортными предприятиями, так и всеми хозяйствующими субъектами района и МО.

**Автомобильный транспорт**

Эрсаконское сельское поселение имеет развитую автодорожную сеть, основу которой образуют участки региональных автодорог (таблица 15). На территории поселения находится единственный в Адыге-Хабльском районе автодорожный мост через р. Большой Зеленчук.

Таблица 15 – Региональные автодороги

| **Наименование автомобильной дороги** | **Категория** |
| --- | --- |
| Ураковская - Эрсакон | III |
| Жураки – Зеленчук - Мостовой | IV |
| Новокувинск – Абаза-Хабль | IV |

По информации, представленной РОИО ГИБДД МВД по КЧР, автомобильный парк в поселении составляет 448 автомобилей, в том числе 362 легковых. Остальное количество составляют ведомственные и частные грузовые и специализированные автомобили.

В силу особенностей оказания транспортных услуг (компактные размеры населенных пунктов, высокий фактический уровень автомобилизации населения и развитие такси) на территории населенных пунктов организация внутрипоселкового общественного транспорта маловероятна. Уровень обеспеченности легковым автотранспортом населения составляет 90 автомобиль на 1000 жителей.

**Общественный транспорт**

Основным и единственным видом пассажирского транспорта поселения является автобус. На территории поселения действует несколько пассажирских автотранспортных маршрута:

* Черкесск-Тапанта (через Апсуа) 9-00, 15-10 (ежедневно);
* Эрсакон-Черкесск - 8-00, 9-30, 12-45, 17-00, 17-10 (ежедневно);
* Эрсакон-Невинномысск- 9-40, 12-10, 14-40,16-40 (ежедневно).

Автотранспортные предприятия на территории Эрсаконского сельского поселения отсутствуют. В г. Черкесске и а. Эрсакон имеется несколько фирм частных такси, которые успешно обслуживают и население СП.

Внутрипоселковый общественный транспорт в муниципальном образовании в настоящее время отсутствует, автостанция также отсутствует. Население пользуется услугами автостанции, расположенной в а. Адыге-Хабль и автовокзала г. Черкесска.

Частично его функции выполняют пригородный автобусный маршрут. В г. Черкесске и а. Адыге-Хабль имеется несколько фирм частных такси, которые успешно обслуживают и население поселения. Для пассажирских перевозок население, в основном, пользуется ежедневными автобусными маршрутами (маршрутами маршрутных такси) Черкесск – Вако-Жиле, Черкесск – Таланта, Невинномысск – Ново-Кувинск и Черкесск - Эрсакон.

Схемой территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики и схемой территориального планирования Адыге-Хабльского района не предусмотрено строительство в границах Эрсаконского СП новых региональных и местных межпоселковых автодорог. В расчетный срок проекта генерального планы планируется выполнение работ по реконструкции региональных автодорог. В силу особенностей оказания транспортных услуг (компактные размеры населенных пунктов, высокий фактический уровень автомобилизации населения и развитие такси) на территории населенных пунктов организация внутрипоселкового общественного транспорта маловероятна. Проектом предлагается выполнить установку автобусных остановок с устройством заездных карманов нормативных размеров. Также предлагается оборудовать не менее двух площадок для стоянки такси в ауле Эрсакон и в ауле Ново-Кувинск.

**Трубопроводный транспорт.**

Магистральные газо-, нефте-, продуктопровода на территории поселения отсутствуют.

**Улично-дорожная сеть и искусственные сооружения**

В населенных пунктах Эрсаконского СП большая часть улиц имеет асфальтовое покрытие, остальные улицы аула имеют улучшенное грунтовое покрытие, находящееся преимущественно в удовлетворительном состоянии. Существующая улично-дорожная сеть обеспечивает полноценное обслуживание части территорий населенных пунктов: проезд к жилым кварталам, производственным и складским территориям, а также к объектам общественного назначения. Большая часть дорожных покрытий находится в хорошем и удовлетворительном состоянии, но в расчетный срок проекта потребует проведения устройства твердого покрытия, ремонта и реконструкции (за исключением участков региональных автодорог в границах СП). Общая протяженность улично-дорожной сети составляет около 38 км[[16]](#footnote-17).

Таблица 16 – Характеристика улично-дорожной сети Эрсаконского сельского поселения

| **№ п/п** | **Наименование  улицы** | **Протяженность, м** | **Ширина в красных  линиях, м** | **Объекты, которые расположены  на улице** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **а. Эрсакон** | | | | |
| 1. | ул. Ленина | 3800 | 6 | - жилая застройка,  - магазины,  - врачебная амбулатория,  - школа,  - администрация,  - аптека,  - участковая больница,  - детский сад,  - СДК,  - ДЮСШ,  -ветеринарный участок,  -библиотека. |
| 2. | ул. Гагарина | 3576 | 6 | - жилая застройка,  - газовый участок,  - мечеть. |
| 3. | ул. Степная | 485 | 6 | - жилая застройка,  - кафе |
| 4. | ул. Кирова | 1280 | 6 | - жилая застройка, |
| 5. | ул. Комсомольская | 1348 | 6 | - жилая застройка, |
| 6. | ул. Советская | 1107 | 6 | - жилая застройка, |
| 7. | ул. Школьная | 554 | 6 | - жилая застройка, |
| 8. | ул. Мельничная | 843 | 6 | - жилая застройка,  - пожарная часть |
| 9. | ул. Подгорная | 259 | 6 | - жилая застройка, |
| 10. | ул. Абдулаева | 78 | 6 | - жилая застройка, |
| 11. | ул. Курганная | 781 | 6 | - жилая застройка, |
| 12. | ул. Полевая | 2000 | 6 | - жилая застройка, |
| 13. | ул. Заречная | 1358 | 6 | - жилая застройка, |
| 14. | ул. Набережная | 1151 | 6 | - жилая застройка, |
| 15. | ул. Дружбы | 1000 | 6 | - жилая застройка, |
| 16. | ул. Восточная | 2000 | 6 | - жилая застройка, |
| 17. | ул. Садовая | 1000 | 6 | - жилая застройка, |
| 18. | пер. Технический | 240 | 6 | - жилая застройка, |
| 19. | ул. Заводская | 1200 | 6 | - жилая застройка, |
| **а. Ново-Кувинск** | | | | |
| 1. | ул. Мира | 1950 | 6 | -жилая застройка  -магазин. |
| 2. | ул. Комсомольская | 739 | 6 | - жилая застройка. |
| 3. | ул. Советская | 477 | 6 | - жилая застройка,  - магазин,  - АЗС |
| 4. | ул. Кавказская | 816 | 6 | - жилая застройка,  - детский сад |
| 5. | ул. Техническая | 377 | 6 | - жилая застройка. |
| 6. | ул. Восточная | 820 | 6 | - жилая застройка. |
| 7. | ул. Заречная | 455 | 6 | - жилая застройка. |
| 8. | ул. Широкая | 1347 | 6 | - жилая застройка,  - СОШ,  - СДК,  - ФАП,  - библиотека. |
| 9. | ул. Набережная | 376 | 6 | - жилая застройка. |
| 10. | пер. Майский | 278 | 6 | - жилая застройка. |
| 11. | пер. Вольный | 453 | 6 | - жилая застройка. |
| **х. Киево-Жураки** | | | | |
| 1. | ул. Первомайская | 1100 | 6 | - жилая застройка,  - школа,  - магазины,  - СДК,  - сельхозсклады. |
| 2. | пер. Северный | 167 | 6 | - жилая застройка,  - ФАП;  -спорт-городок;  - мечеть. |
| 3. | ул. Школьная | 345 | 6 | -жилая застройка  -магазин;  -спорт-городок;  - мечеть,  - детская площадка,  - ФАП,  - библиотека |
| 4. | ул. Набережная | 880 | 6 | - жилая застройка. |
| 5. | ул. Пролетарская | 980 | 6 | - жилая застройка,  - птицеферма |
| 6. | ул. Южная | 143 | 6 | - жилая застройка. |

Относительно компактные размеры населенных пунктов и равнинный рельеф создают благоприятные условия для организации пешеходного движения и передвижения на велосипедах (в летнее время).

Пешеходное движение осуществляется по улицам по основным направлениям трудовых и социально-бытовых связей. Относительная компактность территорий аула и нахождение основных социально-бытовых учреждений в радиусе пешеходной доступности позволяет определить пешеходное движение как основное.

В составе улично-дорожной сети предлагается выделить следующие категории улиц и дорог:

**Главные улицы и дороги** - обеспечивают связь жилых территорий с общественным центром, въездом в населенный пункт и с удаленными жилыми кварталами; ширина улицы составляет 20,0–40,0 м, ширина проезжей части 7–8 м. В а. Эрсакон функцию главной дороги аула выполняет ул. Ленина и частично проходящий по ней участок региональной автодороги Ураковская - Эрсакон. В ауле Ново-Кувинск функцию главной дороги аула выполняет ул. Мира.

**Основные улицы** – обеспечивают связь внутри жилых территорий и связь с главной улицей (ширина улицы составляет 20,0–25,0 м, ширина проезжей части 6,0–7,0 м). В а. Эрсакон к основным улицам относятся участки улиц: ул. Советская, ул. Мельничная, в ауле Ново-Кувинск ул. Широкая и ул. Мира (сельхозтехника), в хуторе Киево-Жураки ул. Первомайская.

**Второстепенные улицы и дороги** – обеспечивают транспортную связь между основными жилыми улицами и промышленными, коммунально-складскими территориями и внутри аула. Ширина улицы составляет 15,0–20,0 м, ширина проезжей части 5,5 – 6,0 м: все остальные улицы, что не указаны отдельно.

В графической части проекта обозначены мероприятия по развитию транспортной системы населенных пунктов СП. Предлагаемая транспортная схема организована с учетом сформировавшейся системы улиц и дорог, основных въездов и транзита транспорта, сложившихся трудовых и социально-бытовых связей. Генеральным планом предлагаются трассы основных улиц и дорог, обеспечивающие транспортное обслуживание населенных пунктов, их частей и организацию транзитного движения.

**Железнодорожный транспорт**

Ближайшая железнодорожная станция (Ураковская) расположена на территории Ногайского района в а. Эркен-Юрт в 16 км от а. Эрсакон, где население СП может пользоваться услугами пригородного пассажирского железнодорожного транспорта. Услуги пассажирского транспорта дальнего следования оказываются на железнодорожной ст. Невинномысская, расположенной на территории Ставропольского края. Услуги пассажирского транспорта дальнего следования оказываются на железнодорожной ст. Невинномысская, расположенной на территории Ставропольского края.

## **2.9 Инженерная инфраструктура**

Инженерная инфраструктура представляет собой совокупность систем водоснабжения, канализации, электро-, газо- и теплоснабжения, призванных обеспечить функционирование и дальнейшее развитие сельского поселения, промышленности и агропромышленного комплекса. Основной задачей инженерных разделов в составе генерального плана является определение долгосрочной перспективы развития инженерных систем на территории муниципального образования.

**Водоснабжение и водоотведение**

Все населенные пункты Эрсаконского СП обеспечены централизованным водоснабжением. Основным источником водоснабжения являются поверхностные воды р. Большой Зеленчук.

Организация, эксплуатирующая объекты водоснабжения на территории Эрсаконского СП, – МУКП «Эрсаконский». Численность обслуживающего персонала - 6 чел.

Водоснабжение а. Эрсакон осуществляется от поверхностного водозабора, расположенного юго-восточнее юго-восточной окраины аула на левом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода без предварительной очистки и обеззараживания поступает в водопроводную насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральному водопроводу подается в водонапорные башни (2 шт.), расположенные западнее западной окраины а. Эрсакон. Из водонапорных башен вода по разводящим водопроводным сетям поступает потребителям. Водопроводные сети проложены по ул. Набережная, ул. Заречная, ул. Курганная, ул. Ленина, ул. Кирова, ул. Комсомольская, ул. Советская, ул. Гагарина, ул. Школьная, ул. Мельничная, ул. Подгорная, пер. Технический. Общая протяженность водопроводных сетей на территории а. Эрсакон составляет 15,6 км. Производительность водозаборных сооружений составляет 1800 м3/сутки.

Централизованное водоснабжение х. Киево-Жураки осуществляется от водозаборных сооружений, расположенных южнее южной окраины хутора на левом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода без предварительной очистки и обеззараживания поступает в водопроводную насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральному водопроводу подается в водонапорную башню, расположенную в южной части х. Киево-Жураки. Из водонапорной башни вода по разводящим водопроводным сетям поступает потребителям. Водопроводные сети проложены по ул. Набережная, ул. Школьная, ул. Первомайская, ул. Пролетарская, ул. Южная. Общая протяженность водопроводных сетей на территории х. Киево-Жураки составляет 3,55 км.

Водоснабжение а. Ново-Кувинск осуществляется от поверхностного водозабора, расположенного восточнее восточной окраины а. Ново-Кувинск на левом берегу р. Большой Зеленчук. Исходная (речная) вода без предварительной очистки и обеззараживания поступает в водопроводную насосную станцию (ВНС), расположенную в районе водозабора. Из ВНС вода по магистральным и разводящим водопроводным сетям поступает потребителям. Водопроводные сети проложены по ул. Восточная, ул. Широкая, ул. Заречная, ул. Мира, ул. Комсомольская, ул. Майская, ул. Вольная. Общая протяженность водопроводных сетей на территории а. Ново-Кувинск составляет 9 км.

Во все населенные пункты Эрсаконского сельского поселения поступающая вода не проходит необходимую очистку. Качество воды не соответствует требованиям СанПиНа «Вода питьевая».

Централизованная система канализации отсутствует. Жилищный фонд, объекты социальной сферы, административные и общественные здания СП имеют выгребные ямы. Использование населением выгребных ям, которые, как правило, не оборудованы соответствующим образом, приводит к тому, что сточные воды попадают в почву, что ухудшает экологическую обстановку и создает возможность загрязнения подземных вод.

Отсутствие канализации в сельском поселении создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия. Также возрастает угроза возникновения и распространения опасных заболеваний среди местного населения.

**Теплоснабжение**

Населенные пункты не имеют центрального теплоснабжения. В настоящее время теплоснабжение представлено котельной по ул. Ленина а. Эрсакон, обеспечивающей теплоснабжением центральную часть аула (школу, детский сад, Дом культуры, больницу, Администрацию). Данная котельная подключена к централизованной системе газоснабжения. Центральная котельная введена в эксплуатацию 1976 г. Количество котлов – 2, резервных – 0. Топливо – газ.

Таблица 17 – Данные об объектах теплоснабжения на территории Эрсаконского сельского поселения из Паспорта безопасности территории

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Средняя мощность, МВт** | **Вид топлива** | **Наличие резервного топлива /(кол-во, т )** | **Кол-во жилых домов** | **Кол-во соц. значимых объектов** | **Кол-во пром. объектов** | **Наличие резервного источника питания** |
| а.Эрсакон | 0,68 | Газ | - | 470 | 3 | - | - |
| а. Ново-Кувинск | 0,275 | Газ | - | 124 | 1 | - | - |

Котельные расположены также в МКОУ «СОШ аула Ново-Кувинск» аула Ново-Кувинск по ул. Широкая 15 и МКДОУ «Чебурашка» аула Ново-Кувинск по ул. Кавказкая 17.

Отопление остальной части зданий жилого фонда а. Эрсакон, х. Киево-Жураки, а. Ново-Кувинск происходит от индивидуальных источников тепла.

**Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей Эрсаконского сельского поселения осуществляется от электроподстанции ПС 35/10 кВт «Эрсакон», расположенной южнее южной окраины а. Эрсакон и введенной в эксплуатацию в 1967 г. Обслуживание электроподстанции и электросетей осуществляет Карачаево-Черкесский филиал ОАО «МРСК Северного Кавказа» Эрсаконский ПУ-2. От подстанции снабжаются по распределительным электросетям 10-6 кВ: а. Эрсакон, а. Апсуа, х. Дубянский, х. Киево-Жураковский, а. Новокувинский, х. Грушка.

На подстанции «Эрсакон» установлено два трансформатора суммарной мощностью 10,3 МВА. Характеристики ПС представлены ниже в таблице.

Таблица 18 – Характеристика объектов электроснабжения Эрсаконского сельского поселения

| **Наименование п/ст** | **Напряжение, кВ** | **Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА** | **% загрузки автотрансформаторов от номинальной мощности** |
| --- | --- | --- | --- |
| Эрсакон | 35/10 | 2 – 10,3 | 3,7 |

Опорным центром питания ПС 35/10 кВ «Эрсакон» является ПС «Новая Деревня», расположенная в Ставропольском крае. От ПС 35/10 кВ «Эрсакон» отходит отпайка ВЛ 35 кВ к ПС 110/35/10 кВ «Старокувинская» протяженностью 3,8 км. Через территорию Эрсаконского СП проходит участок транзитных ВЛ 110 кВ протяженностью 13,7 км.

В настоящее время энергоснабжение потребителей Эрсаконского сельского поселения осуществляется по сетям 10 кВ от ПС 35/10 кВ «Эрсакон». Прокладка электрических сетей воздушная. Общая протяженность ЛЭП 10 кВ на территории Эрсаконского СП составляет 15,160 км. Для понижения напряжения с 10 кВ до 0,4 кВ (380 В) на территории МО установлены ТП и КТП разной мощности.

Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)–10/0,4 на территории Эрсаконского СП представлен ниже.

Таблица 19 – Характеристика ТП (КТП) Эрсаконского сельского поселения

| **№ п/п** | **Оперативное наименование ТП (КТП)** | **Оперативный № ТП (КТП)** | **Мощность трансформатора, кВа** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Населенный пункт** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | КТП - 19/445 250 кВА | 19 | 250 | 02.02.2001 | а. Эрсакон |
| 2 | КТП - 16 / 446 100 КВА | 16 | 100 | 01.01.1993 | а. Ново-Кувинск |
| 3 | КТП - 5 / 442 100 КВА | 5 | 100 | 01.01.1993 | х. Киево-Жураки |
| 4 | КТП - 6/447 100 КВА | 6 | 100 | 01.01.1993 | а. Ново-Кувинск, быт |
| 5 | КТП - 18 / 445 160 КВА | 18 | 160 | 01.01.1992 | а. Эрсакон |
| 6 | КТП - 17 / 445 160 КВА | 17 | 160 | 01.01.1989 | а. Эрсакон |
| 7 | КТП - 5 / 446 250 КВА | 5 | 250 | 01.01.1987 | а. Ново-Кувинск |
| 8 | КТП - 34 / 442 160 КВА | 34 | 160 | 01.01.1987 | х. Киево- Жураки |
| 9 | КТП - 15 / 445 100 КВА | 15 | 100 | 01.01.1987 | а. Эрсакон |
| 10 | КТП - 4 / 442 40 КВА | 4 | 40 | 01.01.1986 | х. Киево- Жураки |
| 11 | КТП - 7/447 100 КВА | 7 | 100 | 01.01.1986 | а. Ново-Кувинск быт |
| 12 | КТП - 14 / 442 250 КВА | 14 | 250 | 01.01.1985 | х. Киево- Жураки |
| 13 | КТП - 3 / 447 400 КВА | 3 | 400 | 01.01.1983 | а. Ново-Кувинск быт |
| 14 | КТП - 1 / 442 2Х400 КВА | 1 | 800 | 01.01.1983 | х. Киево- Жураки |
| 15 | КТП - 33 / 445 250 КВА | 33 | 250 | 01.01.1975 | а. Эрсакон |
| 16 | КТП - 1 / 446 320 КВА | 1 | 320 | 01.01.1975 | а. Ново-Кувинск |
| 17 | КТП - 3 / 442 160 КВА | 3 | 160 | 01.01.1975 | х. Киево-Жураки |
| 18 | КТП - 16/447 60 КВА | 16 | 60 | 01.01.1962 | а. Ново-Кувинск быт |

Перечень линий электропередач ВЛ–110 кВ и ВЛ-35 кВ на территории Эрсаконского СП представлен ниже в таблице.

Таблица 20 – Перечень линий электропередач ВЛ–110 кВ и ВЛ-35 кВ на территории Эрсаконского СП

| **№ п/п** | **Наименование высоковольтной линии** | **Протяженность общая (по территории поселения), км** | **Напряжение, кВ** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Тип опор и марка провода** | **Размер охранной зоны, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | НГРЭС-Академическая | 13,7 | 110 | 1987 | ПБ-110-5, У-110-1  АС-185 | 20 |
| 2 | Старокувинская - Эрсакон | 3,8 | 35 | 1979 | ПБ-35-1, У-35-1  АС-95 | 15 |
| 3 | Новая Деревня - Эрсакон | 0,5 | 35 | 1980 | ПБ-35-1, 2УБ-35-2  АС-95 | 15 |

Перечень линий электропередач ВЛ–10 кВ на территории Эрсаконского СП представлен ниже в таблице.

Таблица 21 – Перечень линий электропередач ВЛ 10 кВ на территории Эрсаконского СП

| **№ п/п** | **Наименование высоковольтной линии** | **Напряжение, кВ** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Тип опор и марка провода** | **Размер охранной зоны, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 442 | 10 | 01.12.1981 | А-50 , СВ-110-3,5 | 10 |
| 2 | 445 | 10 | 01.01.1981 | АС-50 , СВ-110-3,5 | 10 |
| 3 | 446 | 10 | 01.01.1975 | АС-50 , СВ-110-3,5 | 10 |
| 4 | 447 | 10 | 01.02.1970 | А-50, СВ-110-3,5 | 10 |

Износ линий электропередач и трансформаторных подстанций (ТП) за время эксплуатации составил более 70%.

Проблемной зоной существующей системы электроснабжения муниципального образования является инженерное оборудование 10/0,4 - морально устаревшее, недостаточной мощности и не отвечающее современным требованиям, физическая усталость металлоконструкций, большие потери электроэнергии при передаче, слабо развиты энергосберегающие и энергоэффективные технологии.

**Газоснабжение**

Основным источником газоснабжения Эрсаконского СП является природный сетевой газ. Организация, эксплуатирующая объекты газоснабжения на территории Эрсаконского СП – газовый участок «Адыге-Хабльрайгаз». Вышестоящая организация – ООО «Кавказрегионгаз».

В настоящее время все населенные пункты газифицированы природным сетевым газом. Потребителями газа являются: население, коммунально-бытовые учреждения, котельная. Уровень газификации в Эрсаконском СП практически приближается к 100% (таблица 22).

Таблица 22 – Уровень газификации в Эрсаконском СП

| **Наименование населенного пункта** | **Количество квартир в населенном пункте** | **Газифицированных природным газом** | **Количество газифицированных предприятий** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Коммунально-бытовые** | **котельные** | **Пром.**  **предприятия** |
| а. Ново-Кувинск | 190 | 165 | 5 |  |  |
| а. Эрсакон | 478 | 475 | 12 | 1 | 1 |
| х. Киево-Жураки | 119 | 119 |  |  |  |

Данные по расходу газа населением и предприятиями отсутствуют.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда, распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов: газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные котлы.

Существующая схема газоснабжения является многоступенчатой и состоит из следующих элементов:

газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП);

сети низкого давления (до 0,005 Мпа);

сети высокого давления (0,3–0,6 Мпа).

Источником газоснабжения Эрсаконского СП является природный газ, транспортируемый по межпоселковому газопроводу высокого давления от ГРС «Эркен-Шахар» до ГРП и ШРП а. Эрсакон, х. Киево-Жураки и а. Ново-Кувинск. В ГРП и ШРП происходит снижение давления газа до низкого для подачи в жилые дома.

ГРС «Эркен-Шахар» расположена в Ногайском районе. К ГРС подходит газопровод-отвод протяженностью 0,2 км, d=325 мм от магистрального газопровода «Ставрополь-Грозный I». Проектное выходное давление на ГРС – 0,6 МПа, расчетное – 0,6 МПа. Проектная производительность ГРС составляет 30 тыс.м3/час, фактическая – 15,1 тыс.м3/час, перспективная – 19,5 тыс.м3/час. Загрузка ГРС «Эркен-Шахар» составляет 50% от фактической мощности.

Газоснабжение сельского поселения обеспечивает ГРП и ШРП их параметры приведены в таблице.

Таблица 23 – Параметры объектов газоснабжения Эрсаконского сельского поселения

| **№ п/п** | **Месторасположение** | **Характеристики** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип** | **Марка регулятора** | **Пропускная способность тыс.нм3/час** | **Год окончания строительства** |
| 1 | а. Ново-Кувинск ул. Техническая | ГРП | РДБК-1-50 | 3,125 | 1998 |
| 2 | а. Эрсакон ул.Гагарина | ГРП | РДБК-1-100 | 4,970 | 1990 |
| 3 | а. Эрсакон пер. Мельничный | ГРП | РДБК-1-100 | 4,970 | 1997 |
| 4 | а. Ново-Кувинск ул. Заречная | ГРП | РДБК-1-50 | 3,125 | 1995 |
| 5 | х. Киево-Жураки | ШРП | - | - | - |

От газораспределительных сетей низкого давления газ получают мелкие коммунально-бытовые потребители, жилые дома и общественные здания.

Трассы газопроводов проложены с учётом транспортирования газа кратчайшим путём, т. е. из условия минимальной протяженности сети. Газорегуляторные пункты располагаются в центрах зон, которые они питают.

Протяженность газопроводов высокого давления по информации «Адыге-ХабльРайгаз» составляет 19 км. Материал труб – сталь.

Анализ действующей системы газоснабжения сельского поселения выявил следующие ее особенности:

– высокий уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения коммунально-бытовых, промышленных потребителей и потребителей жилой застройки;

– значительный износ существующих сетей газораспределения;

– низкая надежность работы системы газораспределения на тупиковых участках;

– недостаточная пропускная способность газораспределительной сети низкого давления на перспективу развития территории.

Таким образом, на территории сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по развитию системы газоснабжения, направленные на увеличение пропускной способности газораспределительной сети.

**Информационно-телекоммуникационная инфраструктура**

Организация, эксплуатирующая объекты связи на территории поселения, – Адыге-Хабльский ЛТУ Карачаево – Черкесского филиала ОАО «Ростелеком».

В целях обеспечения телефонной связью на территории СП успешно функционирует Эрсаконский узел электросвязи в а. Эрсакон и узлы почтовой связи (а. Эрсакон и а. Ново-Кувинск). В настоящее время в сельском поселении работает два отделения почтовой связи ФГУП «Почта России», оказывающие услуги населению в области коммуникаций (а. Эрсакон, а. Ново-Кувинск).

Населению и организациям Эрсаконского СП предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

* услуги местной телефонной связи;
* услуги междугородной и международной телефонной связи;
* услуги местной телефонной связи с использованием таксофонов;
* услуги телеграфной связи;
* услуги почтовой связи.
* На территории а. Эрсакон расположена АТС 010 типа «АТСК 50/2000».

Монтированная емкость телефонной сети Эрсаконского сельского поселения составляет 400 номеров, из которой задействованная емкость – 93 номера, имеются свободные мощности на АТС. На территории поселения расположено 3 универсальных таксофона.

На протяжении последних лет территория осваивается основными сотовыми операторами России с установкой необходимого оборудования и инфраструктуры для обслуживания населения, а также и другими видами связи: почтовой, телеграфной, факсимильной и др. Вся территория СП находится в зоне уверенного приема основных сотовых операторов.

Основной задачей на перспективу является расширение сети объектов, обеспечивающих стабильный доступ населения к стационарной и мобильной связи и другим телекоммуникационным услугам.

## **2.10 Экологическое состояние территории**

Эрсаконское сельское поселение имеет преимущественно сельскохозяйственно ориентированную экономику. Основные промышленные предприятия, находящиеся на территории Карачаево-Черкесской Республики, находятся в г. Черкесске и в Усть-Джегутинском районе. Отдельно взятое Эрсаконское СП мало загрязнено собственными выбросами, возможное негативное воздействие может быть связано с трансграничным переносом загрязняющих веществ из соседних муниципальных образований, в основном, с территории Ставропольского края, в частности, крупного промышленного города Невинномысск.

**Атмосферный воздух**

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Большую долю в загрязнение атмосферного воздуха (по валовому выбросу) вносит автотранспорт. Вследствие того, что в последние годы значительно вырос парк индивидуального автотранспорта, увеличилось максимальное содержание окиси углерода в атмосферном воздухе.

Согласно «Докладу об экологической ситуации в Карачаево-Черкесской Республике за 2011 год» Управления охраны окружающей среды и водных ресурсов КЧР выбросы загрязняющих веществ от всех источников в атмосферу в республике в 2010 г. составили 68,151 тыс. тонн, в т. ч. 7,917 - твердые и 60,234 – газообразные. Выбросы от стационарных источников в 2014 г. составили 15,7 тыс. тонн, что на 6 тыс. тонн меньше, чем в 2013 году.

Согласно данным Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия всего по Адыге-Хабльскому району учтено 26 предприятий всех форм собственности, являющихся загрязнителями атмосферного воздуха. В отраслевом разрезе наибольший вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят предприятия следующих отраслей:

* промышленность – 68%;
* теплоэнергетика – 6%;
* сельское хозяйство – 10%;
* прочие – 7%.

Выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта составляют 75% от общего количества выбросов загрязняющих веществ по району. Это связано не только с увеличением количества частных транспортных средств, но и с некачественным топливом, использованием устаревших автомобилей. Увеличение выбросов из года в год обусловлено увеличением количества автотранспорта и ростом потребления бензина. По территории Эрсаконского СП проходят автомобильные дороги Ураковская — Эрсакон, Жураки – Зеленчук - Мостовой, Новокувинск — Абаза-Хабль. Однако, пользуется этими дорогами лишь местный районный транспорт, что предполагает невысокое воздействие загрязняющих веществ автомобилей на состояние воздуха.

В перспективе планируется увеличение количества автомобилей, что диктует необходимость принятия мер для снижения загрязнения воздуха.

**Водный бассейн**

Согласно данным ФГУ «Кубаньмониторингвод» в первом квартале 2009 года проводились наблюдения за качеством воды водных объектов в 22 створах бассейна реки Кубань, в т. ч. на р. Б. Зеленчук в двух створах - выше ст. Исправной (75 км) и выше х. Киево-Жураки (14 км).

Содержание основных загрязняющих веществ в воде р. Б. Зеленчук по сравнению с 2008 годом увеличилось и их концентрация в этих створах следующая: азота нитритов – 0,15 ПДК (2008 г. – 1,0 ПДК) и 0,05 (2008 г. - 0,25 ПДК), иона меди – 2,8 ПДК (1,2 ПДК) и 2,4 ПДК (1,2 ПДК), иона марганца – 6,4 ПДК (0,42 ПДК) и 1,31 ПДК (1,0 ПДК), железа общего – 1,69 ПДК (0,26 ПДК) и 1,79 ПДК (0,27 ПДК), органических веществ (по БПК) – 0,87 ПДК (0,73 ПДК) и 0,65 ПДК (1,14 ПДК) соответственно. Содержание фосфатов, фенолов летучих, нефтепродуктов, иона цинка, иона кадмия, иона хрома, СПАВ не превышало установленных нормативов.

Одновременно на территории КЧР, в т. ч. Адыге-Хабльского района проводится мониторинг воды из водопроводной сети по санитарно-химическим и микробиологическим показателям. Данные мониторинга приведены в таблице.

Таблица 24 – Удельный вес проб воды, отобранных из водопроводной сети, не отвечающих гигиеническим нормативам, в Адыге-Хабльском районе в сравнении с другими районами КЧР (2007-2011гг., %)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование территорий** | **Санитарно-химические показатели** | | | | | **Микробиологические показатели** | | | | |
| **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** |
| г. Черкесск | 0,9 | 0,4 | 0,7 | 2,9 | 8,0 | 2,1 | 1,6 | 0,5 | 2,1 | 4,4 |
| Адыге-Хабльский район | 57,1 | 61,9 | 63,5 | 51,9 | 30,3 | 34,9 | 26,8 | 16,4 | 20,4 | 14,3 |
| Прикубанский район | 80,9 | 62,2 | 72,8 | 22,9 | 38,1 | 64,2 | 60,2 | 44,3 | 36,3 | 28,1 |
| Усть-Джегутинский район | 66,7 | 58,5 | 61,5 | 51,9 | 39,4 | 29,5 | 9,7 | 8,6 | 7,2 | 12,4 |
| Карачаевский район | 31,7 | 50,6 | 26,8 | 15,8 | 8,3 | 46,0 | 27,9 | 35,1 | 98,8 | 55,9 |
| Зеленчукский район | 3,2 | 5,3 | 4,1 | 8,0 | 25,1 | 77,3 | 85,8 | 44,4 | 70,3 | 75,8 |
| Урупский район | 33,4 | 40,2 | 35,2 | 23,9 | 8,1 | 51,2 | 53,1 | 73,6 | 77,0 | 49,3 |
| Малокарачаевский район | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 1,0 | 0,9 |
| Хабезский район | 92,8 | 35,5 | 0,4 | 11,1 | 18,1 | 27 | 22,5 | 28,5 | 29,5 | 33,1 |
| Ногайский район | - | - | - | - | 20,9 | - | - | - | - | 18,8 |
| Абазинский район | - | - | - | - | 3,95 | - | - | - | - | 32,5 |
| **КЧР** | **19,3** | **26,8** | **20,5** | **16,9** | **15,8** | **31,6** | **27,8** | **25,8** | **35,8** | **28,6** |

Данные, приведенные в таблице, свидетельствуют о довольно низком качестве воды в водопроводной сети Адыге-Хабльского района, хотя в течение последних лет количество проб, не отвечающих гигиеническим нормативам, заметно снизилось.

Основными причинами повышенного микробиологического загрязнения воды водоемов являются:

Низкие показатели обеспеченности водопроводом и канализацией на территории поселения.

Низкий уровень организации благоустройства, сбора и удаления с территорий населенных пунктов твердых бытовых отходов и отходов животноводства.

Недостаточная очистка поступающих вод и высокий износ объектов системы водоснабжения.

Отсутствие разработанных и утвержденных зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Отсутствие системы ливневой канализации, сброс неочищенных ливнестоков в водоемы.

Основным источником загрязнения поверхностных и подземных вод, поступающих с территории Эрсаконского сельского поселения, является отсутствие на территории канализации. Основная часть населения имеет выгребные ямы. Канализационные стоки и жидкие отходы накапливаются в выгребных ямах и септиках, с последующим вывозом специальным автотранспортом - ассенизационными машинами. Сброс канализационных стоков осуществляется, как правило, на рельеф без какой-либо очистки, в результате чего повышается риск возникновения и распространения заболеваний, вызываемых выбросами неочищенных хозяйственно-фекальных сточных вод, и ухудшается экологическая обстановка.

Загрязнение в Эрсаконском СП связано в том числе и поступлением в реки с поверхностными водами загрязнений от рассеянных источников, не учитываемых статистической отчетностью. К таковым следует отнести в первую очередь сбросы сельскохозяйственного производства, смывы с полей и ферм, складирование и захоронение твердых бытовых и промышленных отходов, поступление недоочищенных возвратных вод из очистных коммунальных сооружений.

Сельскохозяйственные отходы – животноводческие стоки с ферм, поступающие в реки и озера, применение агрохимикатов и органических удобрений – могут вызвать эвтрофикацию водоемов, что приводит к значительному ухудшению качества воды и условий жизнедеятельности биоты.

При строго регламентированном применении агрохимикатов в оптимальных дозах в сочетании с агротехническими и агролесомелиоративными мероприятиями практически исключается попадание агрохимикатов в водные объекты. Уменьшение внесения удобрений в последние годы вследствие их дороговизны почти полностью исключает проблему загрязнения окружающей природной среды остаточными количествами удобрений и пестицидов.

Отсутствие полигонов для утилизации токсичных отходов, необустроенность мест для захоронения бытовых и промышленных отходов также неблагоприятно сказывается на состоянии поверхностных и подземных вод.

**Почвенный покров и ландшафты**

Сельскохозяйственная направленность экономики сельского поселения, благоприятные климатические условия территории диктуют особую важность в сохранении качественных сельскохозяйственных угодий, т. к. на территории Эрсаконского СП большую территорию занимают пашни.

Почва является важнейшим компонентом экосистемы, поэтому один участок с нарушенным почвенным слоем может повлиять на экосистему окрестных участков. В условиях ограниченности почвенных ресурсов и затрудненности их практического восстановления необходимо учитывать риск серьезного нарушения почвенного покрова.

Учет показателей плодородия почв в Карачаево-Черкесии более 45 лет ведет ФГБУ «Центр агрохимической службы «Карачаево-Черкесский», который с 1964 года с периодичностью 4-5 лет проводит агрохимические изыскания, выполняет эколого-токсикологическое обследование земель сельскохозяйственного назначения. При этом определяется валовое содержание 10 наиболее опасных токсичных элементов: As, Hg, Pb, Cd, №i, Cr, Z№, Co, M№, Cu и подвижные формы элементов Cd, Pb, №i, Z№, F, Co, Cu, M№ и наличие остатков пестицидов, применяемых в республике.

Техногенных радиоактивных выбросов на сельскохозяйственных угодьях Карачаево-Черкесской Республики в 2011 году не зафиксировано. Эколого-токсикологическое состояние земель сельскохозяйственного назначения республики можно оценить как относительно спокойное.

Содержание гумуса, одного из основных показателей плодородия, за 30 лет сократилось на 1,4% и составило по оценке за период 2008-2011 г. 4,9%. Отрицательный баланс гумуса наблюдается фактически во всех хозяйствах и районах республики, а его снижение сопровождается потерей урожайности на 0,8-1,2 центнера условных зерновых единиц. Чтобы восстановить его на эту же величину, необходимо вносить 12-15 т/га навоза или использовать другие источники – как посев сидератов, запахивание измельченной соломы и др.

Вызывает тревогу динамичное увеличение доли кислых почв с pH≤5,5. По данным ФГБУ «ЦАС «Карачаево-Черкесский» с 2004 года площадь кислых почв в КЧР увеличилась на 2,9 тыс. га и составила за период 2008-2011 г. 1,25 га. Кроме того, почва бедна подвижными формами микроэлементов (таблица 25).

Среднее содержание подвижного фосфора в почве Адыге-Хабльского района составляет 27,2 мг/кг при оптимальном содержании 45,0-60,0 мг/кг почвы, обменного калия - 263 мг/кг при оптимальном содержании 350-400 мг/кг почвы.

Таблица 25 – Распределение площади пашни по степени обеспеченности подвижными формами микроэлементов по состоянию на 01.01.2012 г. по Карачаево-Черкесской Республике

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Микроэлементы** | **Обследованная площадь тыс. га** | **Степень обеспеченности, тыс. га** | | |
| **низкая** | **средняя** | **высокая** |
| 1. | бор | 124,01 | - | - | 124,01 |
| 2. | цинк | 124,01 | 123,60 | 0,41 | - |
| 3. | марганец | 124,01 | 58,62 | 63,15 | 2,24 |
| 4. | медь | 124,01 | 110,71 | 13,24 | 0,06 |
| 5. | молибден | 124,01 | 46,96 | 76,88 | 0,17 |
| 6. | кобальт | 124,01 | 94,99 | 26,75 | 2,27 |

Вся обследованная площадь сельскохозяйственных угодий на содержание валовых и подвижных форм тяжелых металлов в почве, является безопасной для возделывания любых сельскохозяйственных культур.

При сельскохозяйственной ориентации экономики Эрсаконского СП состояние почв имеет первостепенное значение. Для решения проблем сохранения и поддержания плодородия почв, объемов и качества производимой сельскохозяйственной продукции необходимо реализовать комплексную программу повышения плодородия земель с обязательным включением в нее объемов работ по внесению органических и минеральных удобрений, известкованию и гипсованию почв, коренному улучшению сельскохозяйственных угодий, совершенствованию системы зашиты.

**Обращение с отходами[[17]](#footnote-18)**

Согласно СП 42.13330.2011 норма накопления твердых бытовых отходов в сельских населенных пунктах равна 280 кг в год, следовательно, в Эрсаконском СП при населении около 4 тыс. чел. за год может образоваться более 1,12 тыс. тонн бытовых отходов. Данные анкетирования показывают, что ежегодно в поселении образуется около 3,0 тыс. тонн твердых бытовых отходов.

На территории Эрсаконского сельского поселения находится 3 несанкционированные свалки – в а. Эрсакон (площадь 6,0 га), а. Ново-Кувинск (1,5 га), х. Киево-Жураки (1,5 га). Так как свалки не оборудованы в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и обезвреживание отходов сводится к их вывозу без сортировки, утрамбовывания и пересыпки суглинками, свалки представляют собой активный источник загрязнения атмосферы, подземных вод и почвенного покрова.

Два скотомогильника расположены вблизи а. Эрсакон и х. Киево-Жураки – рядом с а. Эрсакон недействующий, около х. Киево-Жураки — действующий.

**3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ЭРСАКОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## **3.1 Архитектурно-планировочная организация территории сельского поселения**

### 3.1.1 Функциональное зонирование территории Эрсаконского сельского поселения

Границы и статус сельского поселения установлены Законом Карачаево-Черкесии от 18 апреля 2008 года № 27-РЗ — «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского муниципального района».

Планировочная структура территории состоит из двух каркасов – природного и антропогенного. Природный каркас составляет река Большой Зеленчук и ее балки. Антропогенный каркас формируется основными планировочными осями (транспортные пути и инженерные коммуникации), планировочными узлами (населенными пунктами) и прочими территориями антропогенного воздействия (площадки разработки полезных ископаемых, сельскохозяйственные угодья и т.п.). Планировочные оси и центры могут быть основными и второстепенными, формирующимися и деградирующими.

Основная планировочная ось сформировалась в крайней восточной части поселения и определила размещение населенных пунктов. Второстепенные элементы планировочной структуры отсутсвуют. Сложившаяся система расселения и хозяйствования не требует специальных мер по оптимизации и продолжит существовать в прежнем виде.

Генеральным планом Эрсаконского сельского поселения на основе сложившегося землепользования определены следующие функциональные зоны:

* селитебная зона;
* общественно-деловая зона и культурная;
* инженерно-производственная зона;
* зона благоустройства и рекреации;
* зона сельскохозяйственных объектов;
* зона сельскохозяйственного назначения;
* зона специального назначения.

Селитебная, общественно-деловая и культурная, инженерно-производственная и зона благоустройства и рекреации вместе образуют территорию сельской застройки в границах населенных пунктов. Селитьба расположена по обе стороны от региональной трассы, соединяющей все населенные пункты, и формирует несимметричные жилые кварталы. Общественно-деловые зоны представлены во всех населенных пунктах и расположены практически в центральной их части. В а. Эрсакон нерационально размещена зона производственной застройки и кладбище - вблизи селитьбы и общественно-делового центра населенного пункта. Кроме того, фактически не выражена зона зеленых насаждений общего пользования.

За пределами населенных пунктов функциональные зоны расположены в соотвествии с историческими особенностями освоения территории и организованы рационально.

* + 1. Система зеленых насаждений

В Эрсаконском сельском поселении с учетом прогнозируемого развития предусматривается формирование системы организованных озелененных территорий и других открытых пространств (территорий для отдыха населения).

При планировании развития населенных пунктов поселения следует предусматривать озеленение, благоустройство и инженерное оборудование территории. Особую роль приобретают вопросы формирования ландшафтно-рекреационных территорий, которые включают зеленые насаждения, лесопарки, лесозащитные зоны, водоемы, земли сельскохозяйственного использования и другие угодья, которые совместно с парками, садами, скверами и бульварами, размещаемыми на территории поселения, создают благоприятные условия для проживания населения. Развитие зон рекреационного назначения должно отвечать требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Поправкой)», ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов».

Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов должна составлять не менее 12 м2 на каждого жителя населенного пункта.

Озеленение представлено деревьями на приусадебных участках, рядовыми посадками вдоль улиц, на участках общественных зданий, незначительными территориями лесонасаждений.

Проектом генерального плана Эрсаконского сельского поселения предполагается ряд мероприятий по облагораживанию существующих насаждений.

**Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования:**

* озеленение участков жилых домов (палисадники, фруктовые и декоративные деревья, кустарники, цветники);
* озеленение участков культурно-бытовых и коммунальных объектов, производственных участков.

**Мероприятия по организации зеленых насаждений специального назначения:**

* устройство между населенным пунктом и внешней автомагистралью (шумозащитное озеленение);
* озеленение охранной зоны головных водохозяйственных сооружений.

### 3.1.3 Земельный фонд

Площадь муниципального образования Эрсаконское СП в утвержденных границах составляет 65,1 тыс. км2 по обмеру (по данным Росстата 6552 га). По причине частичного изменения границ Эрсаконского сельского поселения в результате последней реформы местного самоуправления в РФ до настоящего времени отсутствуют официальные данные о количестве и категориях земель в его границах. Распределение земельного фонда по категориям по данным публичной кадастровой карты Росреестра РФ и картографического обмера выглядит следующим образом:

Таблица 26 – Структура земельного фонда Эрсаконского сельского поселения по категориям

| **Наименование категорий земель** | **Площадь, га** | **%** |
| --- | --- | --- |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 5933 | 91,1 |
| Земли населенных пунктов | 435,5 | 6,7 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,5 | - |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | - |  |
| Земли лесного фонда | 104 | 1,6 |
| Земли водного фонда | 41 | 0,6 |
| Земли запаса |  |  |
| Земли, категория которых не установлена |  |  |
| **Итого** земель в административных границах Эрсаконского сельского поселения | **6513** | **100** |

Распределение земель по категориям показывает, что большая часть территории муниципального образования занята землями сельскохозяйственного назначения, на долю которых приходится 91,1%, землями населенных пунктов – 6,7% (аул Эрсакон, аул Ново-Кувинск, х. Киево-Жураки) и небольшим количеством земель лесного и водного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения представлены в незначительном количестве. Остальные категории не представлены.

Проект не содержит предложений по изменению категории земель и границ населенных пунктов, а также сельского поселения.

## **3.2 Прогноз численности населения сельского поселения**

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

В основу расчетов был положен анализ сложившихся в последние годы тенденций в динамике численности населения Эрсаконского сельского поселения и Адыге-Хабльского района в целом, изменения в его половой и возрастной структуре, воспроизводстве, занятости, образе и уровне жизни и пр. Учитывались также особенности географического положения муниципального образования, степень устойчивости и сбалансированности структуры его хозяйственного комплекса, миграционная привлекательность.

Из-за недостаточной информативности имеющихся статистических сведений по муниципальному образованию из возможных методов расчетов численности населения в качестве базового был выбран метод имитационного прогнозирования. В качестве исходных расчетных показателей использовались средние значения за исследуемый период, приведенные в п. 2.5 Генерального плана, скорректированные на основе описанных в генплане тенденций.

В проекте генерального плана изменение численности населения муниципального образования прогнозировалось по двум сценариям: инерционному, при котором закладывались текущие показатели демографического развития, и оптимистическому с учетом возможных позитивных изменений (таблица 27).

Таблица 27 – Прогноз демографического развития Эрсаконского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Расчетные  показатели** | **Инерционный**  **сценарий** | | **Оптимистический  сценарий** | |
| **2022** | **2042** | **2022** | **2042** |
| Коэффициент рождаемости, ‰ | 9,7 | 9,5 | 10,0 | 10,5 | 11,5 |
| Коэффициент смертности, ‰ | 10,2 | 10,0 | 10,0 | 9,5 | 9,0 |
| Коэффициент естественного прироста/убыли, ‰ | -0,5 | -0,5 | 0,0 | 1,0 | 2,5 |
| Коэффициент прибытия, ‰ | 15,2 | 13,7 | 13,0 | 13,0 | 15,2 |
| Коэффициент выбытия, ‰ | 25,6 | 21,6 | 20,5 | 18,8 | 18,8 |
| Коэффициент миграционного прироста/убыли, ‰ | -10,4 | -7,9 | -7,5 | -5,8 | -3,6 |
| **Численность населения, чел.** | **3603,0** | **3603,0** | **3445,0** | **3778,0** | **3896,0** |

При реализации оптимистического сценария следует ожидать увеличения рождаемости до 11,5‰ при стабилизации смертности на уровне 9,0‰, миграционного выбытия – на уровне 18,8‰, и роста числа мигрантов. Тем не менее, не следует ожидать значительного увеличения численности населения.

В целом же, из предложенных выше сценариев развития территории наиболее достижимым является инерционный сценарий, при котором численность населения будет плавно сокращаться, и в основных своих проектных решениях генеральный план будет опираться именно на него.

## **3.3 Жилищный фонд**

На территории поселения расположено 778 жилых домов, в том числе в а. Эрсакон – 461, х. Киево-Жураки – 119, а. Новокувинск – 198. Жилой фонд СП состоит из одного 2-этажного многоквартирного жилого дома в а. Ново-Кувинск и преимущественно малоэтажной, индивидуальной жилой застройки. Практически весь жилой фонд находится в частной собственности, что, соответственно, объясняет отсутствие в сельском поселении ветхого и аварийного жилого фонда. Тем не менее, по данным паспорта безопасности территории, износ жилого фонда составляет 56%.

Суммарная общая площадь жилищного фонда МО «Эрсаконского» составляет 70,4 тыс. кв. м по данным администрации за 2011 г. (по данным Росстата - 55,2 тыс. кв. м). Средний показатель современной жилищной обеспеченности составляет 18,5 м²/чел. (жилищная обеспеченность по Адыге-Хабльскому району составляет 18,2 м²/чел.).

При средней обеспеченности населения муниципального образования жилой площадью жилого фонд в настоящее время частично не обеспечен необходимой коммунальной инфраструктурой. На территории жилых кварталов населенных пунктов полностью отсутствуют системы централизованного водоотведения и частично отсутствует центральное водоснабжение, благоустройство жилищ практически 100% представлено электроснабжением и газоснабжением.

Ежегодно в населенных пунктах Эрсаконского СП вводится в эксплуатацию 118 м2 нового жилья, низкие темпы жилищного строительства объясняются сокращением численности населения и, как следствие, отсутствием потребности в строительстве новых домов.

Учитывая, что обеспеченность жильем соответствует нормативу и за последние 5 лет выдано только одно разрешение на строительство, не следует предусматривать резервирование значительных площадей под новое строительство. Основным направлением в жилищной сфере будет работа по подключению жилых зданий к центральным (водопровод) и локальным (канализация) системам инженерной инфраструктуры.

Проектом генерального плана не предлагаются изменения в параметрах жилой застройки населенных пунктов. При подготовке правил землепользования и застройки в жилых кварталах а. Эрсакон, примыкающих к ул. Ленина (на участке от ул. Мельничная до ул. Комсомольская), предлагается расширить перечень разрешенных видов использования земельных участков в части возможного строительства объектов торговли и обслуживания.

## **3.4 Предложения по развитию социальной инфраструктуры**

В основу расчетов перспективной потребности и обеспеченности Эрсаконского сельского поселения социальной инфраструктурой и услугами были положены:

* нормативные показатели, изложенные в Распоряжении Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 года №942-р «О социальных нормах и нормативах» и соответствующем документе от 19 октября 1999 года «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;
* утвержденные Правительством РФ изменениям в социальные нормы и нормативы, изложенные в Распоряжении от 13 июля 2007 г. № 923-р;
* нормативы СНиП 2.07.01-89\*.

Учитывая, что при инерционном прогнозе демографического развития показатели рождаемости останутся на текущем уровне, а в детородный возраст войдет малочисленное поколение 90-х, следует ожидать некоторое сокращение числа детей в дошкольном возрасте (таблица 28).

Также следует учесть некоторые особенности воспитания детей, обусловленные менталитетом населения, когда не все родители желают отдать детей в дошкольное учреждение, а предпочитают домашнее воспитание в данном возрасте.

В связи с вышеназванными причинами в прогноз развития сети дошкольных учреждений закладывается целевой уровень охвата детей дошкольным образованием на уровне 56%, для чего потребуется увеличение мощности учреждений на 77 мест путем нового строительства новых или реконструкции существующих объектов. Наиболее актуальна данная проблема в а. Эрсакон, где следует предусмотреть проведение первоочередных мероприятий.

Таблица 28 – Прогноз охвата детей дошкольного возраста (0-5 лет) детским дошкольным образованием

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исходные расчетные показатели** | | **2022** | **2037** |
| Численность детей в возрасте 0-5 лет | 370 | 359 | 313 |
| Число мест по проекту во всех дошкольных учреждениях | 98 | 135 | 175 |
| Фактическая посещаемость дошкольных учреждений | 101 | 135 | 175 |
| Охват детей в возрасте 0-5 лет дошкольными учреждениями, % | 27,3 | 37,6 | 55,9 |

Точные сроки строительства, параметры сооружения, границы земельных участков, отводимых под него, необходимо будет определить в соответствующей документации по планировке территории с обязательным учетом рекомендаций действующих санитарно-эпидемиологических требований к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях (СанПиН 2.4.1.2660-10).

В системе общего среднего образования существует значительный резерв мест в общеобразовательных учреждениях, который сможет обеспечить любой рост числа обучающихся. Лимитирующим фактором является 100% износ фондов зданий школ, в связи с чем проектом генерального плана предлагается акцентировать внимание на проведении капитального ремонта зданий.

Основными факторами, определяющими дальнейшее развитие здравоохранения, в Эрсаконском сельском поселении будут продолжающаяся перестройка системы, распространение новых технологий профилактики, диагностики и лечения заболеваний.

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения Эрсаконском сельского поселения на расчетную перспективу остаются:

* предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
* преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
* повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками всех уровней, повышение уровня квалификации медицинских работников;
* снижение показателей смертности;
* снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Исходя из нормативных показателей, принятых в системе здравоохранения в настоящее время, и прогнозной численности населения Эрсаконском сельского поселения на расчетный период проектом генерального плана определены нормативные потребности в медицинском персонале, койко-местах и амбулаторно-поликлинических учреждениях. В основу расчетов положены социальные нормативы системы здравоохранения, принятые в Российской Федерации:

* численность врачей на 10 000 жителей – 41;
* численность среднего медицинского персонала на 10 000 жителей – 114,3;
* количество койко-мест на 10 000 жителей (больничных) – 134,7;
* мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (посещений на 10 000 жителей/смена) – 181,5.

В процессе разработки прогноза принималось во внимание и то, что по мере снижения или увеличения реальной обращаемости населения в учреждения здравоохранения, приведенные нормативные показатели в средне- или дальнесрочной перспективе могут претерпеть изменения. В таблице приведены отдельные прогнозные показатели развития системы здравоохранения Эрсаконского сельского поселения на расчетный период.

Таблица 29 – Прогнозный расчет перспективной потребности населения Эрсаконского сельского поселения в медицинском персонале и мощностях объектов здравоохранения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исходные расчетные показатели** | | **2022** | **2037** |
| Численность врачей на 10 000 жителей | 22 | 30 | 41 |
| Численность среднего медперсонала на 10 000 жителей | 85,7 | 90 | 110 |
| Количество койко-мест на 10 000 жителей | 41,5 | 60 | 100 |
| Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (посещений на 10 000 жителей/смена) | 503 | 503 | 503 |

В настоящее время система здравоохранения Эрсаконского сельского поселения относительно развита, но анализ состояния материально-технической состояния муниципальных лечебно-профилактических учреждений района показал, что многолетний дефицит бюджетного финансирования системы здравоохранения привел к физическому и моральному упадку ее материально-технической базы. Не являются исключением и медицинские учреждения Эрсаконского сельского поселения, основные фонды которых физически и морально устарели. В сложившейся ситуации возникает множество трудностей не только с внедрением и развитием новых технологий в оказании медицинской помощи, что, в свою очередь, позволило бы сократить сроки лечения больных, следовательно, и сократить расходы на здравоохранение, но и крайне трудно сохранять уже внедренные методы диагностики и лечения. Учитывая нагрузку Эрсаконского сельского врачебного участка, обеспечение своевременной медицинской помощью всех западных населенных пунктов Адыге-Хабльского района, проектом настоящего генерального плана предлагается осуществить в течение первой очереди прогнозного периода капитальный ремонт всех учреждений здравоохранения в поселении.

Также дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения сельского поселения должно предусматривать и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Результатом развития сети физкультурно-спортивных объектов Эрсаконского сельского поселения должно стать доведение обеспеченности населения до нормы путем строительства новых или реконструкции старых в соответствии с приведенной ниже таблицей. В то же время считаем, что в поселении нет первоочередной потребности в строительстве бассейна, к тому же его содержание будет непосильной ношей для местного бюджета. В связи с этим предлагаем отступить от норматива и вернуться к рассмотрению данного вопроса при разработке нового проекта генерального плана и стабилизации численности населения. Альтернативной может быть реализация проекта по строительству детского сада с бассейном, что повысит обеспеченность и оптимизирует нагрузку на коммунальную инфраструктуру и бюджет поселения.

Таблица 30 – Перспективная потребность населения Эрсаконского сельского поселения в физкультурно-спортивных объектах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Исходные расчетные показатели** | | **Норматив обеспеченности** | **2022** | **2037** |
| Спортивные залы, тыс. м² | 324 | 1329 | 550 | 1329 |
| Плавательные бассейны, м² | - | 285 | - | - |
| Плоскостные сооружения, тыс. м² | 15974 | 7406 | 15974 | 15974 |

**Культовые здания** в ауле представлены мусульманской мечетью. Проектом не предлагается резервирование дополнительных территорий для размещения культовых объектов.

## **3.5 Направления развития экономики и гипотеза социально-экономического развития**

Формирование экономики с устойчивыми параметрами требует развития диверсифицированного и товарного сельского хозяйства и формирования агропромышленного кластера. Развитие сельскохозяйственного производства должно являться продолжением сложившихся традиционных отраслей с их интенсификацией и развитием пригородного хозяйства по следующим направлениям:

- расширенное производство зерновых, технических, кормовых культур на основе восстановления плодородия почв;

- внедрение высокоурожайных сортов земледельческих культур;

- развитие товарного овощеводства (в том числе тепличного) и птицеводства на КХФ и ЛПХ;

- создание отрасли первичной и вторичной (углубленной) переработки сельхозпродукции и расширения рынков ее сбыта;

- укрепление материально-технической базы сельского хозяйства;

- восстановление почвенного плодородия и продуктивности сельхозугодий, мелиорация.

На перспективу возможно строительство минизавода по переработке овощей в случае, если будет реализовано строительство тепличного комплекса.

## **3.6 Предложения по развитию транспортной инфраструктуры**

В связи с отсутствием пассажирского транспорта прогнозируется увеличение уровня обеспеченности легковым автотранспортом к 2022 году до 200 автомобилей и в расчетный срок (до 2042 года) до 250 автомобилей на 1000 чел.

Предполагается, что ведомственные и грузовые автомобили будут находиться на хранении в коммунально-складской и промышленной зонах аулов. Хранение грузового транспорта и автобусов в селитебных территориях недопустимо. Большинство легковых автомобилей будет храниться на приквартирных земельных участках малоэтажной застройки.

Проектом в силу благоприятного рельефа на территории населенных пунктов предлагается развивать передвижение населения на велосипедах и легкомоторном мототранспорте.

Проектом предлагается в расчетный срок выполнить установку автобусных остановок с устройством заездных карманов нормативных размеров. В расчетный срок предлагается оборудовать не менее двух площадок для стоянки такси в а. Эрсакон и в а. Ново-Кувинск.

Предлагается формирование на территории населенных пунктов Эрсаконского сельского поселения системы основных улиц. Основные улицы формируют планировочный каркас населённого пункта, по ним осуществляются основные связи между различными частями населённого пункта, движение общественного транспорта.

Предлагается упорядочение системы жилых улиц и проездов, необходимо выравнивание красных линий, создание систем уличного озеленения и освещения.

Для основных улиц населённого пункта в первоочередном порядке выполняются мероприятия по реконструкции, благоустройству, расширению и т.д.

Проектом предлагается выполнить в расчетный срок проекта:

* строительство автодороги в а. Ново-Кувинск, соединяющей ул. Широкая с ул. Мира (сельхозтехника);
* реконструкция ул. Ленина в а. Эрсакон, ул. Мира в а. Ново-Кувинск до уровня главных улиц населенных пунктов;
* реконструкция ул. Мельничная, ул. Советская в а. Эрсакон, ул. Широкая, ул. Мира (сельхозтехника) в а. Ново-Кувинск и ул. Первомайская в х. Киево-Жураки до уровня основных улиц населенных пунктов;
* строительство пешеходного моста через обводненную балку в а. Ново-Кувинск между ул. Набережная и ул. Широкая;
* ремонт и реконструкция существующей улично-дорожной сети и тротуаров в соответствии с проектными профилями улиц;
* оборудование остановочных площадок и установка павильонов для общественного транспорта в а. Эрсакон, а. Ново-Кувинск, х. Киево-Жураки;
* разработка и осуществление комплекса мероприятий по безопасности дорожного движения, решаемых в комплексе с разработкой документации по планировке территорий.

## **3.7 Инженерная подготовка территории**

В целях градостроительного развития территории в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями предлагается выполнение следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

* инженерная защита от оползней;
* укрепление береговой линии р. Большой Зеленчук;
* инженерная защита от эрозии;
* инженерная защита от подтопления.

Все градостроительные решения должны выполняться с учётом высокой сейсмичности территории, а при застройке должны выполняться все требования, предъявляемые к сейсмостойкому строительству.

Кроме указанных мероприятий на территории поселения должна быть проведена работа по организации поверхностного стока, что является как важнейшим природоохранным мероприятием, так и мероприятием по инженерной подготовке территории.

**Инженерная защита от оползней**

Широкое развитие оползней обусловлено геологическим строением склонов (глинистый состав пород, трещиноватось пород, разделяющая их на отдельне блоки, легко скользящие по глинистой поверхности) и определяет необходимость инженерной подготовки вновь осваиваемой территории, защиты и укрепления застроенных оползневых и оползнеопасных склонов.

Оползни активизируются при избыточном увлажнении пород склона дождевыми водами, водами родников, при изменении установившегося равновесия на склоне при его естественной (эрозия рек) или искусственной подрезке (прокладка дорог), а также при сейсмических толчках.

В состав комплекса противооползневых мероприятий рекомендуется включать профилактические и ограничительные меры (вне зависимости от масштаба и типа оползней, класса сооружения): регулирование поверхностного стока устройством открытых и закрытых водоотводящих лотков, агролесомелиорирование, устранение эрозионных и техногенных подрезок склонов, ограничение и запрещение взрывов, комплексная мелиорация.и т.д.

Учитывая тип оползня (по механизму смещения) и его масштаб, из известного набора противооползневых мероприятий (дренажи, изменение конфигурации склона, закрепление грунтов, подпорные стены, буронабивные сваи) необходимо выбирать комплекс мероприятий, обеспечивающих достаточную устойчивость оползневого склона и сооружений на нём.

Капитальность противооползневых сооружений должна определяться также и классом сооружений, быть экономически оправданной.

**Инженерная защита от эрозии**

На рассматриваемой территории имеет место как овражная, так и береговая эрозия. Овражная эрозия чаще всего наблюдается на уступах террас и делювиальных склонах.

Для борьбы с овражной эрозией предусматривается выполнение следующих мероприятий:

* засыпка мелких оврагов и их отвершков;
* уполаживание и террасирование склонов с укреплением их растительностью;
* организация отвода поверхностных вод
* частичная подсыпка глубоких оврагов с устройством водостока и дренажа по его дну.

Как мера предупреждения эрозии эффективны фитомелиоративные мероприятия. Они могут быть применимы на всех стадиях развития оврагов для их закрепления.

Основным способом борьбы с водной эрозией является регулирование русел рек и укрепление берегов. Конструкции берегоукреплений должны быть выработаны для каждого конкретного участка русла, в зависимости от гидрологического режима реки и свойств грунтов, слагающих берега и пойму, что выполняется в соответствии со специальным проектом на базе детальных изысканий и исследований.

**Инженерная защита от подтопления**

Одним из наиболее опасных процессов, наносящих ущерб населённым пунктам, является процесс подтопления. По мере уплотнения и расширения селитебной и промышленной застройки, насыщения территории водонесущими коммуникациями, процесс подтопления может только усугубляться.

Для геологического обоснования проектов защитных мероприятий против подтопления изысканиями следует решить следующие задачи:

* установить площадь подтопления и выявить его причины;
* районировать область инфильтрации в плане и разрезе с целью выбора типа дренажа;
* выявить величину инфильтрационного питания подземных вод, коэффициенты фильтрации, гравитационной и упругой водоотдачи основных водоносных горизонтов и коэффициент фильтрации водоупорных слоев;
* по возможности составить баланс подземных вод, определить приходные и расходные статьи, необходимые для аналитического расчета дренажа;
* охарактеризовать химический состав и минерализацию подземных вод в области влияния дренажа.

При защите от подтопления территории необходимо принимать во внимание, что при строительстве дренажных систем весьма важным является выбор способа дренирования.

Из способов дренирования (типов дренажей) отдаётся предпочтение самотёчным горизонтальным закрытым дренажам как наиболее экономичным. Необходимость применения других типов дренажей, если она не диктуется гидрогеологическими условиями, должна обосновываться специально.

При создании дренажных систем рекомендуется:

* максимально использовать существующий дренаж после его реконструкции;
* использовать горизонтальный закрытый дренаж как основной вид дренажа;
* лучевой дренаж использовать только как локальный для отдельных зданий и сооружений.

На потенциально подтапливаемых территориях рекомендуется:

* строительство и реконструкция сооружений по отводу поверхностного стока;
* снижение потерь воды из водонесущих коммуникаций;
* строительство локальных дренажей.

Следует отметить, что дренажный сток может быть повсеместно загрязнён. Необходимо предусмотреть строительство сооружений для очистки дренажных вод с целью доведения их качества до соответствующих норм.

## **3.8 Развитие инженерной инфраструктуры**

**Водоснабжение и водоотведение**

В целях обеспечения хозяйственно-питьевым водоснабжением потребителей Эрсаконского СП на первую очередь и расчетный срок генеральным планом планируется подключение участков существующей и проектируемой застройки к групповому водоводу «а. Вако-Жиле – х. Киево-Жураки».

Резервное водоснабжение Эрсаконского СП предполагает дальнейшее использование существующих водозаборных сооружений, расположенных на территории поселения, реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений, а также расширение существующих водопроводных сетей путем строительства водопроводов на территории существующей и проектируемой жилой застройки а. Эрсакон, х. Киево-Жураки, а. Ново-Кувинск. Разводящие сети водопровода прокладываются вдоль уличных проездов и переулков, в местах, где отсутствует растительность.

Проектом предусматривается строительство водопроводно-очистных сооружений на территории действующих водозаборов в х. Киево-Жураки, а. Эрсакон и а. Ново-Кувинск. Также предусматривается закольцовка сетей (основной и резервной системы водоснабжения) и установка пожарных гидрантов на разводящих сетях водопровода.

В соответствии с нормативными документами предусматривается установка пожарных гидрантов на сетях водоснабжения. Для нужд пожаротушения возможно дополнительно использовать открытые водоемы. Необходимо при проведении работ по благоустройству территории предусматривать подъезды с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из поверхностных источников (р. Большой Зеленчук).

Среднесуточное удельное водопотребление на полив зеленых насаждений не учитываем, так как оно не проводится.

Данные по расходам воды жителями населенных пунктов Эрсаконского СП на первую очередь и расчетный срок приведены ниже.

Таблица 31 – Расходы воды на первую очередь и расчетный срок

| **№ п.п.** | **Наименование** | **Един. изм.** | **Кол-во** | **Максимальная норма водопотребления в л/сут  К =1,1** | **Максимальный суточный расход воды в тыс. м³/сутки к  2022 г.**  **2037 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями | тыс.чел.  2022 г.  2042 г. | 3,503  3,345 | 253 | 0,8862  0,8462 |
| 2. | Промышленность и иные объекты (вода питьевого качества из водопровода) | т.м³/сут. | 10% | - | 0,1118 |
| 3. | Неучтенные расходы | т.м³/сут. | 10% | - | 0,1118 |
| **4.** | **Итого: 2022 г. / 2042 г.** |  |  |  | **1,1098 / 1,0698** |

Исходя из инерционного сценария демографического развития и учитывая отсутсвие крупных водопотребляющих производств, максимальный суточный расход воды на первую очередь составит 1,1098 тыс. м³/сутки, на расчетный срок – 1,0698 тыс. м³/сутки.

Для обеспечения надёжного водоснабжения Эрсаконского СП предлагается реконструкция ветхих водопроводных сетей в а. Эрсакон, х. Киево-Жураки, а. Ново-Кувинск. Предлагаемую генеральным планом схему расположения водопроводных сетей рекомендуется откорректировать специализированной организацией.

Проектом генерального плана планируется строительство локальных очистных сооружений для отвода сточных вод от административных, общественных, социальных объектов на группу зданий и использование индивидуальных систем канализации в жилом фонде а. Эрсакон.

Водоотведение объектов жилого фонда х. Киево-Жураки и а. Ново-Кувинск предусматривается осуществлять в индивидуальные системы канализации.

Различием локальных КОС от индивидуальных канализационных очистных сооружений является то, что локальные КОС используются для отвода сточных вод от группы объектов канализования, а индивидуальная система очистки устанавливается для канализации одного объекта.

Локальная система канализации - это канализационная система с глубокой биологической очисткой сточных вод. Процесс переработки канализационных сливов происходит при помощи мельчайших микроорганизмов, абсолютно безопасных для окружающей среды и чел. Степень очистки канализационных стоков достигает 98%.

Решение по утилизации осадочного ила в локальных системах канализации предусматривает его использование в качестве органического удобрения для растений: деревьев, кустарников, цветов.

Необходимо оборудовать площадки для временного хранения осадочного ила от локальных очистных сооружений сточных вод на территории проектируемых локальных КОС в специальных аккумулирующих резервуарах или отстойниках по согласованию с администрацией поселения.

Локальные системы канализации имеют ряд преимуществ по сравнению с выгребными ямами:

* высокая степень очистки сточных вод - 98%;
* безопасность для окружающей среды;
* отсутствие запахов, бесшумность, не требуется вызов ассенизационной машины;
* компактность;
* возможность использовать органические осадки из системы в качестве удобрения;
* срок службы 50 лет и больше.

При выборе места для площадки очистных сооружений необходимо учитывать следующие требования:

* площадка должна быть расположена ниже населенного пункта и с подветренной стороны господствующих ветров теплого периода года по отношению к жилой зоне;
* поступление сточных вод на сооружения следует обеспечить по возможности самотеком;
* территория площадки не должна быть подвержена затоплению и береговому размыву под воздействием поверхностных вод.

Предлагается канализовать центральную (административную) и северную часть а. Эрсакон. Канализационные стоки от объектов канализования будут сбрасываться в канализационный коллектор по ул. Ленина и отводиться на локальные канализационные очистные сооружения. Локальные КОС предусматривается расположить севернее северной окраины а. Эрсакон на левом берегу р. Большой Зеленчук.

Остальные объекты жилого фонда а. Эрсакон, жилой фонд х. Киево-Жураки и а. Ново-Кувинск предлагается канализовать с использованием индивидуальных канализационных очистных сооружений.

Основными объектами канализования в а. Эрсакон к 2022 году будут являться объекты социальной инфраструктуры, общественные здания и жилые кварталы.

В соответствии с принятыми нормами водопотребления определяется количество отводимых хозяйственно-бытовых сточных вод. В таблице 22 приводится расчет расходов стоков к 2022 году при 50%-м охвате локальной канализацией аула Эрсакон.

Таблица 32 – Расчетные стоки на 2022 г.

| **№ п.п** | **Наименование** | **Един. изм.** | **Кол-во** | **Максимальная норма водоотведения, л/сут К =1,1** | **Максимальный суточный расход стоков, тыс. м³/сут** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Застройка зданиями, оборудованными канализацией | т. чел. | 1,7 | 253 | 0,430 |
| 2. | Промышленность и иные объекты | т. м³ | Расчетное потребление воды -10% безвозвратные потери | - | 0,0228 |
| 3. | Неучтенные расходы | % | 10% от всех расходов | - | 0,025 |
| **4.** | **Итого** |  |  |  | **0,4779** |

В хозяйственно-бытовую канализацию помимо стоков от жилой застройки частично будут сбрасываться и стоки ливневых вод.

При разработке генерального плана Эрсаконского СП в целях обеспечения населения объектами водоотведения предлагается выполнить следующие мероприятия:

* разработка проектно-сметной документации на строительство локальных очистных сооружений в ауле Эрсакон (первая очередь).
* резервирование земельного участка под строительство локальных очистных сооружений в ауле Эрсакон (первая очередь).
* строительство локальных КОС севернее северной окраины а. Эрсакон на левом берегу р. Большой Зеленчук (первая очередь).
* строительство канализационного коллектора по ул. Ленина, ул. Заводская в ауле Эрсакон протяженностью 4,1 км (первая очередь).
* строительство индивидуальных канализационных очистных сооружений на территории х. Киево-Жураки, аула Эрсакон, аула Ново-Кувинск (первая очередь-расчетный срок).
* предлагаемую генеральным планом схему расположения канализационных сетей и сооружений рекомендуется откорректировать специализированной организацией.

**Теплоснабжение**

Анализ современного состояния системы теплоснабжения выявил следующие ее особенности и проблемы:

* наличие износа оборудования большинства теплоисточников и, связанное с ним, снижение эффективности их работы;
* в ряде случаев необходима реконструкция котельных путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики и сигнализации или блочных котельных;
* приборы учёта топливно - энергетических ресурсов имеют низкий класс точности и не соответствуют современным правилам учёта;
* сверхнормативные тепловые потери при транспортировке тепловой энергии по причине износа тепловых сетей.

Учитывая вышеизложенное, необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции и модернизации существующих источников тепла, развитию системы теплоснабжения в соответствии с потребностями жилищного строительства, обеспечивающие присоединение к системе теплоснабжения объектов нового строительства, а также достижение требуемых показателей надежности и бесперебойности ее работы.

Проектом генерального плана Эрсаконского СП в части теплоснабжения предусматривается более широкое применение автономных систем теплоснабжения объектов социальной сферы, образования и жилого фонда.

Для обеспечения теплоснабжением административных, социальных объектов, объектов образования предлагается использование автоматизированных блочно-модульных водогрейных котельных установок. Для жилого фонда СП - автономные системы отопления (водогрейные котлы).

Использование водогрейных котлов дает ряд преимуществ:

* компактные размеры;
* большая тепловая мощность;
* высокий КПД и низкий уровень выбросов благодаря конденсационным технологиям;
* быстрое приготовление горячей воды для отопления;
* номинальное давление газа до13 Мбар, минимальное до 3,5 Мбар;
* защита от скачков напряжения.

Основные направления развития теплоснабжения:

* отопление индивидуальной застройки предлагается от местных источников (поквартирных теплогенераторов);
* применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в малоэтажной застройке, мелких предприятиях и общественных зданиях;
* строительство современных маломощных энергоэффективных автоматизированных блочно-модульных котельных;
* применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов, энергосберегающих технологий и приборов учета, что позволит сократить потребление тепла на 10-15% от существующего.

**Электроснабжение**

На территории Эрсаконского СП проектом планируется строительство дополнительных ТП, КТП в районах нового жилищного строительства и в центре а. Эрсакон, реконструкция и модернизация существующих ТП, ВЛ 10 кВ и ВЛ 0,4 кВ.

В целях усовершенствования энергосистемы необходимым станет применение новых технологий – однопроводная передача электроэнергии (самонесущий изолированный провод), что значительно сократит потери и улучшит качество электроэнергии.

В настоящее время и на расчетный срок (до 2037 г.) энергоснабжение потребителей Эрсаконского СП предлагается осуществлять от ПС 35/10 кВ «Эрсакон». Необходимо оказать содействие в реконструкции и модернизации оборудования ПС 35/10 кВ «Эрсакон».

Проектом генерального плана планируется реконструкция и модернизация существующих ЛЭП 10 кВ, 0,4 кВ, а также строительство новых линий электропередачи 10 кВ на территории существующей жилой застройки и проектируемых микрорайонов а. Эрсакон, ЛЭП 0,4 кВ с применением новых энергосберегающих технологий и современных материалов, строительство дополнительных и модернизация существующих трансформаторных подстанций (ТП и КТП).

Схему электроснабжения проектируемых жилых микрорайонов а. Эрсакон необходимо уточнить при разработке проекта планировки территории.

Муниципальному образованию необходимо оказать содействие в реконструкции участка транзитных ВЛ 110 кВ «НГРЭС-Академическая», проходящего по территории Эрсаконского СП, а также ВЛ 35 кВ, расположенных на территории поселения.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора Эрсаконского СП определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом и «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок» (квартир, коттеджей, микрорайонов, кварталов застройки и элементов распределительной сети), утвержденных приказом № 213 Минтопэнерго России 29 июля 1999 г. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию электрических сетей РД 34.20.185-94».

Согласно нормативов укрупненный показатель удельной расчётной коммунально-бытовой нагрузки принят на первую очередь и расчётный срок для Эрсаконского СП, не оборудованного стационарными электроплитами, 950 кВтч/чел. в год при числе часов использования максимума электрической нагрузки 4100 ч./год, показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки 0,23 кВт на чел.

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора включают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

**Таблица 33 – Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора Эрсаконского СП**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **Ед.измерения** | **1 очередь** | **Расчетный срок** |
| 1 | Население | Тыс.чел. | 3,503 | 3,345 |
| 2 | Годовое электропотребление | Млн. кВт. час | 3,328 | 3,178 |
| 3 | Максимальная электрическая нагрузка | МВт | 0,805 | 0,769 |

Генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

* Оказание содействия в реконструкции и модернизации оборудования ПС 35/10 кВ «Эрсакон»;
* Оказание содействие в реконструкции и модернизации участка транзитных ВЛ 110 кВ на территории Эрсаконского СП;
* Оказание содействия в реконструкции участка ВЛ 35 кВ Л-618 ПС «Старокувинская-Эрсакон» (первая очередь);
* Реконструкция и модернизация изношенных ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 кВ на территории Эрсаконского СП с применением энергосберегающих технологий и современных материалов (первая очередь-расчетный срок);
* Капитальный ремонт или замена силовых трансформаторов 10/0,4 кВ, эксплуатирующихся более 35 лет (70-100 % износ) на территории Эрсаконского СП;
* Строительство ЛЭП 10 кВ протяженностью 1,05 км, разводящих сетей 0,4 кВ и ТП 10/0,4 кВ на территории существующей жилой застройки и проектируемых микрорайонов а. Эрсакон (первая очередь-расчетный срок);
* При проектировании новые ЛЭП должны размещаться с учётом существующих и проектируемых кварталов, вдоль основных проездов с соблюдением охранных зон воздушных линий электропередачи;
* Для освещения улиц населенных пунктов Эрсаконского СП предлагается строительство разводящих сетей освещения с применением новых энергосберегающих технологий с присоединением данных сетей к ТП;
* Применение новых технологий – однопроводная передача электроэнергии (самонесущий изолированный провод), что значительно сократит потери и улучшит качество электроэнергии.

Эрсаконскому СП рекомендуется заказать в специализированной проектной организации корректировку схемы существующей сети 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ с указанием ТП и КТП, требующих реконструкции и мест установки, строительства новых современных ЛЭП 10 кВ, ТП и КТП с учётом проектных решений части генерального плана.

**Газоснабжение**

При проектировании системы централизованного газоснабжения Эрсаконского СП потребность в газе определяется по укрупненным показателям. Расход газа на проектный срок рассчитан из условий дальнейшей и полной газификации застройки а. Эрсакон.

Источником газоснабжения перспективной застройки а. Эрсакон будет являться природный газ, транспортируемый по межпоселковому газопроводу высокого давления от ГРС «Эркен-Шахар».

Эрсаконскому СП необходимо оказать содействие в реконструкции и модернизации межпоселкового газопровода высокого давления на территории поселения.

Проектом генерального плана на первую очередь и на расчетный срок предусматривается газификация проектируемых жилых микрорайонов а. Эрсакон.

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды при 100% охвате газоснабжением новых застраиваемых территорий принят из расчёта в среднем 300 м3 на чел. в год и составит 1,003 млн. м3.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома:

V = 1003500\*0,05= 50175 м3 = 0,05 млн. м куб.

Доля потребления газа агропромышленными предприятиями составляет 15% от общего объема газопотребления на жилищно-коммунальные нужды (расход газа по промышленности подлежит корректировке).

V = 1003500\*0,15= 150525 м3 = 0,15 млн. м куб.

Суммарный расход газа составит:

V = 1,003 + 0,05 + 0,15 = 1,203 млн. м3.

Расчёты отображают суммарные расходы газа на жилищно-коммунальные нужды и агропромышленные предприятия существующей и планируемой застройки.

Генеральным планом Эрсаконского СП планируется расширение существующей сети газопроводов высокого и низкого давления путем строительства новых газопроводов высокого и низкого давления, ГРП и ШРП на территории проектируемых микрорайонов а. Эрсакон.

Основной приоритет в развитии газоснабжения поселения необходимо направить на мониторинг технического состояния существующих газопроводов, обеспечение перспективной застройки централизованным газоснабжением.

Для улучшения работы газораспределительной сети и повышения надежности снабжения потребителей муниципального образования на проектный срок предусматриваются следующие мероприятия:

* Проверка расчетом на пропускную способность существующих газораспределительных сетей с учетом их дальнейшего использования и развития в населенных пунктах Эрсаконского СП;
* Содействие в реконструкции и модернизации существующих межпоселковых газопроводов высокого давления на территории Эрсаконского СП;
* Реконструкция и замена ветхих участков газопроводов низкого давления в населенных пунктах Эрсаконского СП;
* Диагностика оборудования ГРП и ШРП, срок эксплуатации которых истечет в период до 2037 г. (первая очередь-расчетный срок);
* Строительство газораспределительных сетей (высокого, низкого давления), ШРП на территории существующей жилой застройки и проектируемых микрорайонов а. Эрсакон (первая очередь-расчетный срок).

**Информационно-телекоммуникационная инфраструктура**

Проектом генерального плана в расчетный срок предлагается способствовать дальнейшему расширению сети объектов, обеспечивающих стабильный доступ населения к стационарной и мобильной связи и другим телекоммуникационным услугам.

Количество абонентов стационарной проводной связи к 2022 году может вырасти на 10% или стабилизироваться на существующем уровне и даже уменьшиться в зависимости от проводимой тарифной политики операторов сотовой и проводной связи.

Таблица 34 – Основные показатели связи по Эрсаконскому сельскому поселению

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица  измерения** | **Существующее положение** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Телефонная плотность фиксированной связи | номеров на 100 чел. | - | - |
| 2. | Мощность АТС | номеров | 400 | 400 |
| 3. | Количество абонентов | номеров | 93 | 125 |
| в том числе население | номеров | 60 | 92 |
| 4 | Уровень цифровизации местной телефонной связи | % | - | - |
| 5. | Проникновение подвижной связи | АУ/на 100чел. | - | - |
| 6. | Количество таксофонов | Шт. | 3 | 3 |
| 7. | Количество пунктов коллективного доступа к сети Интернет | Ед. | 9 | 12 |
| 7.1. | В том числе в отделениях почтовой связи | Ед. | 3 | 3 |
| 8. | Количество пользователей Интернет | чел. | 85 | 700 |
| 9. | Количество отделений связи | Ед. | 2 | 2 |

Генеральным планом предусматривается оказание содействия в реконструкции и модернизации существующего оборудования АТС в а. Эрсакон.

Предполагается произвести переход на цифровое вещание. Радиовещание в расчетный период будет представлено беспроводными каналами различного уровня. Для нужд ГО и ЧС необходимо предусмотреть прямой выход в эфир для работы системы оповещения населения.

Учитывая стремительное развитие средств передачи данных и услуг сети Интернет, предполагается достижение обеспеченности доступа к сети не менее 50% семей, 90% хозяйствующих субъектов и юридических лиц к 2022 году. Продолжится выход на рынок информационных услуг новых хозяйствующих субъектов, предлагающих широкий спектр услуг в области связи и телекоммуникаций.

## **3.9 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории**

Наиболее важным направлением разработки проекта генерального плана является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания населения и ограничение негативного воздействия на природную среду. Создание безопасной и благоприятной среды жизнедеятельности предполагает соблюдение градостроительных ограничений; санитарных, санитарно-защитных, водоохранных норм, соблюдение функционального зонирования территории муниципального образования.

Основу градостроительных ограничений составляют:

* зоны с особыми условиями использования территорий (водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы; санитарно-защитные зоны производственных предприятий; охранные зоны памятников природы, истории и культуры; охранные зоны и зоны влияния (полосы отчуждения) объектов инженерной инфраструктуры; охранные зоны и зоны влияния (полосы отчуждения) объектов транспортной инфраструктуры);
* иные территории с установленными ограничениями в соответствии с действующим законодательством.

На территории Эрсаконского сельского поселения выделяются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

* Защитная зона объектов культурного наследия;
* Зона охраны объектов инженерной инфраструктуры;
* Санитарно-защитная зона промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
* Санитарно-защитная зона объектов специального назначения;
* Придорожная полоса автомобильных дорог;
* Зона санитарной охраны источников водоснабжения;
* Водоохранная зона.

**Зоны охраны объектов культурного наследия**

В целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населенных пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель.

Использование земельных участков, не отнесенных к землям историко-культурного назначения и расположенных в указанных зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Зоны, формируемые санитарно-гигиеническими требованиями – **санитарно-защитные зоны** производственных, коммунальных и других объектов.

Ряд промышленных, транспортных и сельскохозяйственных объектов требует установления ограничений на использование прилегающих территорий, что значительно сдерживает территориальное развитие поселения.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье чел. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 - «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Министерства здравоохранения Российской Федерации от 10.04.2003 № 38 для предприятий, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, потенциально опасными для чел., в зависимости от мощности и в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов, устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

* предприятия первого класса - 1000 м;
* предприятия второго класса - 500 м;
* предприятия третьего класса - 300 м;
* предприятия четвертого класса - 100 м;
* предприятия пятого класса – 50 м.

Для полигонов ТБО устанавливается санитарно-защитная зона шириной 500 м, для свалок – 1000 м.

Однако следует отметить, что данные показатели являются ориентировочными, и ширина санитарно-защитной зоны должна подтверждаться расчетом концентрации в воздухе вредных веществ и может быть сокращена с установлением минимальной величины при достаточном обосновании и согласовании с органами санитарного надзора.

В границах санитарно-защитной зоны допускается размещать:

* Сельхозугодья для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;
* Предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;
* Пожарные депо, коммунальные объекты, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания административного назначения;
* Нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, канализационные насосные станции, питомники растений для озеленения санитарно-защитных зон и иных территорий.

В этих зонах не допускается размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования. Предприятия пищевых отраслей промышленности, склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды не допускается размещать в границах санитарно-защитных зон и на территории промпредприятий других отраслей промышленности. Не допускается размещение объектов для проживания людей. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ зоны.

Санитарные разрывы, придорожные полосы транспортных коммуникаций. Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника воздействия, уменьшающее это воздействие до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы).

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

* для дорог II технической категории – 75 метров;
* III –IV технической категории – 50 метров;
* для дорог V технической категории – 25 метров.

Градостроительные ограничения вводятся также в отношении полосы отвода автомобильных дорог федерального, регионального и муниципального значения. Полосы отвода автомобильных дорог накладывают ограничения на градостроительную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

В границах полосы отвода автомобильной дороги запрещаются:

* выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
* размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта и содержания, не относящихся к объектам дорожного сервиса;
* распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
* выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально предусмотренных для указанных целей мест, согласованных с владельцами таких автомобильных дорог;
* установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
* установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов. В отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление частных сервитутов в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством.

Санитарно-защитные и охранные зоны инженерных коммуникаций.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

для линий напряжением:

* 1-20 киловольт – 10 метров, (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
* 35 киловольт – 15 метров;
* 110 киловольт – 20 метров;
* 220 киловольт – 25 метров;

Защита населения от воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям Правил устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

Разрывы от магистральных газопроводов и газопроводов низкого давления установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и с СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы». По территории муниципального образования проходит магистральный трубопровод.

**Санитарно-защитные полосы водоводов.** Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В пределах санитарно-защитной полосы, соответственно ее назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды. Санитарно-защитные полосы водоводов, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников, организуются на всех водоводах, вне зависимости от их ведомственной принадлежности.

**Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.** Устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" с учетом факторов определяющих ЗСО. Источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

На территории первого пояса не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водопроводных сооружений, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий. Существующие здания должны быть оборудованы канализацией. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

На территории муниципального образования установлены водоохранные зоны. В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно п. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

* до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
* от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
* от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Режим градостроительной и хозяйственной детельности в пределах указанных территорий ограничен.

В соответствии со ст. 6 Водного Кодекса РФ поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Муниципальные сельские кладбища расположены в каждом населенном пункте сельского поселения, в а. Эрсакон и а. Ново-Кувинск имеется по 2 кладбища, общая площадь 5-ти кладбищ составляет 8,0 га. Наиболее крупное мусульманское кладбище расположено в центре а. Эрсакон и занимает площадь 2 га. Предлагается зарезервировать территорию и оборудовать на расчетный срок проекта дополнительное кладбище на западной окраине а. Эрсакон.

Санитарные разрывы для кладбищ установлены в 300 м, для сельских кладбищ – 50 м. Санитарные разрывы для полигона ТБО установлены в 1000 м Санитарные разрывы для скотомогильников и сибиреязвенных захоронений установлены в 1000 м Санитарные разрывы для очистных сооружений установлены в 300 м (зависит от производительности).

## **3.10 Охрана окружающей среды. Мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду**

Планировочные мероприятия по оптимизации экологической ситуации должны носить комплексный характер, быть связаны с установлением экологически обоснованного функционального зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры, проведением мероприятий по инженерной подготовке и благоустройству территорий. Для этого необходимы следующие мероприятия:

* разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
* организация санитарно-защитных зон, охранных коридоров от регионального значения;
* ликвидация несанкционированных свалок;
* благоустройство полигона ТКО;
* установление водоохранных зон рек;
* мониторинг и ликвидация стихийных свалок в водоохраннных зонах рек;
* проведение мониторинга качества сточных вод;
* применение биологических средств защиты растений при предпосевной обработке семян, проведение химической прополки, работы против вредителей и болезней;
* обеспечение безопасного и надежного хранения пестицидов и минеральных удобрений в соответствии с требованиями санитарных правил и инструкции по технике безопасности, исключающих возможность их хищения, отрицательного воздействия на здоровье и окружающую среду;
* очистка базов животноводческих ферм от навоза, складирование его в определенные места хранения с последующим вывозом на поля, оканавливание и ограждение кормовых дворов и ферм;
* контроль за состоянием почв, своевременное проведение мелиоративных мероприятий;
* проведение комплекса мероприятий по благоустройству, озеленению и санитарной очистке;
* осуществление мероприятий в области обращения с отходами производства и потребления.

Генеральным планом Эрсаконского СП в случае размещения полигона ТОПП за пределами сельского поселения (на территории Ногайского района) предлагается существующие свалки ликвидировать, отходы ТОПП вывозить на полигон ТОПП, расположенный ориентировочно на водоразделе между а. Кызыл-Тогай и а. Икон-Халк. Таким образом, в Эрсаконском СП будут установлены контейнерные площадки по сбору бытовых отходов для последующего вывоза на проектируемый полигон ТОПП.

В ином случае, если будет принято решение о строительстве двух межмуниципальных полигонов ТОПП в границах Адыге-Хабльского района, один из них будет расположен на территории Эрсаконского сельского поселения (предположительно на юге сельского поселения, западнее а. Ново-Кувинск на водоразделе между реками Большой и Малый Щеблонок) и обслуживать территорию Эрсаконского, Апсуанского, Грушкинского, Старо-Кувинского и Вако-Жилевского сельских поселений.

В случае размещения полигона ТОПП, который может оказать негативное влияние на качество подземных вод, на данной территории (вблизи рек Б. и М. Щеблонок) необходимо предварительное получение согласований в уполномоченных органах государственной власти и выполнение специальных мероприятий, препятствующих негативному воздействию (устройство водонепроницаемого экрана, обвалование и т. п).

Следует отметить, что существующая схема сбора различных бытовых отходов в один общий контейнер должна быть заменена системой раздельного сбора мусора в несколько контейнеров по следующим видам отходов:

* бытовая техника (радиотехника, холодильники, стиральные машины и пр.);
* бумага, картон, тряпье, одежда, обувь;
* стекло;
* отходы пластмасс;
* пищевые отходы;
* строительные отходы (отходы ремонтных работ в доме, офисе, квартире).

На первом этапе будет достаточно разделение бытовых отходов на пищевые и непищевые, контейнеры для пищевых отходов должны маркироваться специальным знаком и надписью.

В сельских населенных пунктах пищевые отходы, как правило, утилизируются в подсобном хозяйстве местных жителей, и поэтому специальные контейнеры для пищевых отходов в селах не потребуются. Контейнеры с другими (непищевыми) отходами могут вывозиться на полигон ТОПП 1-2 раза в неделю, по мере наполнения, так как при отсутствии быстроразлагающихся пищевых отходов другие отходы не представляют эпидемиологической опасности.

Собранное на полигонах вторичное сырье предлагается отправлять на комплекс глубокой переработки.

Предлагаемая схема обращения с отходами позволит:

* прекратить процесс «расползания» отходов по территории, захламления земель и загрязнения окружающей среды;
* сократить площадь ценных земель, ныне занятых свалками;
* улучшить экологическую обстановку, что будет способствовать увеличению привлекательности территории для туристов;
* получить вторичное сырье в объемах, достаточных для создания рентабельного производства товарной продукции.

## **3.11 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками ЧС являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Данные разделы разработаны на основании данных, предоставленных Главным Управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Карачаево-Черкесской Республике и паспорта безопасности территории Адыге-Хабльского района. Территории, подверженные риску возникновения ЧС и потенциально – опасные объекты отображены на Карте территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера.

### 3.12.1 Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Цикличность природных явлений и процессов создают условия для возникновения чрезвычайных ситуаций, характерных для территории сельского поселения. К ним относятся чрезвычайные ситуации, связанные с сильными штормами, бурями, градом, заморозками, засухой, подтоплением, затоплением территории, землетрясениями, обвальными, оползневыми и другими экзогенными процессами и явлениями, природными пожарами, эпидемиями.

По данным паспорта безопасности вероятность возникновения ЧС природного характера на территории Эрсаконского сельского посления достаточно низкая. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера приведены в таблице 35.

Таблица 35 – Риски возникновения ЧС природного характера

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип риска | Уровень риска | Период наиболее вероятного возникновения | Территория |
| Риски возникновения геологических опасных явлений | Приемлемый риск - 10-4 | Март - Июнь | На всей территории поселения |
| Риски возникновения землетрясений | Приемлемый риск - 10-4 | Январь - Декабрь | На всей территории поселения |
| Риски возникновений подтоплений (затоплений) | Приемлемый риск - 10-4 | Март - Июнь | На всей территории поселения |
| Риски возникновения природных пожаров | Приемлемый риск - 10-4 | Март - Ноябрь | На всей территории поселения |
| Риски возникновения засухи | Приемлемый риск - 10-4 | Май - Сентябрь | На всей территории поселения |
| Риски возникновения опасных метеорологических явлений | Приемлемый риск - 10-4 | Январь - Декабрь | На всей территории поселения |
| Риск возникновения эпидемий | Приемлемый риск - 10-4 | Январь - Декабрь | На всей территории поселения |
| Риск возникновения отравления людей | Приемлемый риск - 10-4 | Январь - Декабрь | На всей территории поселения |

Наиболее опасным для поселения является риск возникновения землетрясения, так как территория расположена в зоне сейсмической активности, балл сейсмичности равен восьми по шкале Рихтера. Последствиями землетрясения могут быть проявление опасных экзогенных процессов. Землетрясение может вызвать лавинообразное возникновение других опасностей – оползней, камнепадов, затоплений и т.д. При интенсивности 8 баллов здания и сооружения будут разрушены на 100%.

Информация по сейсмоопасным участкам в сельском поселении представлена в таблице 35.

Таблица 36 – Классификация зданий Эрсаконского сельского поселения по классу сейсмоопасности

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Количество зданий, находящихся в сейсмоопасной зоне | Количество зданий по типам (классификация MMSK-86) в % | | | | | | | | | | |
| А1 | А2 | Б | Б1 | Б2 | В | В1 | В2 | С7 | С8 | С9 |
| 1 | а. Эрсакон | 561 | 15 | 535 | 2 | - | - | - | - | - | 9 | - | - |
| 2 | х. Киево-Жураки | 41 | 1 | - |  | 37 |  |  |  |  | 3 |  |  |
| 3 | а. Ново-Кувинск | 61 | 2 | 10 |  | 48 |  |  |  |  | 1 |  |  |
| **Итого** | | **663** | **18** | **545** | **2** | **85** |  |  |  |  | **13** |  |  |

Согласно данным паспорта безопасности на территории Эрсаконского сельского поселения рисков весеннего половодья нет в связи с отсутствием заторов на реках, рисков затопления (подтопления) грунтовыми водами или вследствие аварии на ГТС, паводков также нет.

Наиболее опасный сценарий ЧС в связи с метеорологическими явлениями: обрыв электропередач; срыв кровли с частных домовладений; падение деревьев, рекламных щитов, столбов ЛЭП на автомобильный транспорт и пешеходов. Ожидаемые последствия: пострадавшие среди населения, нарушение условий жизнедеятельности населения.

### 3.12.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного

Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера, исходя из статистики эпидемиологической обстановки, на территории сельского поселения не наблюдались. Вероятность возникновения эпидемий минимальна.

Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций на территории сельского поселения:

* чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
* чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи;
* чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;
* чрезвычайные ситуации на транспорте.

По данным паспорта безопасности вероятность возникновения ЧС техногенного характера на территории Эрсаконского сельского посления достаточно низкая.

Согласно паспорта безопасности на территории Эрсаконского сельского поселения существует риск возникновения ЧС на объектах ЖКХ по причине износа оборудования. Авария на подстанции возможна в результате террористического акта, катастрофического землетрясения и износа основных производственных фондов. В результате аварии на подстанции возможно отключение электропитания СП Эрсаконское с населением 2501 чел. Резервных подстанций на территории нет. Ремонтные работы на подстанции занимают не более 24 часов. Резервная ЛЭП подходит со стороны Прикубанского района.

Авария на водопроводе возможна в результате террористического акта, катастрофического землетрясения и износа основных производственных фондов. В результате аварии возможно отключение водоснабжения СП А с населением 1748 чел. и 1 СЗО. Резервного водопровода на территории нет. Ремонтные работы занимают не более 24 часов.

Согласно паспорта безопасности поселения, основным источником риска возникновения ЧС на транспорте являются автомобильные мосты – 3 шт.

**Таблица 37 – Риски возникновения ЧС на транспорте**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Тип риска | Уровень риска | Период наиболее вероятного возникновения | Территория |
| 1 | (Риски возникновения неблагоприятной обстановки на объектах ж/д транспорта | Приемлемый риск - 10-4 | Январь – Декабрь | На всей территории |
| 2 | Риск возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта | Приемлемый риск - 10-4 | Январь – Декабрь | На всей территории |

Участок дороги республиканского значения Эркен-Шахар – Эркен-Юрт имеет наиболее вероятный риск возникновения ДТП. Протяженность участка составляет 5 км, подверженной риску его части - 1.5 км, покрытие дорожного полотна асфальтобетонное. Имеет 2 полосы движения. Риски возникновения ДТП обусловлены нарушением скоростного режима, правил обгона.

Основными причинами возникновения транспортных аварий в системе автотранспорта могут быть: неблагоприятные погодные условия (гололед, туман, ливневые дожди), несоблюдение правил дорожного движения, субъективный фактор при управлении автотранспортными средствами, а также увеличение количества транспортных средств и интенсивность автомобильных перевозок.

3.11.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Перечень факторов риска возникновения на территории Эрсаконского сельского поселения:

* заболевания гриппом, вирусным гепатитом (носят очаговый характер без признаков эпидемии);
* случаи заболевания животных бешенством (переносчиками болезни являются дикие животные);
* вспышки массового размножения опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с СП 3.1.084-96, ВП 13.3.4.1100-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Общие положения», а также с СП 3.1.7.2627-10 «Профилактика бешенства среди людей», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 6 мая 2010 года №54.

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с инфекционной заболеваемостью людей, сельскохозяйственных животных, ЧС, связанных с лесными и сельскохозяйственными вредителями, на территории Грушкинского сельского поселения минимальны.

### 3.12.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарное депо в ауле Эрсакон расположено в северной части аула по ул. Мельничная, оно обслуживает всю западную часть Адыге-Хабльского района и часть территории Ногайского района. Пожарная часть расположена в приспособленном, ветхом здании, принято решение и выбран земельный участок для строительства нового здания пожарного депо (отображено в графической части проекта).

Согласно ст. 76 ФЗ 2008 г. №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут.

При скорости 60 км/ч зона обслуживания должна составлять 20 км.

Следовательно, имеющееся размещение подразделений пожарной охраны соответствует действующим требованиям пожарной безопасности, обеспечивается своевременное прибытие сил и средств противопожарной службы.

Необходимо оборудование подъездов с твердым покрытием к открытым водоемам для забора воды в целях пожаротушения.

## **4. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ (ИСКЛЮЧАЕМЫХ) В (ИЗ) ГРАНИЦЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Граница муниципального образования определена Законом Карачаево-Черкесской республики от 13 марта 2008 года № 16-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований на территории Адыге-Хабльского муниципального района».

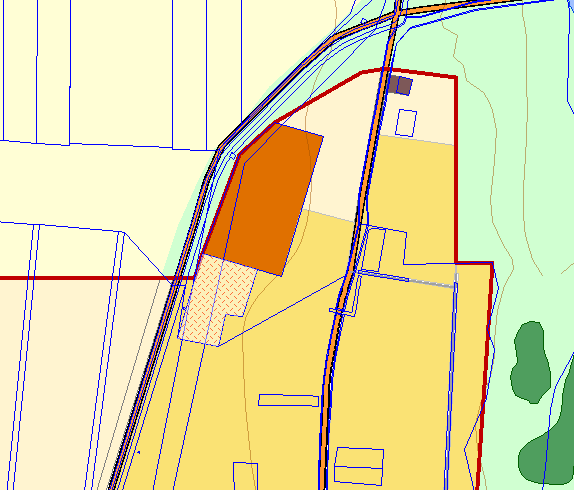
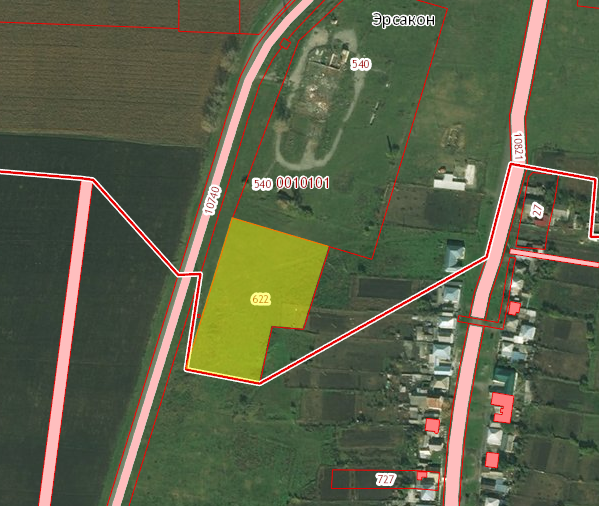
Граница муниципального образования соответствует требованиям, установленным современным законодательством, не подлежит изменению на расчетный срок и требует постановки на кадастровый учет.

Границы населенного пункта в составе муниципального образования установлены предыдущими генеральными планами, разработанными на сельские поселения. Согласно п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ, границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий и не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

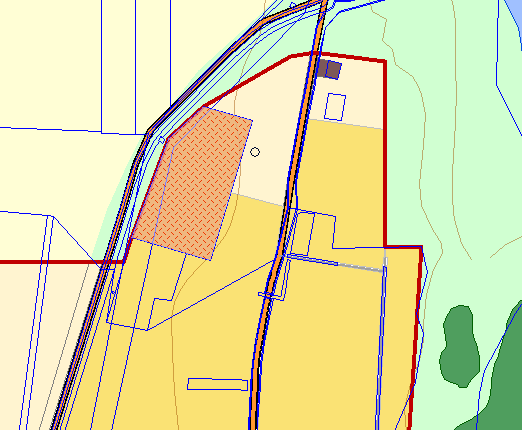
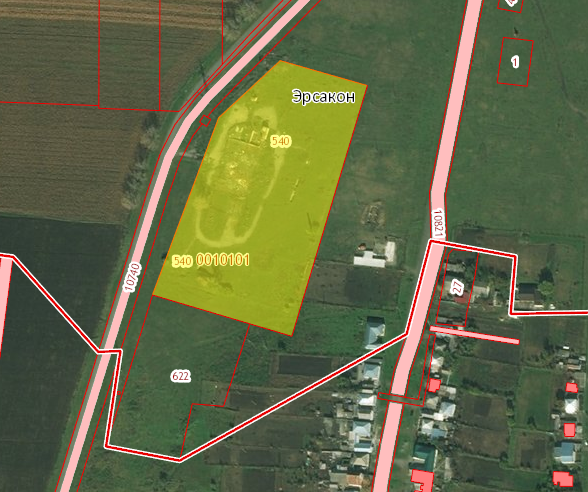
Информация об изменении границ с перечнями земельных участков, подлежащих включению (исключению) в (из) границы населенных пунктов представлены ниже в привязке к населенным пунктам Эрсаконского сельского поселения, по которым необходимы такие изменения (таблица 37, рисунок 16, 17, 18, 19).

**Таблица 38 – Изменение границ населенных пунктов Эрсаконского сельского поселения**

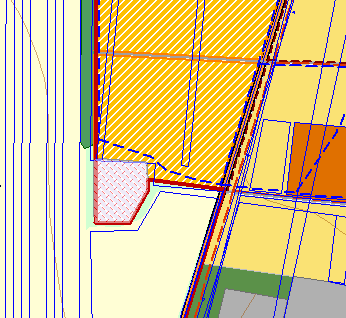
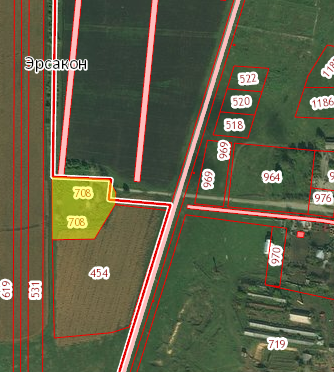
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Категория земель** | **Современное использование** | **Планируемая категория земель** | **Планируемое использование** | **Примечания** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09:01:0010101:622 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | - |
| 09:01:0010101:540 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Для сельскохозяйственного использования | - |
| 09:01:0010101:708 | Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечение сельскохозяйственного производства | Земли населенных пунктов | Для обеспечения обороны и безопасности | МЧС (проект) |
| 09:01:0000000:10730 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сенокошения | Земли населенных пунктов | Для сельскохозяйственного использования | Участок будет разделен |



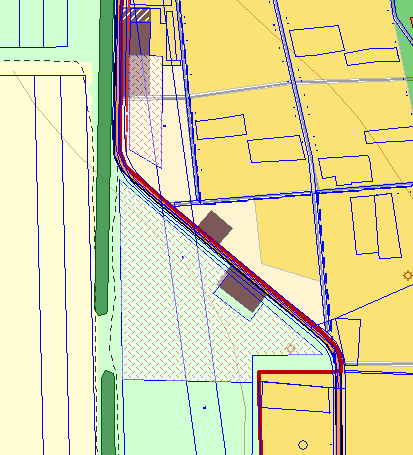
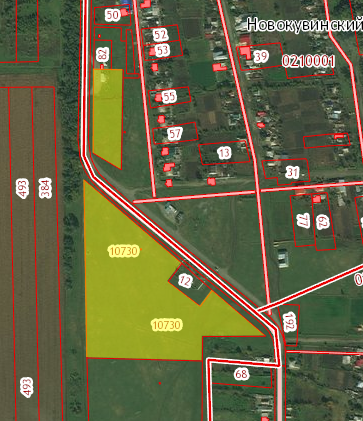
**Рисунок 18 – Границы изменяемого участка с кадастровым номером 09:01:0010101:622**



**Рисунок 19 – Границы изменяемого участка с кадастровым номером 09:01:0010101:540**



**Рисунок 20 – Границы изменяемого участка с кадастровым номером 09:01:0010101:708**



**Рисунок 21 – Границы изменяемого участка с кадастровым номером 09:01:0000000:10730**

## **5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Современное состояние на 2017 г.** | **Первая очередь строительства (2022 г.)** | **Расчетный срок**  **(до 2042 г.)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Территория |  |  |  |  |
| **1.1** | **Общая площадь земель Эрсаконского сельского поселения в установленных границах** | га | 6546,2 | 6546,2 | 6546,2 |
|  | в том числе территории: |  |  |  |  |
|  | - земли населенных пунктов | га/% | 393,7 | 393,7 | 393,7 |
|  | из них: |  |  |  |  |
|  | - малоэтажная застройка | -"- | 275,2 | Определяется проектом | 300,9 |
|  | - общественно-деловых зон | -"- | 8,7 | 8,8 | 8,8 |
|  | - зон инженерной и транспортной инфраструктур | -"- | 0,7 | Определяется проектом | 0,8 |
|  | - рекреационных зон | -"- | 17,5 | Определяется проектом | 16,5 |
|  | - зон сельскохозяйственного назначения | -"- | 6131,4 | Определяется проектом | 6128,8 |
|  | - зон специального назначения | -"- | 8,0 | Определяется проектом | Определяется проектом |
| 2 | Население |  |  |  |  |
| 2.1 | Общая численность населения сельского муниципального образования | чел. | 3603 | 3603 | 3445 |
| 2.2 | Показатели естественного движения населения |  |  |  |  |
|  | - естественный прирост | чел | 2 | - | - |
|  | - убыль | -"- | 37 | - | - |
| 2.3 | Показатели миграции населения |  |  |  |  |
|  | - прирост | -"- | - | - | - |
|  | - убыль | -"- | 66 | - | - |
| 2.4 | Возрастная структура населения | чел. |  |  |  |
|  | - дети до 15 лет | -"- | - | - | - |
|  | - население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59, женщины 16-54 лет) | -"- | - | - | - |
|  | - население старше трудоспособного возраста | -"- | - | - | - |
| 2.5 | Численность занятого населения - всего | % | - | - | - |
| 3 | Жилищный фонд |  |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд - всего | тыс. кв. м | 275,2 | Определяется проектом | 300,9 |
| 3.2 | - индивидуальные жилые дома | -"- | 275,2 | Определяется проектом | Определяется проектом |
| 3.3 | Жилищный фонд с износом более 70% | тыс. м2 | Нет данных | - | - |
| 4 | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения |  |  |  |  |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел. | мест | 98,0 | 178,0 | 178,0 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы - всего/1000 чел. | -"- | 847,0 | 847,0 | 847,0 |
| 4.3 | Фельдшерско-акушерские пункты | посещений в смену | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| 4.6 | Предприятия розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - всего/1000 чел. | м2 | 346,0 | Определяется проектом | Определяется проектом |
| 4.7 | Учреждения культуры и искусства – всего/1000 чел. | мест | 475 | 475 | 475 |
| 4.8 | Физкультурно-спортивные сооружения - всего/1000 чел. | м2 | 1162,0 | 1162,0 | 1162,0 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |  |
| 5.1 | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 36,0 | Определяется проектом | Определяется проектом |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |  |
| 6.1 | Протяженность сетей | км |  |  |  |
| 6.1.1 | Водоснабжение |  | 36,0 | Определяется проектом | Определяется проектом |
|  | Электроснабжение |  | - | Определяется проектом | Определяется проектом |
|  | Газоснабжение |  | 36,7 | Определяется проектом | Определяется проектом |
|  | Теплоснабжение |  | - | Определяется проектом | Определяется проектом |
| 6.1.2 | Потребление – всего |  |  |  |  |
|  | Газопотребление | тыс. м3/год | 1080,9 | 1080,9 | 1033,5 |
|  | Водопотребление | тыс. м3/год | 994,4 | 994,4 | 950,8 |
|  | Потребность в электроэнергии | тыс. кВт•ч/год | 3422,9 | 3422,9 | 3272,8 |
|  | Потребление тепла | тыс. Гкал/год | - | - | - |
| 6.2 | Санитарная очистка территории |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Общая площадь свалок | га | - | - | - |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | га | 8,0 | 8,0 | 8,0 |

1. http://www.gks.ru/scripts/db\_inet2/passport/table.aspx?opt=9160346020132014201520162017 [↑](#footnote-ref-2)
2. Расчетно [↑](#footnote-ref-3)
3. По данным анкетирования [↑](#footnote-ref-4)
4. Расчетно [↑](#footnote-ref-5)
5. Расчетно [↑](#footnote-ref-6)
6. По данным анкетирования [↑](#footnote-ref-7)
7. Расчетно [↑](#footnote-ref-8)
8. В соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» [↑](#footnote-ref-9)
9. Из базы данных Федеральной службы гос. cстатистики www.gks.ru [↑](#footnote-ref-10)
10. По данным анкетирования [↑](#footnote-ref-11)
11. В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р (ред. от 14.07.2001) [↑](#footnote-ref-12)
12. В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р (ред. от 14.07.2001) [↑](#footnote-ref-13)
13. по данным анкетирования [↑](#footnote-ref-14)
14. По данным анкетирования [↑](#footnote-ref-15)
15. По данным анкетирования [↑](#footnote-ref-16)
16. По данным приведенным в общедоступной базе данных муниципальных образований Госкомстата РФ [↑](#footnote-ref-17)
17. В соответствии с ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» вопросы утилизации и переработки отходов относятся к полномочиям муниципального района. Соответственно, предложения, содержащиеся в проекте генерального плана Адыге-Хабльского сельского поселения в части переработки и утилизации отходов, носят рекомендательный характер и подлежат уточнению в СТП Адыге-Хабльского района. [↑](#footnote-ref-18)